

REPUBLIQUE DU CAMEROUN
Paix - Travail – Patrie

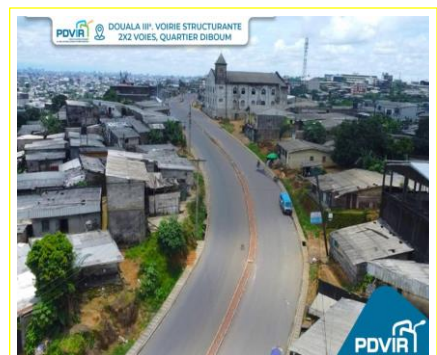
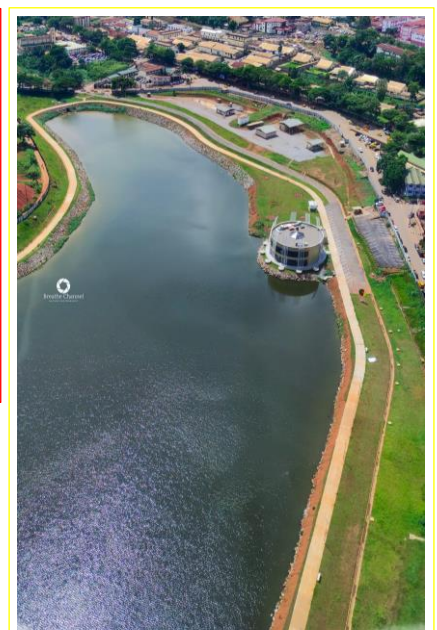
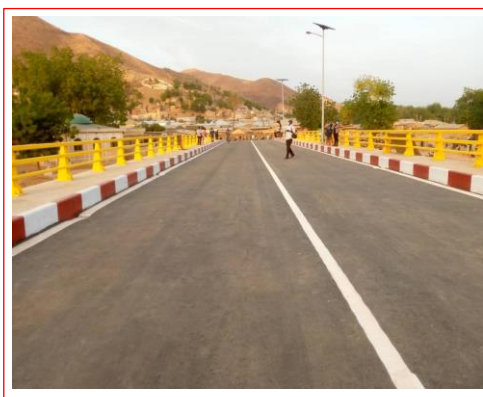
MINISTERE DE L'HABITAT ET
DU DEVELOPPEMENT URBAIN



REPUBLIC OF CAMEROON
Peace - Work – Fatherland

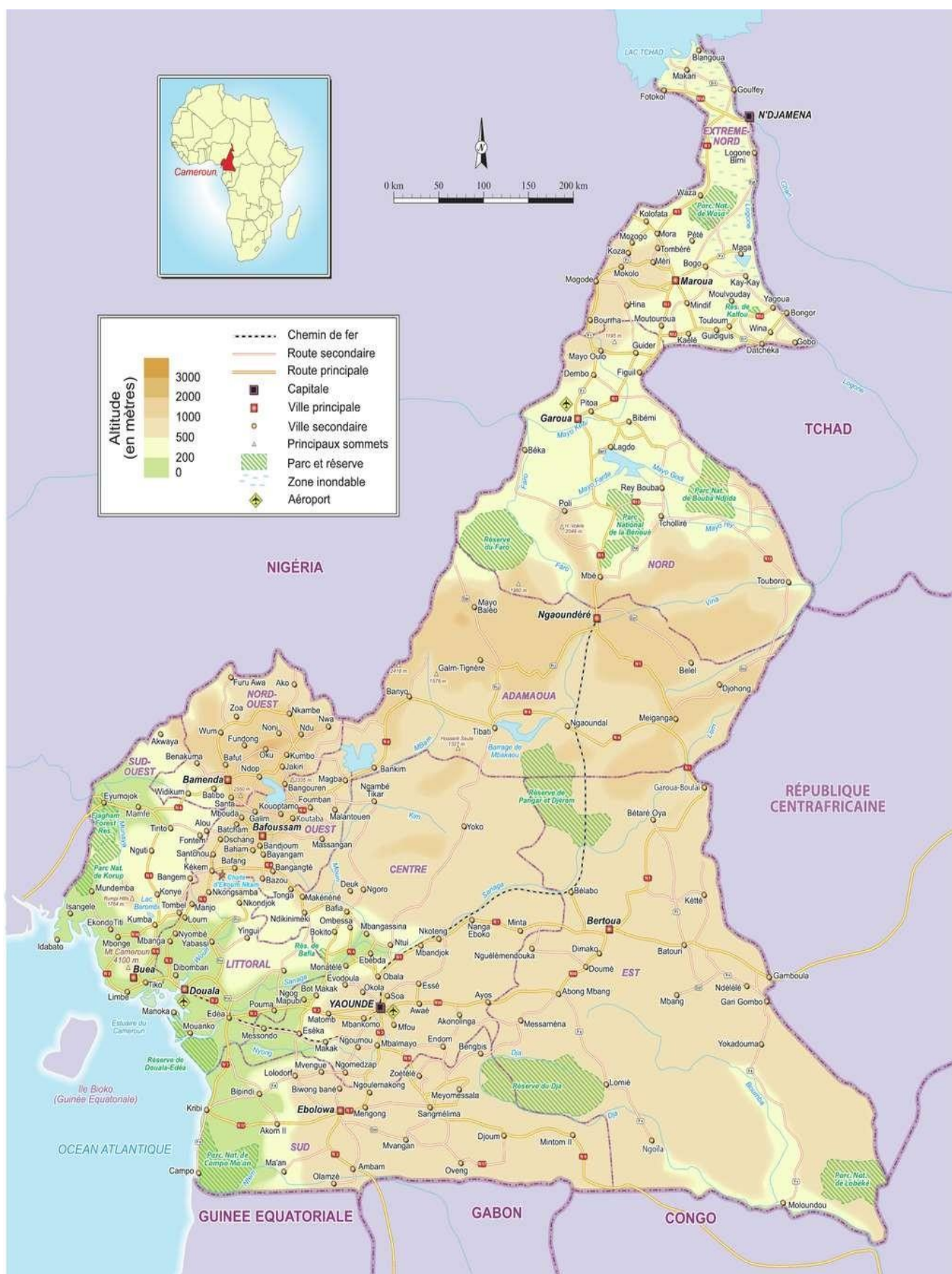
MINISTRY OF HOUSING
AND URBAN DEVELOPMENT

ANNUAIRE STATISTIQUE DU MINISTERE DE L'HABITAT ET DU DEVELOPPEMENT URBAIN



Edition 2024

Site Web du MINHDU : [http:// : www.minhdu.gov.cm](http://www.minhdu.gov.cm)
Géoportail MINHDU : [http ://www.minhdu.gov.cm/sigweb](http://www.minhdu.gov.cm/sigweb)



Carte des voiries du Cameroun



Son Excellence Monsieur Paul BIYA
Président de la République du Cameroun



Monsieur Joseph DION NGUTE
Premier Ministre, Chef du Gouvernement



Madame Célestine KETCHA Epouse COURTES
Ministre de l'Habitat et du Développement urbain



Madame Marie Rose DIBONG

Secrétaire d'Etat auprès du Ministre de l'Habitat et du Développement chargé de l'Habitat



Pr NNA Mathurin

Secrétaire Général du Ministère de l'Habitat et du Développement urbain

TABLES DES MATIÈRES

SIGLES ET ABBREVIATIONS	7
SIGNES CONVENTIONNELS	9
LISTE DES TABLEAUX	10
LISTE DES GRAPHIQUES	15
MOT DE MADAME LE MINISTRE.....	16
QUELQUES CONCEPTS CLÉS ET DÉFINITIONS	18
CHAPITRE 1 : MISSIONS DU MINH DU, PRÉSENTATION DE L'ANNUAIRE ET DE LA MÉTHODOLOGIE.....	24
1.1. RAPPEL DES MISSIONS DU MINH DU	24
1.2. PRÉSENTATION DE L'ANNUAIRE.....	25
1.2.1. Utilité et utilisation de l'Annuaire.....	25
1.3. SYNTHÈSE MÉTHODOLOGIQUE	26
1.3.1. TRAVAUX PRÉPARATOIRES	26
1.3.2. COLLECTE DES DONNÉES	26
1.3.3. EXPLOITATION, APUREMENT, TRAITEMENT DES DONNÉES	26
1.3.4. RÉDACTION DE L'ANNUAIRE STATISTIQUE	27
1.3.5. DIFFICULTÉS RENCONTRÉES.....	27
1.3.6. DIFFUSION DE L'ANNUAIRE STATISTIQUE	27
1.4. ZOOM SUR QUELQUES INDICATEURS DE PERFORMANCE DU MINH DU.....	27
CHAPITRE 2 : DÉVELOPPEMENT DE L'HABITAT.....	28
2.1. AMÉLIORATION DE L'OFFRE DE LOGEMENTS DÉCENTS	29
2.2. AMÉLIORATION DU NIVEAU D'AMÉNAGEMENT DES VILLES	37
2.3. DÉVELOPPEMENT DES SYSTÈMES D'ASSAINISSEMENT EN MILIEU URBAIN.....	43
CHAPITRE 3 : AMÉLIORATION DE L'ENVIRONNEMENT SOCIAL URBAIN.....	48
3.1. DÉVELOPPEMENT DES OUTILS DE GESTION URBAINE.....	49
3.2. APPUI À L'INSERTION SOCIO-ÉCONOMIQUE DES JEUNES EN MILIEU URBAIN.....	58
3.3. PROMOTION DE LA MOBILISATION CITOYENNE	63
CHAPITRE 4 : DÉVELOPPEMENT DES INFRASTRUCTURES DE TRANSPORT URBAIN ET DE MOBILITÉ DURABLE	73
4.1. ENTRETIEN DE LA VOIRIE URBAINE	74
4.2. DÉVELOPPEMENT DES TRANSPORTS DE MASSE EN SITE PROPRE	91
CHAPITRE 5 : GOUVERNANCE ET APPUI INSTITUTIONNEL AU SOUS-SECTEUR URBAIN	92
5.1. RENFORCEMENT DES RESSOURCES HUMAINES, FINANCIÈRES ET MATÉRIELLES.....	93
5.2. COORDINATION DES SERVICES	98
5.3. INFORMATIONS SUR LES DONNÉES ET STATISTIQUES POUR LA PLANIFICATION STRATÉGIQUE ET LE SUIVI ÉVALUATION DE LA PERFORMANCE.....	99
BIBLIOGRAPHIE.....	100
EQUIPE DE RÉDACTION ET CONTACTS	101

SIGLES ET ABBREVIATIONS

Sigles	Signification
ASMI	Appel à Sollicitation à Manifestation d'Intérêt
BAD	Banque Africaine de Développement
BUCREP	Bureau Central des Recensements et des Etudes de Population
BIP	Budget d'Investissement Public
BM	Banque Mondiale
CAN	Coupe d'Afrique des Nations
CEA	Commission Economique pour l'Afrique
CELSUIVI	Cellule de Suivi
CFC	Crédit Foncier du Cameroun
C2D	Contrat de Désendettement et de Développement
CU	Communauté Urbaine
CTD	Collectivité Territoriale Décentralisée
CT	Cellule de Traduction
DAG	Direction des Affaires Générales
DAJ	Division des Affaires Juridiques
DANH	Direction de l'Architecture et des Normes d'Habitat
DDSU	Division du Développement Social Urbain
DEPC	Division des Etudes, de la Planification et de la Coopération
DHSPI	Direction de l'Habitat Social et de la Promotion Immobilière
DOU	Direction des Opérations Urbaines
DSCE	Document de Stratégie pour la Croissance et l'Emploi
ECAM	Enquête Camerounaise Auprès des Ménages
EC-ECAM	Enquête Complémentaire à l'Enquête Camerounaise Auprès des Ménages
ECAM 5	Cinquième Enquête Camerounaise Auprès des Ménages
EESI	Enquête sur l'Emploi et le Secteur Informel
HIMO	Haute Intensité de Main d'Œuvre
INS	Institut National de la Statistique
MAETUR	Mission d'Aménagement et d'Équipement des Terrains Urbains et Ruraux
MINAC	Ministère des Arts et de la Culture
MINAS	Ministère des Affaires Sociales
MINATD	Ministère de l'Administration Territoriale et de la Décentralisation
MINDAF	Ministère des Domaines et des Affaires Foncières
MINDCAF	Ministère des Domaines, du Cadastre et des Affaires Foncières
MINDDEVEL	Ministère de la Décentralisation et du Développement Local
MINEE	Ministère de l'Eau et de l'Énergie
MINEFOP	Ministère de l'Emploi et de la Formation Professionnelle
MINEPAT	Ministère de l'Économie, de la Planification et de l'Aménagement du Territoire
MINEPDED	Ministère de l'Environnement, de la Protection de la Nature et du Développement Durable
MINESEC	Ministère des Enseignements Secondaires
MINHDU	Ministère de l'Habitat et du Développement Urbain
MINJEC	Ministère de la Jeunesse et de l'Éducation Civique
MINSANTE	Ministère de la Santé Publique
MINTP	Ministère des Travaux Publics

Sigles	Signification
MINUH	Ministère de l'Urbanisme et de l'Habitat
MINVIL	Ministère de la Ville
MIPROMALO	Mission de Promotion des Matériaux Locaux
NPV	Nouveau Programme pour les Villes
ODD	Objectifs de Développement Durable
PLANUT	Plan d'Urgence Triennal
PDU	Plan Directeur d'Urbanisme
PDUE	Projet de Développement des Secteurs Urbain et de l'approvisionnement en Eau
PDVIR	Projet de Développement des Villes Inclusives et Résilientes
PGU	Programme de Gouvernance Urbaine
PNFMV	Programme National de Formation aux Métiers de la Ville
POS	Plan d'Occupation des Sols
PSU	Plan Sommaire d'Urbanisme
PS	Plan de Secteur
RGPH	Recensement Général de la Population et de l'Habitat
SIC	Société Immobilière du Cameroun

SIGNES CONVENTIONNELS

Signes	Significations
-	Résultat rigoureusement nul
...	Résultat non disponible
///	Case vide en raison de la nature des choses
μ	Résultat inférieur à la moitié de l'unité choisie
e	Estimation et évaluation
p	Projection
r	Donnée rectifiée
nr	Donnée non renseignée à l'issue de la collecte

LISTE DES TABLEAUX

Tableau 2. 1 : Montant du budget annuel du MINH DU de 2017 à 2024 en FCFA.....	29
Tableau 2. 2 : Montant (en milliers de FCFA) du budget annuel du MINH DU consacré à la résorption de l'habitat précaire de 2017 à 2024.....	29
Tableau 2. 3 : Nombre de logements construits dans le cadre de la phase PME du Programme Gouvernemental de construction de 10 000 logements sociaux et d'aménagement de 50 000 parcelles constructibles	30
Tableau 2. 4 : Réalisations du Programme de Construction des Cités Municipales (phase 1 et 2) en 2024.....	30
Tableau 2. 5 : Nombre de Promoteurs, d'Agents immobiliers et de Syndics de Copropriété agréés entre 2017 et 2024.....	30
Tableau 2. 6 : Nombre de logements sociaux cédés dans les villes selon le statut d'occupation (location, location-vente, achat direct) entre 2017 et 2024.....	31
Tableau 2. 7 : Nombre et superficie (ha) des parcelles sécurisées/affectées au MINH DU dans les villes.....	31
Tableau 2. 8 : Nombre de ménages ciblés ou bénéficiaires des forages, kiosques à eau, marchés construits à travers le C2D urbain entre 2017 et 2024.....	32
Tableau 2. 9 : Population ciblée ou bénéficiaire des forages construits à travers le PGU par ville entre 2017 et 2024.....	32
Tableau 2. 10 : Superficie (ha) de l'habitat précaire ayant fait l'objet des études de restructuration/rénovation et nombre de ménages ciblés en 2017.....	33
Tableau 2. 11 : Proportion (%) des ménages vivant dans un logement selon le type de logement en 2022.....	33
Tableau 2. 12 : Répartition (%) des ménages par statut d'occupation du logement, selon certaines caractéristiques en 2022.....	34
Tableau 2. 13 : Population vivant dans les zones d'habitat précaire ayant bénéficié des projets d'aménagement de proximité par ville de 2017 à 2024	35
Tableau 2. 14 : Proportion (en %) des ménages ayant accès à une source d'eau de boisson à moins de 200m du logement en 2022.....	35
Tableau 2. 15 : Proportion (en %) des ménages directement raccordés à l'eau dans le logement ou dans la concession en 2022	36
Tableau 2. 16 : Proportion (en %) des ménages raccordés à l'eau en 2022	36
Tableau 2. 17 : Pourcentage (%) de ménages connectés à un réseau électrique/ téléphonie fixe.....	37
Tableau 2. 18 : Montant des ressources transférées pour les opérations d'aménagement et d'embellissement entre 2017 et 2024 (en milliers de FCFA)	37
Tableau 2. 19 : Superficie (ha) d'espaces publics aménagés de 2018 à 2024 par ville	38
Tableau 2. 20 : Superficie (m ²) des espaces aménagés par le C2D par ville (espaces verts, parcs de loisirs) de 2022 à 2024.....	38
Tableau 2. 21 : Nombre de points lumineux, ronds-points et monuments construits par ville de 2018 à 2024	39
Tableau 2. 22 : Linéaire (km) de voiries tertiaires construites dans les poches d'habitat précaire à travers la DDSU par ville entre 2017 et 2024	43
Tableau 2. 23 : Montant (en milliers de FCFA) du budget annuel du MINH DU consacré aux études et travaux d'assainissement de 2017 à 2024.....	43
Tableau 2. 24 : Population ciblée/bénéficiaire des projets d'assainissements réalisés entre 2017 et 2024	44
Tableau 2. 25 : Nombre de toilettes publiques construites par le C2D.....	44
Tableau 2. 26 : Linéaire (ml) de drains, caniveaux construits, réhabilités par ville et par année de construction / réhabilitation par le C2D	45
Tableau 2. 27 : Linéaire (ml) de drains réalisés dans le cadre du projet de drainage pluvial de Douala en 2024	45

Tableau 2. 28 : Linéaire (ml) des caniveaux construits dans les poches d'habitat précaire par la DDSU par ville et par année	45
Tableau 2. 29 : Linéaire de drains, caniveaux construits, réhabilités entre 2017 et 2024 par le PADY 2 et le projet de drainage pluvial de Douala.....	46
Tableau 2. 30 : Linéaire (km) de drains construits/réhabilités par ville et par année par la SDAD.....	46
Tableau 2. 31 : Linéaire (km) des caniveaux construits/réhabilités par ville et par année par la SDAD	47
Tableau 2. 32 : Linéaire (ml) de voiries tertiaires revêtues suivant les techniques de l'Approche HIMO dans les quartiers précaires /type et par ville de 2017 à 2024.....	47
Tableau 2. 33 : Nombre de points lumineux construits dans les poches d'habitat précaire par ville et année	47
Tableau 3. 1 : Part du Budget du MINH DU consacrée à l'amélioration de l'environnement social urbain de 2017 à 2023 en FCFA	49
Tableau 3. 2 : Montant du budget du MINH DU consacré à l'amélioration de l'environnement social urbain de 2017 à 2024 en FCFA	49
Tableau 3. 3 : Part du Budget annuel du MINH DU consacrée au développement des outils de gestion urbaine de 2017 à 2023 en FCFA	50
Tableau 3. 4 : Types d'outils de gestion urbaine (guide, stratégie, code) élaborés par le MINH DU entre 2018 et 2024.....	50
Tableau 3. 5 : Type de Documents de Planification Urbaine élaborés par le MINH DU et par ville de 2017 à 2024.....	51
Tableau 3. 6 : Villes disposant d'un Document de Planification Urbaine (DPU) approuvé ou non/révisé entre 2017 et 2020.....	52
Tableau 3. 7 : Sessions de renforcement des capacités organisées par le C2D par thématique/ ville entre 2019 et 2024.....	53
Tableau 3. 8 : Sessions de renforcement des capacités organisées par le PGU par thématique et par ville entre 2020 et 2024.....	54
Tableau 3. 9 : Communes disposant d'un Contrat de Ville entre 2019 et 2023.....	54
Tableau 3. 10 : Nombre de manuels développés par le MINH DU autour de la planification urbaine de 2017 à 2023.....	54
Tableau 3. 11 : Nombre d'outils de pilotage mis à la disposition des communes de 2017 à 2023	54
Tableau 3. 12 : Proportion (%) de municipalités dont le pilotage s'appuie sur des outils appropriés de gouvernance urbaine de 2017 à 2024	54
Tableau 3. 13 : Etat de couverture des Documents de Planification Urbaine dans les communes/communautés urbaines/ quartiers en 2024	55
Tableau 3. 14 : Communes disposant d'un Plan d'Occupation du Sol (POS) élaboré entre 2017 et 2021	55
Tableau 3. 15 : Communes disposant d'un Plan de Secteur (PS) élaboré entre 2018 et 2020.....	56
Tableau 3. 16 : Communes disposant d'un Plan Sommaire d'Urbanisme (PSU) élaboré entre 2017 et 2020.....	56
Tableau 3. 17 : Document de Planification Urbaine en cours d'élaboration en 2024.....	57
Tableau 3. 18 : Nombre de communes et personnels communaux ayant bénéficié des formations relatives aux métiers de l'urbain à travers le PNFMV de 2017 à 2024	57
Tableau 3. 19 : Nombre de séminaires de renforcement des capacités organisés par le MINH DU sur la mise en œuvre et l'élaboration des documents de planification urbaine de 2017 à 2023.....	57
Tableau 3. 20 : Budget du MINH DU consacré à la formation des jeunes désœuvrés (âgés de 35 ans au plus) de 2017 à 2024 (Milliers de FCFA)	58
Tableau 3. 21 : Nombre de demandes de formation aux petits métiers urbains (fabrication et pose des pavés) enregistrées ou satisfaites de 2017 à 2024.....	58
Tableau 3. 22 : Nombre de jeunes formés aux petits métiers urbains (fabrication et pose des pavés) de 2017 à 2024.....	59
Tableau 3. 23 : Nombre de jeunes formés et d'emplois créés par ville dans le cadre des projets HIMO de 2017 à 2024.....	59

Tableau 3. 24 : Nombre de Centres d'Insertion des Jeunes construits/réhabilités de 2017 à 2024	59
Tableau 3. 25 : Nombre de jeunes formés dans les Centres d'Insertion des Jeunes (CIJ) par module de formation de 2017 à 2024.....	59
Tableau 3. 26 : Nombre de personnels bénéficiaires des formations dispensées par le PNFMV dans les sites de 2017 à 2024.....	60
Tableau 3. 27 : Nombre de personnels bénéficiaires des formations dispensées par le PNFMV au sein des autres structures étatiques, de 2017 à 2024.....	62
Tableau 3. 28 : Nombre de ménages bénéficiaires des mécanismes d'inclusion.....	63
Tableau 3. 29 : Quartiers ayant bénéficié des matériaux de collecte et générateurs de revenus par le MINH DU de 2017 à 2024 par année	63
Tableau 3. 30 : Nombre de communes ayant bénéficié des unités pilotes de production de pavés et de BTC par le MINH DU entre 2017 et 2024.....	64
Tableau 3. 31 : Textes, conventions signées à travers le C2D par domaine jusqu'en 2024	65
Tableau 3. 32 : Textes, Conventions signés par le MINH DU à travers la DHSPI par domaine entre 2017 et 2024.....	66
Tableau 3. 33 : Textes, Conventions signés par le MINH DU entre 2017 et 2024.....	67
Tableau 3. 34 : Textes relatifs à la promotion immobilière	67
Tableau 3. 35 : Textes relatifs à la profession d'Agent Immobilier	68
Tableau 3. 36 : Textes sur la vente d'immeubles à construire et la location - accession à la propriété	68
Tableau 3. 37 : Textes sur la copropriété des immeubles	68
Tableau 3. 38 : Textes sur l'urbanisme	69
Tableau 3. 39 : Textes complémentaires aux domaines de l'urbanisme	70
Tableau 3. 40 : Nombre de textes signés par sous- domaines selon la nature du texte jusqu'en 2024	71
Tableau 3. 41 : Villes et quartiers ayant bénéficié de la formation sur l'entretien et la surveillance des ouvrages de proximité, gouvernance locale, petite comptabilité entre 2017 et 2019	71
Tableau 3. 42 : Villes et quartiers ayant bénéficié d'un appui matériel du MINH DU à travers la DDSU entre 2017 et 2024.....	71
Tableau 3. 43 : Nombre de campagnes de sensibilisation ou vulgarisation organisées par le MINH DU selon différentes thématiques.....	72
Tableau 3. 44 : Communes ayant bénéficié du matériel par le MINH DU à travers le PGU, par type de matériels et par année.....	72
Tableau 4. 1 : Proportion du budgets d'investissements publics transféré par le MINH DU aux communes pour la voirie de 2019 à 2024	74
Tableau 4. 2 : Linéaire (km) de voiries construites, réhabilitées, entretenues entre 2018 et 2024.....	74
Tableau 4. 3 : Linéaire de voirie par ville selon la classe dans les limites communales en 2024 (données de terrain)	75
Tableau 4. 4 : Linéaire (kml) de voirie par ville dans les limites communales selon l'état en 2024 (données de terrain).....	76
Tableau 4. 5 : Linéaire (Kml) de voirie revêtue par ville dans les limites communales en 2024 (données de terrain)	77
Tableau 4. 6 : Linéaire de voirie urbaine au Cameroun en 2024 (données digitalisées et issues du terrain)	77
Tableau 4. 7 : Linéaire de voirie par ville selon la nature des structures connexes (ml.) en 2024	89
Tableau 4. 8 : Linéaire (km) de voiries construites par le PDVIR par ville entre 2022 et 2024	90
Tableau 4. 9 : Linéaire (km) de voiries construites/réhabilitées par le C2D.....	90
Tableau 4. 10 : Nombre et linéaire de dalots et trottoirs construits par le C2D par ville.....	90
Tableau 4. 11 : Linéaire (Kml) de voiries construites ou réhabilitées selon le type de revêtement par le C2D et par ville entre 2017 et 2024	90
Tableau 4. 12 : Linéaire (km) de trottoirs, voie piétonne construits par ville entre 2022 et 2024.....	90
Tableau 4. 13 : Nombre d'ouvrages d'arts et linéaire des dalots construits par le PDVIR par ville.....	91

