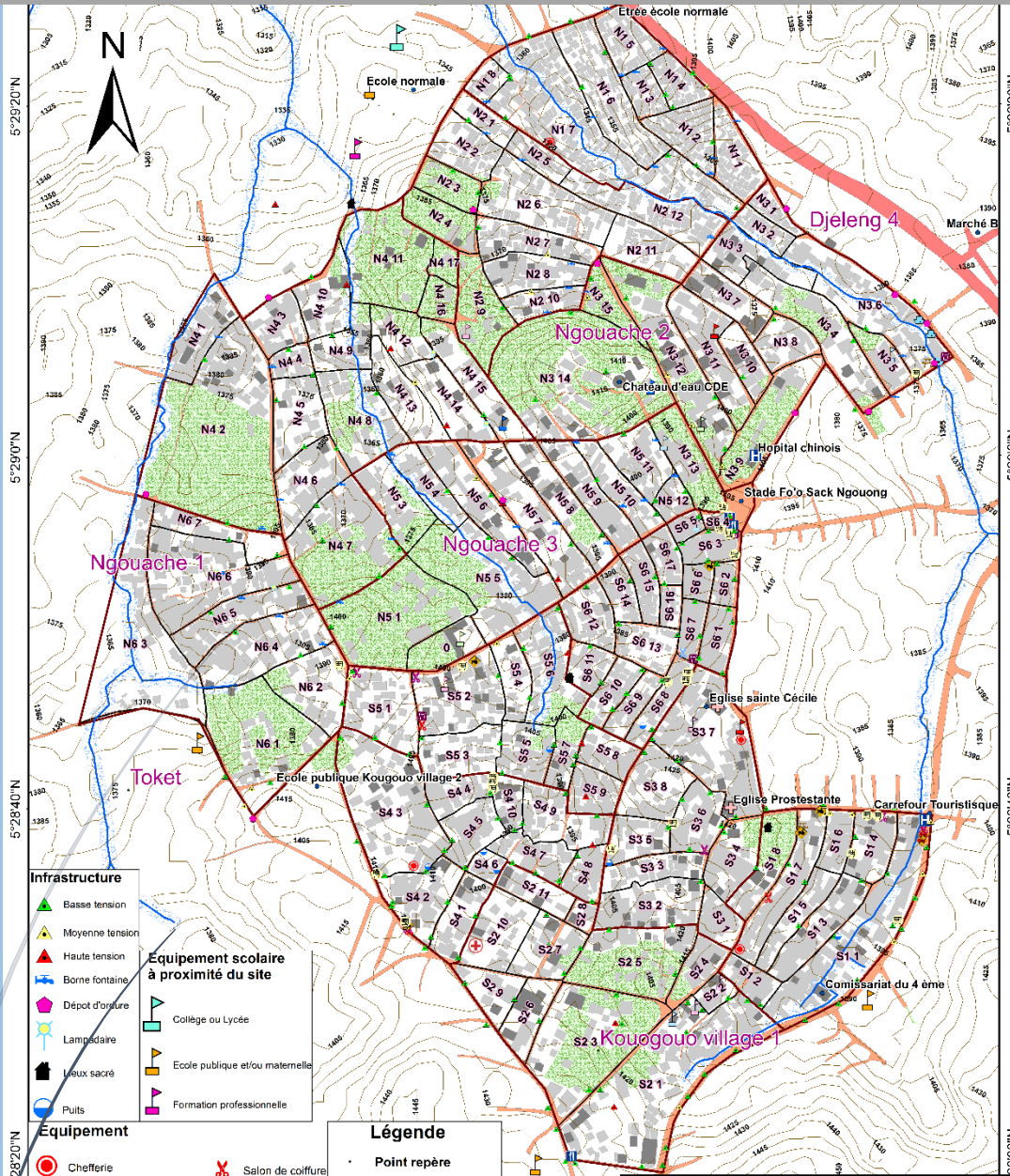




CONVENTION D'ASSISTANCE TECHNIQUE N° 0002673 / MINH DU / MAETUR POUR LA REALISATION DE L'ETUDE EN VUE DE LA RESTRUCTURATION / RENOVATION DES QUARTIERS SOUS-STRUCTURES DANS LA COMMUNAUTE URBAINE DE BAFOUSSAM : ZONE PRIORITAIRE 1



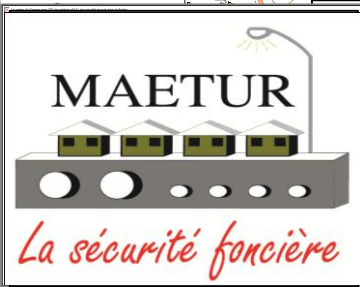
ETUDE DE LA RESTRUCTURATION / RENOVATION DES QUARTIERS SOUS-STRUCTURES DANS LA COMMUNAUTE URBAINE DE BAFOUSSAM : ZONE PRIORITAIRE 1

