

Sommaire

Sommaire	1
Liste des tableaux	2
1. Programme d'investissement prioritaire des équipements collectifs et sociaux	3
1.1. Programmes d'aménagement	3
1.2. Programme d'investissement prioritaire des écoles maternelles	6
1.3. Programme d'investissement prioritaire des écoles primaires	7
1.4. Programme d'investissement prioritaire des établissements d'enseignement secondaire	8
1.5. L'enseignement supérieur	9
1.6. Programme d'investissement prioritaire des équipements de santé	10
1.7. Programme d'investissement prioritaire des équipements sportifs	10
1.8. Programme d'investissement prioritaire des équipements Touristiques existants et à créer	10
1.9. Programme d'investissement prioritaire des équipements économiques et/ou marchands	11
1.10. Programme d'investissement prioritaire des équipements socio culturels	11
2. Programme d'investissement prioritaire de l'habitat	12
3. Programme d'investissement prioritaire sur les VRD	13
3.1. Programme d'investissement prioritaire sur des voiries existantes ou à transformer .	13
3.2. Les réseaux divers	15
3.2.1. Drainage et assainissement	15
3.2.2. Programme d'investissement prioritaire du réseau d'eau potable	16
3.2.3. Programme d'investissement prioritaire du réseau d'électricité et d'éclairage public	17
4. Programme d'investissement prioritaire des espaces verts ou naturels	18
5. Programme d'appui institutionnel et de renforcement des capacités décentralisées de la Commune	19
6. Récapitulatif général des coûts par domaine	20

Liste des tableaux

<i>Tableau 1: Programme d'investissement prioritaire des équipements administratifs</i>	<i>3</i>
<i>Tableau 2: programme d'investissement prioritaire des écoles maternelles existantes et à créer.....</i>	<i>6</i>
<i>Tableau 3: programme d'investissement prioritaire des écoles primaires existantes et à créer</i>	<i>7</i>
<i>Tableau 4: programme d'investissement prioritaire des établissements d'enseignement secondaire général existants et à créer.....</i>	<i>8</i>
<i>Tableau 5: programme d'investissement prioritaire des établissements d'enseignement secondaire technique à créer</i>	<i>9</i>
Tableau 6: programme d'investissement prioritaire sur la zone universitaire à créer	9
<i>Tableau 7: programme d'investissement prioritaire des équipements de santé à créer</i>	<i>10</i>
<i>Tableau 8: programme d'investissement prioritaire des équipements sportifs existants et à créer</i>	<i>10</i>
<i>Tableau 9: programme d'investissement prioritaire des équipements touristiques existants et à créer.....</i>	<i>10</i>
<i>Tableau 10: programme d'investissement prioritaire des équipements économiques/marchands existants et projetés</i>	<i>11</i>
<i>Tableau 11: programme d'investissement prioritaire des équipements socio culturels existants ou à créer.....</i>	<i>11</i>
<i>Tableau 12: programme d'investissement prioritaire de l'habitat existant et des zones de recasement.....</i>	<i>12</i>
<i>Tableau 13: programme d'investissement prioritaire des voiries existantes ou à transformer avec des carrefours et ouvrages de traversées</i>	<i>13</i>
<i>Tableau 15: programme d'investissement prioritaire de l'assainissement.....</i>	<i>15</i>
<i>Tableau 16: programme d'investissement prioritaire du réseau d'eau potable.....</i>	<i>16</i>
<i>Tableau 17: programme d'investissement prioritaire du réseau d'électricité et d'éclairage public</i>	<i>17</i>
<i>Tableau 18: programme d'investissement prioritaire des espaces verts ou naturels.....</i>	<i>18</i>
<i>Tableau 19: Programme d'appui institutionnel et de renforcement des capacités décentralisées</i>	<i>19</i>
Tableau 20: Récapitulatif des coûts des PIP par domaine	20

PROGRAMME D'INVESTISSEMENT PRIORITAIRE

Le programme d'investissement prioritaire n'est que la première tranche de la programmation à l'échéance du POS (15 ans). Il comprend d'abord les projets encours de réalisation, ceux que les autorités locales ont vivement souhaités voir réalisés et sont prêts à engager les actions et les premières tranches des autres projets à échelonner sur les 15 années du POS.