Tableau 4. 14 : Linéaire (en Kml) de voiries construites ou réhabilitées selon le type de revêtement par le PDVIR par ville de 2017 à 2024	91
Tableau 4. 15 : Linéaire (ml) de ponts construits dans les communes entre 2022 et 2024	91
Tableau 5. 1 : Part du budget du MINH DU consacrée au renforcement des ressources matérielles, financières et humaines de 2017 à 2023 (%)	94
Tableau 5. 2 : Nombre de structures équipées/réhabilitées/construites de 2017 à 2023	94
Tableau 5. 3 : Nombre de personnels du MINH DU ayant bénéficié d'un renforcement des capacités entre 2017 et 2023	95
Tableau 5. 4 : Nombre de personnes formées par le MINH DU de 2017 à 2023	95
Tableau 5. 5 : Nombre de personnels communaux formés par le PNFMV sur d'autres thématiques de 2017 à 2024	96
Tableau 5. 6 : Nombre de personnels des services centraux et déconcentrés formés par le PNFMV sur d'autres thématiques de 2017 à 2024	97
Tableau 5. 7 : Quelques statistiques du sous-secteur urbain	98
Tableau 5. 8 : Principaux outils de gestion stratégiques élaborés et études menées par le MINH DU entre 2018 et 2024	99

LISTE DES GRAPHIQUES

Graphique 2.1: Linéaire (km) de drains construits/réhabilités en 2019 par région par la DOU.....	46
Graphique 4. 1 : Budget du MINH DU consacré à l'entretien/construction/réhabilitation de la voirie de 2017 à 2024 en milliers de FCFA.....	89
Graphique 4. 2 : Montant du budget du MINH DU consacré au développement des transports urbains de 2017 à 2024 (en milliers FCFA)	91
Graphique 5. 1 : Part du Budget du MINH DU consacrée au renforcement des ressources matérielles financières et humaines (%).....	93
Graphique 5. 2 : Nombre de jeunes désœuvrés, de comités de développement des quartiers ayant bénéficié d'un renforcement des capacités de la part du MINH DU entre 2022 et 2023.....	95
Graphique 5. 3 : Nombre de jeunes en difficultés formés aux petits métiers du secteur urbain de 2017 à 2023	98

MOT DE MADAME LE MINISTRE

Avec un taux estimé à 60%, l'urbanisation au Cameroun est accélérée et non maîtrisée, engendrant des défis de gouvernance liés à une planification urbaine lacunaire, à la précarisation des territoires urbains, à un gap criard en logements abordables et décents, à une insuffisance d'infrastructures de mobilité et autres services urbains adéquats.

Face à ces défis qui concernent l'ensemble des pays en développement, les agendas mondiaux, dont l'Agenda 2030 (ODD) et le Nouveau Programme pour les Villes adopté à Quito en Equateur en 2016, définissent les principes accélérateurs des résultats visibles en matière de planification urbaine intégrée et durable, d'inclusion sociale, d'amélioration du cadre de vie des ménages et de requalification des quartiers précaires, de mixité fonctionnelle et de large diffusion des données sur l'urbain. Ces principes font l'objet d'évaluations des actions concrètes de localisation menées par les pays. Ainsi, le dernier Forum Urbain Africain a préconisé des approches holistiques et inclusives, pour une urbanisation transformationnelle et résiliente.



A cet effet, le Cameroun, Afrique en miniature, a adopté ces agendas internationaux en traduisant des objectifs par des politiques volontaristes, des stratégies, plans d'actions, cadres juridiques et réglementaires pour un développement urbain sûr, résilient, inclusif et durable. Notre pays entend maintenir le cap de l'émergence à l'horizon 2035 fixée par le Chef de l'Etat, S.E.M. Paul BIYA dans sa Vision 2035 à travers sa Stratégie Nationale de Développement (SND30) adoptée en 2020 Celle-ci intègre, parmi ses axes stratégiques clés, un programme de modernisation des villes, élaboré dans le cadre d'une approche globale de développement visant à améliorer la qualité de vie des populations urbaines, à stimuler l'activité économique et à rendre les villes plus attractives et compétitives.

Cependant, il convient d'insister sur le fait que l'évaluation de la mise en œuvre de cet important cadre doit s'appuyer sur les statistiques officielles de qualité.

Le Ministère de l'Habitat et du Développement urbain s'inscrit dans cette dynamique. A la faveur d'une Convention signée avec l'Institut National de la Statistique (INS), nous affirmons notre volonté à rendre annuellement compte de nos actions et de la localisation des ODD dans les villes. Pour y parvenir, un premier numéro de l'Annuaire statistique du MINHDU a été élaboré en 2017. Depuis lors, les données collectées sur le terrain sont

publiées sur le Système d'Information Géographique accessible à l'adresse : **w.w.w.minhdu.gov.cm/sigweb**.

Cette deuxième édition de l'Annuaire statistique du MINH DU que nous recommandons à tous les acteurs de la ville donne l'essentiel de l'information disponible sur l'urbain au Cameroun. Elle est déclinée en cinq (05) chapitres qui correspondent à la structuration des programmes et actions du Cadre Stratégique de Performance du MINH DU, qui intègrent notamment les questions de planification urbaine, d'aménagement urbain, de construction de logements et de voiries urbaines, d'embellissement, d'assainissement et de développement social urbain.

Les principales informations collectées auprès des structures enquêtées mettant en exergue les efforts consentis par le MINH DU dans la période 2017-2024 pour la modernisation des villes camerounaises y sont contenues.

Qu'il me soit donc permis de remercier toutes les structures qui ont participé à l'élaboration de ce document, notamment les départements ministériels et Collectivités Territoriales Décentralisées, les directions techniques et projets/organismes sous-tutelle du MINH DU. Notre ambition de faire de l'Annuaire statistique du MINH DU un référentiel d'informations sur la ville demeure, à l'effet d'assurer une visibilité des actions menées sous la Très Haute Impulsion du Président de la République, d'appuyer les professionnels du sous-secteur urbain, la recherche scientifique et l'innovation en matière d'habitat et de développement urbain.

(é) Madame Célestine KETCHA COURTES,
Ministre de l'Habitat et du Développement Urbain.

QUELQUES CONCEPTS CLES ET DEFINITIONS

Concept	Définition du concept	Source
Autorisation de Lotir	Autorisation donnée par la Mairie à une personne morale, publique ou privée, ou un Groupement d'Initiative Foncière Urbaine (GIFU) pour réaliser un lotissement sur un terrain titré.	<i>Loi n°2004/003 du 21 avril 2004 et Guide de référence Gouvernance locale, 2011</i>
Centre d'Insertion des Jeunes	Structure d'encadrement des jeunes en difficulté en vue de leur insertion socioprofessionnelle et économique	<i>MINHDU/DDSU, 2012</i>
Certificat de Conformité	Acte par lequel le Maire constate que l'ouvrage réalisé est conforme aux indications contenues dans les documents ayant fait l'objet de la délivrance du Permis de Construire ou du Permis d'Implanter dudit ouvrage.	<i>Loi n°2004/003 du 21 avril 2004, Art.121.</i>
Certificat d'Urbanisme	Acte délivré par le Maire de la commune concernée (si elle est dotée d'un document de planification), après avis technique des services locaux de l'urbanisme ou ceux chargés des questions urbaines selon le cas, dans les conditions fixées par décret.	<i>Loi n°2004/003 du 21 avril 2004, Art.102.</i>
Concession ou Saré	Ensemble de bâtiments ou de constructions constituant une ou plusieurs unités d'habitation.	<i>3° RGPH, Manuel de l'agent recenseur</i>
Densité de la population	Effectif moyen de la population par unité de superficie.	<i>INS, manuel des concepts et définitions 2009.</i>
Équipements collectifs	Ensemble des installations, des réseaux, des bâtiments qui permet d'assurer à la population résidente et aux entreprises les services collectifs dont ils ont besoin. On distingue : Les équipements d'infrastructure : réseaux et aménagements au sol ou en sous-sol (voiries et stationnement, transports et communications, eau et canalisations, énergie ; espaces collectifs aménagés) ; Les équipements de superstructure : bâtiments à usage collectif, (administratif, éducatif, sanitaire, commercial, culturel, sportif, etc.)	<i>MINHDU, Grille des équipements (2015).</i>
Espace Public	Espace géré par l'Etat ou destiné à l'utilisation publique, accessible et dont tout le monde peut profiter sans but lucratif. Cela inclut les rues, les places, les espaces ouverts, les bâtiments publics et les espaces collectifs des ensembles résidentiels publics.	<i>ONU-Habitat, document de travail HABITAT III, 2016.</i>

Concept	Définition du concept	Source
Habitat	Espace de vie qui comprend notamment, des habitations, des équipements collectifs (marchés, centres de santé, écoles, services publics, bâtiments publics...), des infrastructures (voiries, fontaines publiques, jardins publics, aires de loisirs, espaces de jeux et monuments publics...) et des réseaux (assainissement, eau, électricité, téléphone, informatique...).	<i>Arrêté N°0009/E/2/MINHDU du 21 août 2008</i>
Habitat précaire ou bidonville	Groupement de logements ou de zones contiguës en voie de consolidation où l'on observe une prolifération de l'habitat anarchique majoritairement auto-construit en matériaux de récupération, semi définitif et définitif de confort varié » (cf. diagnostic phase 1). Cette définition est complétée par celle d'ONU-Habitat, plus quantitative, qui stipule qu'un « Bidonville s'identifie à travers cinq critères que sont : (i) l'accès inapproprié à de l'eau salubre, (ii) l'accès inapproprié à l'assainissement et aux infrastructures, (iii) le manque de qualité structurelle des logements, (iv) la surpopulation et (v) le statut résidentiel non sûr ».	<i>Stratégie d'amélioration des bidonvilles, 2019</i>
Immeuble d'appartements (à étage) :	Bâtiment à plusieurs niveaux et divisé en appartements	<i>3° RGPH, Manuel de l'agent recenseur</i>
Incidence ou taux de pauvreté (%)	Rapport entre le nombre d'individus vivant en dessous du seuil de pauvreté et l'ensemble de la population.	<i>INS, manuel des concepts et définitions, 2009</i>
Inondation	Débordement d'un cours d'eau qui submerge les terrains voisins. Il doit évidemment être étendu aux débordements des ouvrages artificiels tels que les réseaux d'assainissement.	<i>Recueil de textes relatifs à l'urbanisme et l'habitat (glossaire), 2014</i>
Jeune en difficulté	Jeune âgé de 15 à 35 ans, avec un niveau scolaire relativement bas, qui représente un danger pour la société du fait de l'oisiveté qui l'expose à l'alcoolisme, la toxicomanie, la prostitution, le tabagisme, la consommation des stupéfiants et autres drogues douces et à une vie précaire.	<i>MINHDU/DDSU, 2012</i>
Logement	Espace bâti qui sert à abriter des personnes ou des ménages.	<i>Arrêté N°0009/E/2/MINHDU du 21 août 2008 fixant les normes d'habitat social, Art.2</i>
Logement social	Logement dont une partie du coût est à la charge de l'Etat, d'une collectivité territoriale décentralisée ou de toute autre institution	<i>Arrêté N°0009/E/2/MINDUH DU 21 août 2008 Fixant les normes d'habitat social.</i>

Concept	Définition du concept	Source
	publique, destiné aux ménages à faibles revenus	
Maison isolée	Maison qui n'est jointe à aucune autre construction.	3 ^e RGPH, <i>Manuel de l'agent recenseur</i>
Maison à plusieurs logements	Maison d'un seul tenant divisé en plusieurs unités d'habitation indépendante	3 ^e RGPH, <i>Manuel de l'agent recenseur</i>
Ménage ordinaire	Personne ou groupe de personnes, apparentées ou non, vivant dans une même unité d'habitation, prenant le plus souvent leur repas en commun et subvenant ensemble à leurs autres besoins essentiels. Le groupe reconnaît généralement l'autorité d'une seule personne qui est appelée chef de Ménage.	BUCREP, 2005.
Permis de Construire	Acte administratif qui autorise une construction après vérification de sa conformité avec les règles de l'art et les règles d'urbanisme en vigueur	<i>Loi n°2004/003 du 21 avril 2004, Art. 107</i>
Permis d'Implanter	Acte administratif d'urbanisme exigé pour toutes constructions non éligibles au permis de Construire.	<i>Loi n°2004/003 du 21 avril 2004, Art. 104</i>
Permis de Démolir	Acte administratif qui autorise la destruction partielle ou totale d'un immeuble bâti.	<i>Loi n°2004/003 du 21 avril 2004, Art. 114.</i>
Petits métiers du secteur urbain	Formation rapide qui vise à octroyer aux jeunes en situation de chômage, un savoir-faire susceptible de favoriser leur insertion socio-économique. Ces métiers renferment la fabrication et la pose des pavés, l'horticulture urbaine, le coffrage, le ferrailage, la soudure métallique, la câblodistribution des images, etc.	MINHDU/DDSU, 2012
Plan Directeur d'Urbanisme	Document qui fixe les orientations fondamentales de l'aménagement d'un territoire urbain, la destination générale des sols et la programmation des équipements	<i>Loi n°2004/003 du 21 avril 2004, Art. 32.</i>
Plan d'Occupation des Sols	Document qui fixe l'affectation des sols et les règles qui la régissent pour le moyen terme (10 à 15 ans). Il définit le périmètre de chacune des zones d'affectation et édicte, pour chacune d'entre elles, les règles, restrictions et servitudes particulières d'utilisation du sol.	<i>Loi n°2004/003 du 21 avril 2004, Art. 37.</i>
Plan Sommaire d'Urbanisme	Document qui fixe l'affectation des sols et définit le périmètre de chacune des zones d'affectation. Il édicte de façon sommaire, pour chacune d'entre elles, les règles, restrictions et servitudes particulières d'utilisation du sol.	<i>Loi n°2004/003 du 21 avril 2004, Art. 45.</i>

Concept	Définition du concept	Source
Plan de Secteur	Document qui, pour une partie d'agglomération, précise de façon détaillée l'organisation et les modalités techniques d'occupation du sol, les équipements et les emplacements réservés, et les caractéristiques techniques et financières des différents travaux d'infrastructures.	<i>Loi n°2004/003 du 21 avril 2004, Art.40.</i>
Promoteur immobilier	Personne physique ou morale qui s'investit à réaliser ou à faire réaliser : Des opérations de lotissement et d'aménagement de terrains destinés principalement à l'habitat ; La construction ou rénovation d'immeubles individuels, semi-collectifs ou collectifs et destinés à l'habitation, à l'industrie, au commerce, ou à usage professionnel en vue de la location-vente ou de la location simple.	<i>Décret n° 2007/ 1419/ PM du 02 novembre 2007 fixant les conditions d'application de la loi n° 97 / 003 du 10 janvier 1997 relative à la promotion immobilière.</i>
Seuil de pauvreté	Niveau de l'indicateur de bien-être qui conduit à déterminer si un ménage est pauvre (dans le cas où son indicateur de bien-être est inférieur au seuil) ou non-pauvre (dans le cas contraire). Il est conçu de manière à permettre aux personnes qui sont classées comme non-pauvres de satisfaire au minimum leurs besoins vitaux (besoins alimentaire et non alimentaire).	<i>INS, Manuel des concepts et définitions, 2009.</i>
Syndic de Copropriété	Intermédiaire professionnel, qui en contrepartie d'une rémunération, participe à des opérations relatives à la gestion des biens appartenant à autrui, notamment une copropriété.	<i>Loi n° 2010/022 du 21 décembre 2010 relative à la copropriété des immeubles.</i>
Taux d'Urbanisation	Proportion de la population qui vit en milieu urbain.	<i>INS, Manuel des concepts et définitions 2009.</i>
Titre de Propriété	Certification officielle de la propriété immobilière d'une personne sur un ou plusieurs lots d'une copropriété	<i>Loi n° 2010/022 du 21 décembre 2010 Art 2 relative à la copropriété des immeubles</i>
Type de logement	De manière conventionnelle, la typologie d'un logement au Cameroun obéit généralement aux classifications suivantes : T2, T3... : « T » renvoie à « Type » d'appartement, assorti du nombre de pièces principales (1, 2, 3...) soient le salon et les chambres. Ainsi, un appartement avec un salon et deux chambres est un « T3 » ; T1 bis, T2 bis, T3 bis... : Types particuliers de logement dont l'une des pièces est grande et peut être séparée en deux zones bien distinctes. F1, F2... : « F » renvoie à « Fonction » et se confond à « Type » dans la pratique ;	<i>BUCREP, 2005</i>

Concept	Définition du concept	Source
	Studio : Logement particulier dans lequel la cuisine fait partie intégrante du salon/chambre à coucher. Il se configure comme un appartement d'une seule pièce principale, avec un coin cuisine. La salle d'eau étant séparée	
Villa moderne	Maison isolée en matériau définitif, vaste et comportant certaines dispositions de standing (barrière, piscine, jardin, ...).	3 ^e RGPH, <i>Manuel de l'agent recenseur</i>
Ville	Milieu qui couvre l'ensemble des agglomérations ou établissements humains, remplissant les trois conditions suivantes : - une concentration de constructions contiguës (Art 4-1) ; - une population d'au moins 2 000 habitants (Art 4-1) ; - la présence d'activités visant à favoriser l'amélioration du cadre de vie, le développement économique et le développement social (Art 3).	<i>Loi n° 2004/003 régissant l'urbanisme au Cameroun.</i>
Voirie	Ensemble des voies de circulation, en terre ou revêtues.	<i>Décret n° 2014/0521/pm du 19 mars 2014 portant réglementation des interventions en matière de voirie et réseaux divers en milieu urbain.</i>
Voirie primaire	Voirie assurant les liaisons à l'échelle de la ville	<i>Manuel d'urbanisme pour les pays en développement, Vol.5 : les infrastructures</i>
Voirie secondaire	Voirie assurant les liaisons à l'échelle du quartier	<i>Manuel d'urbanisme pour les pays en développement, Vol.5 : les infrastructures</i>
Voirie tertiaire	Voirie qui dessert l'ensemble d'îlots d'habitations.	<i>MINHDU, Grille des équipements (2015)</i>
Zone à habitat précaire	Groupeement de logements ou zones contiguës à l'origine informels en voie de consolidation, où l'on observe une prolifération de l'habitat anarchique majoritairement auto-construit en matériaux de récupération, semi-définitif et définitif de confort varié.	<i>MINHDU, Stratégie d'amélioration des bidonvilles au Cameroun.</i>

CHAPITRE 1 : MISSIONS DU MINH DU, PRÉSENTATION DE L'ANNUAIRE ET DE LA MÉTHODOLOGIE

1.1. Rappel des missions du MINH DU

Selon le Décret n°2012/384 du 14 septembre 2012 portant organisation et fonctionnement du Ministère de l'Habitat et du Développement Urbain (MINH DU), le MINH DU est chargé de l'élaboration et de la mise en œuvre de la politique du Gouvernement en matière d'habitat et de développement urbain.

A ce titre, il est chargé :

a) En matière d'habitat :

- de l'élaboration et de la mise en œuvre d'un plan d'amélioration de l'habitat, tant en milieu urbain que rural ;
- de la mise en œuvre de la politique d'habitat social ;
- du suivi de l'application des normes en matière d'habitat.

b) En matière de développement urbain :

- de l'élaboration et du suivi de la mise en œuvre des stratégies d'aménagement et de restructuration des villes en relation avec les Administrations concernées ;
- de l'élaboration et de la mise en œuvre des stratégies de développement social intégré des différentes zones urbaines ;
- de l'élaboration et de la mise en œuvre des stratégies de gestion des infrastructures urbaines en liaison avec le Ministère des Travaux Publics ;
- de l'élaboration et de la mise en œuvre des stratégies d'amélioration de la circulation dans les grands centres urbains avec les Départements ministériels et les Collectivités Territoriales Décentralisées concernés ;
- de l'embellissement des centres urbains, en liaison avec les départements ministériels et les collectivités Territoriales Décentralisées intéressés ;
- de la planification et du contrôle du développement des villes ;
- du suivi de l'élaboration des plans directeurs des projets d'urbanisation en liaison avec les Collectivités Territoriales Décentralisées ;
- du suivi de l'application des normes en matière d'assainissement et de drainage ;
- du suivi du respect des normes en matière d'hygiène et de salubrité, d'enlèvement et/ou de traitement des ordures ménagères ;
- de la liaison avec les Organisations Internationales concernées par le développement des grandes villes en relation avec le Ministère des Relations Extérieures.

Il suit les activités des Ordres correspondants aux professions d'Architecte, d'Urbaniste et de Géomètre ; Il travaille en étroite collaboration avec les Collectivités Territoriales Décentralisées et

exerce la tutelle sur la Société Immobilière du Cameroun (SIC), les projets et les organismes concourant à l'aménagement des villes et de l'habitat.

Il a à tête un ministre assisté d'un Secrétaire d'État, chargé de l'habitat.

Dans la perspective de réaliser la contribution attendue du sous-secteur « urbain », le MINHDU s'est fixé comme objectif stratégique de :

- maîtriser le développement des villes et d'en faire des centres de production et de consommation nécessaires à l'essor du secteur industriel ;
- promouvoir l'émergence des agglomérations périphériques, développer les villes moyennes ou secondaires capables de structurer les activités économiques dans l'espace urbain et concourir au développement des zones rurales environnantes.

1.2. Présentation de l'Annuaire.

L'Annuaire statistique du Ministère de l'Habitat et du Développement Urbain édition 2024, est une publication qui présente les séries statistiques rétrospectives de l'ensemble des activités de l'habitat et du développement urbain. Ce deuxième numéro donne la photographie de la situation et renseigne sur l'évolution du développement de l'habitat, de l'amélioration de l'environnement social urbain, du développement des infrastructures de transport urbain et de mobilité durable et de la gouvernance urbaine sur cinq (05) ans. Il permet de comparer, analyser les situations dans le temps et l'espace et constitue un outil fondamental pour les prises de décisions basées sur les faits réels.

La première édition de l'Annuaire statistique du MINHDU avait été produite en 2017. Elaborée dans le cadre de la Convention de partenariat entre l'Institut National de la Statistique (INS) et le MINHDU, ce deuxième numéro se subdivise en cinq (05) chapitres qui renseignent respectivement sur :

- les missions du MINHDU, les articulations de l'Annuaire et la méthodologie de son élaboration ;
- le développement de l'habitat ;
- l'amélioration de l'environnement social urbain ;
- le développement des infrastructures de transport urbain et de mobilité durable ;
- la Gouvernance et appui institutionnel.

1.2.1. Utilité et utilisation de l'Annuaire

L'Annuaire statistique est un document qui compile et présente des données statistiques, de manière structurée et organisée, sur une période donnée et dans des domaines variés. Son utilité réside dans sa capacité à fournir une source d'informations fiables et accessibles pour l'analyse, la prise de décision et la compréhension des tendances dans différents secteurs. Ainsi, l'Annuaire statistique du MINHDU est :

○ Une vitrine du Ministère :

Ce document présente de manière synthétique et structurée les données statistiques clés de cette structure, la rendant ainsi plus visible et accessible ;

- **Un document de plaidoyer :**

C'est un outil de communication pour influencer les décisions et susciter les actions en faveur du MINHDU ;

- **Un document pour le suivi et l'évaluation des programmes et projets du Ministère :**

C'est un document de référence qui compile et présente des données statistiques relatives aux programmes et projets mis en œuvre par le MINHDU et servira de base pour l'élaboration des stratégies du Ministère.