MISSION 1 : DIAGNOSTIC PARTICIPATIF

VOLUME III DOCUMENT GRAPHIQUE

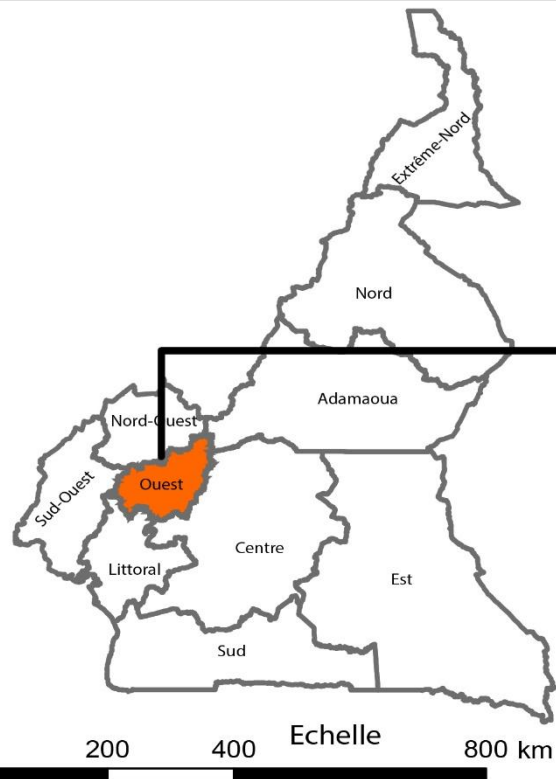
VERSION DEFINITIVE

JUILLET 2018

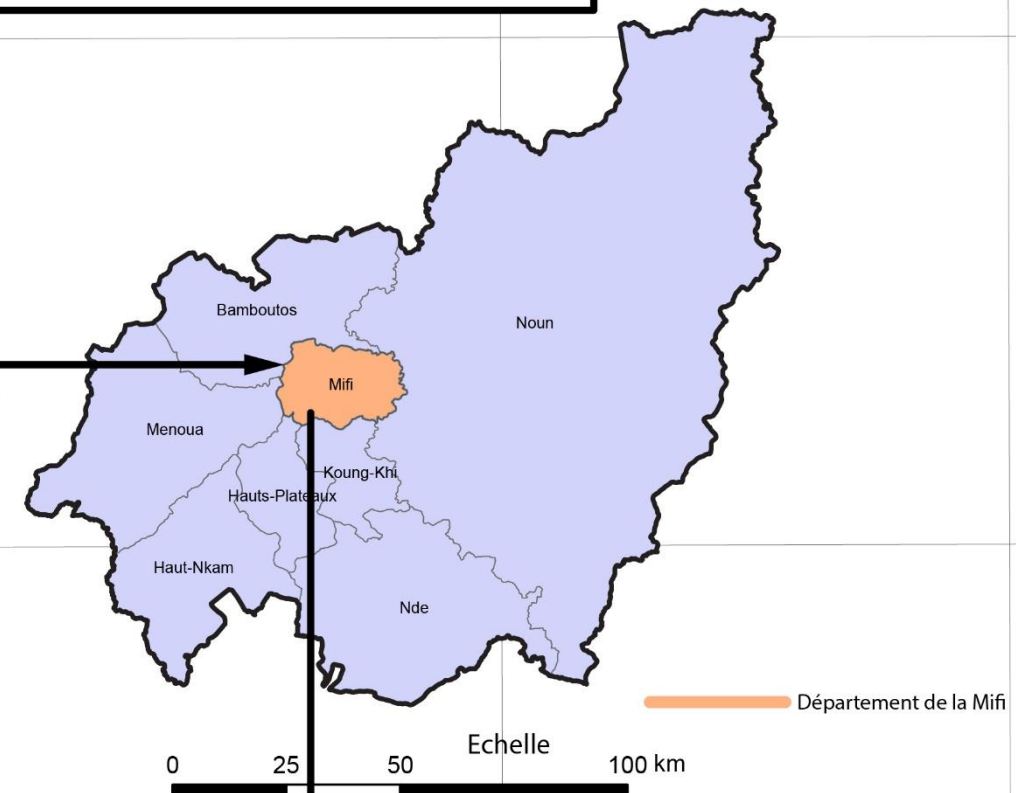


MISSION D'AMENAGEMENT ET D'EQUIPEMENT DES TERRAINS URBAINS ET RURAUX (Crée par Décret N° 77/193 du 23/06/77 Modifié et Complété par Décret N° 82/599 du 25/11/82) B.P. 1248 YAOUNDE - TEL: 222.22.31.13 / 222.22.21.02/222.23.13.23/ FAX: 222.23.31.90 Web: www.maetur-cameroun.com

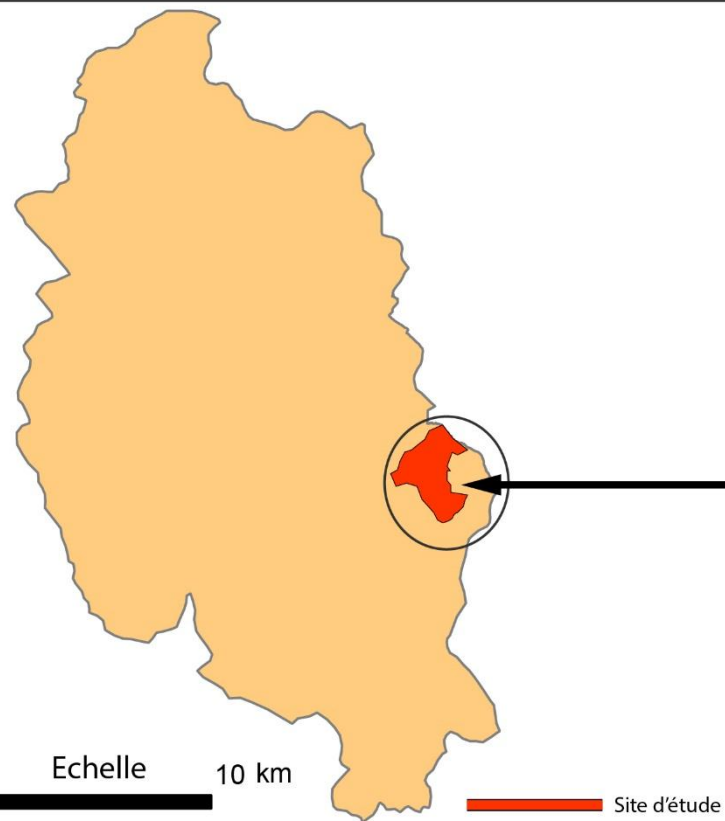
PLAN DE SITUATION DU SITE



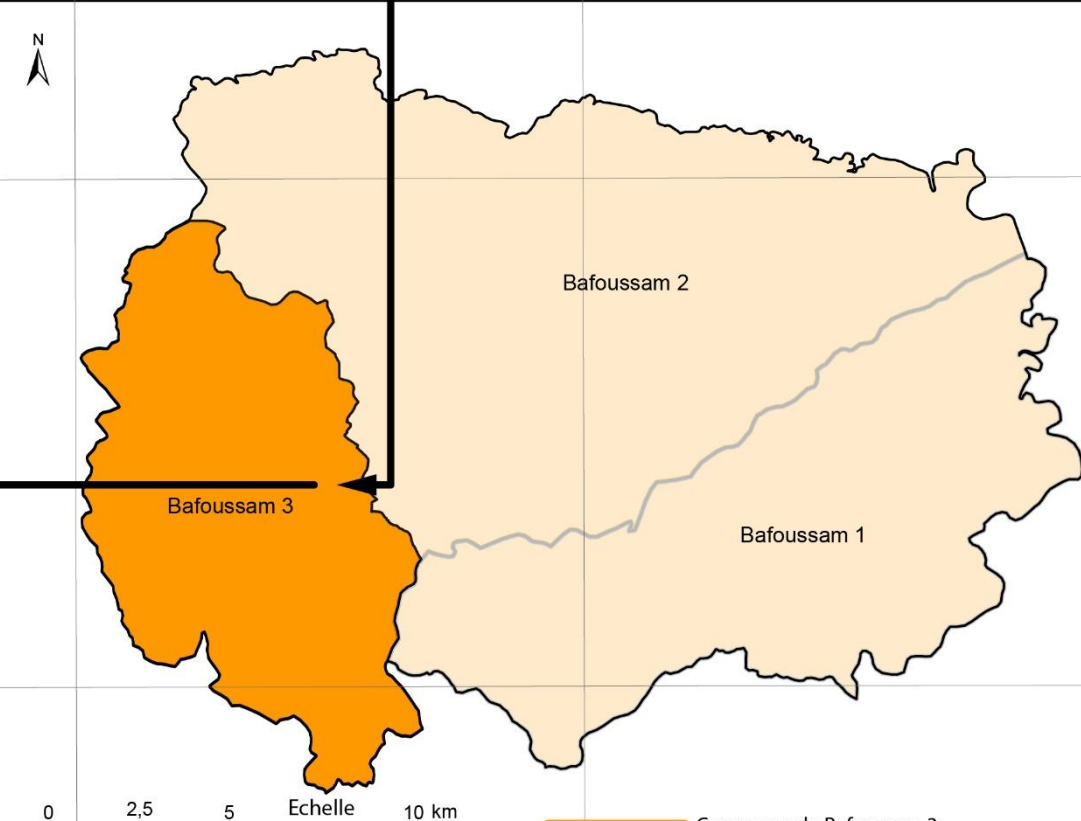
Localisation de la Région de l'Ouest au Cameroun