1. Programme d'investissement prioritaire des équipements collectifs et sociaux

1.1. Programmes d'aménagement

La priorité est donnée aux opérations visant à finir les travaux de construction en cours, puis déguerpir tous les équipements administratifs qui se trouvent dans le secteur commercial à rénover ou qui squattent ou louent des bâtiments qui ne lui appartiennent pas à l'Etat et enfin aménager les espaces verts et les parkings autours des équipements existants. Mais avant, il est impératif de viabiliser, d'aménager et d'équiper le site devant accueillir tous ces nouveaux équipements. ;

Tableau 1: Programme d'investissement prioritaire des équipements administratifs

Ord	Désignation	Localisation	Statut d'occupation	Superficie Souhaitée	Période et coût de réalisation en FCFA.
					2016-2020
1	Finition du Nouveau bâtiment de la Préfecture	Quartier permanence	PA	/	50 000 000
2	Aménagement du nouveau centre administratif d'Eséka II par un lotissement : ouverture et aménagement des voies, apports en réseau, formation des grands lots ou parcelles d'au moins 0,2 ha en fonction des besoins de potentielles administrations	Eséka II		/	500 000 000
3	Réaménagement de l'accès, création d'un jardin planté et d'un parking autour de la Sous préfecture	Quartier ADNA	PA	/	50 000 000
4	Déménagement du Contrôle départemental des finances	Quartier mosquée	PA	/	10 000 000

	pour aménager à l'Hôtel des finances				
5	Délocalisation et construction du District de Santé	Quartier Permanence	PA	0,25ha	10 000 000
6	Délocalisation et construction de la Délégation Départementale. des enseignements secondaires	Quartier Briqueterie	PA	0,25ha	20 000 000
7	Délocalisation et construction de la Délégation Départemental de l'Environnement et la protection de la nature	Quartier ADNA	PA	0,25ha	20 000 000
8	Délocalisation et construction Délégation Départementale de l'habitat et du développement urbain	Quartier Administratif	PA	/	80 000 000
9	Délocalisation et construction de la Délégation départementale de l'énergie et de l'eau	Quartier ADNA	Locataire	0,25ha	20 000 000
10	Délocalisation et construction de la Prison	Quartier Administratif	PA	2ha	50 000 000
11	Construction Délégation d'arrondissement de l'agriculture	Quartier Eséka II	PA	/	20 000 000
12	Délocalisation et construction de la Délégation départementale du MINEPIA	Quartier ADNA	Locataire	0,5ha	20 000 000
13	Réhabilitation, aménagement des parkings et jardin autour da la Délégation départementale des Travaux Publics	Quartier Aviation	PA	/	30 000 000
14	Délocalisation et construction de la Délégation départementale des Transports	Quartier permanence	PA	0,5ha	20 000 000
15	Réhabilitation des bâtiments de Délégation départementale des Domaine du Cadastre et Affaires Foncières et aménagement des accès et des parkings	Quartier Administratif	PA	/	20 000 000
16	Délocalisation et construction de la Délégation départementale du MINEPAT	Quartier ADNA	PA	0,25 ha	20 000 000
17	Délocalisation et construction de la Délégation départementale Sports et Ed. Physique	Quartier mosquée	PA	0,5ha	20 000 000
18	Délocalisation et construction de la Délégation d'arrondissement des sports et Ed. physique	Quartier mosquée	PA	0,5ha	20 000 000
19	Délocalisation et construction de la Délégation départementale Forêts et Faune	Quartier ADNA	PA	0,5 ha	20 000 000
20	Délocalisation et construction de la Délégation départementale de la Jeunesse et de l'éd. civique	Quartier mosquée	PA	0,5 ha	20 000 000
21	Délocalisation et construction de la Délégation	Quartier ADNA	PA	0,25ha	20 000 000