1.3. Synthèse méthodologique.

L'élaboration de l'édition 2024 de l'Annuaire statistique du MINHDU obéit au modèle générique GSPM (Generic Statistical Business Process Model), notamment : (i) les travaux préparatoires, (ii) la collecte, (iii) le traitement, (iv) la rédaction et (v) et la diffusion.

1.3.1. Travaux préparatoires.

Les travaux préparatoires ont consisté en :

- la définition de la liste des indicateurs à travers l'identification des besoins en informations (interne et externe) du MINHDU et des sources de collecte des données ; ceci au moyen du cadre stratégique de performance, de la short - liste des indicateurs du MINHDU et des ODD ;
- l'élaboration de la matrice des métadonnées, à savoir l'établissement des fiches des indicateurs précisant notamment pour chacune d'entre elle, la définition, le champ, l'unité, les sources de données, la périodicité, les variables d'intérêt ;
- l'élaboration de la maquette de l'Annuaire statistique inspirée du premier numéro I ;
- l'élaboration des outils de collecte, notamment les fiches de collecte par source de collecte et la méthodologie de compilation des données afin d'en faciliter le traitement.

Au terme des travaux préparatoires, les outils de collecte validés ont été transmis aux différentes administrations et organismes identifiés pour le renseignement.

1.3.2. Collecte des données.

La collecte des données s'est déroulée au niveau des services centraux et déconcentrés du MINHDU, des 14 communautés urbaines, de certaines administrations publiques et structures partenaires, au cours de la période de l'enquête, sur l'étendue du territoire national.

1.3.3. Exploitation, apurement, traitement des données.

A l'issue de la collecte des données, les données collectées ont été saisies, apurées et traitées. Toutes les informations produites ont été confrontées et consolidées pour l'élaboration des tableaux de synthèse et des graphiques.

1.3.4. Rédaction de l'Annuaire statistique.

Les données traitées ont été insérées dans les tableaux ou présentées sous forme de graphiques (pour les informations unimodales), afin de faciliter la lecture. Puis, une analyse a été faite au début de chaque chapitre, pour apprécier l'information saillante dans l'espace et dans le temps.

1.3.5. Difficultés rencontrées.

L'activité de production de ce numero de l'Annuaire statistique s'est heurtée à plusieurs difficultés notamment, celles liées aux lourdeurs dans le renseignement des fiches de collecte, à la faible culture statistique des personnels des services centraux et déconcentrés du MINH DU, au défaut d'archivage des documents au niveau du MINH DU et des administrations sectorielles impliquées.

1.3.6. Diffusion de l'Annuaire statistique.

Après validation de cet Annuaire statistique, il est mis à la disposition des administrations publiques, des partenaires au développement, ainsi que du grand public via le site web du MINH DU.

1.4. Zoom sur quelques indicateurs de performance du MINH DU.

Indicateurs	2023	2024
Proportion de ménages vivant dans un habitat décent	35,046%	35,08%
Proportion de municipalités dont le pilotage s'appuie sur des outils appropriés de gouvernance urbaine	39,7%	43,31%
Linéaire de voirie structurante d'un niveau d'aménagement satisfaisant pour 100 000 habitants	954 ,79Km	1 152,49 Km

Source : MINH DU/Celsuivi.

CHAPITRE 2 : DÉVELOPPEMENT DE L'HABITAT

La Stratégie Nationale de Développement du Cameroun (SND30) intègre le développement de l'habitat à travers notamment son axe sur la modernisation des villes. Parmi les objectifs visés figurent l'amélioration du cadre de vie des ménages et la promotion du logement abordable pour le plus grand nombre.

Dans cette optique, les actions identifiées dans la stratégie du sous-secteur urbain portent sur :

- (i) l'amélioration de l'offre en logements décents,
- (ii) l'amélioration du niveau d'aménagement des villes
- (iii) et (iii) le développement des systèmes d'assainissement en milieu urbain.

Les indicateurs de suivi de ces actions portent sur :

- (i) la proportion de ménages vivant dans des logements décents ;
- (ii) la superficie d'espaces urbains aménagés
- (iii) et (iii) la proportion de ménages ayant accès à un système d'assainissement.

De manière générale, la part du budget du MINHDU consacrée au développement de l'habitat est passée de **41,33 % en 2017 à 23,03 % en 2024**.

2.1. Amélioration de l'offre de logements décents.

Tableau 2. 1 : Montant (en FCFA) du budget annuel du MINH DU de 2017 à 2024.

	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Budget global du MINH DU	144 441 282 000	109 504 583 000	168 128 135 498	153 786 289 000	124 845 873 000	118 989 525 087	118 200 000 000	148 498 468 652
Budget du MINH DU consacré au développement de l'habitat	59 695 247 000	38 783 181 000	36 075 253 000	40 079 778 000	38 581 887 000	22 841 589 000	30 004 394 000	34 204 973 000
Part (%) du budget du MINH DU consacré au développement de l'habitat	41,33	35,42	21,46	26,06	30,90	19,20	25,38	23,03

Source : MINH DU/DAG.

Tableau 2. 2 : Montant (en milliers de FCFA) du budget annuel du MINH DU consacré à la résorption de l'habitat précaire de 2017 à 2024.

	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Budget du MINH DU consacré au développement de l'habitat	59 695 247	38 783 181	36 075 253	40 079 778	38 581 887	22 841 589	30 004 394	34 204 973
Budget du MINH DU consacré aux études de restructuration/rénovation de l'habitat précaire	1 560 000 (2,61 %)	1 686 330 (04,35 %)	2 311 000 (06,41 %)	6 007 829 (14,99 %)	11 842 393 (30,69 %)	649 540 (2,84 %)	45 000 (0,15 %)	0
Budget du MINH DU consacré aux travaux de restructuration/rénovation de l'habitat précaire	6 328 365 (10,60 %)	24 750 000 (63,82 %)	19 500 000 (54,05 %)	26 500 000 (66,12 %)	23 000 000 (59,61 %)	0	0	0

Source : MINH DU/DAG.

Tableau 2. 3 : Nombre de logements construits dans le cadre du Programme Gouvernemental de construction de 10 000 logements sociaux et d'aménagement de 50 000 parcelles constructibles.

Villes	Phase PME	Programme Chinois	PLANUT	Total
Yaoundé	500	660	0	1100
Douala	1175	660	0	1835
Bafoussam	0	50	100	150
Bertoua, Garoua, Ngaoundéré, Maroua, Ebolowa, Bafoussam	0	0	100	100
Total général				3 185

Source : MINHDU/DHSPI.

Tableau 2. 4 : Réalisations du Programme de Construction des Cités Municipales (phase 1 et 2) en 2024.

Région	Commune	Nombre de logements	Type de logement			
			T2	T3	T4	T5
Phase 1						
Centre	Biyouha	12	///	04	06	02
Centre	Mengong	12	///	06	///	///
Centre	Nguibassal	13	///	10	///	///
Extrême-Nord	Bogo	20	///	16	///	///
Nord-Ouest	Ndop	36	///	36	///	///
Ouest	Pete-Bandjoun	34	14	09	07	04
Sud	Djoum	30	///	16	14	///
Centre	Mengang	12	///	06	06	///
Phase 2						
Centre	Bikok	06	04	02	///	///
Sud	Angossas	06	04	02	///	///
Centre	Bot-Makak	10	///	10	///	///
Centre	Nitoukou	10	02	08	///	///
Est	Doumaintang	06	04	02	///	///
Est	Mindourou	12	08	04	///	///
Est	Ngoura	09	///	08	01	///
Extrême-Nord	Roua	12	10	02	///	///
Littoral	Dibombari	16	04	12	///	///
Littoral	Manjo	12	04	06	02	///
Littoral	Ndon	09	06	02	01	///
Ouest	Bangou	16	04	10	02	///
Sud	Kyé-ossi	17	///	12	05	///

Source : MINHDU/CVUC.

Tableau 2. 5 : Nombre de Promoteurs, d'Agents immobiliers et de Syndics de Copropriété agréés entre 2017 et 2024.

Villes	Promoteurs immobiliers	Agents immobiliers	Syndics de copropriété
Ngaoundéré	02	0	0
Yaoundé	86	10	20
Bertoua	02	01	0

Villes	Promoteurs immobiliers	Agents immobiliers	Syndics de copropriété
Maroua	01	01	0
Douala	61	04	04
Bamenda	02	0	0
Limbe	02	0	0
Buëa	02	0	0
Kribi	03	0	0

Source : MINHDU/DHSPI.

Tableau 2. 6 : Nombre de logements sociaux cédés dans les villes selon le statut d'occupation (location, location-vente, achat direct) entre 2017 et 2024.

Villes	Location	Location-vente/ Achat direct	Total
Yaoundé	300	160	460
Douala	500	160	660
Bertoua	60	40	100
Bamenda	0	0	0
Bafoussam	60	40	100
Ebolowa	60	40	100
Limbe	48	2	50
Buea	0	0	0
Ngaoundéré	60	40	100
Maroua	0	0	0
Garoua	60	40	100
Sangmelima	48	2	50

Source : MINHDU/DHSPI (NB : considérer location-vente = achat direct = vente). Tableau 2. 7 : Nombre et superficie (ha) des parcelles sécurisées/affectées au MINHDU dans les villes.

Villes	Nombre	Superficie (ha)
Bertoua / Birpondo	1	6
Ngaoundéré / Beka-Hosseré	1	5
Garoua / Bocklé	1	5
Garoua / Pitoa	1	5
Maroua / Sekandé	1	97
Kousséri / Arkiss	1	26
Bafoussam / Kouekong	1	10
Bangangté / Nessah	1	18,92
Bangangté / Banékané	1	19,77
Dschang / Foréké 1	1	5,07
Dschang / Centre administratif	1	0,14
Mbouda / Bamessingué	2	6
Mbengwi / Wumfi	1	7,92
Buea / Moliko	1	5
Kumba / Mabanda	1	15,09
Limbe / Clerks Quarters et Middle	1	6,14
Nkongsamba / Quartier Eboum	1	1,23
Eseka	1	10,49
Mbalmayo / Ngallan	2	2,60
Mbalmayo / Zamakoe et Mbockulu	1	7,35
Ebolowa / Ngalan et About	1	50,83
Ebolowa / Lo'obiyeng	1	34
Sangmelima / Meyo I	1	5

Source : MINHDU/DHSPI.

Tableau 2. 8 : Nombre de ménages ciblés ou bénéficiaires des forages, kiosques à eau, marchés construits à travers le C2D urbain entre 2017 et 2024.

Villes	Intitulé des projets	Nombre de ménages ciblés	Nombre de personnes ciblées	Nombre de ménages bénéficiaires	Nombre de personnes bénéficiaires
Bafoussam	Forages	600	///	600	///
	Kiosques à eau	10 000	///	10 000	///
	Marchés	500 000	///	500 000	///
Garoua	Forages	///	///	2262	///
	Kiosque à eau	///	///	2615	///
	Marchés	///	276	276	
Bertoua	Forages		2000	2000	
	Marchés	150 000		150 000	
Maroua	Forages	///	2 500	///	2 500
	Extension du réseau d'eau	260	///	260	///
	Marchés	860	///	860	///
Bamenda	Forages	///	///	///	///
	Extension du réseau d'eau	115 000	///	76 372	///
	Marchés	22 000	///	15 000	///

Source : MINHDU/C2D urbain.

Tableau 2. 9 : Population cible ou bénéficiaire des forages construits à travers le PGU par ville entre 2017 et 2024.

Villes	Population ciblée	Population bénéficiaire
Yaoundé	16 658	5830
Douala	219 202	76721
Ngaoundéré	7501	2625
Maroua	77 931	27 276
Kumba	66 667	3 333
Buéa	387 101	5 806
Bamenda	85 615	1 284
Garoua	222 363	20 012
Maroua	77 931	3 974
Baham	10 942	984
Lolodorf	24 252	2 003
Galim	51 014	4 591
Ambam	41 099	3 697
Penka-Michel	65 135	5 862
Kribi	24 841	2 359
Kekem	31 542	2 839
Djoum	306	306
Foumban	135 854	12 226
Bandjoun	6 872	1 374
Meyomessala	31 366	2 823

Source : MINHDU/PGU.

Tableau 2. 10 : Superficie (ha) de l'habitat précaire objet des études de restructuration/rénovation en 2017 et nombre de ménages ciblés.

Villes	2017	
	Superficie (ha) de l'habitat précaire, objet des études de restructuration/rénovation	Nombre de ménages ciblés
Garoua	207,40	3 324
Bamenda	170	2 743
Bafoussam	164	2 770
Yaoundé	72	53 814
Kribi	62	2 784
Douala	663,06	83 447

Source : MINHDU/DOU.

Tableau 2. 11 : Proportion (%) des ménages vivant dans un logement selon le type de logement en 2022.

	Case/cabane /tente/hutte	Maison isolée	Maison à plusieurs logements	Villa moderne/ Duplex/ Château	Immeuble à appartements	Concession/ Saré	Autre	Total
Ensemble	5,50	36,00	33,30	0,80	3,30	21,00	0,0	100,0
Milieu de résidence								
Urbain	2,30	32,30	45,50	1,10	4,90	13,90	0,0	100,0
Rural	9,70	40,90	17,50	0,30	1,20	30,30	0,0	100,0
Région administrative								
Adamaoua	11,70	18,80	23,70	0,40	0,40	44,90	0,0	100,0
Centre - Yaoundé	1,30	41,50	48,80	1,10	3,80	3,60	0,0	100,0
Est	3,70	58,20	26,60	0,00	0,00	11,50	0,0	100,0
Extrême-Nord	15,90	9,60	20,20	0,50	0,10	53,70	0,0	100,0
Littoral - Douala	2,10	39,00	47,90	0,90	5,50	4,70	0,0	100,0
Nord	7,40	16,90	17,30	0,60	0,20	57,50	0,0	100,0
Nord-Ouest	1,70	48,60	20,70	0,20	6,50	22,20	0,20	100,0
Ouest	3,50	61,80	19,40	1,20	0,70	13,30	0,0	100,0
Sud	1,80	53,40	39,10	0,10	0,90	4,60	0,10	100,0
Sud-Ouest	7,80	28,60	41,80	1,50	12,20	7,90	0,10	100,0

Source : INS/ECAM5.

Tableau 2. 12 : Répartition (%) des ménages par statut d'occupation du logement, selon certaines caractéristiques en 2022.

	Propriétaire avec Titre et Permis	Propriétaire avec Titre et sans Permis	Propriétaire sans Titre et avec Permis	Propriétaire sans Titre et sans Permis	Location -vente	Location simple	Logé par l'employeur	Logé par un Parent/ami	Autre	Total
Région administrative										
Adamaoua	6,10	3,20	7,50	56,20	0,50	16,00	1,00	9,30	0,10	100,00
Centre	11,40	5,50	3,70	24,50	1,20	43,60	1,50	8,60	0,00	100,00
Yaoundé	13,40	5,40	3,10	9,60	1,30	60,10	0,60	6,50	0,00	100,00
Centre (sans Yaoundé)	8,50	5,70	4,60	45,80	1,00	19,90	2,80	11,70	0,00	100,00
Est	3,40	1,20	3,50	60,00	0,90	20,40	2,50	7,80	0,40	100,00
Extrême-Nord	3,90	2,30	5,40	68,50	0,20	9,00	1,30	9,10	0,30	100,00
Littoral	16,40	5,90	6,40	10,10	2,80	47,40	2,30	8,60	0,00	100,00
Douala	15,00	6,40	6,80	8,00	3,00	51,10	0,70	9,00	0,00	100,00
Littoral (sans Douala)	22,30	4,00	4,60	18,70	1,60	32,90	8,70	7,00	0,10	100,00
Nord	2,90	2,50	2,50	65,00	0,70	13,80	1,10	11,50	0,10	100,00
Nord-Ouest	4,80	2,60	3,80	55,20	0,50	21,70	0,40	11,00	0,00	100,00
Ouest	13,40	5,10	8,40	39,30	0,90	22,30	1,10	9,40	0,10	100,00
Sud	7,70	3,20	1,20	39,20	0,30	28,40	9,60	10,30	0,00	100,00
Sud-Ouest	17,10	4,00	1,60	8,00	0,10	54,30	5,00	10,00	0,00	100,00
Milieu de résidence										
Urbain	13,40	5,30	4,80	17,10	1,50	47,40	1,60	8,90	0,10	100,00
Rural	5,20	2,50	4,60	65,40	0,40	8,80	2,90	10,00	0,20	100,00
Ensemble	9,90	4,10	4,70	38,10	1,00	30,60	2,10	9,40	0,10	100,00

Source : INS/ECAM5.

Tableau 2. 13 : Population des zones d'habitat précaire ayant bénéficié des projets d'aménagement de proximité par ville de 2017 à 2024.

Commune	Quartier	Effectif de la population	Année
Tibati	Quartier Tomi	5 460	2017
	Quartier Emana Deo-Gracia	3 380	2020
Yaoundé 1	Quartier Mballa Centre 3B	10 624	2024
Yaoundé 2	Quartier Etetack mont messa	14 820	2020
Yaoundé 3	Quartier Ngoa Ekelle 3	9 652	2022
Yaoundé 4	Quartier Ekounou Gazolent	16 016	2022
Yaoundé 5	Quartier Oyack-Ntem	13 014	2024
Yaoundé 6	Quartier Biyamassi (entrée parlement eto'o)	4 420	2020
	Quartier Akok-Ndode 1	23 723	2022
Douala 2	Quartier Nkolmintag	6 864	2024
Douala 3	Quartier Mbaga pongo	16 120	2023
Douala 4	Quartier TOWO	9 256	2024
Douala 5	Quartier Makepe Missoke	19 760	2023

Source : MINHDU/ DDSU.

Tableau 2. 14 : Proportion (en %) des ménages ayant accès à une source d'eau de boisson à moins de 200m du logement en 2022.

	Saison sèche	Saison des pluies
Région administrative		
Adamaoua	24,30	26,50
Centre	43,10	46,30
Yaoundé	57,90	62,90
Centre (sans Yaoundé)	35,00	36,80
Est	8,00	8,50
Extrême-Nord	13,50	13,40
Littoral	41,00	42,30
Douala	50,70	51,10
Littoral (sans Douala)	20,90	22,20
Nord	4,70	5,40
Nord-Ouest	5,30	6,60
Ouest	10,40	12,60
Sud	6,40	6,70
Sud-Ouest	28,10	29,00
Milieu de résidence		
Urbain	37,90	39,20
Rural	9,00	10,00
Ensemble	17,70	19,20

Source : INS/ECAM 5.

Tableau 2. 15 : Proportion (en %) des ménages directement raccordés à l'eau dans le logement ou dans la concession en 2022.

	Saison sèche	Saison des pluies
Région administrative		
Adamaoua	28,40	31,00
Centre	72,50	74,10
Yaoundé	89,80	90,90
Centre (sans Yaoundé)	30,10	32,20
Est	5,50	6,30
Extrême-Nord	22,20	22,40
Littoral	91,30	91,80
Douala	94,00	94,10
Littoral (sans Douala)	79,20	80,80
Nord	18,70	18,40
Nord-Ouest	42,50	50,30
Ouest	45,30	50,40
Sud	31,00	31,80
Sud-Ouest	81,80	82,50
Milieu de résidence		
Urbain	83,30	83,70
Rural	18,50	20,80
Ensemble	56,80	58,80

Source : INS/ECAM 5.

Tableau 2. 16 : Proportion (en %) des ménages raccordés à l'eau en 2022.

	Proportion (en %) des ménages directement raccordés à l'eau dans le logement ou dans la concession		Proportion (en %) des ménages raccordés à un réseau d'eau courante
Région administrative			
	Saison sèche	Saison des pluies	2022
Adamaoua	28,40	31,00	7,60
Centre	72,50	74,10	28,60
Yaoundé	89,80	90,90	41,40
Centre (sans Yaoundé)	30,10	32,20	10,30
Est	5,50	6,30	1,20
Extrême-Nord	22,20	22,40	4,40
Littoral	91,30	91,80	48,80
Douala	94,00	94,10	53,80
Littoral (sans Douala)	79,20	80,80	28,90
Nord	18,70	18,40	7,30
Nord-Ouest	42,50	50,30	18,70
Ouest	45,30	50,40	19,50
Sud	31,00	31,80	8,50
Sud-Ouest	81,80	82,50	28,70
Milieu de résidence			
Urbain	83,30	83,70	34,90
Rural	18,50	20,80	4,80
Ensemble	56,80	58,80	21,80

Source : INS/ECAM 5.

Tableau 2. 17 : Pourcentage (%) de ménages connectés à un réseau électrique/ téléphonie fixe.

	Proportion (%) des ménages connectés au réseau électrique en 2022	Proportion (%) des ménages utilisant l'électricité comme principale source d'éclairage en 2022	Pourcentage (%) de ménages connectés à un réseau de téléphonie fixe en 2022
Région administrative			
Adamaoua	45,30	40,70	0,00
Centre	81,70	84,60	0,40
Yaoundé	93,80	99,30	0,60
Centre (sans Yaoundé)	64,40	63,50	0,20
Est	35,90	31,50	0,00
Extrême-Nord	22,40	22,80	0,00
Littoral	95,30	96,10	0,50
Douala	97,50	98,60	0,60
Littoral (sans Douala)	86,70	86,60	0,30
Nord	28,70	29,20	0,10
Nord-Ouest	35,10	38,20	0,00
Ouest	83,90	85,80	0,20
Sud	69,20	71,00	0,10
Sud-Ouest	90,00	90,30	0,20
Milieu de résidence			
Urbain	87,20	89,20	0,40
Rural	34,20	33,50	0,00
Ensemble	64,20	65,00	0,20

Source : INS/ECAM 5.

2.2. Amélioration du niveau d'aménagement des villes.

Tableau 2. 18 : Montant (en milliers de FCFA) des ressources transférées pour les opérations d'aménagement et d'embellissement entre 2017 et 2024.

Années	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Eclairage public	330 000	330 000	408 000	923 428	1 452 000	966 914	1 322 991	790 148
Aménagement des espaces publics	200 000	155 000 000	234 000	721 500	704 531	630 550	745 514	761 234

Source : MINHDU/DOU.

Tableau 2. 19 : Superficie (ha) d'espaces publics aménagés de 2018 à 2024 par ville.

Villes	Superficie (ha)	Années d'aménagement
Tonga	0,18	2018
Akonolinga	0,033	2018
Mora	0,15	2018
Foumban	0,24	2019
Mbalmayo	0,07	2019
Edéa	1,2	2019
Yagoua	0,10	2019
Dschang	0,11	2019
	0,11	2021
Nkongsamba 1	0,14	2020
Banka	0,08	2020
Ngoro	0,23	2020
CUY	0,82	2021
Bamenda 2	0,07	2021
Sangmelima	0,7	2021
	15,60	2023
Makenene	0,30	2021
Kribi	0,2397	2022
CU Ebolowa	0,213	2022
Mvangan	0,3752	2022
Buéa	0,0765	2022
Tokombéré	1,24	2022
Bangou	0,0327	2022
Belel	0,4896	2024
Mouanko	0,78	2024
Batié	0,12	2024
Foumban	0,04	2024
Kye Ossi	0,19	2024

Source : MINHDU/DOU.

Tableau 2. 20 : Superficie (m²) des espaces aménagés par le C2D par ville (espaces verts, parcs de loisirs) de 2022 à 2024.

Villes	Superficie (m2)		Année d'aménagement
	Parcs de loisirs	Espaces verts	
Bafoussam	8 303	///	2022
Bertoua	34 000	4 660	2022
Bamenda	///	3 390	2023
Garoua	182 000	20 966	2024

Source : MINHDU/C2D.

Tableau 2. 21 : Nombre de points lumineux, ronds-points et monuments construits par ville de 2018 à 2024.