Localisation du Département de la Mifi dans la Région de l'Ouest



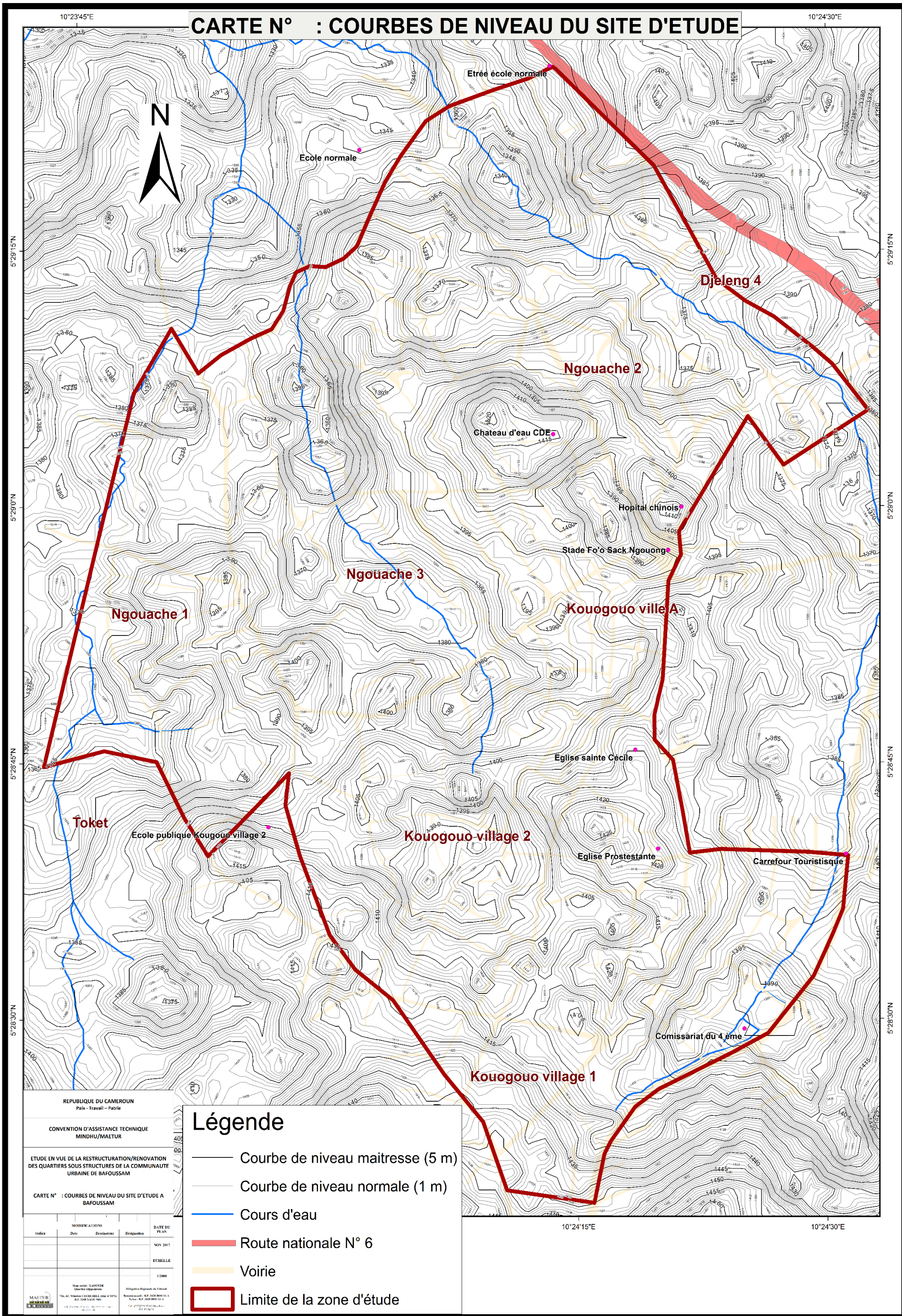
Localisation du site d'étude dans l'arrondissement



Localisation de la commune de Bafoussam 3 dans le Département

ENVIRONNEMENT NATUREL

CARTE N° : COURBES DE NIVEAU DU SITE D'ETUDE



REPUBLIQUE DU CAMEROUN
Paix - Travail - Patrie







CONVENTION D'ASSISTANCE TECHNIQUE
MINDHU/MAETUR

ETUDE EN VUE DE LA RESTRUCTURATION/RENOVATION
DES QUARTIERS SOUS STRUCTURES DE LA COMMUNAUTE
URBAINE DE BAFOUSSAM

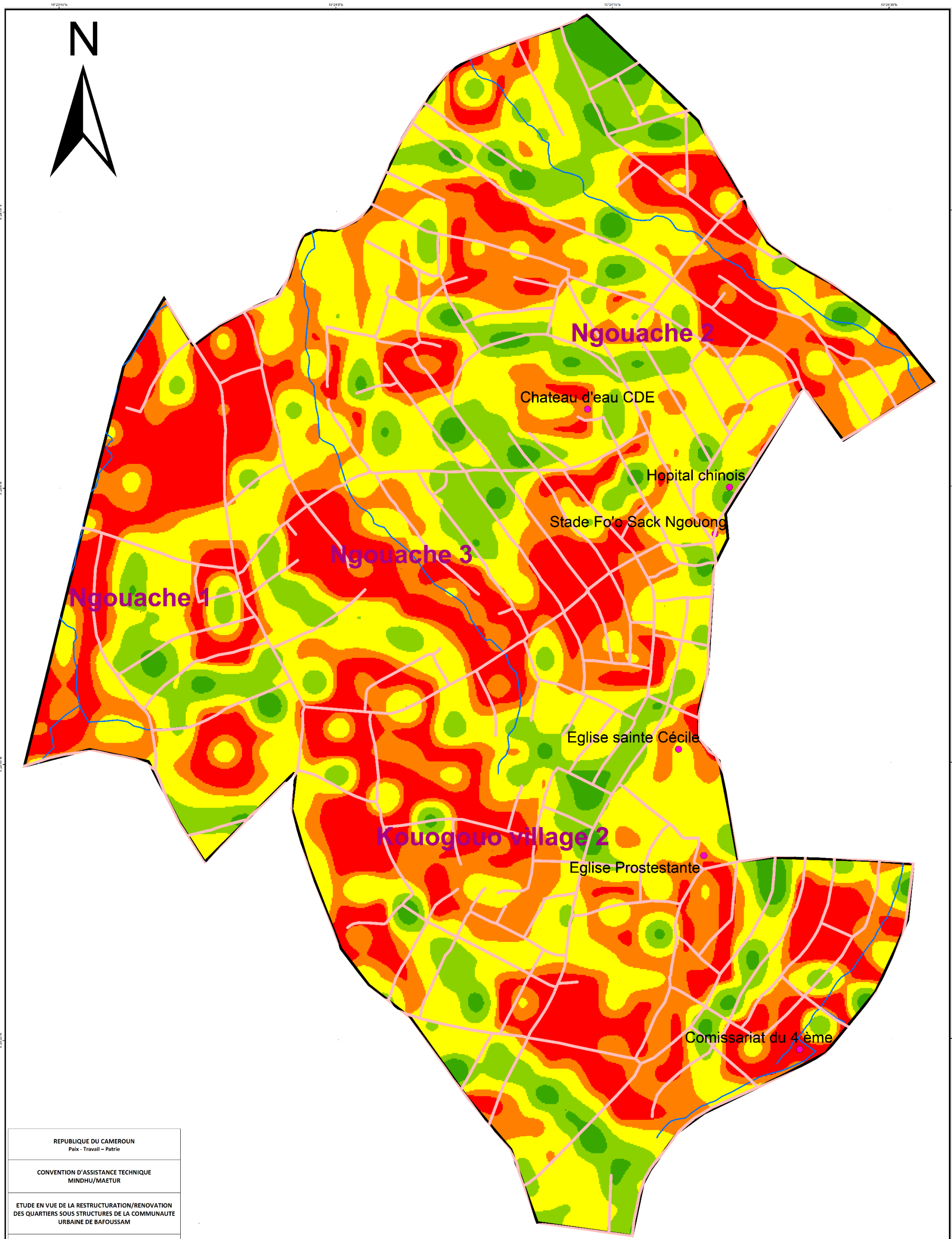
CARTE N° : COURBES DE NIVEAU DU SITE D'ETUDE A
BAFOUSSAM