	d'arrondissement de la jeunesse et de l'éd. civique				
22	Délocalisation et construction de la Délégation départementale des marchés publics	Quartier Permanence	PA	0,25ha	20 000 000
23	Délocalisation et construction de la Délégation départementale du commerce	Quartier ADNA	Locataire	0,25ha	20 000 000
24	Délocalisation et construction de la Délégation départementale de la femme et de la famille	Quartier camp fonctionnaire	PA	0,25ha	20 000 000
25	Délocalisation et construction de la Station météorologique pour la construire à la Délégation Départementale du Transport	Quartier Permanence	PA	0,25 ha	PM
26	Délocalisation et construction de la Délégation départementale MINPMEESA	Quartier ADNA	Locataire	0,25 ha	20 000 000
27	Délocalisation et construction de la Délégation départementale MINMIDT	Quartier ADNA	Locataire	0,25ha	20 000 000
28	Délocalisation et construction de l'Antenne Départemental d'ELECAM	Quartier Permanence	PA	0,25ha	20 000 000
29	Délocalisation et construction de la Hôtel de ville (encours)	Quartier ADNA	PA	1ha	500 000 000
30	réhabilitation des installations de CAMTEL Eséka et aménagement des parkings et jardin	Quartier Cercle municipal	PA	/	PM
31	Délocalisation et construction du siège local d'ENEO	Quartier ADNA	Location	0,25 ha	PM
32	Contribution du siège Locale de la CDE	Quartier Cercle municipal	Location	0,25 ha	PM
33	Reconstruction d'un bâtiment plus confortable pour la Maison CRTV	Quartier Eséka II	PA	/	PM
34	Aménagement des parkings et espaces verts à l'Hôtel des postes	Camp fonctionnaire	PA	/	PM
35	Programme d'aménagement des parkings et espaces verts autour des bâtiments administratifs n'ayant subi aucune action.			/	50 000 000
Total					1 250 000 000

1.2. Programme d'investissement prioritaire des écoles maternelles

Tableau 2: programme d'investissement prioritaire des écoles maternelles existantes et à créer

N°	Projets	Superficie à réserver en Ha	Nbre d'écoles à créer	Noms des écoles	Nbre de classes	Période et coût de réalisation en FCFA.
						2016-2021
Programme d'amélioration des écoles existantes						
1	Réhabilitation des salles, toilettes et aires de jeux			Ecole maternelle bilingue d'Eseka centre	1	5 000 000
2	Réhabilitation des salles, toilettes et aires de jeux			Ecole maternelle du camp fonctionnaire	1	5 000 000
3	Réhabilitation des salles, toilettes et aires de jeux			Ecole maternelle d'application du camp fonctionnaire	2	10 000 000
	Réhabilitation des salles, toilettes et aires de jeux			Ecole maternelle primaire du quartier aviation	2	10 000 000
	Total de l'existant				3	40 000 000
Programme d'extension ou de création de nouvelles des écoles						
Extension des écoles existantes			0,5		4	40 000 000
Construction de nouvelles écoles pour répondre aux besoins futurs			0,5	2	4	40 000 000
Total écoles à créer			2	4	16	80 000 000
TOTAL GENERAL						120 000000

1.3. Programme d'investissement prioritaire des écoles primaires

Tableau 3: programme d'investissement prioritaire des écoles primaires existantes et à créer

N°	Projets	Superficie à réserver en Ha	Nbre d'écoles	Noms des écoles	Période et coût de réalisation en fcfa.
					2016-2021
Programme d'amélioration des écoles existantes					
1	Electrification, Clôture...		2	Ecole publique d'Eséka-village	40 000 000
2	Réhabilitation des salles de classes, Lumière,		1	Ecole publique d'application groupe I	30 000 000
3	Réhabilitation des salles de classe, Lumière,		2	Ecole publique d'application groupe II	30 000 000
4	Réhabilitation des classes, Lumière, Toilettes, clôture		1	Ecole publique d'application Groupe A	50 000 000
5	Réhabilitation des classes, Lumière, Toilettes, clôture			Ecole publique d'application Groupe B	50 000 000
6	Réhabilitation des classes, Lumière, Toilettes, clôture			Ecole publique d'application Groupe C	50 000 000
7	Réhabilitation des classes, Lumière, Toilettes, clôture			Ecole publique d'application Groupe D	50 000 000
	Total de l'existant		6		300 000 000