Villes/Années	Nombre	Année de construction
Points lumineux construits par la DOU		
Angossas	23	2018
Lagdo	35	2018
Esse	25	2018
Santa	56	2018
Edéa	140	2018
Moutourwa	23	2018
Yagoua	18	2018
Tignère	34	2018
Kaélé	40	2019
Mokolo	42	2019
Batcham	106	2019
	99	2020
Bangangté	38	2019
	30	2020
	33	2021
	50	2023
Mvengue	43	2019
Idenau	32	2019
Idenau	40	2020
Dschang	28	2020
Kribi	6	2020
Baham	27	2020
Mindif	44	2020
Ngoulemakong	60	2020
Yaoundé 1	65	2020
Yaoundé 2	65	2020
Yaoundé 5	74	2020
Yaoundé 7	40	2020
Ntui	20	2020
Edzendouan	24	2020
Lomié	35	2020
Penka-Michel	25	2020
Pette Bandjoun	91	2020
Yoko	16	2020
Bangangté	33	2021
Bazou	80	2021
Yaoundé 4	100	2021
Endom	50	2021

Villes/Années	Nombre	Année de construction
Tombel	30	2021
Mouanko	90	2021
Ngambe Tikar	40	2021
Bibey	40	2021
Monatéfé	35	2021
Okola	16	2021
Soa	28	2021
Nkolafamba	27	2021
Ntui	170	2021
Dzeng	23	2021
Dimako	30	2021
Mokolo	45	2021
Yabassi	40	2021
Bamenda 1	110	2021
Bamenda 2	7	2021
Foumban	32	2021
Kribi 1	10	2021
Kribi 2	6	2021
Mvangan	60	2021
Mengong	40	2021
Limbe 2	40	2021
Dibamba	75	2021
Banyo	100	2021
Edéa	94	2022
Yaoundé 5	44	2022
Kon Yambetta	41	2022
Yaoundé 4	60	2022
Babadjou	35	2022
Nkongsamba 2	08	2022
Nkongsamba 3	32	2022
Bonaléa (Fiko)	50	2022
CU Ngaoundéré	350	2022
Yaoundé 3	23	2022
Bertoua	20	2022
Maroua 3	40	2022
CU Douala	80	2022
Sangmélina	171	2022
Limbé 3	30	2022
Elig Mfomo	35	2022
Esse	112	2023

Villes/Années	Nombre	Année de construction
Bazou	85	2023
Bangou	26	2023
Tonga	30	2023
Bassamba	21	2023
Yoko	43	2023
	16	2024
Ngoro	22	2023
Pette Bandjoun	35	2023
	25	2024
Ayos	43	2023
Dibang	16	2023
Dzeng	2	2023
Bafia	250	2023
Douala 3	30	2023
Banganté	50	2023
Bamendjou	91	2023
Kon Yambeta	50	2023
Endom	100	2023
Nkongsamba 2	40	2023
Bonaléa (Fiko)	50	2023
Tombel	31	2023
Bandjock	43	2023
Afanloum	23	2023
Yokadouma	12	2023
Fotocol	23	2023
Kekem	313	2023
Bakou	130	2023
Jakiri	8	2023
Esse	48	2024
Mora	110	2024
Fokoué	27	2024
Fongo Tongo	27	2024
Dzeng	35	2024
Mouanko	51	2024
Bafia	100	2024
Dibang	27	2024
Bamendjou	65	2024
Ebebda	30	2024
Bankim	25	2024
Bare Barkem	48	2024
Gaschiga	40	2024
Nkambe	15	2024

Villes/Années	Nombre	Année de construction
Ndu	23	2024
Ako	30	2024
Mbiame	15	2024
Nkum	25	2024
CU Kribi	13	2024
Biwong Bulu	30	2024
Mudemba	17	2024
Ekondo Titi	20	2024
Endom	35	2024
Ayos	48	2024
Doumé	27	2024
Isanguele	17	2024
Points lumineux construits par le PDVIR		
Batouri	54	2022
Ngaoundéré	181	2022
Points lumineux construits par le C2D		
Garoua	101	2019
Bamenda	112	2021
Bafoussam	225	2022
Bertoua	60	2023
Monuments construits par le C2D		
Garoua	100	2019
Bamenda	100	2021
Bafoussam	83	2022
Bertoua	420	2023
Maroua	240	2022
Monuments construits par le C2D		
Bertoua	1	2023
Garoua	1	2024
Bafoussam	1	2023

Source : MINH DU/C2D, PDVIR, DOU.

Tableau 2. 22 : Linéaire (km) de voiries tertiaires construites dans les poches d'habitat précaire à travers la DDSU par ville entre 2017 et 2024.

Commune/Années	Linéaire (km)	Année de construction
Tibati	0,60	2017
Yaoundé 1	1,60	2020
	0,45	2024
Yaoundé 2	1,25	2020
	0,65	2024
Yaoundé 3	0,84	2022
Yaoundé 4	1,30	2022
Yaoundé 5	0,75	2024
Yaoundé 6	1,45	2020
	1,40	2022
Douala 3	0,65	2023
Douala 5	0,97	2023

Source : MINHDU/ DDSU.

2.3.Développement des systèmes d'assainissement en milieu urbain.

Tableau 2. 23 : Montant (en milliers de FCFA) du budget annuel du MINHDU consacré aux études et travaux d'assainissement de 2017 à 2024.

	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Budget du MINHDU consacré au développement de l'habitat	59 695 247	38 783 181	36 075 253	40 079 778	38 581 887	22 841 589	30 004 394	34 204 973
Budget du MINHDU consacré aux études d'assainissement	0	30 000	0	40 000	42 697	0	0	0
Budget du MINHDU consacré aux travaux d'assainissement	22 328 277	17 194 744	24 849 779	20 618 600	15 940 122	1 900 000	1 370 000	6 730 000

Source : MINHDU/DAG.

Tableau 2. 24 : Population ciblée/bénéficiaire des projets d'assainissements réalisés entre 2017 et 2024.

Villes	Intitulé des projets	Population ciblée	Population bénéficiaire
Projets d'assainissements réalisés par la SDAD			
Maroua	Drains de Maroua (phase 1)	13 000	500
Tonga	Travaux de construction d'un pont entre le marché pastèque et le foyer de la <i>Menoua</i>	300	100
Yaoundé	Travaux de construction d'un pont au quartier Emana sur le cours d'eau <i>Ondingui</i>	18 000	900
Yaoundé	Travaux de curage et d'aménagement d'un lit de cours d'eau sur 1500 ml montée quartier général-carrefour trois statues dans la ville de Yaoundé, en procédure d'urgence	15 000	300
Yaoundé	Travaux de curage et de drainage du cours d'eau <i>Byeme (Ezala)</i> au quartier Nsimeyong III lieu-dit Essono City dans la ville de Yaoundé.	10 000	200
Yaoundé	Travaux de Construction d'un dalot simple à <i>Ntoungon</i> au quartier Briqueterie dans la ville de Yaoundé	20 000	1000
Yaoundé	Travaux d'urgence de curage de certains cours d'eaux dans les quartiers Damase, Biyem-Assi, Tam-Tam, Nsimeyong et Vallée-Nlongkak Yaoundé (en procédure d'urgence).	28 150	1500
Tibati	Projets d'assainissement réalisés par la DDSU	1050	1050
Yaoundé 1		2693	2693
Yaoundé 2		2850	2850
Yaoundé 3		1 856	1 856
Yaoundé 4		3080	3080
Yaoundé 5		2520	2024
Yaoundé 6		5412	5412
Douala 2		1320	1320
Douala 4		1780	3780
Douala 3		3100	3100
Douala 5		3800	3800

Source : MINHDU/ DDSU, DOU.

Tableau 2. 25 : Nombre de toilettes publiques construites par le C2D.

Villes	Toilettes publiques construites	
	Nombre	Années
Bertoua	16	2017
Garoua	26	2017
Bafoussam	18	2019
Maroua	17	2022
Bamenda	21	2022

Source : MINHDU/ C2D.

Tableau 2. 26 : Linéaire (ml) de drains, caniveaux construits, réhabilités par ville et par année de construction réhabilitation par le C2D.

Villes	Drains et caniveaux construits/réhabilités par le C2D			
	Drains		Caniveaux	
	Linéaire	Années de construction / réhabilitation	Linéaire	Années de construction / réhabilitation
Bafoussam	///	///	37 307	2021
Garoua	800	2022	21 331	2022
Maroua	///	///	20.504	2024
Drains et caniveaux construits/réhabilités par le PDVIR				
Ngaoundéré	///	///	11,28	2023
Yaoundé	///	///	29,17	2024
Douala	3,50	2024	17,62	2024
Batouri	///	///	7,50	2024

Source : MINHDU/ C2D, DEPC-PDVIR.

Tableau 2. 27 : Linéaire (ml) de drains réalisés dans le cadre du Projet de Drainage Pluvial de Douala en 2024.

Bassin versant	Linéaire (ml)	Commune
Mboppi	5063	Douala 1
Mbanya	3379	Douala1
New-Bell Nord	3387	Douala2
Kondi	700	Douala3
Mgoua	4643	Douala3
Bonne Course	634	Douala4
Banassama	761	Douala4
Tongo Bassa	8532	Douala 5

Source : CUD.

Tableau 2. 28 : Linéaire (ml) des caniveaux construits dans les poches d'habitat précaire par la DDSU par ville et par année.

Commune/ Année	Quartier	Linéaire (ml)	Année
Tibati	TOMI	850	2017
Yaoundé 1	Emana centre Deo Gracia	1200	2022
	Mballa 3	950	2024
Yaoundé 2	Etetack Mont Messa	1380	2020
Yaoundé 3	Ngoa-Ekelle 3	450	2022
Yaoundé 4	Ekounou Gazolent	850	2022
Yaoundé 5	Ngousso oyack Ntem-Carrefour safca	1189	2023
Yaoundé 6	Biyamassi	1100	2020
Douala 2	Nkolmintag	688,4	2024
Douala 3	Mbanga pongo	1098,5	2023
Douala 4	Towo	1032	2024
Douala 5	Makepe Missoke	1968	2023

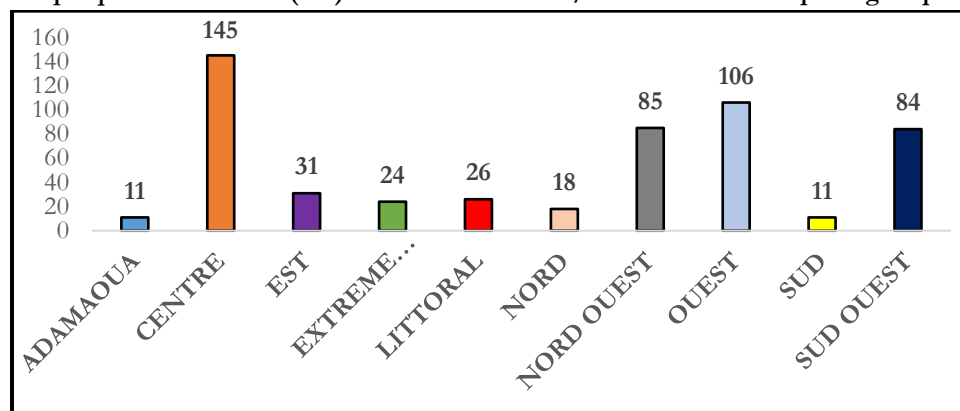
Source : MINHDU/ DDSU.

Tableau 2. 29 : Linéaire de drains, caniveaux construits, réhabilités entre 2017 et 2024 par le PADY 2 et le Projet de Drainage Pluvial de Douala.

Ville	Intitulé du projet	Linéaire (km)	Année de réalisation
Yaoundé	PADY 2	14	2020
Douala	Drainage pluviale de Douala	39	2021

Source : MINHDU/ DOU.

Graphique 2.1 : Linéaire (km) de drains construits/réhabilités en 2019 par région par la DOU



Source : MINHDU/ DOU.

Tableau 2. 30 : Linéaire (km) de drains construits/réhabilités par ville et par année par la SDAD.

Ville	Drain	
	Linéaire (km)	Année de construction /réhabilitation
Mora	1,30	2021
Mokolo	0,20	2021
Dimako	1,15	2021
Douala	1,80	2021
Edéa	1	2021
Poli	3,38	2021
Santa	1	2021
Bamenda	1	2021
Bafoussam	1	2021
Baham	1	2021
Baganté	1	2021
Londji	1,20	2021
Ebolowa II	1	2021
Sangmélina	2	2021
Lolodorf	1	2021
Tombel	1	2021
Mbankomo	38,40	2021
Nkolmeyang	21,80	2021
Nkozoa	22,84	2021
Minkoameyos	8,5	2021
Maroua	1,50	2023
Maroua	1,30	2024

Source : MINHDU/ DOU.

Tableau 2. 31 : Linéaire (km) des caniveaux construits/réhabilités par ville et par année par la SDAD.

Ville	Caniveaux	
	Linéaire	Année de construction /réhabilitation
Garoua	1,85	2018
Mvangan	20,75	2019
Nkoabang	28	2020
Kousseri	0,18	2021
Bangangté	0,6	2021
Garoua	1,03	2023
Ebolowa II	1	2023
Ekondo titi et Ako	13	2023

Source : MINHDU/ DOU.

Tableau 2. 32 : Linéaire (ml) de voiries tertiaires revêtues suivant les techniques de l'Approche HIMO dans les quartiers précaires /type et par ville de 2017 à 2024.

Communes/Années	Linéaire (ml)	Année
Tibati	600	2017
Yaoundé 1	1600	2020
	450	2024
Yaoundé 2	1250	2020
Yaoundé 3	840	2022
Yaoundé 4	1300	2022
Yaoundé 6	1450	2020
	1400	2022
Douala 5	970	2023
Douala 3	650	2023
Yaoundé 5	750	2024
Douala 2	650	2024
Douala 4	600	2024

Source : MINHDU/ DDSU.

Tableau 2. 33 : Nombre de points lumineux construits dans les poches d'habitat précaire par ville et année.

Commune/Années	2020	2022
Yaoundé 1	30	0
Yaoundé 2	30	0
Yaoundé 3	0	35
Yaoundé 4	0	50
Yaoundé 6	25	55

Source : MINHDU/ DDSU.

CHAPITRE 3 : AMÉLIORATION DE L'ENVIRONNEMENT SOCIAL URBAIN

Le présent chapitre met en évidence les indicateurs du programme 109 du MINH DU intitulé : « **Amélioration de l'environnement social urbain** ». Il est structuré en quatre (04) axes, portant respectivement sur :

- le développement des outils de gestions urbaines ;
- l'amélioration du cadre institutionnel, juridique et normatif du sous-secteur urbain ;
- l'appui à l'insertion socioéconomique des jeunes urbains ;
- et la promotion de la mobilisation citoyenne.

Avant les détails sur les indicateurs de mesure de chacune des actions dudit programme, nous présenterons le budget alloué à l'exécution du programme et de ses actions pendant la période.

3.1. Développement des outils de gestion urbaine.

Tableau 3. 1 : Part du budget du MINHDU (en FCFA) consacrée à l'amélioration de l'environnement social urbain de 2017 à 2023.

Années	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Budget Global du MINHDU	144 441 282 000	109 504 583 000	168 128 135 498	153 786 289 000	124 845 873 000	118 989 525 087	118 200 000 000	148 498 468 652
Budget consacré à l'amélioration de l'environnement social urbain	24 769 558 125	19 797 799 000	26 662 316 000	25 437 116 000	18 343 537 000	20 150 760 000	2 002 387 000	24 103 870 000
Part du budget (%)	17,15	18,08	15,86	16,54	14,69	1,69	1,69	1,62

Source : MINHDU/DAG

Tableau 3. 2 : Montant du budget du MINHDU (en FCFA) consacré à l'amélioration de l'environnement social urbain de 2017 à 2024.

Années	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Budget Global du MINHDU	144 441 282 000	109 504 583 000	168 128 135 498	153 786 289 000	124 845 873 000	118 989 525 087	118 200 000 000	148 498 468 652
Budget consacré au développement des outils de gestion urbaine	22 328 277 000	19 341 000 000	24 958 779 000	22 074 600 000	15 982 819 000	210 528 000	746 000 000	1 242 000 000
Budget du MINHDU consacré à l'insertion socio-économique des jeunes urbains	470 000 000	596 000 000	663 000 000	1 644 928 000	1 868 075 000	556 548 000	455 387 000	486 387 000
Budget du MINHDU consacrée à l'amélioration du cadre juridique et réglementaire du sous-secteur urbain	1 031 281 125	560 799 000	740 537 000	1 579 876 000	171 000 000	180 000 000	631 000 000	530 000 000
Budget du MINHDU consacrée à la promotion de la mobilisation citoyenne	940 000 000	100 000 000	260 000 000	137 716 000	321 643 000	68 000 000	170 000 000	152 000 000

Source : MINHDU/DAG.

Tableau 3. 3 : Part du Budget annuel du MINH DU (en FCFA) consacrée au développement des outils de gestion urbaine de 2017 à 2023.

	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Budget global du MINDHU	144 441 282 000	109 504 583 000	168 128 135 498	153 786 289 000	124 845 873 000	118 989 525 087	118 200 000 000	148 498 468 652
Budget du MINDHU consacré au développement des outils de gestion urbaine	22 328 277 000	19 341 000 000	24 958 779 000	22 074 600 000	15 982 819 000	210 528 000	746 000 000	1 242 000 000
Part du budget (%)	15,46	17,66	14,85	14,35	12,80	0,18	0,63	0,84

Source : MINDHU/DAG.

Tableau 3. 4 : Types d'outils de gestion urbaine (guide, stratégie, code) élaborés par le MINH DU entre 2018 et 2024.

Type d'outils de gestion	Structures du MINH DU	Année d'élaboration
Au niveau national		
Politique Nationale de l'Habitat	DANH	2022
Code de l'habitat	DANH	2021
Code de sécurité incendie	DANH	2018
Code des Voiries et Réseaux Divers (VRD)	DANH	2020
Politique Urbaine Nationale	PGU	2022
Stratégie Nationale d'Amélioration des Bidonvilles	PGU	2022
Au niveau des villes		
Cartographie des projets prioritaires dans la municipalité de Douala 3 ^{ème}	PGU	2023
Guide sur l'aménagement du territoire dans un contexte migratoire à Douala 3 ^{ème}	PGU	2024
Plan d'Occupation du Sol de Mokolo intégrant le contexte sécuritaire et climatique	PGU	2024
Plan d'Occupation du Sol de Fotokol intégrant le contexte sécuritaire et climatique	PGU	2024
Étude de la restructuration / rénovation des quartiers sous structures dans la communauté Urbaine de Bafoussam : zone prioritaire 1	C2D	2018
Schéma directeur des marchés et des pôles commerciaux de la ville de Ngaoundéré	PDVIR	2024

Source : MINH DU/PDU, C2D, DANH, PDVIR.

Tableau 3. 5 : Type de Documents de Planification Urbaine élaborés par le MINHDU et par ville de 2017 à 2024.

Types d'outils	Villes	Années
PDU	Ebolowa	2017
	Edéa	2017
	Maroua	2017
	Garoua	2018
POS	Ebolowa	2017
	Loum	2017
	Bafang	2017
	Zoetélé	2017
	Dibombari	2018
	Ombessa	2018
	Ombessa	2019
	Akonolinga	2020
	Dibombari	2021
	Mokolo	2022
	Fotokol	2022
	Bangou	2022
	Dibamba	2022
	Yabassi	2022
	Endom	2023
	Ngomedzap	2023
	Dimako	2023
	Kolofata	2024
	Bamendjou	2024
PSU	Ebebda	2019
	Belel	2019
	Mouanko	2019
	Dziguilao	2019
	Banwa	2020
	Akom II	2020
	Kon- Yambetta	2022
	Yokadouma	2022
	Koza	2022
	Nyanon	2022
	Abam	2022
	Bascheo	2023
	Minta	2024
	Bibey	2024
	Ndikinimeki	2024
	Gobo	2024
	Tchatibali	2024
	Mintom	2024
	Gashiga	2024
	Lokoundjé	2024
	Bangem	2024
PS	Buéa	2017
	Ngeme	2020
	Bafoussam (Kouekong)	2020
	Douala 5 (PK 21)	2024
	Yaoundé 5 (Nkolmesseng)	2023
	Yaoundé 7 (Oyom Abang)	2023
	Douala 3 (Ndogpassi)	2023
	Douala 5 (Beedi)	2023
	Ngoundéré 2	2024

Source : MINHDU/DEPC, PDVIR.

Tableau 3. 6 : Villes disposant d'un Document de Planification Urbaine (DPU) approuvé ou non/révisé entre 2017 et 2020.

Villes	DPU	Année d'élaboration	Approuvé	Année d'approbation	Révision du document
Dziguilao	PSU	2019	Oui	2019	Non
Mouanko	PSU	2018	Oui	2019	Non
Belel	PSU	2018	Oui	2019	Non
Ombessa	POS	2018	Oui	2019	Non
Banwa	PSU	2019	Oui	2020	Non
Akom II	PSU	2020	Oui	2020	Non
Ngeme	PS	2018	Oui	2020	Non
Akonolinga	POS	2019	Oui	2020	Non
Bafoussam/Kouekong	PS	2019	Oui	2020	Non
Dibombari	POS	2018	Oui	2020	Non
Yaoundé 1	POS	2018	Non	-	Non
Yaoundé 2	POS	2018	Non	-	Non
Yaoundé 3	POS	2018	Non	-	Non
Yaoundé 4	POS	2018	Non	-	Non
Yaoundé 5	POS	2018	Non	-	Non
Yaoundé 6	POS	2018	Non	-	Non
Yaoundé 7	POS	2018	Non	-	Non
Mbalmayo	POS	2019	Non	-	Non
Doume	PSU	2019	Non	-	Non
Nguelemendouka	PSU	2020	Non	-	Non
Ebone	PSU	2017	Non	-	Non
Nkondjock	PSU	2020	Non	-	Non
Mbenge/Edea	PS	2019	Non	-	Non
Nkambe	POS	2019	Non	-	Non
Mbouda	POS	2019	Non	-	Non
Foumban	POS	2019	Non	-	Non
Meyomessala	POS	2019	Non	-	Non
Meyomessi	POS	2019	Non	-	Non
Nitoukou	PSU	2020	Non	-	Non
Lomié	POS	2019	Non	-	Non
Messamena	POS	2019	Non	-	Non
Tubah	POS	2018	Non	-	Non

Source : MINH DU/DEPC.

Tableau 3. 7 : Sessions de renforcement des capacités organisées par le C2D par thématique/ ville entre 2019 et 2024.

Ville	Thématique	Année
Bafoussam Bertoua Garoua Maroua Bamenda	Comptabilité des projets	2019
	Appropriation des Procédures Environnementales et Sociales	2019
	Passation et Suivi des Marchés d'Études et des Travaux	2019
	Médiation Sociale	2019
	Utilisation des Techniques HIMO dans les Collectivités Territoriales Décentralisées	2019
	Béton Compacté au Rouleau (BCR)	2019
	Entretien et Gestion des Candélabres Solaires	2019
	Entretien et maintenance des forages équipés de pompe à Motricité Humaine	2020
	QGIS (Système d'Information Géographique	2020
	Formation sur le logiciel TOMPRO	2020
	Perfectionnement au logiciel EXCEL	2020
	Rôles des conseillers Municipaux, Connaissance du Code des CTD et Rédaction Administrative	2022
	Maintenance des lots Techniques des équipements marchands	2022
	Exploitation et maintenance des feux tricolores et l'éclairage public	2022
	Lutte anti-incendie, connaissance du feu et à l'utilisation des extincteurs dans le cadre de la maintenance de la sécurisation des équipements marchands	2022
	Urbanisme, Mobilité et Accès aux Services Essentiels	2023
	Gestion des services publics et financements alternatifs	2023
	Suivi des Recettes de péréquation dans les régies financières et au FEICOM ainsi que des recettes propres	2023
	Béton Compacté au Rouleau (BCR)	2023
	Passation des marchés suivant les directives de l'AFD	2024
	Elaboration, le suivi d'élaboration et la mise en œuvre des études d'impact environnementales et sociales	2022
	Techniques des routes en Béton Compacté au Rouleau	2020
	Passation et suivi des marchés, d'études et de travaux sous financement AFD et Banque Mondiale	2019
	Conduite des études et des travaux	2019
	Médiation sociale dans les projets de développement	2019

Source : MINHDU/C2D.

Tableau 3. 8 : Sessions de renforcement des capacités organisées par le PGU par thématique et par ville entre 2020 et 2024.

Ville	Thématiques	Années
Yaoundé	Mobilisation de financement vert	2023
	Intégration de l'approche HIMO chez les jeunes, Planification en contexte migratoire	2024
Douala	Planification en contexte migratoire, initiation des jeunes aux relations ville- campagne	2022
	Formation des élus locaux à la gestion des points d'eau	2022
	Formation des jeunes aux métiers de l'habitat	2022
	Formation des jeunes à la résolution des conflits liés à l'utilisation du sol	2022
	Formation sur la capitalisation des réserves foncières par les communes	2024
	Processus de passation des marchés publics réservés	2024
Maroua	Formation des jeunes et des femmes à l'assemblage photovoltaïques	2023
	Formation des jeunes et des femmes à l'économie circulaire	2024
	Formation des jeunes et des femmes à la cartographie	2021
	Formation des élus locaux à la gestion des points d'eau	2021
Ebolowa	Formation de la police municipale	2020
	Formation des élus locaux à la Planification urbaine	2020
Bafoussam	Formation sur la maturation des projets	2022
	Procédures de passation des marchés	2024
Dschang	Formation sur la maturation des projets	2022
	Procédures de passation des marchés	2024
Babadjou	Formation à la maturation des projets	2022
	Procédures de passation des marchés	2024

Source : MINHDU/PGU.

Tableau 3. 9 : Communes disposant d'un Contrat de Ville entre 2019 et 2023.