Index	MODIFICATIONS	DATE DU PLAN
	Date	Destinataire
	Devisé	Devisé
		NOV 2017
		ECHELLE
		1/2000

Légende

-  Courbe de niveau maitresse (5 m)
-  Courbe de niveau normale (1 m)
-  Cours d'eau
-  Route nationale N° 6
-  Voirie
-  Limite de la zone d'étude

CARTE DES PENTES DU SITE D'ETUDE



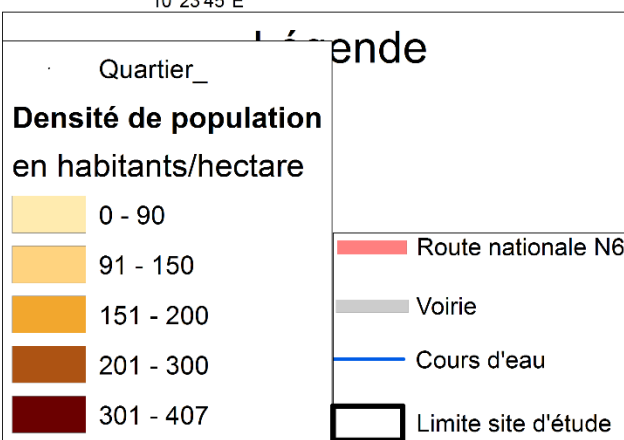
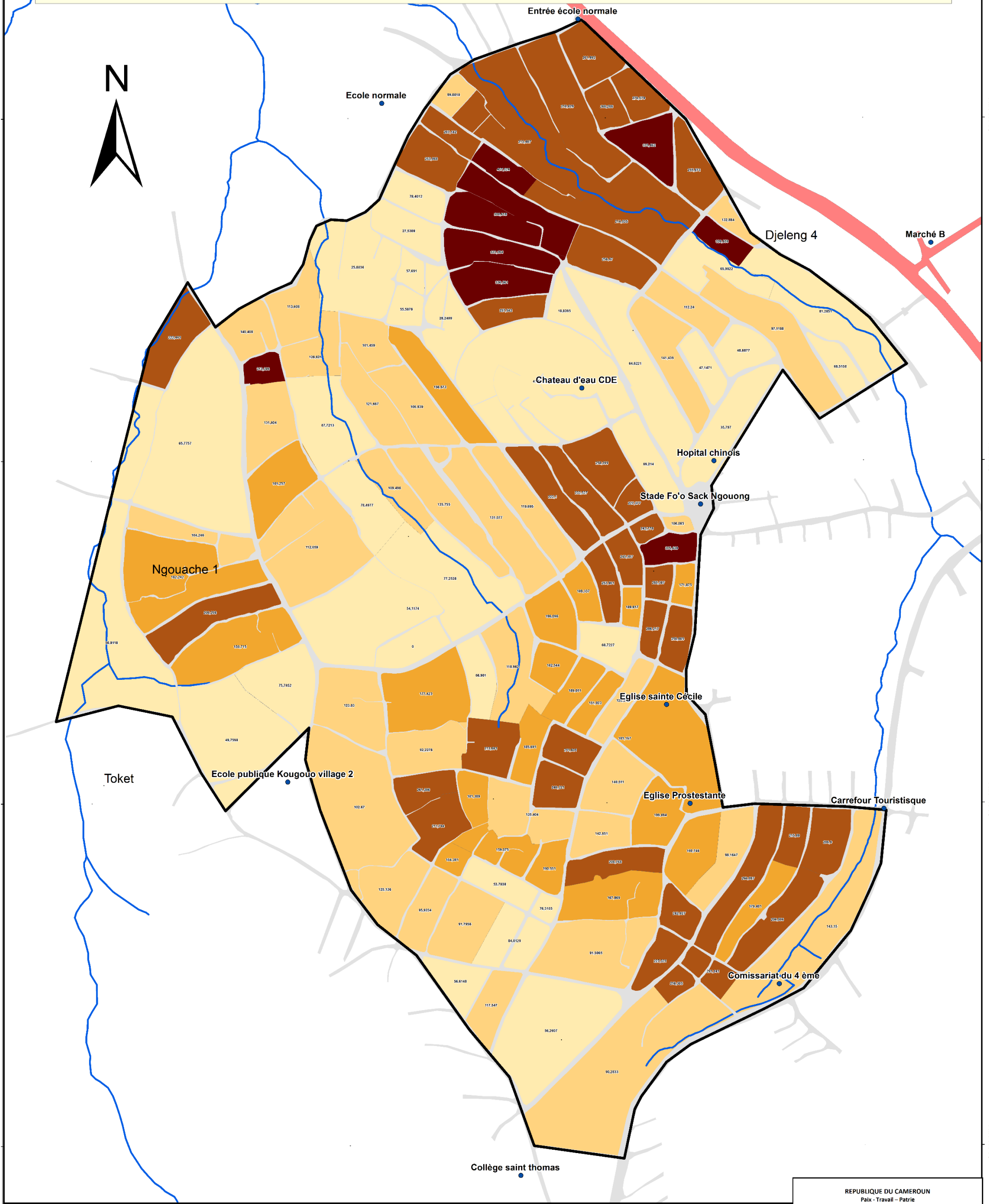
REPUBLICQUE DU CAMEROUN Paix - Travail - Patrie			
CONVENTION D'ASSISTANCE TECHNIQUE MINDHU/MAETUR			
ETUDE EN VUE DE LA RESTRUCTURATION/RENOVATION DES QUARTIERS SOUS STRUCTURES DE LA COMMUNAUTE URBAINE DE BAFOUSSAM			
CARTE DES PENTES DU SITE D'ETUDE A BAFOUSSAM			
MODIFICATIONS		DATE DU PLAN	
Indice	Date	Destinateur	Désignation
			NOV 2017
			ECHELLE
			1/2000
Signe social - YAGENDE Quartier Régional 716, Av. Winston Churchill (Rte. n°1071) B.P. 1348 YAGENDE		Direction Régionale de l'Environnement Bafoussam - B.P. 3428 BOUJALA Ncha - B.P. 543 BOUJALA Tél. (237) 054 10 10 - Fax (237) 054 10 20	

Légende		Pente en degré	
■	Quartier	■	4 - 45
●	Point repère	■	46 - 65
—	Voirie	■	66 - 80
—	Cours d'eau	■	81 - 85
	Limite de la zone d'étude	■	86 - 90