N°	Projets	Superficie à réserver en Ha	Nbre d'écoles	Noms des écoles	Période et coût de réalisation en fcfa.
					2016-2021
Programme d'extension ou prioritaire des écoles à créer					
1	Extension des écoles existantes	0,5		EP grp I	120 000 000
		0,5		EP. gr II.	60 000 000
		0,5		EP. Bilingue	60 000 000
		0,5		EP. Eséka village	60 000 000
Total nouvelles écoles					300 000 000
TOTAL GENERAL					600 000 000

1.4. Programme d'investissement prioritaire des établissements d'enseignement secondaire

Tableau 4: programme d'investissement prioritaire des établissements d'enseignement secondaire général existants et à créer

N°	Projets	Superficie à réserver en Ha	Noms des établissements/localisation	Nbre de classes	Période et coût de réalisation en fcfa.
					2016-2021
Programme d'amélioration des établissements existants					
1	Clôture, Aménagement des aires de jeux		Lycée bilingue		100 000 000
2	Réhabilitation des salles de classes Aménagement des aires de jeux...		Lycée classique		54 000 000
	Total de l'existant				154 000 000
Programme prioritaire D'extension ou de création de nouveaux établissements					
3	Extension des établissements		Lycée Bilingue	30	300 000 000
4			Lycée classique	14	140 00 000

N°	Projets	Superficie à réserver en Ha	Noms des établissements/localisation	Nbre de classes	Période et coût de réalisation en fcfa.
					2016-2021
	Total programme d'extension	2		44	440 000 000
TOTAL GENERAL					494 000 000

Tableau 5: programme d'investissement prioritaire des établissements d'enseignement secondaire technique à créer

N°	Projets	Superficie à réserver en Ha	Noms des établissements/localisation	Nbre de classes	Période et coût de réalisation en fcfa.
					2016-2021
1	Construction d'un Collège Technique: Acquisition de terrain et construction de 02 salles de classe	2ha	CETIC	2	30 000 000
TOTAL GENERAL					30 000 000

1.5. L'enseignement supérieur

Tableau 6: programme d'investissement prioritaire sur la zone universitaire à créer

N°	Projets Création d'un site viable pour l'enseignement supérieur et lancement d'un établissement pilote	Superficie à réserver en Ha	Noms des établissements/localisation	Nbre de classes	Période et coût de réalisation en fcfa.
					2016-2021
1	<i>Acquisition et Sécurisation du site,</i> <i>-recherche de partenariat ;</i> <i>- Viabilisation du site</i>	>50	Zone universitaire et institut pilote		50 000 000
TOTAL GENERAL					50 000 000

1.6. Programme d'investissement prioritaire des équipements de santé

Tableau 7: programme d'investissement prioritaire des équipements de santé à créer

N° d'ordre	Projets	Formation sanitaire concerné / localisation	Période et coût de réalisation en fcfa.
			2016-2021
1	Construction de nouveaux CSI	Eséka village	70 000 000
TOTAL GENERAL			70 000 000

1.7. Programme d'investissement prioritaire des équipements sportifs

Tableau 8: programme d'investissement prioritaire des équipements sportifs existants et à créer

N° d'ordre	Projets	Localisation	Superficies en Ha	Période et coût
				2016-2021
Programme d'intervention prioritaire sur l'existant				
1	Réhabilitation et équipement du Stade Municipal	Permanence		200 000 000
TOTAL				200 000 000

1.8. Programme d'investissement prioritaire des équipements Touristiques existants et à créer

Tableau 9: programme d'investissement prioritaire des équipements touristiques existants et à créer

