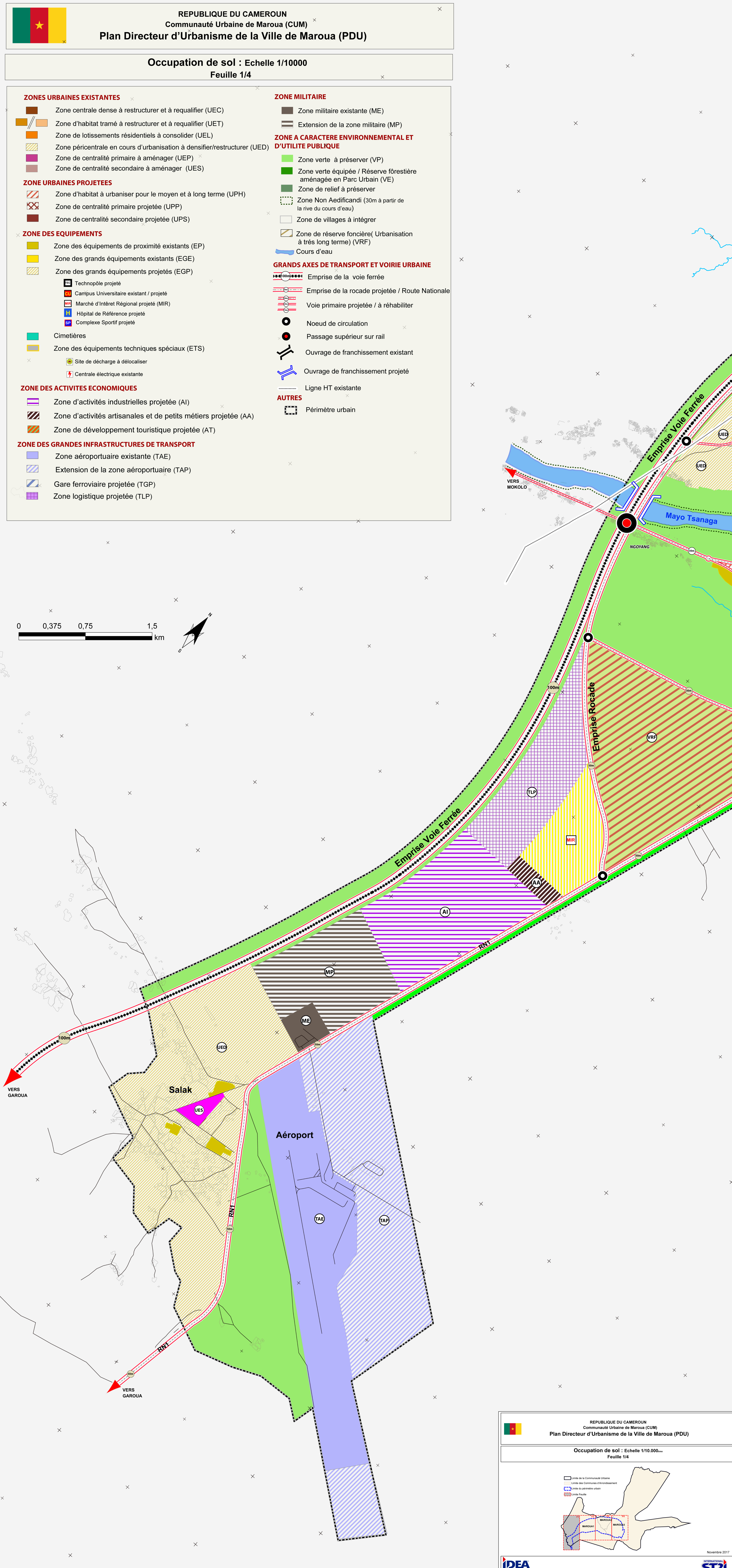
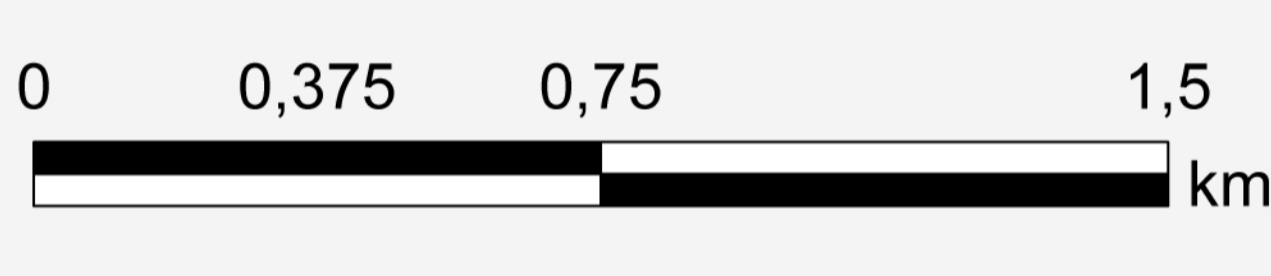