DEMOGRAPHIE

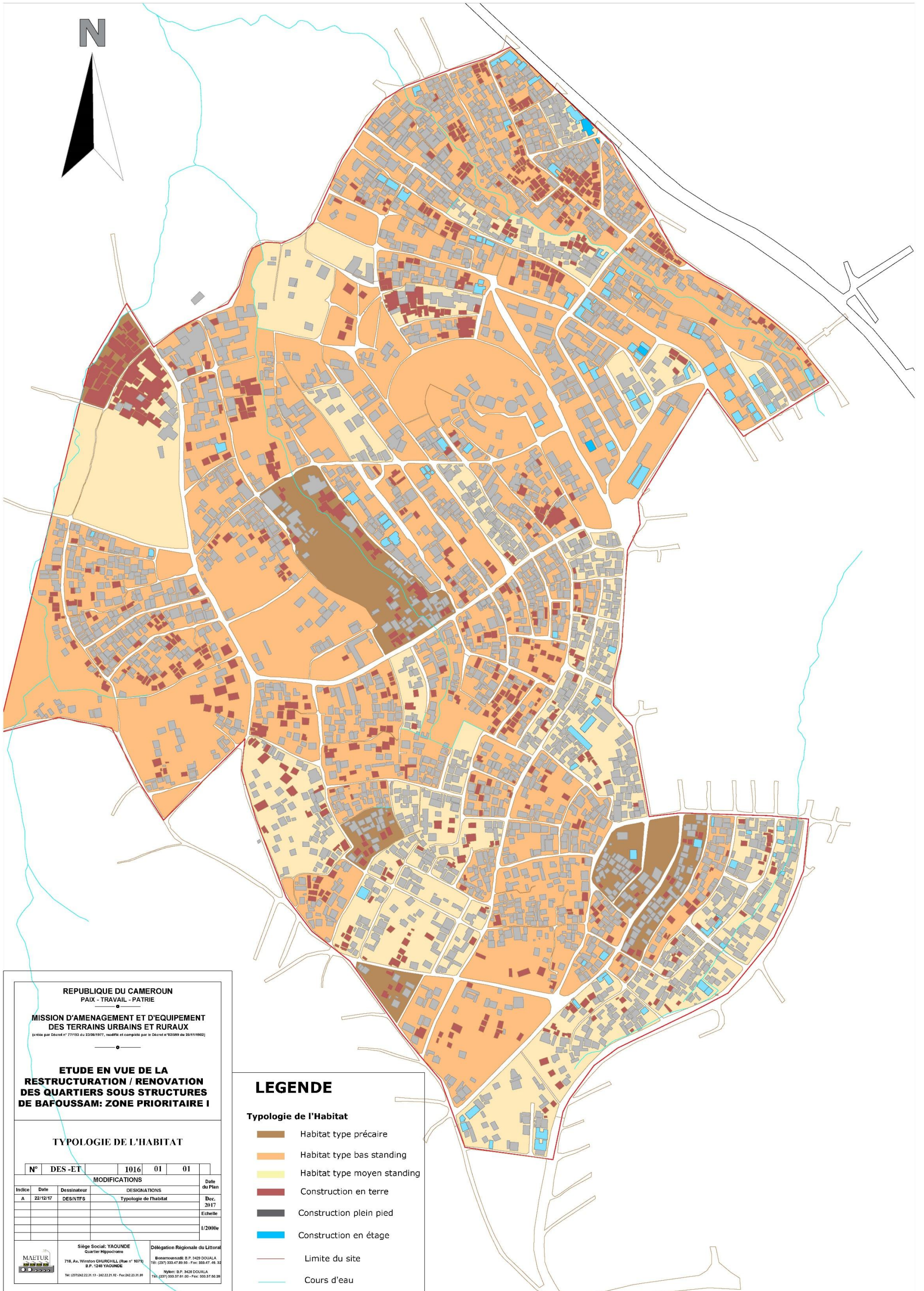
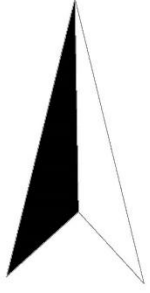
CARTE N° : DENSITE DE POPULATIONS DU SITE D'ETUDE



REPUBLIQUE DU CAMEROUN Paix - Travail - Patrie			
CONVENTION D'ASSISTANCE TECHNIQUE MINDHU/MAETUR			
ETUDE EN VUE DE LA RESTRUCTURATION/RENOVATION DES QUARTIERS SOUS STRUCTURES DE LA COMMUNAUTE URBAINE DE BAFOUSSAM			
CARTE N° : CARTE DES DENSITES DE POPULATIONS PAR ILOT DU SITE D'ETUDE A BAFOUSSAM			
MODIFICATIONS			
Indice	Date	Destinateur	Désignation
			NOV 2017
			FCH/J.J.R.
			1/2500
		Délégation Régionale de Lérabal Boulevard - B.P. 429 DPO, S.A. N°100, R.F.P. - 620000, S.A. Tél : (237) 241 21 31 - 241 22 21 03 - Fax : 242 23 1 08	

HABITAT ET BATI

N



REPUBLIQUE DU CAMEROUN
PAIX - TRAVAIL - PATRIE

MISSION D'AMENAGEMENT ET D'EQUIPEMENT
DES TERRAINS URBAINS ET RURAUX

(créée par Décret n° 77193 du 23/06/1977, modifiée et complétée par le Décret n° 92599 du 25/11/1992)

ETUDE EN VUE DE LA
RESTRUCTURATION / RENOVATION
DES QUARTIERS SOUS STRUCTURES
DE BAFOUSSAM: ZONE PRIORITAIRE I

TYPOLOGIE DE L'HABITAT

N°	DES-ET	1016	01	01	
MODIFICATIONS					
Indice	Date	Dessinateur	DESIGNATIONS		Date du Plan
A	22/12/17	DES/NIFS	Typologie de l'habitat		Dec. 2017
					Echelle
					1/20000

Siège Social: YAOUNDE
Quartier Hippocrème
716, Av. Winston CHURCHILL, (Rue n° 1071)
B.P. 1248 YAOUNDE
Tél: (237) 222 22 21 - Fax: 242 22 31 89