N° d'ordre	Projets	Localisation	Période et coût de réalisation en fcfa
			2016-2021
1	Complexe touristique : acquisition du site, élaboration du plan de secteur avec la zone agropole voisine	Camp bois	100 000 000
2	Office de tourisme	Camp bois	50 000 000

3	Transformation de la tombe de Ruben Um en site touristique	Briqueterie	50 000 000
4	Monument et la place Ruben Um	Briqueterie	50 000 000
5	Cathédrale d'Eséka : Réhabilitation	Permanence	50 000 000
TOTAL			300 000 000

1.9. Programme d'investissement prioritaire des équipements économiques et/ou marchands

Tableau 10: programme d'investissement prioritaire des équipements économiques/marchands existants et projetés

N° d'ordre	Projets	Localisation	Période et coût réalisation en FCFA.
			2016-2021
Programme d'intervention sur l'existant			
1	Extension marché A	CBD (Adna)	250 000 000
2	Extension marché B	CBD (Cercle Municipal)	250 000 000
Total existant			500 000 000
TOTAL général			500 000 000

1.10. Programme d'investissement prioritaire des équipements socio culturels

Tableau 11: programme d'investissement prioritaire des équipements socio culturels existants ou à créer

N° d'ordre	Projets	Localisation	Période et coût réalisation en FCFA.
			2016-2021
1	Construction de la maison des jeunes	Adna (dans le Bois à aménager)	100 000 000

N° d'ordre	Projets	Localisation	Période et coût réalisation en FCFA.
			2016-2021
2	Réaménagement et renforcement du centre de promotion de la femme	Camp Fonctionnaire	50 000 000
3	Equipement de la Case Communautaire	Cercle Municipal	20 000 000
TOTAL			170 000 000

2. Programme d'investissement prioritaire de l'habitat

Tableau 12: programme d'investissement prioritaire de l'habitat existant et des zones de recasement

N° d'ordre	Projets/Action à mener	Quartiers / zones concernées	Période et coût réalisation en FCFA.
			2016-2021
Intervention sur l'Habitat existant			
1	Rénovation sélective du CBD : <ul style="list-style-type: none"> ✓ Etudes et concertation, ✓ Indemnisation et recasement, ✓ Travaux de viabilisation du lac et de la bande marécageuse, ✓ Travaux d'assainissement : ✓ Passage des voies et réseaux identifiés... 	Adna et Cercle Municipal	1075 000 000
2	Restructuration: <ul style="list-style-type: none"> ✓ Etudes et concertation, ✓ Déguerpissement provisoire et relogement, ✓ Travaux d'assainissement, ✓ Passage des voies et réseaux identifiés... 	Camp fonctionnaire (entre la Palais de Justice et la Prison)	500 000 000

3	Restructuration très légère : révisions du plan cadastral, matérialisation du tracé initial des dessertes, ouverture et aménagement des voies ...	Eséka II et la Zone abritant la DD/MINTOUR et la zone du lotissement domanial de Linoyo	200 000 000
4	Modernisation des quartiers le bitumage des voies	Permanence et Mosquée	200 000 000
5	Restructuration légère : <ul style="list-style-type: none"> ✓ Etudes et concertation, ✓ Déguerpissement provisoire et relogement, ✓ Travaux d'assainissement, ✓ Passage des voies et réseaux identifiés... 	Permanence (derrière le stade), briqueterie, une Mosquée,	30 000 000
		Tétem, Mayemi, Malla et Aviation, Camp fonctionnaire après école publique	30 000 000
		Likabo, SNEC, Pombe, Bondjock	30 000 000
Total habitat existant			2.065 000 000
1	Lotissement pour l'extension urbaine (100ha)	Eséka village	1 000 000 000
2	Lotissement pour l'extension urbain (50ha)	Eséka II	500 000 000
Total zones d'habitats nouvelles			1500 000 000
Total général			3.565 000 000

3. Programme d'investissement prioritaire sur les VRD

3.1. Programme d'investissement prioritaire sur des voiries existantes ou à transformer

Tableau 13: programme d'investissement prioritaire des voiries existantes ou à transformer avec des carrefours et ouvrages de traversées