Communes	Année de signature	Échéance	Montant (en milliers de FCFA)
Bangangté	2019	2025	14 265 518 535
Belel	2023	2029	1 572 118 439
Mouanko	2023	2029	1 393 133 603
Foumban	2023	2029	1 557 447 648

Source : MINHDU/DEPC.

Tableau 3. 10 : Nombre de manuels élaborés par le MINHDU autour de la planification urbaine de 2017 à 2023.

Années	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Nombre de manuels	6	7	6	8	9	7	13

Source : MINHDU/DEPC.

Tableau 3. 11 : Nombre d'outils de pilotage mis à la disposition des communes de 2017 à 2023.

Années	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Nombre d'outils de pilotage	...	...	...	...	1	1	3

Source : MINHDU/PGU.

Tableau 3. 12 : Proportion (%) de municipalités dont le pilotage s'appuie sur des outils appropriés de gouvernance urbaine de 2017 à 2024.

Années	2022	2023	2024
Proportion (%)	37,52	39,70	43,31

Source : MINHDU/DEPC.

Tableau 3. 13 : Etat de couverture des Documents de Planification Urbaine dans les communes/communautés urbaines/ quartiers en 2024.

Type de documents	Programmé	En cours d'élaboration	En cours d'actualisation	Achevé	Approuvé
PDU	14	0	1	14	14
POS	102	7	7	95	74
PSU	53	13	0	40	29
PS	20	6	0	14	5

Source : MINH DU/DEPC.

Tableau 3. 14 : Communes disposant d'un Plan d'Occupation du Sol (POS) élaboré entre 2017 et 2021.

Communes	Financement	Année d'élaboration	Approuvé	Année d'approbation	Révision du document
Ombessa	BIP MINH DU 2018	2018	Oui	2019	Non
Akonolinga	BIP MINH DU 2019	2019	Oui	2020	Non
Dibombari	BIP MINH DU 2018	2018	Oui	2020	Non
Tubah	BIP MINH DU 2018	2018	Non	///	Non
Yaoundé 1	CUY	2018	Non	///	Non
Yaoundé 2	CUY	2018	Non	///	Non
Yaoundé 3	CUY	2018	Non	///	Non
Yaoundé 4	CUY	2018	Non	///	Non
Yaoundé 5	CUY	2018	Non	///	Non
Yaoundé 6	CUY	2018	Non	///	Non
Yaoundé 7	CUY	2018	Non	///	Non
Mbalmayo	BIP MINH DU 2019	2019	Non	///	Non
Nkambe	BIP MINH DU 2019	2019	Non	///	Non
Mbouda	BIP MINH DU 2019	2019	Non	///	Non
Foumban	BIP MINH DU 2019	2019	Non	///	Non
Meyomessala	MINEPAT	2019	Non	///	Non
Meyomessi	MINEPAT	2019	Non	///	Non
Lomié	MINEPAT	2019	Non	///	Non
Messamena	MINEPAT	2019	Non	///	Non

Source : MINH DU/DEPC.

Tableau 3. 15 : Communes disposant d'un Plan de Secteur (PS) élaboré entre 2018 et 2020.

Communes	Financement	Année d'élaboration	Approuvé	Année d'approbation	Révision du document
Ngeme	BIP MINH DU 2018	2018	Oui	2020	Non
Bafoussam / Kouekong	BIP MINH DU 2019	2019	Oui	2020	Non
Edea / Mbenge	BIP MINH DU 2019	2019	Non	///	Non

Source : MINH DU / DEPC.

Tableau 3. 16 : Communes disposant d'un Plan Sommaire d'Urbanisme (PSU) élaboré entre 2017 et 2020.

Communes	Financement	Année d'élaboration	Approuvé	Année d'approbation
Dziguilao	BIP MINH DU 2019	2019	Oui	2019
Mouanko	BIP MINH DU 2018	2018	Oui	2019
Belel	BIP MINH DU 2018	2018	Oui	2019
Banwa	BIP MINH DU 2019	2019	Oui	2020
Akom II	BIP MINH DU 2020	2020	Oui	2020
Doume	BIP MINH DU 2019	2019	Non	///
Nguelemendouka	BIP MINH DU 2020	2020	Non	///
Ebone	BIP MINH DU 2017	2017	Non	///
Nkondjock	BIP MINH DU 2020	2020	Non	///
Nitoukou	BIP MINH DU 2020	2020	Non	///
Tubah	BIP MINH DU 2018	2018	Oui	2019

Source : MINH DU / DEPC.

Tableau 3. 17 : Document de Planification Urbaine en cours d'élaboration en 2024.

Type de documents	Communes	Financement	Année de lancement de l'étude	Nature de (s) l'extrait disponible(s)
POS	Banyo	BIP MINH DU 2021	2021	nr
	Maroua 1	BIP MINH DU 2019	2019	Rapport de la Phase 1
	Maroua 2	BIP MINH DU 2019	2019	Rapport de la Phase 1
	Maroua 3	BIP MINH DU 2019	2019	Rapport de la Phase 1
	Garoua 1	BIP MINH DU 2019	2019	Rapport de la Phase 1
	Garoua 2	BIP MINH DU 2019	2019	Rapport de la Phase 1
	Garoua 3	BIP MINH DU 2019	2019	Rapport de la Phase 1
	Guider	BIP MINH DU 2020 et 2021	2020	Rapport de la Phase 1
	Benguis	MINEPAT	2020	nr
	Djoum	MINEPAT	2020	nr
	Nkoteng	nr	2022	Rapport de la Phase 1
	Mengueme	nr	2024	Rapport de la Phase 1
	Dzeng	nr	2024	Rapport de la Phase 1
	Bonaléa	nr	2024	Rapport de la Phase 1
	Sangmelima	nr	2024	Rapport de la Phase 1
	Meiganga	nr	2024	Rapport de la Phase 1
	Ambam	BIP MINH DU 2021	2021	Rapport de la Phase 1
PSU	Oveng	BIP MINH DU 2021	2021	nr
	Ouli	BIP MINH DU 2021	2021	nr
	Tokombere	BIP MINH DU 2021	2021	nr
	BIKOK	CUY	2018	nr
	Mbankomo	CUY	2015	nr
PDU	Limbé	CUL	2024	Rapport de la Phase 1

Source : MINH DU/DEPC

Tableau 3. 18 : Nombre de communes et personnels communaux ayant bénéficié des formations relatives aux métiers de l'urbain à travers le PNFMV de 2017 à 2024.

Années	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Nombre de communes	17	19	30	17	66	21	0	176
Nombre de personnels communaux	30	85	158	70	150	255	0	261

Source : MINH DU/PNFMV.

Tableau 3. 19 : Nombre de séminaires de renforcement des capacités organisés par le MINH DU sur la mise en œuvre et l'élaboration des documents de planification urbaine de 2017 à 2023.

Type de séminaire/Années	2022	2023
Nombre de séminaire sur l'élaboration des DPU	10	10
Nombre de séminaire sur la mise en œuvre des DPU	10	10

Source : MINH DU/DEPC.

3.2. Appui à l'insertion socio-économique des jeunes en milieu urbain.

Tableau 3. 20 : Budget du MINH DU (Milliers de FCFA) consacré à la formation des jeunes désœuvrés (âgés de 35 ans au plus) de 2017 à 2024.

Années	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Budget global du MINH DU	144 441 282 000	109 504 583 000	168 128 135 498	153 786 289 000	124 845 873 000	118 989 525 087	118 200 000 000	148 498 468 652
Budget du MINH DU consacré aux jeunes désœuvrés	472 500	150 000	322 925	164 520	52000	180 000	631 000	530 000
Part du budget consacré aux jeunes désœuvrés (%)	0,0003	0,0001	0,0002	0,0001	0,0000	0,0002	0,0005	0,0004
Budget du MINH DU consacré à l'équipement des CIJ	270 000	375 000	408 000	2 799 470	1 624 494	3 400 000	1 180 000	180 000
Part du budget consacré à l'équipement des CIJ (%)	0,00019	0,00034	0,00024	0,00182	0,00130	0,00286	0,00100	0,00012

Source : MINH DU/DAG.

Tableau 3. 21 : Nombre de demandes de formations aux petits métiers urbains (fabrication et pose des pavés) enregistrées ou satisfaites de 2017 à 2024.

Communes/Villes concernées	Nombres enregistrés	Nombres Satisfaits	Années
Bamenda II, Foumban, Massangam, Makak, Makenene, Ndobian, Meyomessala, Batchenga, Yaoundé 5, Bangou, Ngaoundéré 3, Nsem, Tibati, Yaoundé 7, Nanga Eboko	15	8	2017
Tignere, Matomb, Bazou, Nkongsamba 2, Bamenda 1, Bibey, Okola, Mora, Bangou, Bafang	10	5	2018
Garoua 1, Guider, Abong-Mbang, Mboma, Mbengwi, Bamenda 3, Ndelele, Mandjou, Nguere, Waza, Mbalmayo.	11	6	2019
Yabassi, Bamenda 2, Foumbot, Meiganga, Ngaoundéré 2, Douala 3,	6	2	2020
Ngoumou, Bondjock, Nitoukou, Mokolo, Kousseri, Kaélé, Yaoundé 2, Limbe 3	8	2	2021
Ngaoundal, Banyo, Djoum, Ambam, Mbalmayo, Tonga, Bassamba	7	4	2022
Bikok, Olangouina, Tokomberé, Kar Hay, Baham, Dschang, Kouoptamo, Belel, Mouanko, Ekondotiti, Mamfe, Kumba 2, Tiko, Limbe 3, Douala 3.	15	6	2023
Massangam, Yabassi, Njombe-Penja, Nkoteng, Mbandjock, Eyumodjock, Bafia, Melong, Bazou, Bangou, Bamenda 1, CU Bamenda, Yaoundé 1, Yaoundé 5, Njimom	15	6	2024

Source : MINH DU/DDSU.

Tableau 3. 22 : Nombre de jeunes formés aux petits métiers urbains (fabrication et pose des pavés) de 2017 à 2024.

Communes/Villes concernées	Nombre	Année
Bamenda II, Foumban, Massangam, Makak, Makenené, Ndobian, Meyomessala, Batchenga, Yaoundé 5, Bangou, N'Gaoundéré 3, Nsem, Tibati, Yaoundé 7, Nanga Eboko	700	2017
Tignere, Matomb, Bazou, Nkongsamba 2ème, Bamenda 1er, Bibey, Okola, Mora, Bangou, Bafang,	500	2018
Garoua 1er, Guider, Abong-Mbang, Mboma, Mbengwi, Bamenda 3ème, Ndelele, Mandjou, Nguere, Waza, Mbalmayo.	450	2019
Douala 3ème, Yabassi, Bamenda 2, Foumbot, Meiganga, N'Gaoundéré 2, Douala 3,	200	2020
Ngoumou, Bondjock, Nitoukou, Mokolo, Kousseri, Kaélé, Yaoundé 2, Limbe 3	200	2021
Ngaoundal, Banyo, Djoum, Ambam, Mbalmayo, Tonga, Bassamba	400	2022
Bikok, Olangouina, Tokomberé, Kar Hay, Baham, Dschang, Kouoptamo, Belél, Mouanko Ekondotiti, Mamfe, Kumba 2, Tiko, Limbe 3, Douala 3.	600	2023
Njimom, Massangam, Yabassi, Njombe-Penja, Nkoteng, Mbandjock, Eyumodjock, Bafia, Melong, Bazou, Bangou, Bamenda 1, CU Bamenda, Yaoundé 1, Yaoundé 5	600	2024

Source : MINHDU/DDSU

Tableau 3. 23 : Nombre de jeunes formés et d'emplois créés par ville dans le cadre des projets HIMO de 2017 à 2024.

Ville	Jeunes formés	Emplois créés	Année/Période
Tibati	30	30	2017
Maroua	550	550	2020-2024
Bamenda	250	250	2020-2024

Source : MINHDU/DDSU

Tableau 3. 24 : Nombre de Centres d'Insertion des Jeunes construits/réhabilités de 2017 à 2024.

Ville	Nombre	Année
Bassamba	1	2019
Kaele	1	2023
Kerawa	1	2023
Mbandjock	1	2023
Garoua	1	2024

Source : MINHDU/DDSU.

Tableau 3. 25 : Nombre de jeunes formés dans les Centres d'Insertion des Jeunes (CIJ) par module de formation de 2017 à 2024.

CIJ	Module de formation	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
CIJ- Foumban	Couture modélisme- stylisme, décoration, fonderie en bronze, sculpture en bois, fabrication des objets en bronze, cordonnerie	20	26	23	28	25	32	37	36
CIJ - Bangangté	Recyclage des déchets plastiques, fabrication des pavés écologiques	0	0	0	0	0	0	0	15
CIJ -Douala	Secrétariat bureautique, secrétariat comptable, montage vidéo, développement. Web et make-up	-	38	42	52	102	135	110	95
CIJ -Bertoua	Fabrication de l'eau de javel, cosmétique, teinture, Entrepreneuriat et informatique	0	0	0	0	20	25	38	32

CIJ	Module de formation	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
CIJ - Nkomkana (Yaoundé 2)	Informatique, fabrication et pose des pavés, tapisserie et couture	65	92	108	89	120	97	115	35
CIJ -Garoua	Couture, agriculture péri urbaine, secrétariat informatique, maintenance informatique	0	0	0	0	0	23	21	35
CIJ - Bassamaba	Agriculture, recyclage des déchets plastiques, conduite automobile, informatique	0	0	0	0	15	20	30	16

Source : MINHDU/DDSU.

Tableau 3. 26 : Nombre de personnels bénéficiaires des formations dispensées par le PNFMV dans les sites de 2017 à 2024.

Sites de formations	Thématiques	Nombre	Année
Yaoundé	Marketing, plaidoyer et lobbying des CTD	33	2017
	Assainissement liquide : la gestion des eaux usées	30	2017
	Valorisation du patrimoine culturel et touristique local	20	2017
	Montage des projets et recherche des financements	33	2018
	Actes d'urbanisme et stratégies de gestion foncière pour une croissance économique locale	28	2019
	Développement de l'intercommunalité	24	2019
	Coopération décentralisée et action internationale	28	2019
	Gouvernance locale	21	2019
	Mise en œuvre des techniques HIMO dans les CTD	38	2019
	Elaboration des cahiers de charges et montage des DAO	29	2020
	Développement local et partenariat public privé	25	2020
	Journées Professionnelles territoires et métiers : Le rôle du SG Des CTD	150	2021
	Journées professionnelles, territoires et métiers	147	2021
	Montage et maturation des projets communaux	45	2024
	Passation des marchés	46	2024
Garoua	Mise en œuvre des techniques HIMO dans les CTD	23	2019
	Résilience des CTD face aux effets des changements climatiques	32	2019
Nkolafamba	Appropriation des procédures environnementales et sociales	23	2017
	Médiation sociale	55	2019
	Conduite des études et travaux	30	2019
Nkoumadjap	Passation et suivi des marchés	23	2017
Kribi	Passation et suivi des marchés	26	2019
	Marketing territorial	36	2021
	Gestion comptable et fiscalité locale	45	2024
Maroua	Résilience des collectivités locales de l'Extrême Nord	97	2018
	Développement économique local et insertion socio-professionnelle des jeunes	42	2022
Mokolo	Appropriation des procédures environnementales	08	2022
	Développement économique local et insertion socio-professionnelle des jeunes	32	2022
Mora	Développement économique local et insertion socio-professionnelle des jeunes	21	2022

Sites de formations	Thématiques	Nombre	Année
Douala	Conception d'un réseau local d'économie sociale et solidaire	24	2018
	Mise en œuvre des techniques HIMO dans les CTD	29	2019
	Développement des projets ECOJOB	33	2019
	Actes d'urbanisme et stratégies de gestion foncière pour une croissance économique locale	33	2019
	Sécurité électrique globale et rôle des CTD	29	2020
	Développement local et partenariat public privé	35	2020
	Management des services en charge de la maintenance	32	2020
	Démarche de mobilisation citoyenne des jeunes et développement local	19	2021
	Démarches pour la constitution et la sécurisation des réserves foncières	56	2024
Bertoua	Développement des projets ECOJOB	36	2019
	Mise en œuvre des techniques HIMO dans les CTD	30	2019
	Management des services en charge de la maintenance	38	2020
	Connaissance du code général des CTD et rôle du Conseiller municipal dans la promotion du développement local »	76	2022
	Rédaction administrative	54	2022
Ngaoundéré	Développement des projets ECOJOB	27	2018
Nkoladom	Management des services en charge des infrastructures communales	39	2018
	Appropriation des procédures environnementales et sociales	31	2019
Ngaoundéré	Management des services en charge des infrastructures communales	27	2018
	Gestion des projets communaux	50	2020
Bafoussam	Management des services en charge des infrastructures communales	19	2018
	Connaissance du Code général des CTD et du rôle du conseiller Municipal	87	2022
	Montage, maturation et gestion des projets communaux	28	2022
Ebolowa	Gestion des projets communaux	34	2020
	Élaboration des DPU	23	2017
Limbé	Recherche des financements et gestion des contrats de partenariats des CTD	69	2024
Yagoua	Développement économique local et insertion socio-professionnelle des jeunes	26	2022

Source : MINH DU/PNFMV

Tableau 3. 27 : Nombre de personnels bénéficiaires des formations dispensées par le PNFMV au sein des autres structures étatiques, de 2017 à 2024.

Sites de formations	Thématiques	Nombres	Structures	Années
Yaoundé	Marketing, plaidoyer et lobbying des CTD	01	FEICOM	2017
		05	CVUC	
		01	MINAT	
	Assainissement liquide : la gestion des eaux usées	02	MINHDU	2017
		02	MINEE	
		01	MINEPDED	
	Valorisation du patrimoine culturel et touristique local	01	MINTOUL	2017
	Montages des projets et recherche des financements	02	CVUC	2018
		01	MINHDU	
	Délivrance des actes d'urbanisme et stratégies de gestion foncière pour une croissance économique locale	04	MINHDU	2019
		01	MINDDEVEL	
		02	MINDCAF	
	Développement de l'intercommunalité	01	CVUC	2019
		01	MINHDU	
		01	MINDDEVEL	
	Coopération décentralisée et action internationale	02	MINHDU	2019
		01	MINDDEVEL	
		03	FEICOM	
	Gouvernance locale	05	FEICOM	2019
		01	CVUC	
	Utilisations des techniques HIMO dans les CTD	01	MINHDU	2019
		01	MINDDEVEL	
		01	MINTP	
		01	FEICOM	
	Elaboration des cahiers des charges et montage des DAO	29	MINHDU	2020
	Elaboration des cahiers des charges et montage des DAO	01	MINHDU	2021
		01	FEICOM	
	Montage et maturation des projets communaux	01	CVUC	2024
		02	MINHDU	
		01	MINDDEVEL	
		01	FEICOM	
Garoua	Résilience des CTD face aux effets des changements climatiques	01	MINHDU	2019
		01	MINEPDED	
	Management des services en charge de la maintenance	01	MINEE	
		01	MINHDU	
Kribi	Passation et suivi des marchés	01	MINHDU	2019
	Marketing territorial : stratégie, plan d'action, outils de mise en oeuvre	01	CVUC	2021
		01	MINDDEVEL	
		01	FEICOM	
		01	MINHDU	
	Gestion comptable et fiscalité locale	01	MINHDU	2024
Maroua	Développement économique local et insertion socio professionnelle des jeunes dans les communes de l'Extrême-Nord	01	MINHDU	2019
		01	MINDDEVEL	
		01	MINJEC	
		01	MINEPAT	
		01	MINEFOP	
		02	MINHDU	2022

Sites de formations	Thématiques	Nombres	Structures	Années
		01	MINDDDEVEL	2022
		01	MINEFOP	2022
Mokolo	Développement économique local et insertion socio professionnelle des jeunes	01	MINHDU	2022
Mora	Développement économique local et insertion socio professionnelle des jeunes	01	MINHDU	2022
		01	MINDDDEVEL	2022
Douala	Développement des projets ECOJOB	02	MINHDU	2019
		02	MINEPDED	
	Management des services en charge de la maintenance	01	FEICOM	
	Sécurité électrique globale et rôle des CTD	01	MINDDDEVEL	2020
		01	CVUC	
	Développement local et partenariat public privé	02	MINHDU	
		02	MINDDDEVEL	
	Démarches pour la constitution et la sécurisation des réserves foncières	01	MINHDU	2024
Bafoussam	Montage et maturation des projets	02	MINHDU	2022
Bertoua	Développement des projets ECOJOB	01	MINHDU	2019
		01	MINDDDEVEL	
		01	MINEPDED	
	Management des services en charge de la maintenance	02	MINHDU	2020
		01	MINDDDEVEL	
		05	FEICOM	
Ngaoundéré	Développement des projets ECOJOB	02	MINEPDED	2018
Nkoladom	Appropriation des procédures environnementales et sociales	01	MINHDU	2020
		01	MINEPDED	
Ebolowa	Elaboration des DPU	04	MINHDU	2017
		01	MINEPAT	
		01	MINDCAF	
Yagoua	Développement économique local et insertion socio professionnelle des jeunes	01	MINHDU	2022
		01	MINDDDEVEL	2022

Source : MINHDU/PNFMV.

Tableau 3. 28 : Nombre de ménages bénéficiaires des mécanismes d'inclusion

Années	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Nombre de ménages	1050	...	...	4 350	-	9 498	6 900	9 663

Source : MINHDU/DDSU.

3.3. Promotion de la mobilisation citoyenne.

Tableau 3. 29 : Quartiers ayant bénéficié des matériaux de collecte et générateurs de revenus par le MINHDU de 2017 à 2024 par année.

Ville	Noms de Quartier	Année
Bangangté	Quartier 1	2017
Douala 2	New-Bell Haoussa	2017

Ville	Noms de Quartier	Année
	Nkolmintag	2024
Douala 3	Soboum	2018
	Mbanga pongo	2023
Douala 4	Soliditi	2018
	Towo	2024
Douala 5	Bonamoussadi	2023
Yaoundé 1	Ndjionassi	2018
	Emana centre 3B	2024
	Okolo	2024
Yaoundé 2	Etetack	2019
	Briqueterie	2023
Yaoundé 3	Ngoa Ekelle 3	2022
Yaoundé 4	Ekounou Gazolent	2022
	Mimboman Nord 2	2023
	Minboman Plateau	2023
Yaoundé 5	Ngousso Ntem	2019
	Ntougou	2023
	Essos sud 1	2023
	Essos sud 2	2023
	Oyack-Ntem	2024
Yaoundé 6	Akok Ndoe	2020
Yaoundé 7	Etitikie	2018
	Ekerozock	2024
Kribi 1	Petit paris	2024
	Mbwemba	2024

Source : MINHDU/DDSU.

Tableau 3. 30 : Nombre de communes ayant bénéficié des unités pilotes de production de pavés et de BTC par le MINHDU entre 2017 et 2024.

Communes concernées	Nombre	Année
Bamenda II, Foumban, Massangam, Makak, Makenene, Ndobian, Meyomessala, Batchenga	8	2017
Tignere, Matomb, Bazou, Nkongsamba 2, Bamenda 1	5	2018
Garoua 1, Guider, Abong Bang, Mboma, Mbengwi, Bamenda 3.	6	2019
Douala 3 et Yabassi	2	2020
Ngaoundal, Banyo, Djoum et Ambam	4	2022
Bikok, Olanguina, Tokombere, Kar Hay, Baham, Dschang, Ngounou, Bondjock, Njimom, Massangam, Yabassi, Njombe-Penja	12	2023
Nkoteng, Mbandjock, Ndelele, Mandjou, Kousseri, Mokolo, Belel, Mouanko, Yaoundé II, Yaoundé 6, Tonga, Bassamba, Kumba 2, Mamfé, Tiko	15	2024

Source : MINHDU/DDSU.

Tableau 3. 31 : Textes et Conventions signés à travers le C2D par domaine jusqu'en 2024.