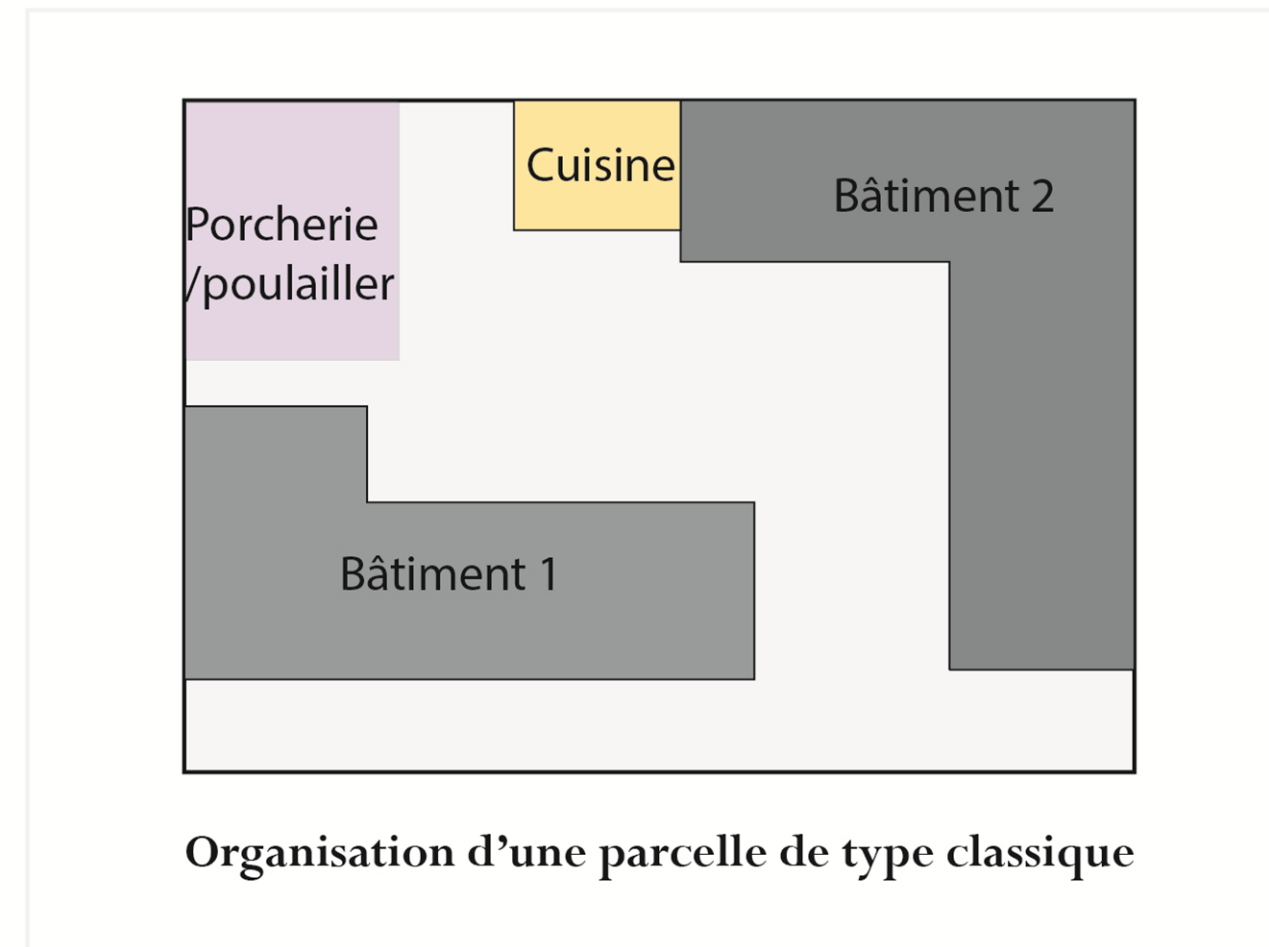
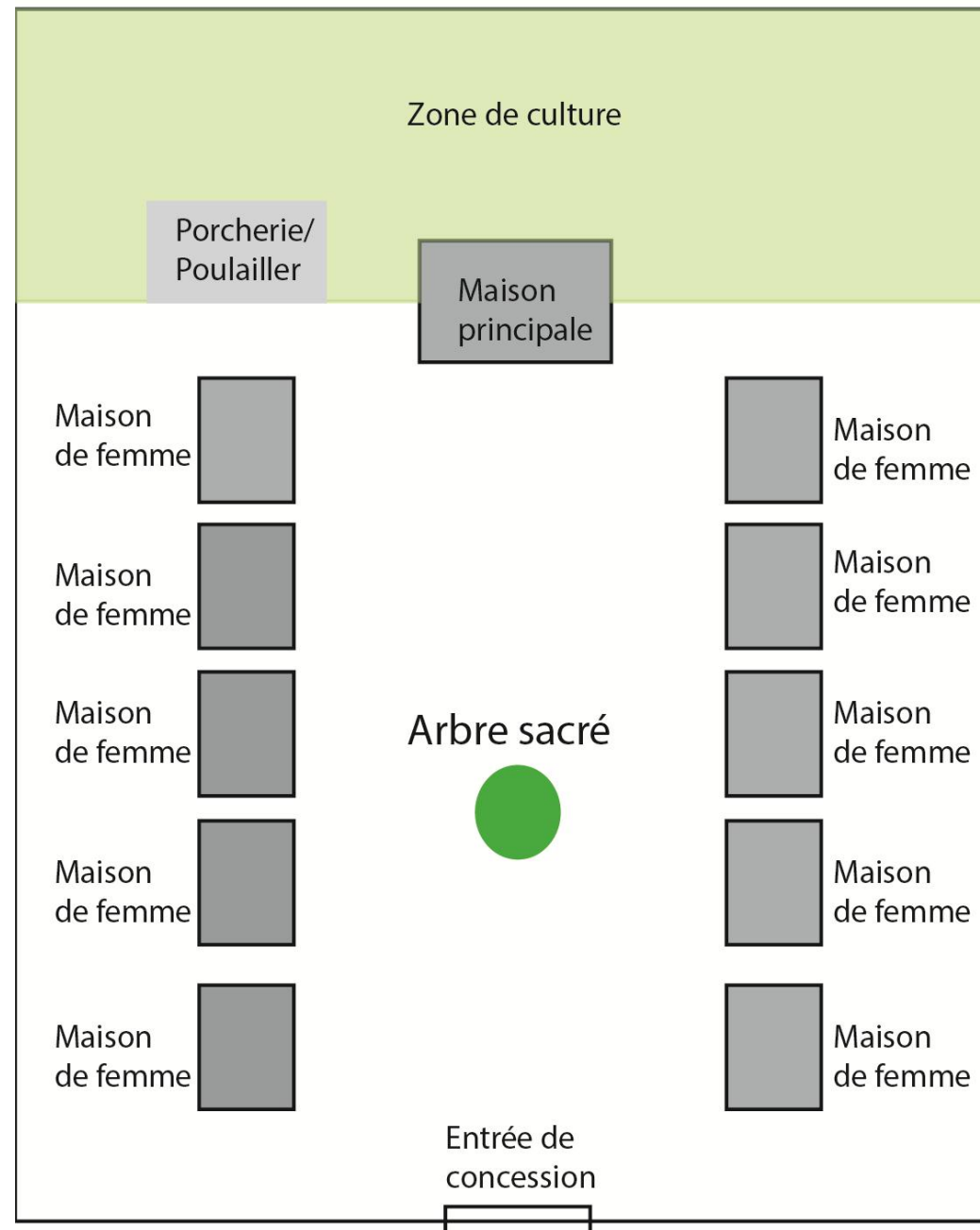
Délégation Régionale du Littoral
Bonamoussadi: B.P. 3429 DOUALA
Tél: (237) 333 47 89 - Fax: 333 47 48 32