REPUBLIQUE DU CAMEROUN
Communauté Urbaine de Maroua (CUM)
Plan Directeur d'Urbanisme de la Ville de Maroua (PDU)

Occupation de sol : Echelle 1/10000
Feuille 1/4

<p>ZONES URBAINES EXISTANTES</p> <ul style="list-style-type: none"> Zone centrale dense à restructurer et à requalifier (UEC) Zone d'habitat tramé à restructurer et à requalifier (UET) Zone de lotissements résidentiels à consolider (UEL) Zone péri-centrale en cours d'urbanisation à densifier/restructurer (UED) Zone de centralité primaire à aménager (UEP) Zone de centralité secondaire à aménager (UES) <p>ZONES URBAINES PROJETÉES</p> <ul style="list-style-type: none"> Zone d'habitat à urbaniser pour le moyen et à long terme (UPH) Zone de centralité primaire projetée (UPP) Zone de centralité secondaire projetée (UPS) <p>ZONE DES ÉQUIPEMENTS</p> <ul style="list-style-type: none"> Zone des équipements de proximité existants (EP) Zone des grands équipements existants (EGE) Zone des grands équipements projetés (EGP) Technopôle projeté Campus Universitaire existant / projeté Marché d'Intérêt Régional projeté (MIR) Hôpital de Référence projeté Complexe Sportif projeté Cimetières Zone des équipements techniques spéciaux (ETS) Site de décharge à délocaliser Centrale électrique existante <p>ZONE DES ACTIVITES ECONOMIQUES</p> <ul style="list-style-type: none"> Zone d'activités industrielles projetée (AI) Zone d'activités artisanales et de petits métiers projetée (AA) Zone de développement touristique projetée (AT) <p>ZONE DES GRANDES INFRASTRUCTURES DE TRANSPORT</p> <ul style="list-style-type: none"> Zone aéroportuaire existante (TAE) Extension de la zone aéroportuaire (TAP) Gare ferroviaire projetée (TGP) Zone logistique projetée (TLP) 	<p>ZONE MILITAIRE</p> <ul style="list-style-type: none"> Zone militaire existante (ME) Extension de la zone militaire (MP) <p>ZONE A CARACTERE ENVIRONNEMENTAL ET D'UTILITE PUBLIQUE</p> <ul style="list-style-type: none"> Zone verte à préserver (VP) Zone verte équipée / Réserve forestière aménagée en Parc Urbain (VE) Zone de relief à préserver Zone Non Aedificandi (30m à partir de la rive du cours d'eau) Zone de villages à intégrer Zone de réserve foncière (Urbanisation à très long terme) (VRF) Cours d'eau <p>GRANDS AXES DE TRANSPORT ET VOIRIE URBAINE</p> <ul style="list-style-type: none"> Emprise de la voie ferrée Emprise de la rocade projetée / Route Nationale Voie primaire projetée / à réhabiliter Noeud de circulation Passage supérieur sur rail Ouvrage de franchissement existant Ouvrage de franchissement projeté Ligne HT existante <p>AUTRES</p> <ul style="list-style-type: none"> Périmètre urbain
--	---



REPUBLIQUE DU CAMEROUN
Communauté Urbaine de Maroua (CUM)
Plan Directeur d'Urbanisme de la Ville de Maroua (PDU)

Occupation de sol : Echelle 1/10.000...
Feuille 1/4

Limite de la Communauté Urbaine
 Limite des Communes d'Arrondissement
 Limite du périmètre urbain
 Limite Feuille

NOVEMBRE 2017