N° d'ordre	Voies/tronçon/Carrefours /ouvrages d'arts	Linéaire (Km)	Etat actuel	Projets/Action à mener	Période et coût réalisation en FCFA.
					2016-2021
1	Carr Tétem–Eséka II	4,825	Bitumé sur Et en terre sur Partie terre et complètement	Elargissement et bitumage en axe de centre ville de 30m, trois ponceaux, caniveau avec	5 790 000 000 000

N° d'ordre	Voies/tronçon/Carrefours /ouvrages d'arts	Linéaire (Km)	Etat actuel	Projets/Action à mener	Période et coût réalisation en FCFA.
					2016-2021
			dégradé	dalots	
2	Entrée préfecture-Marché B-carrefour ENEO	0,9	En terre, impraticable	Dégagement de l'emprise et bitumage (vois de 12m), un ponceau, caniveau avec dalots,	315 000 000
3	R10-entrée Lycée classique	0,93	En terre, très dégradé	Agrandir et bitumé caniveau avec dalots, voie de 12 m	325500000
4	Car R10-Lycée classique	0,45	En terre, impraticable	Agrandir et bitumé (voie de 12 m), un ponceau, caniveau avec dalots	157 500 000
5	R9, entrée ville-carrefour préfecture-point central	4,41	Une partie bitumée et l'autre en terre, absence de caniveaux et d'accotement	agrandissement pour en faire une traversé urbaine (20m), trois ponceau, caniveau avec dalots sur la partie déjà urbanisée	3 969 000 000
6	R10-Lycée bilingue –sortie vers Makack	2,98	En terre et complètement dégradée	Agrandir et bitumée (voie de 12 m), deux ponceau, caniveau avec dalots,	1,043000000
7	Entrée préfecture-place de fête- Place UM	1,07	Bitumée, Emprise étroite, nids de poule	Reprofilage, assainissement et agrandissement pour une voie de 12m, une buse, caniveau avec dalots,	374500000
8	Briqueterie-Prison	0,65	En terre, réhabilité récemment	Redresser le tracé et agrandir en voie bitumée de (18m), un ponceau et une buse,	520000000
9	Novelle préfecture – place de défilé	0,2	En terre, aménagés sommairement	A bitumer, et agrandissement pour une voie de 12m	70000000

N° d'ordre	Voies/tronçon/Carrefours /ouvrages d'arts	Linéaire (Km)	Etat actuel	Projets/Action à mener	Période et coût réalisation en FCFA.
					2016-2021
10	Entrée ville-carr Tétem	3,27	Bitumée, dégradée	A réhabilité	1144500000
11	R10, Point central-CAMINA	3,11	Bitumée, des trous sur la chaussée, caniveaux à ciel ouvert	agrandissement pour en faire une traversé urbaine (20m), un ponceau,	2799000000
12	R9-Prion- R09	2,11	Bitumé, emprise faible (5m), ouvrage d'assainissement peu fonctionnel	Reprofilage, assainissement et agrandissement pour une voie de 12m, caniveau avec dalot	738500000
13	Place UM -Cathédrale	0,62	En terre, fondation encore en bon état, réhabilité récemment,	A bitumer, et agrandissement pour une voie de 12m	217000000
14	Permanence-Cathédrale- trois statuts	1,06	En terre, en mauvais état	A bitumer et agrandissement pour une voie de 12m	371000000
16	R9-marché B	0,17	En terre très dégradée	A bitumer, et agrandissement pour une voie de 12m, caniveau avec dalot	59500000
17	Marché B-Mosquée	0,15	En terre, impraticable	A bitumer, voie tertiaire	52500000
Total					7 389 500 000

3.2. Les réseaux divers

3.2.1. Drainage et assainissement

Tableau 14: programme d'investissement prioritaire de l'assainissement

N° d'ordre	Projets	Localisation	Période et coût de réalisation en fcfa.
------------	---------	--------------	---