Intitulé du texte	Domaine	Nature du texte (loi, décret, arrêté)	Numéro	Date de signature	Autorité signataire
Contrat de Ville de Maroua	Cadre d'Investissement ; Cadre d'entretien des ouvrages ; Cadre d'amélioration de la gestion municipale.	Convention	N°017/CDV/ MINH DU/SG	18 octobre 2020	- Ministre de l'Habitat et du Développement urbain ; - Maire de la Ville de Maroua ; (Maires des Communes d'Arrondissement de Maroua 1, 2 et 3.
Convention d'application du contrat de ville de Maroua pour la mise en œuvre du programme C2D urbain capitales régionales	Développement urbain (voirie, équipements marchands, service urbains et espaces publics)	Convention d'application	N°/E/CDV/ MINH DU/SG	18 octobre 2020	- Ministre de l'Habitat et du Développement urbain ; - Maire de la Ville de Maroua ; - (Maires des Communes d'Arrondissement de Maroua 1, 2 et 3.
Contrat de Ville de Bamenda	Cadre d'Investissement ; Cadre d'entretien des ouvrages ; Cadre d'amélioration de la gestion municipale.	Convention	N°/CDV/MI NH DU/SG	18 octobre 2020	- Ministre de l'Habitat et du Développement urbain ; - Maire de la Ville de Bamenda ; - Maires des Communes d'Arrondissement de Bamenda 1, 2 et 3.
Convention d'application du Contrat de Ville de Bamenda pour la mise en œuvre du programme C2D urbain capitales régionales	Développement urbain (voirie, équipements marchands, service urbains et espaces publics)	Convention d'application	N°/E/CDV/ MINH DU/SG	18 octobre 2020	- - Ministre de l'Habitat et du Développement urbain ; - Maire de la Ville de Bamenda ; - Maires des Communes d'Arrondissement de Bamenda 1, 2 et 3.
Contrat de Ville de Bafoussam	Cadre d'Investissement ; Cadre d'entretien des ouvrages ; Cadre d'amélioration de la gestion municipale.	Convention	N°00012/E/C DV/MINH DU/SG	Du 26 janvier 2021	- Ministre de l'Habitat et du Développement urbain ; - Maire de la Ville de Bafoussam ; - Maires des Communes d'Arrondissement de Bafoussam 1, 2 et 3.
Convention d'application du contrat de ville de Bafoussam pour la mise en œuvre du programme C2D urbain capitales régionales	Développement urbain (voirie, équipements marchands, service urbains et espaces publics)	Convention d'application	N°00014/E/C DV/MINH DU/SG	Du 26 janvier 2021	- Ministre de l'Habitat et du Développement urbain ; - Maire de la Ville de Bafoussam ; - Maires des Communes d'Arrondissement de Bafoussam 1, 2 et 3.
Contrat de Ville de Bertoua	Cadre d'Investissement ; Cadre d'entretien des ouvrages ;	Convention	N°/CDV/MI NH DU/SG	du 26 janvier 2021	- Ministre de l'Habitat et du Développement urbain ; - Maire de la Ville de Bafoussam ;

Intitulé du texte	Domaine	Nature du texte (loi, décret, arrêté)	Numéro	Date de signature	Autorité signataire
	Cadre d'amélioration de la gestion municipale.				- Maires des Communes d'Arrondissement de Bertoua 1 et 2
Convention d'application du Contrat de Ville de Bertoua pour la mise en œuvre du programme C2D urbain capitales régionales	Développement urbain (voirie, équipements marchands, service urbains et espaces publics)	Convention d'application	N°/E/CDV/ MINH DU/SG	Du 26 janvier 2021	- - Ministre de l'Habitat et du Développement urbain ; - Maire de la Ville de Bafoussam ; - Maires des Communes d'Arrondissement de Bertoua 1 et 2
Contrat de Ville de Garoua	Cadre d'Investissement ; Cadre d'entretien des ouvrages ; Cadre d'amélioration de la gestion municipale.	Convention	N°/CDV/MI NH DU/SG	du 26 janvier 2021	- Ministre de l'Habitat et du Développement urbain ; - Maire de la Ville de Garoua ; - Maires des Communes d'Arrondissement de Garoua 1 et 2
Convention d'application du contrat de ville de Garoua pour la mise en œuvre du programme C2D urbain capitales régionales	Développement urbain (voirie, équipements marchands, service urbains et espaces publics)	Convention d'application	N°/E/CDV/ MINH DU/SG	Du 26 janvier 2021	- - Ministre de l'Habitat et du Développement urbain ; - Maire de la Ville de Garoua ; - Maires des Communes d'Arrondissement de Garoua 1 et 2

Source : MINH DU/C2D.

Tableau 3. 32 : Textes et Conventions signés par le MINH DU à travers la DHSPI par domaine entre 2017 et 2024.

Textes signés		Conventions signées	
Intitulé	Année	Intitulé	Année
Arrêté conjoint N°0000760/MINH DU/MINFI du 20 sept 2024 fixant les taux minima et maxima de la redevance dans la location accession à la propriété	2024	Mandat de gestion des 1 520 logements sociaux construits sur financement de la Coopération Sino-Camerounaise et des 800 logements sociaux du PLANUT	2019
Arrêté conjoint N°0000759/MINH DU/MINFI du 20 sept 2024 fixant les plafonds des revenus pour l'accès aux logements	2024	Convention de Partenariat MINH DU-IFPI pour l'appui à la formation des acteurs du secteur de l'habitat au Cameroun	2020
		Accord de Partenariat MINH DU-SIC-CIMENCAM- MIPROMALO pour la construction des logements terre-ciment	2021
		Convention Cadre en vue de l'accès au logement décent et à coût abordable des travailleurs du secteur informel structures en groupes organisés au Cameroun	2024
		Convention Spécifique en vue de la facilitation de l'accès au logement décent et à coût abordable des mototaxis dans l'Arrondissement de Douala 5 ^{ème} .	2024

Source : MINH DU/DHSPI.

Tableau 3. 33 : Textes, Conventions signés par le MINHDU entre 2017 et 2024.

Intitulé du texte	Nature du texte (loi, décret, arrêté)	Numéro	Date de signature
Avenant au Contrat de ville de Yaoundé	Contrat	00038/CDV/MINH DU / SG/DEPC/CCCV/2021	24/05/2021
Convention d'application au contrat de ville de Yaoundé	Convention	00039/CA/CDV/MINH DU / SG/PDVIR	24/05/2021
Convention d'application au Contrat de ville de Maroua	Convention	00011/CA/CDV/MINH DU / SG/PDVIR	26/10/2022
Contrat de ville de Kousséri	Contrat	00018/CDV/MINH DU / PDVIR	27/10/2022
Convention d'application au Contrat de ville de Maroua	Convention	00011/CA/CDV/MINH DU / SG/PDVIR	27/10/2022
Contrat de ville de Batouri	Contrat	00036/E/2/CDV/MINH DU / S G/DEPC/CCCV	19/05/2024
Contrat de ville de Douala	Contrat	00046/E/2/CDV/MINH DU / S G/DEPC/CCCV	13/07/2021
Convention d'application de Douala	Convention	00042/CA/CDV/MINH DU / SG /PDVIR	05/07/2021
Convention d'application de Douala	Convention	00043/CA/CDV/MINH DU / SG /PDVIR	05/07/2021
Convention d'application de Batouri	Convention	00030/CA/CDV/MINH DU / SG /PDVIR	05/07/2021
Contrat de ville de Kumba	Contrat	00032/E/2/CDV/MINH DU / S G/DEPC/CCCV	14/05/2024
Convention d'application de Kumba	Convention	00003/E/2/CA/CDV/MINH DU / SG/PDVIR	14/05/2024

Source : MINH DU / DEPC-PDVIR

Tableau 3. 34 : Textes relatifs à la promotion immobilière.

Intitulé du texte	Nature du texte	Numéro	Date de signature	Autorité signataire
Loi relative à la promotion immobilière	Loi	97/003	10 janvier 1997	PR
Décret fixant les conditions d'application de la loi N°97/003 du 10 janvier 1997 relative à la promotion immobilière modifié et complété par le décret N°2014/2378/PM du 20 Août 2014	Décret	2007/1419/PM	02 novembre 2007	PM
Arrêté fixant les normes d'habitat social	Arrêté	0009/E/2/MINDUH/SG	21 août 2008	MINH DU
Arrêté fixant les règles de présentation des cahiers de charges générales de la promotion immobilière	Arrêté	0001/E/2/MINDUH/SG	20 janvier 2010	MINH DU
Arrêté portant organisation de la commission d'éligibilité au programme d'habitat social	Arrêté	0044/E/2/MINH DU / SG	28 novembre 2013	MINH DU
Décret modifiant et complétant certaines dispositions du décret n° 2007/1419/PM du 02 novembre 2007 fixant les conditions d'application de la loi n° 97/003 du 10 janvier 1997 relative à la promotion immobilière.	Décret	N° 2014/2378/PM	20 août 2014	PM
Décret du 30 décembre 2022 fixant le régime général des contrats plans et des contrats de ville entre l'Etat et les CTD	Décret	2022/12060	30 décembre 2022	PR

Source : MINH DU / DAJ.

Tableau 3. 35 : Textes relatifs à la profession d'Agent Immobilier.

Intitulé du texte	Nature du texte	Numéro	Date de signature	Autorité signataire
Loi portant organisation de la profession d'Agent Immobilier	Loi	2001/020	18 décembre 2001	PR
Décret fixant les modalités d'application de la loi N°2001/020 du 18 décembre 2001 organisant la profession d'agent immobilier	Décret	2007/1138/PM	03 septembre 2007	PM
Décret fixant les modalités d'application de la loi N°2001/020 du 18 décembre 2001 organisant la profession d'agent immobilier	Décret		Décret révisé en 2023	PM

Source : MINDHU/DAJ.

Tableau 3. 36 : Textes sur la vente d'immeubles à construire et la location - accession à la propriété.

Intitulé du texte	Nature du texte	Numéro	Date de signature	Autorité signataire
Loi relative à la vente d'immeuble à construire	Loi	2009/009	10 juillet 2009	PR
Loi régissant la location- accession à la propriété immobilière	Loi	2009/010	10 juillet 2009	PR
Décret fixant les modalités d'application de la loi n° 2009/009 du 10 juillet 2009 relative à la vente d'immeubles à construire	Décret	2009/1726/PM	04 septembre 2009	PM
Décret fixant les modalités d'application de la loi n° 2009/010 du 10 juillet 2009 régissant la location-accession à la propriété immobilière.	Décret	2009/1727/PM	04 septembre 2009	PM
Loi relative à la vente d'immeuble à construire	Loi	2009/009	10 juillet 2009	PR

Source : MINH DU/DAJ.

Tableau 3. 37 : Textes sur la copropriété des immeubles.

Intitulé du texte	Nature du texte	Numéro	Date de signature	Autorité signataire
Loi relative à la copropriété des immeubles	Loi	2010/022	21 décembre 2010	PR
Décret fixant les modalités d'application de la loi n°2010/022 du 21 décembre 2010 relative à la copropriété des immeubles	Décret	2011/1131/PM	11 mai 2011	PM
Décret fixant les conditions d'accès et d'exercice de la profession de syndic de copropriété.	Décret	2011/1132/PM	11 mai 2011	PM
Décret fixant les modalités de délivrance du titre de propriété dans le cadre de la copropriété des immeubles bâtis.	Décret	2012/1870/PM	04 juillet 2012	PM
Arrêté fixant les modalités de calcul de la surface utile d'un lot dans un immeuble en copropriété.	Arrêté	0017/MINH DU	04 avril 2012	MINH DU
Arrêté conjoint MINH DU/MINDCAF fixant la nomenclature de désignation du bâtiment dans le titre de propriété	Arrêté	001/MINDCAF/MI NH DU	30 août 2013	MINH DU/ MINDCAF

Source : MINH DU/DAJ.

Tableau 3. 38 : Textes en matière d'urbanisme.

Intitulé du texte	Nature du texte	Numéro	Date de signature	Autorité signataire
Loi portant organisation de la profession d'urbaniste	Loi	90-040	10 août 1990	PR
Loi régissant l'urbanisme au Cameroun	Loi	2004/003	21 avril 2004	PR
Décret fixant les modalités d'élaboration et de révision des documents de planification urbaine	Décret	2008/0736/PM	23 avril 2008	PM
Décret fixant les règles de sécurité, d'hygiène et d'assainissement en matière de construction	Décret	2008/0737/PM	23 avril 2008	PM
Décret portant organisation des procédures et modalités de l'aménagement foncier	Décret	2008/0738/PM	23 avril 2008	PM
Décret fixant les règles d'utilisation du sol et de la construction	Décret	2008/0739/PM	23 avril 2008	PM
Décret fixant le régime des sanctions applicables aux infractions aux règles d'urbanisme.	Décret	2008/0740/PM	23 avril 2008	PM
Arrêté fixant les modèles de demande et de permis de construire	Arrêté	0002/E/2/MIN DUH/SG	23 mai 2011	MINHDU
Arrêté fixant les modèles de demande et de permis d'implanter	Arrêté	0002/E/2/MIN DUH/SG	23 mai 2011	MINHDU
Arrêté fixant les modèles de demande et de certificat d'urbanisme	Arrêté	0005/E/2/MIN DUH	23 mai 2011	MINHDU
Arrêté fixant les modèles de demande et de permis de démolir	Arrêté	0004/E/2/MIN DUH	23 mai 2011	MINHDU
Arrêté fixant le modèle de déclaration d'achèvement des travaux et de certificat de conformité	Arrêté	0006/E/2/MIN DUH	30 mai 2011	MINHDU
Décret modifiant et complétant certaines dispositions du décret n°2008/0739/PM du 23 avril 2008 fixant les règles d'utilisation du sol et de la construction	Décret	2013/0042/PM	23 janvier 2013	PM
Décret portant réglementation des interventions en matière de voirie et réseaux divers en milieu urbain	Décret	2014/0521/PM	19 mars 2014	PM
Décret Modifiant et complétant certaines dispositions du décret n° 2008/0739/PM du 23 avril 2008 fixant les règles d'utilisation du sol et de la construction	Décret	2014/1005/PM	21 mai 2014	PM
Décret fixant les modalités d'exercice de certaines compétences en matière de planification urbaine, de création et d'entretien des voiries en terre	Décret	N° 2011/0006/PM	13 janvier 2011	PM
Décret fixant les règles d'utilisation du sol et de la construction	Décret	2016/3058/PM	28 juillet 2016	PM

Source : MINHDU/D.AJ.

Tableau 3. 39 : Textes complémentaires aux domaines de l'urbanisme.

Intitulé du texte	Nature du texte	Numéro	Date de signature	Autorité signataire
Ordonnance fixant le régime foncier	Ordonnance	74-1	6 juillet 1974	PR
Ordonnance fixant le régime domanial	Ordonnance	74-2	6 juillet 1974	PR
Loi portant assurance obligatoire des risques à la construction	Loi	75-15	8 décembre 1975	PR
Loi relative à l'exercice et à l'organisation de la profession d'Architecte	Loi	90-641	10 août 1990	PR
Loi portant loi-cadre relative à la gestion de l'environnement	Loi	96/12	5 août 1996	PR
Loi portant protection du patrimoine routier national	Loi	96/07	08 avril 1996	PR
Loi régissant le contrôle de qualité des sols, matériaux de construction et études géotechniques	Loi	99-017	22 décembre 1999	PR
Loi fixant l'organisation et les modalités d'exercice de la profession d'Ingénieur de Génie Civil	Loi	2000-09	13 juillet 2000	PR
Décret fixant les conditions d'obtention du titre foncier	Décret	76/165	27 avril 1976	PR
Décret modifiant et complétant certaines dispositions du décret n°76/165 du 27 avril 1976 fixant les conditions d'obtention du titre foncier	Décret	2005/481	16 décembre 2005	PR
Décret portant application de la loi n°75-15 du 8 décembre 1975 rendant obligatoire l'assurance des risques relatifs à la construction	Décret	77-318	17 août 1977	PR
Décret portant réglementation de la profession de bureau d'études et d'Ingénieur conseil	Décret	90-1463	9 novembre 1990	PR
Décret fixant les conditions d'agrément des laboratoires privés	Décret	2001-128-PM	16 avril 2001	PM
Décret fixant les modalités d'études d'impact environnemental	Décret	2005-0577-PM	23 février 2005	PM
Décret portant organisation de la maîtrise d'œuvre technique des projets d'infrastructure	Décret	2014/3863/PM	21 novembre 2014	PM
Arrêté fixant les différentes catégories d'opérations dont la réalisation est soumise à une étude d'impact environnemental	Arrêté	0070-MINEP	22 avril 2005	MINEP
Décret du 30 décembre 2022 fixant le régime général des contrats plans et des contrats de ville entre l'Etat et les CTD	Décret	2022/12060	30 décembre 2022	PR

SOURCE : MINH DU/D.AJ.

Tableau 3. 40 : Nombre de textes signés par sous- domaines selon la nature du texte jusqu'en 2024.

Type de texte	Loi	Ordonnance	Décret	Arrêté	Ensemble
Promotion immobilière	-	-	1	-	1
Profession d'Agent Immobilier	-	-	1	-	1
Vente d'immeuble à construire et location –accession à la propriété	-	-	-	-	-
Copropriété des immeubles	-	-	-	-	-
Urbanisme	-	-	1	-	1
Patrimoine routier	-	-	-	-	-

Source : MINH DU/DAJ.

Tableau 3. 41 : Villes et quartiers ayant bénéficié de la formation sur l'entretien et la surveillance des ouvrages de proximité, gouvernance locale, petite comptabilité entre 2017 et 2019.

Villes	Quartiers	Années
Douala 3	Soboum	2017
Douala 4	Soliditi	2017
Yaoundé 7	Etitikie	2018
Yaoundé 1	Ndjionassi	2018
Yaoundé 2	Etetack	2019
Yaoundé 5	Ngousso Ntem	2019

Source : MINH DU/DDSU.

Tableau 3. 42 : Villes et quartiers ayant bénéficié d'un appui matériel du MINH DU à travers la DDSU entre 2017 et 2024.

Kit de matériel	Commune	Quartier	Année
- 10 brouettes - 15 pelles rondes - 15 pelles bèches - 15 râpeaux - 15 ramasse feuilles - 15 casques - 15 bottes - 15 gangs - 10 bacs à ordures mobiles - 10 bacs à ordures fixes - 15 combinaisons - 2 tentes de 100 places - 2 tentes de 50 places - 300 chaises plastiques - 1 tricycle - 1 appareil de sonorisation.	Bangangté	Quartier 1	2017
	Douala 2	New-bell Haoussa	2017
	Yaoundé 2	Nkomkana 1	2017
	Yaoundé 1	Ndjouanassi	2018
	Yaoundé 7	Ekikie	2018
	Yaoundé 1	Zoatoupsi	2019
	Yaoundé 5	Ngousso-Ntem sud 1	2019
	Douala 3	Soboum	2019
	Douala 4	Soliditi-Bonaberi	2019
	Yaoundé 2	Etetack-mont messa	2020
	Yaoundé 7	Afeme-sud	2020
	Yaoundé 6	Akok-Ndoe 1	2020
	Yaoundé 4	Ekounou-gazolant	2022
	Yaoundé 3	Ngoa-Ekelle 3	2022
	Yaoundé 5	Essos-sud 1	2023
	Yaoundé 5	Essos-sud 2	2023
	Yaoundé 5	Oyak-Ntem	2023
	Yaoundé 4	Mimboman-Nord 2	2023
	Yaoundé 4	Mimboman-plateau	2023
	Yaoundé 2	Azegue-sud	2023

Kit de matériel	Commune	Quartier	Année
	Yaoundé 2	Briqueterie	2023
	Douala 5	Bonamoussadi Afrique sud	2023
	Douala 3	Banga-pongo	2023
	Douala 4	Towo	2024
	Douala 2	Nkolmintang	2024
	Kribi 1	Bwuambe	2024
	Kribi 2	Petit-Paris	2024
	Yaounde 2	Nkomkana	2024
	Yaoundé 7	Ekere-zock	2024

Source : MINHDU/DDSU.

Tableau 3. 43 : Nombre de campagnes de sensibilisation ou de vulgarisation organisées par le MINHDU selon différentes thématiques.

Type de campagne	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Campagne urbaine dénommée « I am a city changer »	1	1	1	1	1	1	1
Délinquance urbaine et ses dérivés	1	1	///	///	///	///	///
Vulgarisation de la sécurité incendie	///	///	1	1	1	1	1

Source : MINHDU/ PGU, DDSU.

Tableau 3. 44 : Communes ayant bénéficié du matériel par le MINHDU à travers le PGU, par type de matériels et par année.

Ville	Type de materiel	Année
Maroua	20 Tablettes pour les agents municipaux de Mokolo et Fotokol	2022
Loum	02 Machines à production de briques de terre	2023
Bafoussam	01 Machine à production de briques de terre	2023
Dschang	01 Machine à production de brique de terre	2023
Babadjou	01 Machine a production de briques de terre	2023

Source : MINHDU/ PGU.

CHAPITRE 4 : DÉVELOPPEMENT DES INFRASTRUCTURES DE TRANSPORT URBAIN ET DE MOBILITÉ DURABLE

Ce chapitre présente les actions menées par le MINH DU au sein du programme 111 intitulé « **Développement des infrastructures de transport urbain et de mobilité durable** », ainsi que les ressources financières mobilisées à cet effet (BIP, C2D Capitales régionales, PDVIR) au cours de la période 2017 à 2024. Ces actions portent sur :

- l'entretien de la voirie urbaine ; l'amélioration de l'offre d'infrastructures de transport routier en milieu urbain ;
- le développement des transports de masse en site propre.

Les indicateurs de mesure sont présentés en linéaires de voiries et ouvrages d'art.

4.1. Entretien de la voirie urbaine.

Tableau 4. 1 : Proportion du budgets d'investissements publics transféré par le MINH DU aux communes pour la voirie de 2019 à 2024.

Budget du MINH DU consacrée à l'entretien, la construction et la réhabilitation de la voirie (en milliers FCFA)	48647765	38689584	74186525	75970270	59390959	88941379	77734617	108125458
Budget d'Investissement Public du MINH DU transféré aux communes pour la voirie (en milliers FCFA)	895000	100000	1280003	1421255	2590400,425	2929140	4263909	4826618
Proportion (%) du Budget d'Investissement Public du MINH DU transféré aux communes pour la voirie	0,0018	0,0003	0,0017	0,0019	0,0044	0,0033	0,0055	0,0045

Source : MINH DU/DOU/SDVRD.

Tableau 4. 2 : Linéaire (km) de voiries construites, réhabilitées, entretenues entre 2018 et 2024.

Année	Voiries en terre entretenues	Voiries revêtues entretenues	Voiries urbaines réhabilitées	Voiries construites	Total
2018	13,195	25,06	13,622	0	51,877
2019	49,53	26,95	10,64	10	97,12
2020	99,3	9,9	73,17	9,26	191,63
2021	100	102,4	2,5	119	323,9
2022	25	33,3	4,8	95	158,1
2023	25	12,4	12,386	1,232	51,018
2024	37,47	64,68	93,333	2,775	198,258

Source : MINH DU/DOU

Tableau 4. 3 : Linéaire de voirie par ville selon la classe dans les limites communales en 2024 (données de terrain).

Villes	Linéaire (Kml) des voiries			Part du linéaire (%)				
	Primaire	Secondaire	Tertiaire	Total	Primaire	Secondaire	Tertiaire	Total
Principales villes								
Douala	134,11	142,99	3697,48	3974,96	3,37	3,60	93,03	100
Yaoundé	216	296,17	2029,40	2541,91	8,51	11,65	79,84	100
Villes moyennes ou secondaires								
Bafoussam	54,16	253,70	805,42	1113,28	4,86	22,79	72,35	100
Bertoua	112,6	70,83	494,36	677,79	16,61	10,45	72,94	100
Ebolowa	179,98	28,73	159,19	367,9	48,92	7,81	43,27	100
Édéa	74,13	124,02	145,75	343,9	21,56	36,06	42,38	100
Garoua	84,44	82,17	639,9	806,5	10,47	10,19	79,34	100
Kribi	148,7	6,2	291,2	446,1	33,33	1,39	65,28	100
Maroua	209,49	137,36	982,3	1329,15	15,8	10,3	73,9	100
Ngaoundéré	51,12	248,93	1730,44	2066,68	2,47	12,04	83,73	100
Nkongsamba	23,5	51	212,7	287,2	8,18	17,76	74,06	100
Autres villes moyennes								
Mbalmayo	102,27	216,62	104,04	422,93	24,18	51,22	24,60	100
Dschang	67,96	473,32	109,78	651,06	10,44	72,70	16,86	100
Mokolo	85,94	828,26	243,72	1157,92	7,42	71,53	21,05	100
Sangmelima	174,62	240,09	358,19	772,90	22,60	31,06	46,34	100
Foumban	42,50	144,63	369,50	556,63	7,64	25,98	66,38	100
Baham	31,98	126,02	212,31	370,31	8,64	34,03	57,33	100
Guider	153,96	102,97	1014,67	1271,60	12,11	8,10	79,79	100
Yagoua	104,97	114,42	889,67	1109,06	9,46	10,32	80,22	100
Bandjoun	41,41	74,77	343,40	459,58	9,01	16,27	74,72	100

Source : MINHDU/DEPC

Tableau 4. 4 : Linéaire (kml) de voirie par ville dans les limites communales selon l'état en 2024 (données de terrain).

