



REPUBLIQUE DU CAMEROUN  
 République du Cameroun  
 République of Cameroon

MINISTRE DE L'HABITAT ET DU DEVELOPPEMENT URBAIN

Marché N° 0110/M/PR/MINMAP/DGMAS/DMPSP1/CEA2/2017

ÉLABORATION DES DOCUMENTS DE PLANIFICATION URBAINE ET LA RÉALISATION DES ÉTUDES TECHNIQUES D'AMÉNAGEMENT DES COMMUNES DE MEYOMESSA ET MEYOMESSALA (LOT 2) DANS LE CADRE DU PROGRAMME D'AMÉNAGEMENT ET DE DÉVELOPPEMENT INTÉGRÉ DE LA BOUCLE MINÈRE DU DJA ET DE LA ZONE FRONTIÈRE ADJACENTE (PADI / DJA)



PLAN D'OCCUPATION DES SOLS DE LA COMMUNE DE MEYOMESSALA

PERIMETRE URBAIN-HORIZON 2030

1 : 13000



Le Consultant : L'Ingénieur du Marché : Le Chef de Service du Marché :

**Légende**

**Infrastructures projetées**

- Pôle de centralité**
  - Principal
  - Secondaire
- Equipements urbains**
  - Hopital PADI/DJA
  - Station d'épuration
  - Centre de traitement de déchets
  - Usine à armes
  - Carrefour
  - Héliport
  - Pont
  - Parking
  - Bois
  - Parc
- Voirie urbaine proposée**
  - Avenue commerciale de Mvomeka'a
  - Voirie urbaine proposée H 2025
  - Voirie urbaine proposée H 2030
  - Emprise des Voiries
  - Assainissement

**Réseau de distribution (Eau potable, Electricité, Télécom)**

- Réseau primaire
- Réseau secondaire
- Occupation du sol**
  - Pôle Administratif
  - Zone à restructurer
  - Zone d'Habitat
  - Zone universitaire
  - Complexe sportif
  - Briqueterie moderne
  - Marché/Gare routière
  - Zone industrielle
  - Zone Agricole
  - Zone du Plan de Secteur
  - Parc Urbain
  - Espace vert
  - Forêt urbaine à protéger
  - Coulées vertes
  - Cimetière
- Densité d'habitat**
  - Habitat Faible Densité (HFD)
  - Habitat Moyenne Densité (HMD)
- Aménagement hydraulique point**
  - Château d'eau
  - Station de captage
  - Station d'épuration

**Infrastructures existantes**

- Equipements administratifs**
  - Sous Prefecture
  - Mairie de Meyomessala
  - Gendarmerie
  - Poste de Police
  - Sapeurs Pompiers
- Etablissements scolaires**
  - Enseignement supérieure
  - Enseignement secondaire
  - Enseignement primaire
  - Enseignement maternel
- Equipements sanitaires**
  - Hopital de district
  - Centre de santé privé
- Equipements économiques**
  - marche
  - Gare Routière
  - hotel
  - Station service
  - Usine
  - Points de commerces
  - plantation
- Autres équipements**
  - Equipements religieux

**Sites Bâti**

- Bâtiments
- Aéroport national
- Zone aéroportuaire
- Voirie urbaine existante**
  - Voies principales
  - Voies secondaires
  - Voies rurales
  - Voies de desserte
- Eléments de fond**
  - Réseau hydrographique**
    - Ecoulement principal
    - Hopital de district
    - Ecoulement secondaire
    - Ecoulement temporaire
    - Plan d'eau
  - Topographie**
    - Courbes maîtresses
    - Courbes secondaires
  - Espace urbain**
    - Périmètre urbain
    - Limites des quartiers
    - Zone potentiellement urbanisable

**Sigles**

- HMD : Habitat Moyenne Densité
- HFD : Habitat Faible Densité
- ZA : Zone Agricole
- M/GR : Marché / Gare Routière
- ZAU : Zone A Urbaniser
- ZU : Zone Universitaire
- PU : Parc Urbain

ZAU = Zone A Urbaniser