			2016-2021
1	Mise en place d'un programme de sensibilisation à l'hygiène et salubrité ainsi qu'au recourt systématique à l'usage de la fosse sceptique	Toute la ville	20 000 000
2	Mise en place d'un programme de vulgarisation et de promotion des latrines double fosses ventilées (écologiques)	Toute la ville	45 000 000
3	Organisation et aménagement du réseau de placettes pour bac à ordure équidistante entre elles(les placettes) d'en moyenne 250 m	Tous les quartiers	20 000 000
4	Construction d'un drain large d'au moins 2m dans la bande inondable des quartiers mosquée, Cercle Municipal, Adna et Briqueterie (2,5km)	quartiers mosquée, Cercle Municipal, Adna Briqueterie	100 000 000
5	Création d'une décharge municipale moderne à Njock à au moins 2km du périmètre d'équipement projeté	à Njock	100 000 000
6	Mise en place des bacs à ordures de grande capacité dans un rayon de 250 m	Tous les quartiers	PM
7	Construction d'un drain large d'au moins 2 m dans la bande inondable du quartier Permanence, (0,5km)		30 000 000
8	Construction d'un drain large d'au moins 2m dans la bande inondable traversant successivement les quartiers Mayemi, Aviation, Tétem et Eséka village (3km)		PM
Total			315 000 000

3.2.2. Programme d'investissement prioritaire du réseau d'eau potable

Tableau 15: programme d'investissement prioritaire du réseau d'eau potable

N° d'ordre	Projets	Type ouvrage	Localisation	Période et coût de réalisation en fcfa.
				2016-2021
1	Extension du réseau de distribution d'eau		Bondjock et Pombe, Bitoutouck, Likabo	100 000 000

N° d'ordre	Projets	Type ouvrage	Localisation	Période et coût de réalisation en fcfa.
				2016-2021
2	Mise en service et réhabilitation du réseau d'eau du quartier Camp bois suspendus		Camp bois	10 000 000
3	Reprise des campagnes promotionnelles de branchement au réseau CDE	Desserte des ménages	Tous les quartiers	PM
4	Construction des bornes fontaine publiques		1 par quartier	20 000 000
Total:				130 000 000

3.2.3. Programme d'investissement prioritaire du réseau d'électricité et d'éclairage public

Tableau 16: programme d'investissement prioritaire du réseau d'électricité et d'éclairage public

N° d'ordre	Projets	Localisation/Quartiers concernés	Période et coût de réalisation en FCFA.
			2016-2021
1	Extension du réseau de desserte des ménages en électricité: Acquisition et installation transformateurs, poteaux, câbles	Linoyo, Camp bois	50 000 000
2	Reprise de campagnes promotionnelles de branchement au réseau ENEO	Tous les quartiers	PM
3	Réhabilitation ou activation de l'éclairage public le long des voiries primaires ou secondaires existantes	Tous les quartiers	300 000 000
Total			350 000 000

4. Programme d'investissement prioritaire des espaces verts ou naturels

Tableau 17: programme d'investissement prioritaire des espaces verts ou naturels

N° d'ordre	Projets	Localisation	Période et coût de réalisation en fcfa.
			2016-2021
1	Jardin public planté (bois) sur la bande marécageuse	Adna et Briqueterie	PM
2	Mini jardin public sur la place Um (500m ²) + bancs publics	Briqueterie	PM
3	Coulé verte	De Mayemi à Tétém	PM
4	Parc urbain	Entre le grand Lac et les collines le bordant	PM
5	Zone à protéger	Colline du camp Régifercam	PM
6	Zone à protéger avec parcours randonnée pédestre	Colline d'Eséka village	20 000 000
7	Plantation d'arbre ombragé le long des voies	Toute la ville	PM
8	Réserve forestière Communal	Au Sud-ouest de la ville	PM
Total			20 000 000

5. Programme d'appui institutionnel et de renforcement des capacités décentralisées de la Commune

Tableau 18: Programme d'appui institutionnel et de renforcement des capacités décentralisées