Etat	Linéaire (Kml)				Part du linéaire (%)			
	Bon	Médiocre	Mauvais	Total	Bon	Médiocre	Mauvais	Total
PRINCIPALES VILLES								
Douala	1201,21	1610,86	1162,51	3974,58	30,22	40,53	29,25	100,00
Yaoundé	488,94	1053,47	999,5	2541,91	19,25	41,4	39,35	100
Villes moyennes ou Secondaires								
Bafoussam	143	196,36	782,92	1122,28	12,74	17,50	69,76	100
Bertoua	76,51	213,18	136,37	426,06	17,96	50,04	32,01	100
Ebolowa	263,94	61,3	42,66	367,9	71,74	16,66	11,60	100
Édéa	93,44	153,52	96,95	343,91	27,2	44,6	28,2	100
Garoua	79,48	144,67	582,35	806,5	9,85	17,94	72,21	100
Kribi	158,05	226,62	61,42	446,08	35,4	50,8	13,8	100
Maroua	220,16	296,39	812,60	1329,15	16,56	22,30	61,14	100
Ngaoundéré	385,86	1629,83	50,99	2066,68	18,7	78,9	2,5	100
Nkongsamba	96,22	114,83	75,76	287,2	33,5	40	26,4	100
Autres villes moyennes								
Mbalmayo	129,29	142,31	151,33	422,93	30,57	35,78	33,65	100
Dschang	196,62	212,54	243,90	651,06	29,89	32,65	37,46	100
Mokolo	88,57	497,97	571,38	1157,92	6,65	43	49,35	100
Sangmelima	335,11	325,90	111,89	772,90	43,36	42,16	14,48	100
Foumban	50,02	354,26	152,35	556,63	8,99	63,64	27,37	100
Baham	46,41	273,89	50,01	370,31	12,53	73,96	13,51	100
Guider	371,14	262,39	638,07	1271,6	29,19	20,63	50,18	100
Yagoua	549,51	460,1	99,45	1109,06	49,55	41,49	8,97	100

Source : MINHDU/DEPC.

Tableau 4. 5 : Linéaire (Kml) de voirie revêtue par ville dans les limites communales en 2024 (données de terrain).

Villes	Linéaire total (Kml)	Part du linéaire (%)
PRINCIPALES VILLES		
Douala	768,2	9,66
Yaoundé	890,15	35,48
Villes moyennes ou secondaires		
Bafoussam	111,12	9,90
Bertoua	184,04	27,2
Ebolowa	302,94	82,34
Édéa	115,85	33,69
Garoua	806,50	33,34
Kribi	175,59	39,29
Maroua	139,46	10,49
Ngaoundéré	64,0453	33,33
Nkongsamba	41,6	14,48
Autres villes moyennes		
Mbalmayo	131,86	31,18
Dschang	100,29	15,40
Mokolo	104,45	9,02
Sangmelima	405,93	52,52
Foumban	34,63	6,22
Baham	49,33	13,32
Guider	114,82	9,03
Yagoua	93,06	8,39
Bandjoun	73,28	15,94

Source : MINHDU/DEPC.

Tableau 4. 6 : Linéaire de voirie urbaine au Cameroun en 2024 (données digitalisées et issues du terrain).

Région	Département	Ville/Commune	Linéaire (Kml) de voirie en zone urbaine
ADAMAOUA	Vina	Région Adamaoua	1878,2
		Département de la Vina	967,55
		Belel	40,01
		Martap	23,25
		Mbe	23,03
		Ngan'ha	33,73
		Nyambaka	62,52
		Ngaoundéré 1	258,27
		Ngaoundéré 2	443,3
		Ngaoundéré 3	83,44
	Djerem	Département du Djerem	346,04
		Ngaoundal	67,24
		Tibati	278,8
	Faro- ET- Déo	Département du Faro- et - Déo	182,2
		Galim Tignere	12,5
		Kontcha	8,53
		Mayo Baléo	35,54

Région	Département	Ville/Commune	Linéaire (Kml) de voirie en zone urbaine
	Mayo -Banyo	Tignere	125,65
		Mayo -Banyo	147,81
		Bankim	39,35
		Banyo	98,85
		Mayo Darle	9,62
	Mbere	Département du Mbéré	234,59
		Dir	22,86
		Meiganga	146,32
		Ngaoui	23,48
		Djohong	41,93
CENTRE	Mfoundi	Région du Centre	5932,86
		Département du Mfoundi	2745,1
		Yaounde 1	512,11
		Yaounde 2	134,98
		Yaounde 3	321,61
		Yaounde 4	680,38
		Yaounde 5	265,06
		Yaounde 6	303,86
		Yaounde 7	527,1
	Mefou -Afamba	Département de la Mefou - Afamba	923,29
		Afanloum	151,48
		Awae	27,16
		Edzendouan	16,09
		Esse	25,42
		Mfou	57,16
		Nkolafamba	278,85
		Soa	363,86
		Assamba (Olanguina)	3,28
	Mefou -Akono	Département de la Mefou- Akono	129,01
		Akono	26,22
		Bikok	19,75
		Mbankomo	44,37
		Ngoumou	38,68
		Département du Nyong – et- Kellé	337,86
		Biyouha	14,36
		Bondjock	28,84
		Bot Makak	35,24
		Dibang	15,39

Région	Département	Ville/Commune	Linéaire (Kml) de voirie en zone urbaine
	Nyong –ET- Kelle	Eseka	70,39
		Makak	67,28
		Matomb	26,22
		Messondo	47,23
		Ngog mapubi	25,13
		Nguibasal	7,78
		Ndog B	-
	Nyong- ET - Mfoumou	Département du Nyong - et -Mfoumou	160,29
		Akonolinga	63,92
		Ayos	63,96
		Endom	12,95
		Mengang	16,74
		Nyakokombo	2,72
	Nyong -ET -So'o	Département du Nyong - et -So'o	327,39
		Akoemen	38,87
		Dzeng	25,81
		Mbalmayo	210,22
		Mengueme	33,06
		Ngomedzap	10,97
		Nkolmetet	8,45
	Mbam –ET- Inoubou	Département du Mbam - et -Inoubou	517,92
		Bafia	156,99
		Bokito	21,44
		Deuk	18,77
		Kiiki	60,47
		Kom Yambetta	22,67
		Makenene	138,99
		Ndikinimeki	51,69
		Nitoukou	24,42
		Ombessa	22,47
	Lekié	Département de la Lekié	361,98
		Batchenga	50,93
		Ebebda	48,84
		Elig-MFomo	16,57
		Evoudoula	3,11
		Lobo	17,39
		Monatele	35,22
		Obala	132,98

Région	Département	Ville/Commune	Linéaire (Kml) de voirie en zone urbaine
		Okola	31,68
		Sa'a	25,27
	Mbam- Et- Kim	Département du Mbam – et- Kim	205,59
		Mbangassina	39,25
		Ngambe Tikar	25,49
		Ngoro	25,22
		Ntui	71,4
		Yoko	44,23
	Haute - Sanaga	Département de la Haute -Sanaga	434,65
		Lembe Yezoum	4,98
		Mbandjock	97,65
		Minta	26,6
		Nanga Eboko	123,41
		Nkoteng	129,75
		Nsem	37,64
		Bibey	14,62
EST	Boumba –ET- Ngoko	Région de l'Est	2393,34
		Département de Boumba –et- Ngoko	196,88
		Gari Gombo	42,47
		Moloundou	38,12
		Yokadouma	49,53
		Salapoumbe	66,75
	Haut-Nyong	Département du Haut-Nyong	737,56
		Abong Mbang	57,37
		Bebeng (Atok)	53,41
		Dimako	73,28
		Dja (Mindourou)	45,6
		Doumaitang	14,75
		Doumé	61,21
		Lomié	54,9
		Mboanz (Angossas)	39,85
		Mboma	46,36
		Messamena	21,64
		Messok	61,05
		Ngoyla	106,46
		Nguelemendouka	81,74
		Somalomo	19,94
		Angossas	///

Région	Département	Ville/Commune	Linéaire (Kml) de voirie en zone urbaine
	Kadey	Département de la Kadey	639,47
		Batouri	135,42
		Bombe (Kenzou)	75,43
		Kette	98,79
		Mbang	72,39
		Mbotoro	71,7
		Ndelele	141,17
		Ndemnam (Nguelebok)	44,56
	Lom –ET- Djérem	Département de Lom et Djérem	880,92
		Belabo	77,52
		Betare Oya	40,38
		Garoua Boulai	288,66
		Mandjou	4,13
		Ndiang	55
		Ngoura	4,29
		Bta1	216,35
		Bta2	194,59
EXTREME NORD	Mayo -Kani	Région de l'Extrême-Nord	3863,02
		Département du Mayo-Kani	701,83
		Guidiguis	424,98
		Kaele	126,62
		Mindif	59,89
		Moulvoudaye	28,45
		Moutourwa	27,64
		Porhi	9,66
		Taibong	24,59
	Mayo -Sava	Département du Mayo - Sava	489,49
		Kolofata	197,17
		Mora	239,43
		Tokombere	52,88
	Mayo -Tsanaga	Département du Mayo - Tsanaga	732
		Bourrha	402,66
		Hina	16,43
		Koza	60,16
		Mayo Moskota (Mozogo)	21,89
		Mogode	62,31
		Mokolo	141,2
		Souledé Roua	27,36

Région	Département	Ville/Commune	Linéaire (Kml) de voirie en zone urbaine
	Diamaré	Département du Diamaré	1048,24
		Bogo	68,94
		Dargala	29,73
		Gazawa	15,01
		Meri	37,02
		Ndoukoula	16,71
		Maroua 1	491,45
		Maroua 2	165,6
		Maroua 3	223,79
	Logone- ET - Chari	Département du Logone – et- Chari	431,05
		Blangoua	///
		Darak	16,87
		Fotokol	///
		Goulfey	23,01
		Hile-Alifa	56,27
		Kousseri	271,42
		Logone Birni	11,72
		Makary	18,83
		Waza	25,64
		Zina	7,28
	Mayo -Danay	Département du Mayo-Danay	460,41
		Datcheka	16,76
		Gobo	114,65
		Guere	///
		Kai - Kai	13,75
		Kalfou	45,83
		Kar - Hay	17,85
		Maga	85,86
		Tchatibali	27,8
		Vélé (Gueme)	16,41
		Wina	///
		Yagoua	121,49
LITTORAL		Région du Littoral	5693,21
		Département du Mungo	1078,17
		Bare bakem	18,6
		Dibombari	77,61
		Penja	297,4
		Loum	92,9
		Manjo	38,98

Région	Département	Ville/Commune	Linéaire (Kml) de voirie en zone urbaine
	Mungo	Mbanga	102,2
		Melong	63,96
		Mombo	26,77
		Bonaléa	119,36
		Ebone (Nlonako)	20,27
		Nkongsamba 1	92,4
		Nkongsamba 2	71,61
		Nkongsamba 3	56,1
		Ebone	///
	Nkam	Département du Nkam	162,36
		Nkondjock	28,78
		Nord- Makombe	8,49
		Yabassi	40,63
		Yingui	84,46
	Sanaga- Maritime	Département de la Sanaga-Maritime	544,98
		Dimbaba	13,08
		Dizangue	26,18
		Massok songloulou	42,85
		Mouanko	18,43
		Ndom	37,45
		Ngambe	48,68
		Nyanon	49,02
		Ngwei makondo	14,77
		Pouma	38,27
		Edea 1	131,84
		Edea 2	124,41
	Wouri	Département du Wouri	3974,59
		Douala 1	187,11
		Douala 2	222,34
		Douala 3	1778,04
		Douala 4	652,87
		Douala 5	1131,92
		Douala 6	2,31
NORD		Région du Nord	1826,095
		Département de la Bénoué	1155,61
		Bardanke	35,7
		Bascheo	43,19
		Bibemi	51,3
		Dembo	21,56

Région	Département	Ville/Commune	Linéaire (Kml) de voirie en zone urbaine
	Bénoué	Demsa	36,47
		Lagdo	57,1
		Pitoea	80,76
		Tcheboa	126,66
		Touroua	60,16
		Garoua 1	332,55
		Garoua 2	294,89
		Garoua 3	15,26
	Mayo- Louti	Département du Mayo-Louti	382,06
		Figuil	91
		Guider	270,36
		Mayo Oulo	20,7
	Mayo -Rey	Département du Mayo -Rey	225,5
		Madingring	24,86
		Rey Bouba	13,3
		Tchollire	29,87
	Faro	Département du Faro	62,92
		Beka	12,63
		Poli	50,28
NORD-OUEST	Boyo	Région du Nord-Ouest	3125,54
		Département du Boyo	215,68
		Belo	68,23
		Bum	29,97
		Fundong	77,58
		Njinikom	39,89
	Bui	Département de Bui	672,5
		Jakiri	76,47
		Kumbo	366,69
		Mbven	42,81
		Nkum	64,2
		Noni	19,9
		Oku	102,43
	Momo	Département de Momo	277,68
		Batibo	86,04
		Mbengwi	91,65
		Nuie	7,74
		Njikwa	60,85
		Widikum	31,4
	Ngo - Ketundja	Département de Ngo	423,61

Région	Département	Ville/Commune	Linéaire (Kml) de voirie en zone urbaine
		Babessi	55,78
		Balikumbat	179,08
		Ndop	188,75
	Donga -mantumg	Département de Donga - Mantung	237,59
		Ako	24,1
		Misaje	26,5
		Ndu	46,7
		Nkambe	94,66
		Nwa	45,63
	Menchum	Département du Menchum	162,2
		Fungom	5,24
		Furu Awa	17,72
		Menchum Valley	21,13
		Wum	118,12
	Mezam	Département de la Mezam	1222,32
		Bafut	115,04
		Bali	108,33
		Santa	109,12
		Tubah	114,35
		Bamenda 1	79,37
		Bamenda 2	554,09
		Bamenda 3	142,03
OUEST	Hauts- Plateaux	Région de l'Ouest	3230,93
		Département des Hauts Plateaux	205,16
		Batie	40,33
		Bangou	52,6
		Bamendjou	77,59
		Baham	34,64
	Bamboutos	Département de Bamboutos	253,89
		Babadjou	49,4
		Batcham	47,62
		Galim	37,82
		Mbouda	119,05
	Haut- Nkam	Département du Haut-Nkam	258,45
		Bafang	69,43
		Bakou	10,52
		Bana	85,3

Région	Département	Ville/Commune	Linéaire (Kml) de voirie en zone urbaine
		Bandja	26,36
		Banka	9,05
		Banwa	8,41
		Kekem	49,38
	Ndé	Département du Ndé	327,38
		Bazou	51,62
		Bangangté	153,82
		Bassamba	71,61
		Tonga	50,32
	Koung – Khi	Département du Koung-Khi	176,84
		Bayangam	14,43
		Djembem	24,2
		Poumougne	138,2
	Menoua	Département de la Menoua	531,71
		Dschang	182,57
		Fokoue	12,14
		Fongo-Tongo	4,21
		Nkong-Zem	7,24
		Penka-Michel	47,37
		Santchou	278,2
	Mifi	Département de la Mifi	552,84
		Bafoussam 1	249,84
		Bafoussam 2	154,67
		Bafoussam 3	148,33
	Noun	Département du Noun	1207,86
		Bangourain	128,99
		Foumban	208,21
		Foumbot	158,83
		Kouoptamo	67,8
		Koutaba	352,31
		Magba	167,09
		Malantouen	85,07
		Massangam	0,63
		Njimom	38,94
SUD	Océan	Région du Sud	716,09
		Département de l'Océan	435,49
		Akom	25,53
		Campo	24,6
		Lokoundje	32,06

Région	Département	Ville/Commune	Linéaire (Kml) de voirie en zone urbaine
		Lolodorf	74,78
		Mvengue	26,14
		Nyete	25,15
		Bipindi	-
		Kribi 1	90,31
		Kribi 2	136,93
	Mvila	Département de la Mvila	369,12
		Biwong Bane	34,09
		Biwong Bulu	38,23
		Efoulan	0,95
		Mengong	32,31
		Mvangane	50,68
		Ngoulemakong	55,66
		Ebolowa 1	122,16
		Ebolowa 2	35,04
	Dja –ET- Lobo	Département du Dja- et Lobo	262,7
		Bingbis	9,1
		Djoum	41,67
		Meyomessi	32,54
		Mintom	15,87
		Oveng	25,08
		Sangmelima	101,46
		Zoetele	14,64
		Meyomessala	22,34
	Vallée du Ntem	Département de la Vallée du Ntem	84,27
		Ambam	28,42
		Kye-Ossi	40,64
		Ma'an	7,89
		Olamze	7,32
SUD-OUEST	Fako	Région du Sud-Ouest	1209,47003
		Département du Fako	758,55
		Buea	335,45
		Muyuka	61,43
		Tiko	200,9
		Idenau	7,71
		Limbe 1	118,39
		Limbe 2	24,71
		Limbe 3	9,95

Région	Département	Ville/Commune	Linéaire (Kml) de voirie en zone urbaine
	Kupe- Manengouba	Département du Kupe- Manengouba	109,89
		Bangem	9,95
		Nguti	40,06
		Tombel	59,87
	Lebialem	Département du Lebialem	77,43
		Alou	35,61
		Fontem	28,33
		Wabane	13,49
	Manyu	Département de Manyu	232,16
		Akwaya	22,27
		Eyumodjock	140,96
		Mamfe	50,47
		Upper Bayang	18,46
	Meme	Département de la Meme	188,36
		Konye	5,15
		Mbonge	24,16
		Kumba 1	108,21
		Kumba 2	49,51
		Kumba 3	1,33
	Ndian	Département de Ndian	162,31
		Bamuso	1,89
		Dikome-value	6,77
		Ekondo-titi	60,03
		Idabato	2,62
		Isangele	37,79
		Kombo-abadimo	0,42
		Mundemba	42,99
		Toko	9,81
Total			92364,095

Source : MINHDU/DEPC.

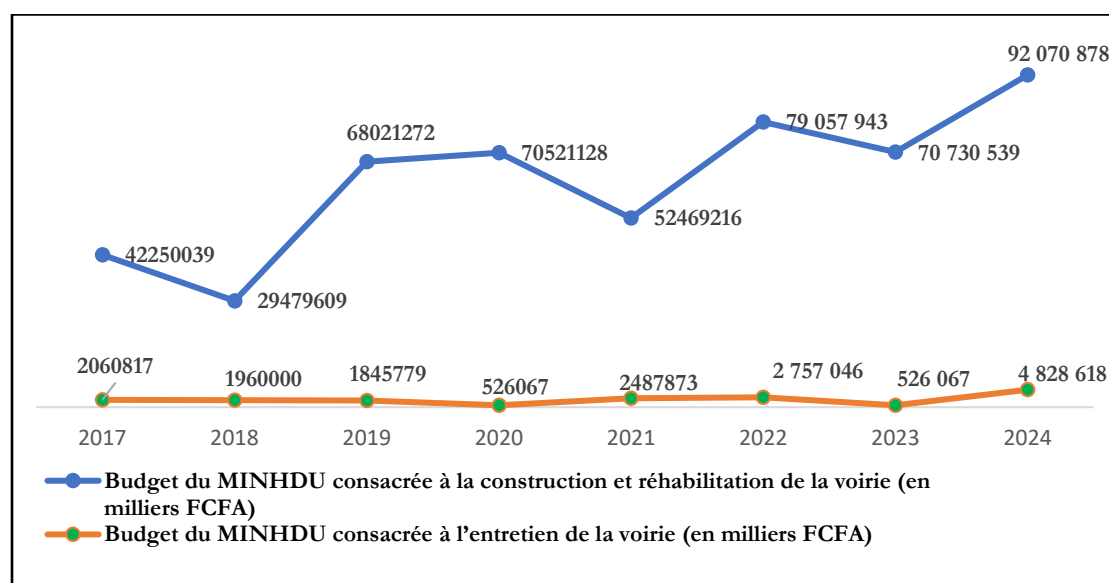
Tableau 4. 7 : Linéaire de voirie par ville selon la nature des structures connexes (ml.) en 2024.

	Linéaire (ml) des voiries par ville				Part de linéaire (%)			
	Trottoir (Kml)	Caniveaux (Kml)	Eclairage public (Kml)	Signalisation (Kml)	Trottoir (Kml)	Caniveaux (Kml)	Eclairage public (Kml)	Signalisation (Kml)
PRINCIPALES VILLES								
Douala	279,5	1027,47	2568,38	114,8	7,03	27,27	69,85	3,04
Yaoundé	362,37	597,09	1135,39	92,17	11,42	23,49	46,66	3,63
VILLES MOYENNES OU SECONDAIRES								
Bafoussam	36,7	120,13	145,7	///	0,03	0,11	0,13	///
Bertoua	75,00	66,24	143,10	///	11,1	9,8	2,11	///
Ebolowa	79,27	51,01	77,01	48,61	32,5	13,62	20,7	13,00
Édéa	65,27	12,89	28,27	///	18,98	3,7	8,22	///
Garoua	71,62	105,64	121,08	19,55	8,88	13,1	15,01	21,46
Kribi	127,58	60,76	27,44	111,1	28,6	13,62	6,14	24,9
Maroua	59,33	58,78	118,87	27,11	4,45	4,4	8,94	2,10
Ngaoundéré	67,79	91,79	43,19	513,78	3,28	4,44	2,1	24,86
Nkongsamba	21,54	38,3	54,2	10,87	7,50	13,4	6,14	3,79
AUTRES VILLES MOYENNES								
Mbalmayo	43,08	74,29	50,15	41,81	5,10	33,33	11,86	9,89
Dschang	20,1	61,65	58,09	1,79	3,09	33,33	8,92	0,27
Mokolo	14,33	49,64	42,24	1,11	1,24	4,29	3,65	0,10
Sangmelima	159,78	262,66	145,71	1112,6	24,17	40,98	18,85	14,57
Foumban	1,47	201,49	25,29	0	0,26	36,20	4,54	0
Baham	2,76	58,46	142,03	12,77	0,75	15,79	38,35	3,45
Guider	28,38	17,14	nr	15,54	2,23	1,35	nr	1,22
Yagoua	15,05	8,28	3,31	14,22	1,35	0,75	0,30	1,28
Bandjoun	13,64	38,06	107,1	2,59	2,97	8,3	23,3	0,56

Source : MINHDU/DEPC.

4.1 Amélioration de l'offre d'infrastructures de transport routier en milieu urbain.

Graphique 4. 1 : Budget du MINHDU consacré à l'entretien/construction/réhabilitation de la voirie de 2017 à 2024 en milliers de FCFA.



Source : MINHDU/DAG.

Tableau 4. 8 : Linéaire (km) de voiries construites par le PDVIR par ville entre 2022 et 2024.

Ville	2022	2023	2024	Total
Yaoundé	-	2,6	12,28	14,88
Douala	-	-	11,334	11,334
Ngaoundéré	-	7,04	-	7,04
Batouri	2,202	-	1,5	3,702

Source : MINHDU/PDVIR.

Tableau 4. 9 : Linéaire (km) de voiries construites/réhabilitées par le C2D.

Ville		2018	2020	2021	2023	Total
Bafoussam	Réhabilité	-	14,14		-	20,625
	Construit		5,65			
Bertoua	Construit			18,14	-	18,14
Garoua	Construit	-	-		20,155	20,155
Maroua	Construit	-	-		15,18	15,18
Bamenda	Construit	-	-		0,540	0,540

Source : MINHDU/C2D.

Tableau 4. 10 : Nombre et linéaire de dalots et trottoirs construits par le C2D par ville.

Villes	Dalots construits entre 2017 et 2024	Trottoirs construits		Dalots construits	
	Nombre	Linéaire (ml)	Année	Linéaire (ml)	Année
Bafoussam	52	65	2020	624	2020
Bertoua	17	///	///	///	///
Garoua	5	39 456	2022	156	2022
Maroua	///	32 990	2023		

Source : MINHDU/C2D Capitales Régionales

Tableau 4. 11 : Linéaire (Kml) de voiries construites ou réhabilitées selon le type de revêtement par le C2D et par ville entre 2017 et 2024

Villes	Béton Bitumineux	BCR	Pavé	Enduit superficiel	Total
Bafoussam	-	20,63	1,80		22,43
Bertoua	...	16,23	1,428	...	17,658
Garoua	-	9,94	10,21	-	20,15
Maroua	-	15,00	2,509	-	17,509
Bamenda	///	///	0,54	///	0,54

Source : MINHDU/C2D Capitales Régionales.

Tableau 4. 12 : Linéaire (km) de trottoirs, voie piétonne construits par ville entre 2022 et 2024.

Villes	2022	2023	2024
Yaoundé	-	-	32
Douala	-	-	11,8
Ngaoundéré	-	14	-
Bamenda (voie piétonne)	-	1,23	-
Batouri	4,7	...	1,3

Source : MINHDU/PDVIR, C2D Capitales Régionales.

Tableau 4. 13 : Nombre d'ouvrages d'art et linéaire de dalots construits par le PDVIR par ville.

Ville	Nombre d'ouvrages d'arts construits par le PDVIR par ville entre 2017 et 2024		Linéaire (en ml) de dalots construits par le PDVIR par ville entre 2022 et 2024
	Pont	Dalot	
Douala	-	10	125
Ngaoundéré	1	10	nr
Batouri	-	5	67,2
Yaoundé	-	-	19

Source : MINHDU/PDVIR.