Nykon: B.P. 3428 DOUALA
Tél: (237) 333 37 41 - Fax: 333 37 60 28

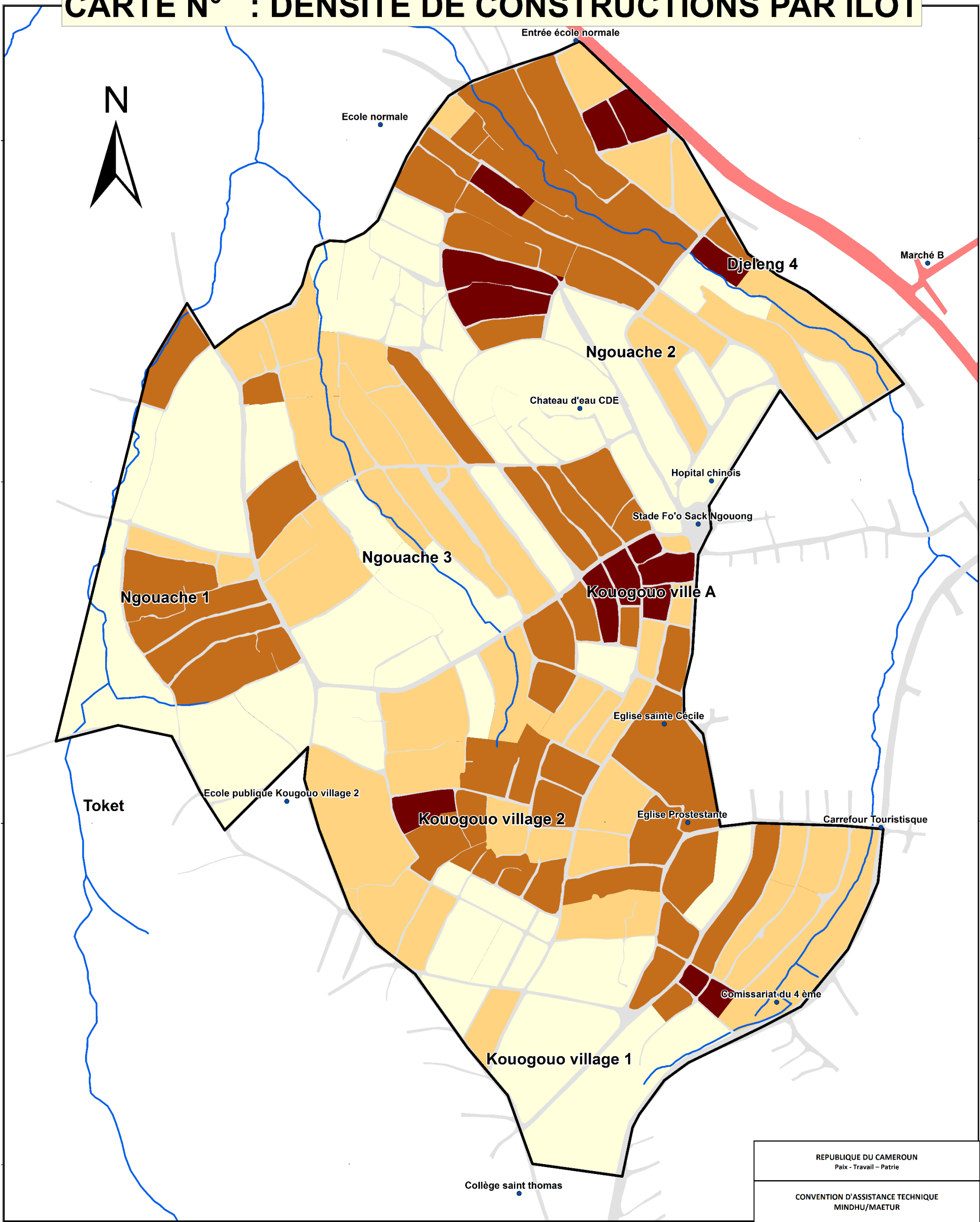
LEGENDE

- Typologie de l'Habitat
- Habitat type précaire
 - Habitat type bas standing
 - Habitat type moyen standing
 - Construction en terre
 - Construction plein pied
 - Construction en étage
 - Limite du site
 - Cours d'eau

CARACTERISTIQUES DE LA CONCESSION



CARTE N° : DENSITE DE CONSTRUCTIONS PAR ILOT



5°29'0"N

5°29'0"N

5°28'40"N

5°28'20"N

5°29'0"N

5°29'0"N

5°28'40"N

5°28'20"N

10°23'45"E

10°24'0"E

10°24'15"E

Légende

Densité des bâtiments

En bâtiments / hectare

0 - 11

12 - 20

21 - 31

32 - 44

Route nationale N6

Voirie

Cours d'eau

Limite site d'étude

REPUBLIQUE DU CAMEROUN
Paix - Travail - Patrie

CONVENTION D'ASSISTANCE TECHNIQUE
MINDHU/MAETUR

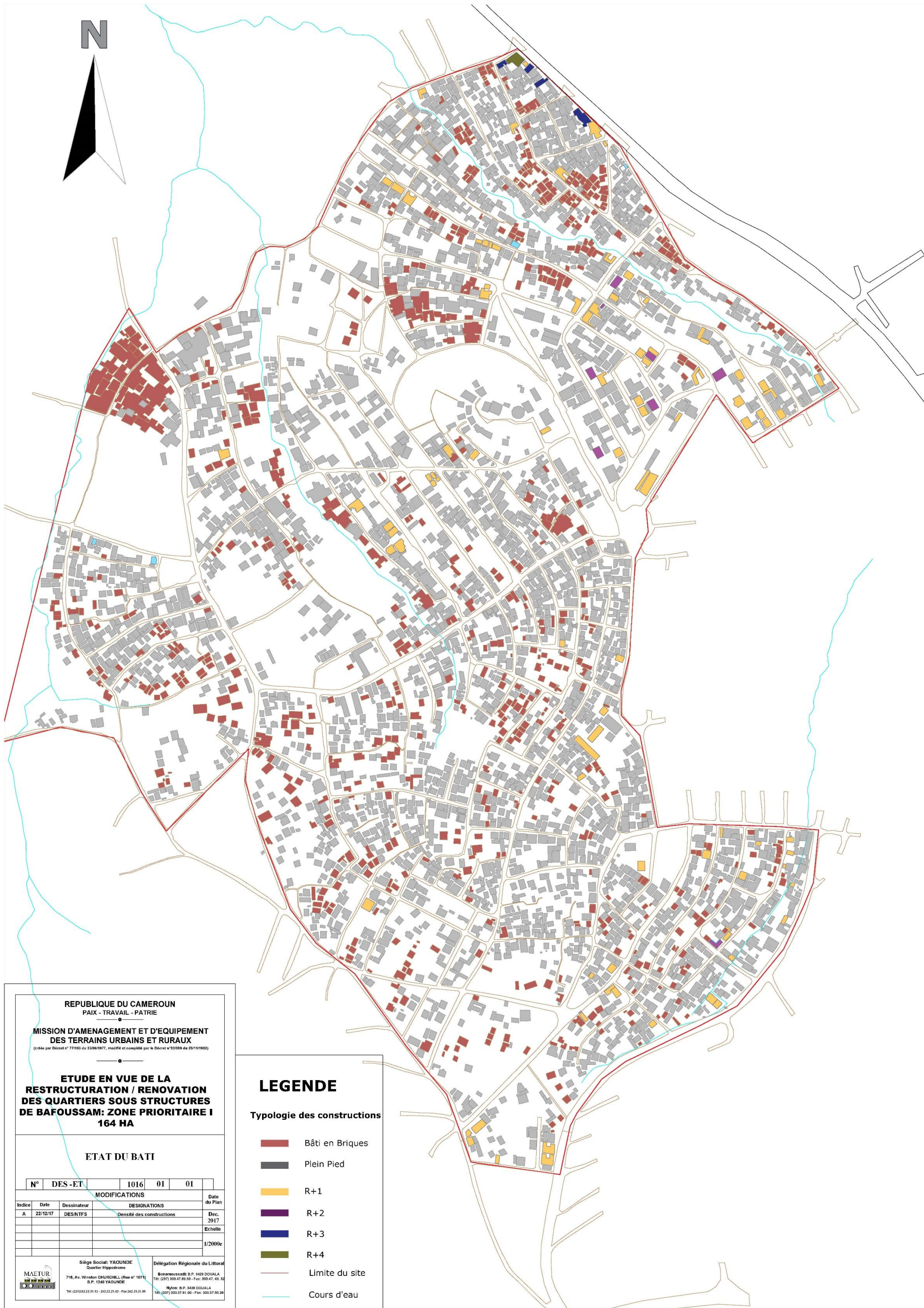
ETUDE EN VUE DE LA RESTRUCTURATION/RENOVATION DES
QUARTIERS SOUS STRUCTURES DE LA COMMUNAUTE
URBAINE DE BAFOUSSAM

CARTE N° : DENSITE DES CONSTRUCTIONS PAR ILOT DU SITE
D'ETUDE A BAFOUSSAM

MODIFICATIONS				DATE DU PLAN
Indice	Date	Destinateur	Désignation	
				NOV 2017
				ECHELLE
				1/2250