N° d'ordre	Projets	Période et coût réalisation en FCFA
		2016-2021
1	Renforcement urgent nombre de personnels qualifiés et compétents surtout dans le service technique de l'aménagement et du développement urbain, d'hygiène et de salubrité ;	75 000 000
2	Mise en place d'un programme de renforcement des capacités techniques, administratives ou de recouvrement des taxes des formations ciblées du personnel en conformité avec l'organigramme type des Communes (la passation des marchés, l'administration des contrats communautaires, la communication sociale, recouvrement des taxes, l'identification, programmation, exécution et suivi des projets communaux)	100 000 000
3	Équipement de la Commune en logistique et matériels techniques (Camions benne, Pic up, engin de terrassement, bacs à ordures, pelles, brouettes, etc.)	100 000 000
4	Recensement, sécurisation, évaluation de la valeur actuelle du patrimoine mobilier et immobilier (acquis ou lègue ainsi que ceux à elle dévolue par la loi) de la Commune et redéfinition d'une nouvelle stratégie de sa gestion ou de sa mise en valeur ;	100 000 000
6	Remise dans l'organigramme du service économique et le service social et culturel qui auront un rôle prépondérant dans la mise en œuvre de la nouvelle vision de la ville d'Eséka	PM
7	Maîtrise des textes sur la fiscalité locale et recensement du potentiel fiscale et financier Communal à l'effet de leur mise en valeur pour enfin élargir l'assiette fiscale de la Commune,	30 000 000
8	Mise sur pied d'un véritable service de Communication, de coopération et de partenariat : la réussite de la mise œuvre de la vision du développement dépend fortement du niveau de communication et de concertation de toutes les forces vives, d'un bon marketing territorial et surtout d'une approche participative et inclusive dans un cadre partenarial.	PM
9	Développement urgent d'une bonne relation partenariale avec tous les sectoriels en incluant ou en les concertant dans l'initiation et la mise en œuvre des projets relevant de leur champ d'action.	PM
10	Renforcement des capacités du personnel en matière de programmation des activités, élaboration participative du budget et exécution conformément à l'esprit de la loi N°2009/011 du 10 Juillet 2009 portant régime financier des CTD	PM
11	Équipement de la Commune en matériels et outils informatiques et logiciels divers	200 000 000

N° d'ordre	Projets	Période et coût réalisation en FCFA
		2016-2021
12	Inscription dans le budget communal d'une ligne consacrée à la participation et concertation	50 000 000
13	Mise en place d'un programme de maîtrise d'œuvres sociales autour des projets HIMO	PM
14	Mise en place d'un statut de personnel communaux	PM
15	Identification, négociation, bornage et immatriculation de tous les terrains pour les grands équipements nécessaires à la mise en œuvre du POS avant leur affectation,	1 500 000 000
16	Mise en place d'un cadre d'exécution, de suivi et d'évaluation du POS, en insistant et en privilégiant l'approche HIMO	500 000 000
TOTAL		2 555 000 000

6. Récapitulatif général des coûts par domaine

Tableau 19: Récapitulatif des coûts des PIP par domaine

N° d'ordre	Domaine	Coût global en FCFA Période 2015-2030
1	Programme des équipements administratifs	1250000000
2	Programme des écoles maternelles	120000000
3	Programme des écoles primaires	600000000
4	Programme de l'enseignement secondaire	524000000
5	Programme de l'enseignement supérieur	50000000

N° d'ordre	Domaine	Coût global en FCFA Période 2015-2030
6	Programme des équipements de Santé	70000000
7	Programme des équipements économiques et/ou marchands	500000000
8	Programme des équipements Sportifs	200000000
9	Programme des équipements de tourisme	300000000
10	Programme des équipements socioculturels	170000000
11	Programme des zones d'habitats existants et nouvelles	3565000000
13	Programme de la voirie	7389500000
14	Programme du réseau d'eau potable	130000000
15	Programme du réseau électricité et de l'éclairage public	350000000
16	Programme de l'assainissement	315000000
17	Programme d'appui institutionnel	2555000000
18	Espaces verts et naturels...	20000000
Total		18108500000