Tableau 4. 14 : Linéaire (en Kml) de voiries construites ou réhabilitées selon le type de revêtement par le PDVIR par ville de 2017 à 2024.

Ville	Béton Bitumineux	Pavé	Total
Yaoundé	14,68	-	14,71
Douala	9,95	1,05	11
Ngaoundéré	6,79	0,260	7,05
Batouri	2,159	1,541	3,7

Source : MINHDU/PDVIR.

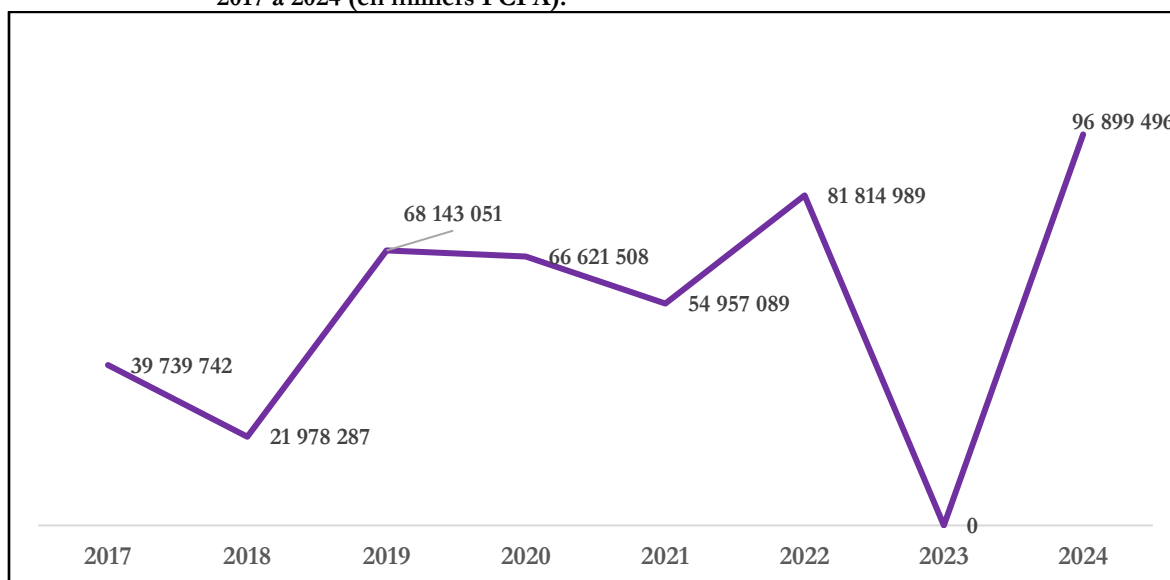
Tableau 4. 15 : Linéaire (ml) de ponts construits dans les communes entre 2022 et 2024.

Année	Ville	Linéaire
2023	Tonga	15
2024	Yaoundé (Emana)	15
2022	Maroua (Mizao)	60
2023	Yaoundé (Briqueterie)	15

Source : MINHDU/DOU.

4.2. Développement des transports de masse en site propre.

Graphique 4. 2 : Montant du budget du MINHDU consacré au développement des transports urbains de 2017 à 2024 (en milliers FCFA).



Source : MINHDU/DAG.

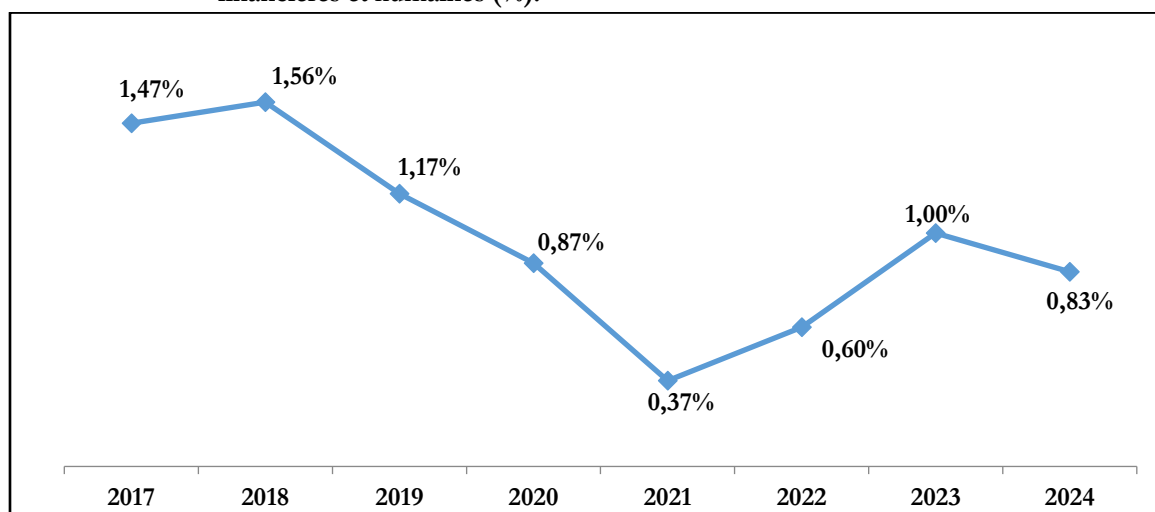
CHAPITRE 5 : GOUVERNANCE ET APPUI INSTITUTIONNEL AU SOUS-SECTEUR URBAIN

Ce chapitre présente sur la période allant de 2017 à 2024, les indicateurs relatifs (i) au renforcement des ressources humaines, matérielles et financières, (ii) à la coordination des services et (iii) à la planification stratégique et le suivi évaluation de la performance.

Il indique en l'occurrence que la part du budget du MINDHU dédiée au renforcement des ressources humaines, matérielles et financières a connu une baisse sur la période 2018 - 2021, avant de s'améliorer de manière significative en 2023. Les capacités humaines ont été renforcées en matière de management des projets, de recherche de financements, de résilience des CTD face aux effets des changements climatiques et le développement des « éco jobs », de management des services en charge des infrastructures.

5.1. Renforcement des ressources humaines, financières et matérielles.

Graphique 5. 1 : Part du Budget du MINDHU consacrée au renforcement des ressources matérielles financières et humaines (%).



Source : MINHDU/DAG.

Tableau 5. 1 : Part du budget du MINH DU (%) consacrée au renforcement des ressources matérielles, financières et humaines de 2017 à 2023.

Budget	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Budget du MINH DU consacré au renforcement des ressources matérielles, financières et humaines (milliers de FCFA)	2 119 940	1 713 088	1 962 181	1 336 520	456 400	708 620	1 180 000	1 237 000
Budget global du MINH DU (en milliers FCFA)	144 441 282	109 954 583	168 128 135	153 786 289	124 485 873	118 989 525	118 200 000	148 498 468
Part du budget (%)	1,47	1,56	1,17	0,87	0,37	0,60	1,00	0,83

Source : MINH DU/DAG.

Tableau 5. 2 : Nombre de structures équipées/réhabilitées/construites de 2017 à 2023.

Indicateurs de performance :	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Nombre de structures du MINH DU (Délégations régionales et Départementales, services centraux) réhabilitées	03	06	0	01	03	02	01	01
Nombre de structures du MINH DU (Délégations régionales et départementales) construites	06	02	0	02	0	00	01	01
Nombre de structures du MINH DU (Délégations Régionales et Départementales, services centraux) équipées	10	06	24	0	10	34	100	01

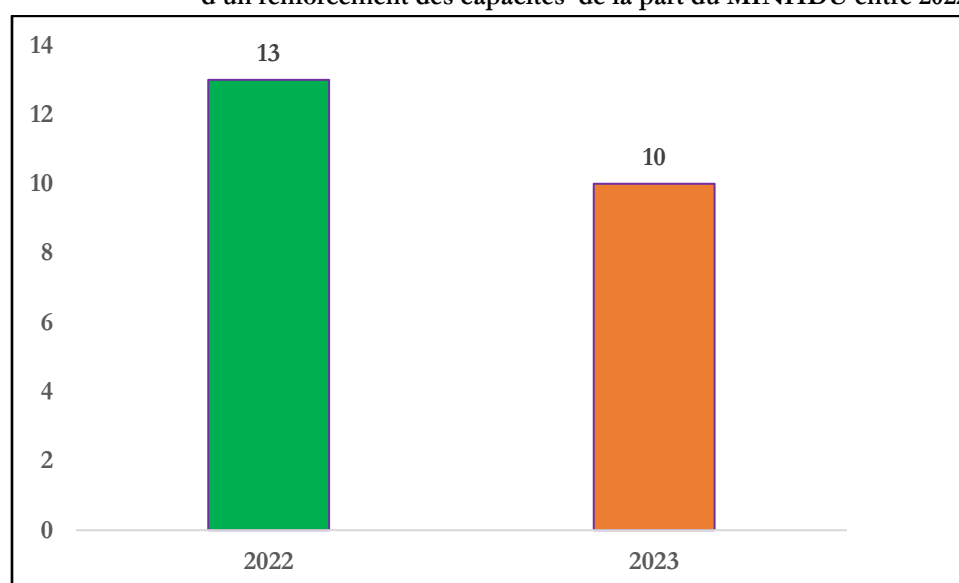
Source : MINH DU/DANH.

Tableau 5. 3 : Nombre de personnels du MINH DU ayant bénéficié d'un renforcement des capacités entre 2017 et 2023

	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Personnels du MINH DU ayant bénéficié des formations	150	685	134	0	nr	nr	nr
Formations à l'intérieur du pays (ateliers, séminaires, conférences, colloques)	100	100	100	100	100	100	100
➤ En sécurité incendie	25	30	25	30	30	25	25
➤ Autres	75	70	75	70	70	75	75
Formations à l'étranger (ateliers, séminaires, conférences, colloques)	nr	nr	nr	nr	nr	nr	nr

Source : MINH DU/DAG

Graphique 5. 2 : Nombre de jeunes désœuvrés, de comités de développement des quartiers ayant bénéficié d'un renforcement des capacités de la part du MINH DU entre 2022 et 2023.



Source : MINH DU/DDSU.

Tableau 5. 4 : Nombre de personnes formées par le MINH DU de 2017 à 2023.

		2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Programmes sous- tutelle du MINH DU									
Formations PNFMV	Personnels du MINH DU	8	4	7	33	19	07	4	5
Formations PGU	Personnels du MINH DU	2	2	2	3	7	15	16	10
	Acteurs des CTD	50	50	20	20	150	200	200	95
Management des projets et recherche des financements									
	Personnels communaux (maire et autres)	///	32	84	29	40	32	84	29
	Personnels des services centraux et déconcentrés	///	1	0	0	5	1	0	0

Source : MINH DU/DANH-PNFMV-PGU-C2D-PDVIR, PNFMV.

Tableau 5. 5 : Nombre de personnels communaux formés par le PNFMV sur d'autres thématiques de 2017 à 2024.

Thématiques	Nombre	Année de formation
Marketing, plaidoyer et lobbying des CTD et de leurs associations	26	2017
Assainissement liquide : la gestion des eaux usées par les CTD	23	2017
Elaboration des documents de planification urbaine	17	2017
Valorisation du patrimoine culturel et touristique local	19	2017
Appropriation des procédures environnementales et sociales	0	2017
Passation et suivi des marchés	0	2017
Résilience des CTD face aux effets des Changements Climatiques et Développement Local	97	2017
Développement des projets écojobs	33	2017
Conception d'un Réseau Local d'Economie Sociale et Solidaire (RELESS)	24	2018
Management des Services en charge des Infrastructures communales/maintenance	39	2018
Délivrance unique des actes d'urbanisme et stratégies de gestion foncière pour une croissance économique locale : Mise en place des guichets uniques	54	2019
Résilience des CTD face aux effets des Changements Climatiques et Développement Local	28	2019
Développement des projets écojobs	58	2019
Développement de l'intercommunalité	22	2019
Coopération décentralisée et action internationale des collectivités locales	28	2019
Gouvernance locale	20	2019
Utilisation des techniques HIMO dans les CTD	0	2019
Délivrance des actes d'urbanisme et stratégies de gestion foncière pour une croissance économique locale : Mise en place des guichets uniques	54	2019
Développement local et le Partenariat Public-Privé	101	2020
Management des Services en charge des Infrastructures communales/maintenance	54	2020
Elaboration des cahiers de charge et le montage des DAO » à l'attention des personnels du MINHDU	31	2020
Sécurité électrique globale et rôles CTD	29	2020
« Démarche de mobilisation citoyenne des jeunes et développement local »	2	2021
« Marketing territorial : stratégie, plan d'action, outils de mise en œuvre »	32	2021
Elaboration des documents de planification urbaine	33	2021
Développement économique local et insertion socioprofessionnelle des jeunes	0	2021
Appropriation des procédures environnementales	08	2022
Connaissance du Code général des CTD et rôle du conseiller municipal dans la promotion du développement local	163	2022
Rédaction administrative	54	2022
Maturation et gestion de projets communaux	28	2022
Développement économique local et insertion socio-professionnelle des jeunes de l'Extrême-Nord	121	2022
Gestion comptable et fiscalité locale	44	2024
Démarches pour la constitution et la sécurisation des réserves foncières	55	2024

Thématiques	Nombre	Année de formation
Recherche de financement et gestion des contrats de partenariats des CTD	67	2024

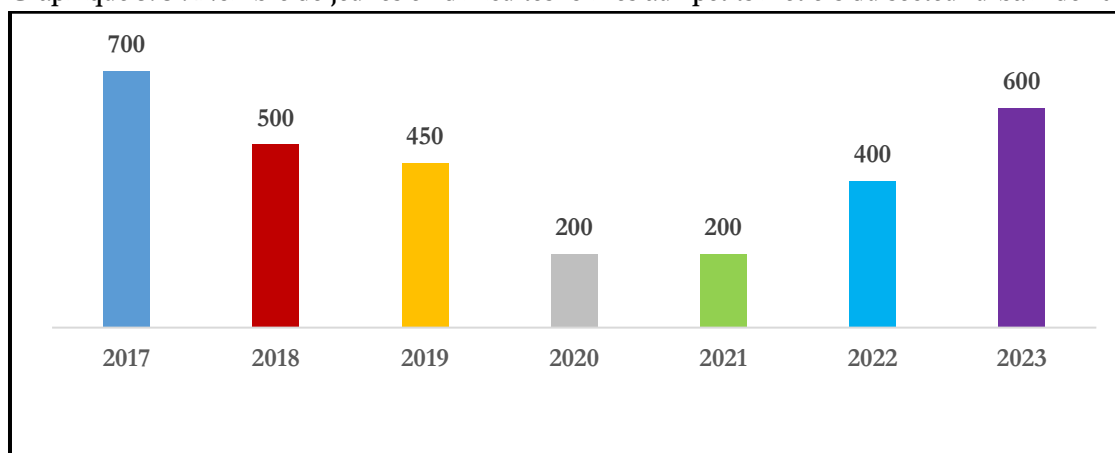
Source : MINH DU/PNFM.

Tableau 5. 6 : Nombre de personnels des services centraux et déconcentrés formés par le PNFMV sur d'autres thématiques de 2017 à 2024.

Thématiques	Effectif	Année de formation
Marketing, plaidoyer et lobbying des CTD et de leurs associations	6	2017
Assainissement liquide : la gestion des eaux usées par les CTD	7	2017
Elaboration des Documents de Planification Urbaine	6	2017
	26	2021
Valorisation du patrimoine culturel et touristique local	1	2017
Appropriation des procédures environnementales et sociales	22	2017
Passation et suivi des marchés	22	2017
Passation et suivi des marchés	2	2024
Résilience des CTD face aux effets des changements Climatiques et Développement Local	0	2018
	3	2019
Développement des projets écojobs	9	2019
Management des Services en charge des Infrastructures communales/maintenance	16	2020
Délivrance des actes d'urbanisme et stratégies de gestion foncière pour une croissance économique locale : Mise en place des guichets uniques	7	2019
Développement de l'intercommunalité	2	2019
Développement local et le Partenariat Public-Privé	5	2020
Sécurité électrique globale et rôles des CTD	29	2020
Démarche de mobilisation citoyenne des jeunes et développement local	17	2021
Marketing territorial : stratégie, plan d'action, outils de mise en œuvre	4	2021
Montage et maturation des projets	02	2022
Développement économique local et insertion socio-professionnelle des jeunes	05	2022
Gestion comptable et fiscalité locale	1	2024
Recherche de financement et gestion des contrats de partenariats des CTD	2	2024

Source : MINH DU/PNFMV.

Graphique 5. 3 : Nombre de jeunes en difficultés formés aux petits métiers du secteur urbain de 2017 à 2023.



Source : MINH DU/DDSU.

5.2. Coordination des Services.

Tableau 5. 7 : Quelques statistiques du sous-secteur urbain.

Indicateurs	Valeur	Année/période
Nombre de villes au Cameroun	312	2010
Taux d'inflation (%)	7,40	2023
Taux de pauvreté en milieu urbain en (%)	21,60	2022
Part du budget du MINH DU consacrée au développement de l'habitat (%)	25,40	2024
Part du budget du MINH DU consacrée à l'amélioration de l'environnement social urbain (%)	1,62	2024
Linéaire des drains primaires et secondaires construits (en ml)	2100	2024
Linéaire de voiries réalisées (kml) réalisées par le MINH DU	1207,70	2022
Nombre de villes ayant un document de planification	13	2023
Nombre de Syndics de Copropriété formels	24	2017-2024
Nombre de Promoteurs Immobiliers agréés au Cameroun	161	2017-2024
Nombre d'Agents Immobiliers agréés au Cameroun	16	2017-2024

Source : MINH DU /DAG/CELSUIVI/DEPC/DHSPI/DANH.

5.3. Informations sur les données et statistiques pour la planification stratégique et le suivi évaluation de la performance.

Tableau 5. 8 : Principaux outils de gestion stratégiques élaborés et études menées par le MINH DU entre 2018 et 2024.

Type d'outils de gestion	Structures du MINH DU	Année d'élaboration
Au niveau national		
Politique Nationale de l'Habitat	DANH	2022
Code de l'habitat	DANH	2021
Code de Sécurité Incendie	DANH	2018
Code des Voiries et Réseaux Divers (VRD)	DANH	2020
Politique Urbaine Nationale	PGU	2022
Stratégie Nationale d'Amélioration des Bidonvilles	PGU	2022
Au niveau des villes		
Cartographie des projets prioritaires dans la municipalité de Douala 3 ^{ème}	PGU	2023
Guide sur l'aménagement du territoire dans un contexte migratoire à Douala 3 ^{ème}	PGU	2024
Plan d'Occupation du Sol de Mokolo intégrant le contexte sécuritaire et climatique	PGU	2024
Plan d'Occupation du Sol de Fotokol intégrant le contexte sécuritaire et climatique	PGU	2024
Étude de la restructuration / rénovation des quartiers sous structures dans la communauté Urbaine de Bafoussam : zone prioritaire 1	C2D	2018
Plan de Secteur dans la Commune de Ngaoundéré 2	PDVIR	2024
Schéma directeur des marchés et des pôles commerciaux de la ville de Ngaoundéré	PDVIR	2024
Études stratégiques menées		
Elaboration de la Charte de responsabilité des professions du secteur de l'habitat au Cameroun	DHSPI	2018
Elaboration d'un cahier de charges-types encadrant l'habitat administré au Cameroun.	DHSPI	2019
Elaboration d'un guide de l'auto construction.	DHSPI	2019
Elaboration du rapport diagnostic de la stratégie d'amélioration de l'habitat rural	DHSPI	2020
Étude de faisabilité d'un projet de construction des logements évolutifs de type T3, T4 plain-pied à usage d'habitation dans plusieurs villes du Cameroun	DHSPI	2020
Elaboration de la Charte de responsabilité des professions du secteur de l'habitat au Cameroun	DHSPI	2018

Source : MINH DU/PDU, C2D, DANH, PDVIR, DHSPI.

BIBLIOGRAPHIE

- Arrêté N°0009/E/2/MINH DU du 21 août 2008 fixant les normes d'habitat social ;
- Décret n° 2007/ 1419/ PM du 02 novembre 2007 fixant les conditions d'application de la loi n° 97 / 003 du 10 janvier 1997 relative à la promotion immobilière ;
- Décret n° 2018/1969/PM du 15 mars 2018 fixant les règles de base de sécurité incendie dans les bâtiments ;
- Décret n° 2007/ 1419/ PM du 02 novembre 2007 fixant les conditions d'application de la loi n° 97 / 003 du 10 janvier 1997 relative à la promotion immobilière ;
- Décret n° 2014/0521/PM du 19 mars 2014 portant réglementation des interventions en matière de voirie et réseaux divers en milieu urbain ;
- Loi n°2004/003 du 21 avril 2004 régissant l'urbanisme au Cameroun
- Loi n° 2010/022 du 21 décembre 2010 relative à la copropriété des immeubles ;
- Base de Données ECAM 5 ;
- Guide de référence Gouvernance Locale, 2011 ;
- Grille des équipements, MINH DU, 2015 ;
- Document de travail HABITAT III, ONU-Habitat, 2016 ;
- Manuel des concepts et définitions, INS, 2009 ;
- Manuel de l'agent recenseur pour le 3e RGPH ;
- Recueil de textes relatifs à l'urbanisme et l'habitat (glossaire), MINH DU, 2014 ;
- Manuel d'urbanisme pour les pays en développement, Vol.5 : les infrastructures ;
- Rapports Annuels de Performance du MINH DU 2017-2024 ;
- Rapports d'Activités Annuels des structures techniques ;
- Rapports Nationaux d'Examen Volontaire sur la mise en œuvre de l'ODD11 et du Nouveau Programme pour les Villes au Cameroun, MINH DU, 2022 et 2024 ;
- Stratégie d'Amélioration des Bidonvilles, MINH DU, 2019.

EQUIPE DE REDACTION ET CONTACTS

Supervision Générale

- | | | |
|----|---------------------------------|--|
| 1. | KETCHA Célestine Epouse COURTES | Ministre de l'Habitat et du Développement Urbain |
| 2. | DIBONG Marie Rose | Secrétaire d'État auprès du Ministre de l'Habitat et du Développement Urbain chargé de l'Habitat |

Supervision Technique

- | | | |
|----|--------------|-----------------------------|
| 1. | NNA Mathurin | Secrétaire Général /MINH DU |
| 2. | TEDOU Joseph | Directeur Général /INS |

Coordination technique

- | | | |
|----|---|--|
| 1. | SHE ETOUNDI Joseph Guy Benjamin | Directeur Général Adjoint/INS |
| 2. | AKECHUI Thomas TAMUKUM | Chef de la Division des Etudes, de la Planification et de la Coopération/MINH DU |
| 3. | ABANDA Ambroise | Chef de la Division de la Coordination Statistique et de la Diffusion/INS |
| 4. | KANA KENFACK Christophe | Chef de la Division de la Coopération et de la Recherche/INS |
| 5. | KAMGAING née POUOMOGNE
DJIDJON Josiane | Chef de la Cellule des Données Urbaines et d'Habitat/MINH DU |
| 6. | NGAH Adèle Zoriphie | Chargé d'Etudes Assistant/INS |
| 7. | FIKEU Linda Yolène Mimose | Chargé d'Etudes Assistant/INS |

Personnes ressources

- | | | |
|----|----------------------|--------------------------------|
| 1. | OSSAMA François | Conseiller Technique N°2 |
| 2. | DJEUKWI Vicky Laure | Chargé d'Etudes Assistant /INS |
| 3. | KAFFO Jean Faustin | DCR/INS |
| 4. | ATANGANA ESALA David | CEP/ DEPC/ /MINH DU |
| 5. | INDJIKE Christelle | SDOAE/ DOU/ MINH DU |

6.	ELOUNDOU François Xavier	SDPIAC/DHSPI/MINH DU
7.	NDOUOP OUAMAROU	CPUSMU/DDSU/MINH DU
8.	MINKOULA Ismael	CEA1/DAJ/MINH DU
9.	RIM A NGON Stéphane	CEA1/CDUH/ DEPC /MINH DU
10.	MAPE SIMEU Morelle	CEA2/ CDUH/ DEPC//MINH DU
11.	NJIOFACK Evariste Sandine	CADRE/ CDUH / DEPC /MINH DU
12.	DSOWA MANFO Erve Destin	SSI/DANH/MINH DU
13.	MATIKE Christian	CBM/DAG/MINH DU
14.	NKUINKWA Jeanine	SES/SDVRD / DOU /MINH DU
15.	NGAKO BOLI Armel Junior	SA/SDAD / DOU /MINH DU
16.	DANGA Lucie Nicole	CEA2/CelSuivi/MINH DU
17.	THOMPSON Oscar	PDVIR/MINH DU
18.	BIKOE Rose Gaella	PNFMV/MINH DU
19.	BABOUMA NGO BAYA Sophie	C2D/MINH DU
20.	TANKOUA TCHANDJI Franck	PGU/MINH DU