	Siège social : YAOUNDE Quartier Hagnonine 716, Av. Winston CHURCHILL (Rue n°1071) B.P. 1248 YAOUNDE	Délégation Régionale de Littoral Bonamoudji - B.P. 3428 DOUALA Nylon - B.P. 3428 DOUALA
	Tél : (237) 833 37 61 00 - Fax : 353 37 50 28 502 31 11 00	Tél : (237) 833 37 61 00 - Fax : 353 37 50 28

N



REPUBLIQUE DU CAMEROUN
PAIX - TRAVAIL - PATRIE

MISSION D'AMENAGEMENT ET D'EQUIPEMENT
DES TERRAINS URBAINS ET RURAUX

(créée par Décret n° 77193 du 23/06/1977, modifié et complété par le Décret n° 52189 du 25/11/1982)

**ETUDE EN VUE DE LA
RESTRUCTURATION / RENOVATION
DES QUARTIERS SOUS STRUCTURES
DE BAFOUSSAM: ZONE PRIORITAIRE I
164 HA**

ETAT DU BATI

N°	DES-ET	1016	01	01
MODIFICATIONS				
Indice	Date	Dessinateur	DESIGNATIONS	
A	22/12/17	DES/NTFS	Densité des constructions	

Date du Plan
Dec.
2017
Echelle
1/2000e

MAETUR
Siège Social: YAOUNDE
Quartier Hippodrome
716, Av. Winston CHURCHILL, (Rue n° 1071)
B.P. 1248 YAOUNDE
Tél: (237) 242.22.31.51 - 242.22.21.02 - Fax: 242.23.31.39

Délégation Régionale du Littoral
Bonamoussadi, B.P. 3429 DOUALA
Tél: (237) 353.47.89.93 - Fax: 353.47.49.32
Nylon: B.P. 3428 DOUALA
Tél: (237) 353.37.61.00 - Fax: 353.37.50.28

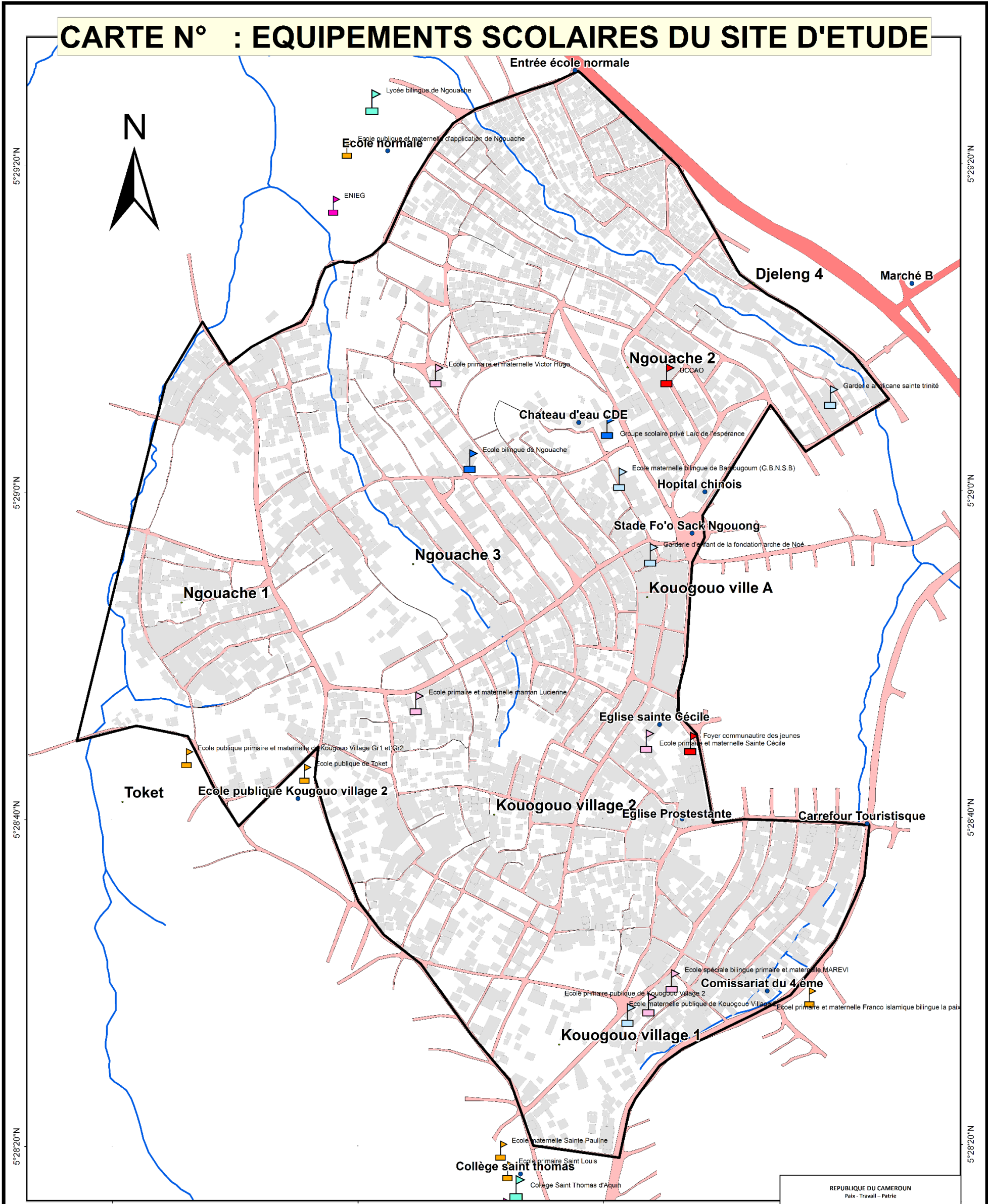
LEGENDE

Typologie des constructions

- Bâti en Briques
- Plein Pied
- R+1
- R+2
- R+3
- R+4
- Limite du site
- Cours d'eau

**EQUIPEMENT ET
INFRASTRUCTURE**

CARTE N° : EQUIPEMENTS SCOLAIRES DU SITE D'ETUDE



Légende

Ecole maternelle	Collège ou Lycée	Point repère
Ecole primaire	Ecole publique et/ou maternelle	Quartier
Ecole primaire et maternelle	Formation professionnelle	Route nationale N6
Collège		Voirie
Formation professionnelle		Cours d'eau
		Batiment
		Limite site d'étude

REPUBLIQUE DU CAMEROUN Paix - Travail - Patrie			
CONVENTION D'ASSISTANCE TECHNIQUE MINDHU/MAETUR			
ETUDE EN VUE DE LA RESTRUCTURATION/RENOUVELLEMENT DES QUARTIERS SOUS STRUCTURES DE LA COMMUNAUTE URBAINE DE BAFOUSSAM			
CARTE N° : EQUIPEMENTS SCOLAIRES DU SITE D'ETUDE A BAFOUSSAM			
MODIFICATIONS			DATE DU PLAN
Indice	Date	Destinataire	Désignation
			NOV 2017
			11/10/17
			1/2500
N° de l'Etat : YAKI 505 Quartier Bafoussam 716, Av. Raymond BAH NGUEN (Rue #1975) B.P. 1348 YAKI/NDAP		Délégation Régionale de l'Etat Bafoussam - B.P. 242800/014 N° de l'Etat : YAKI 505 B.P. 1348 YAKI/NDAP	

CARTE N° : EQUIPEMENTS SANITAIRES DU SITE D'ETUDE



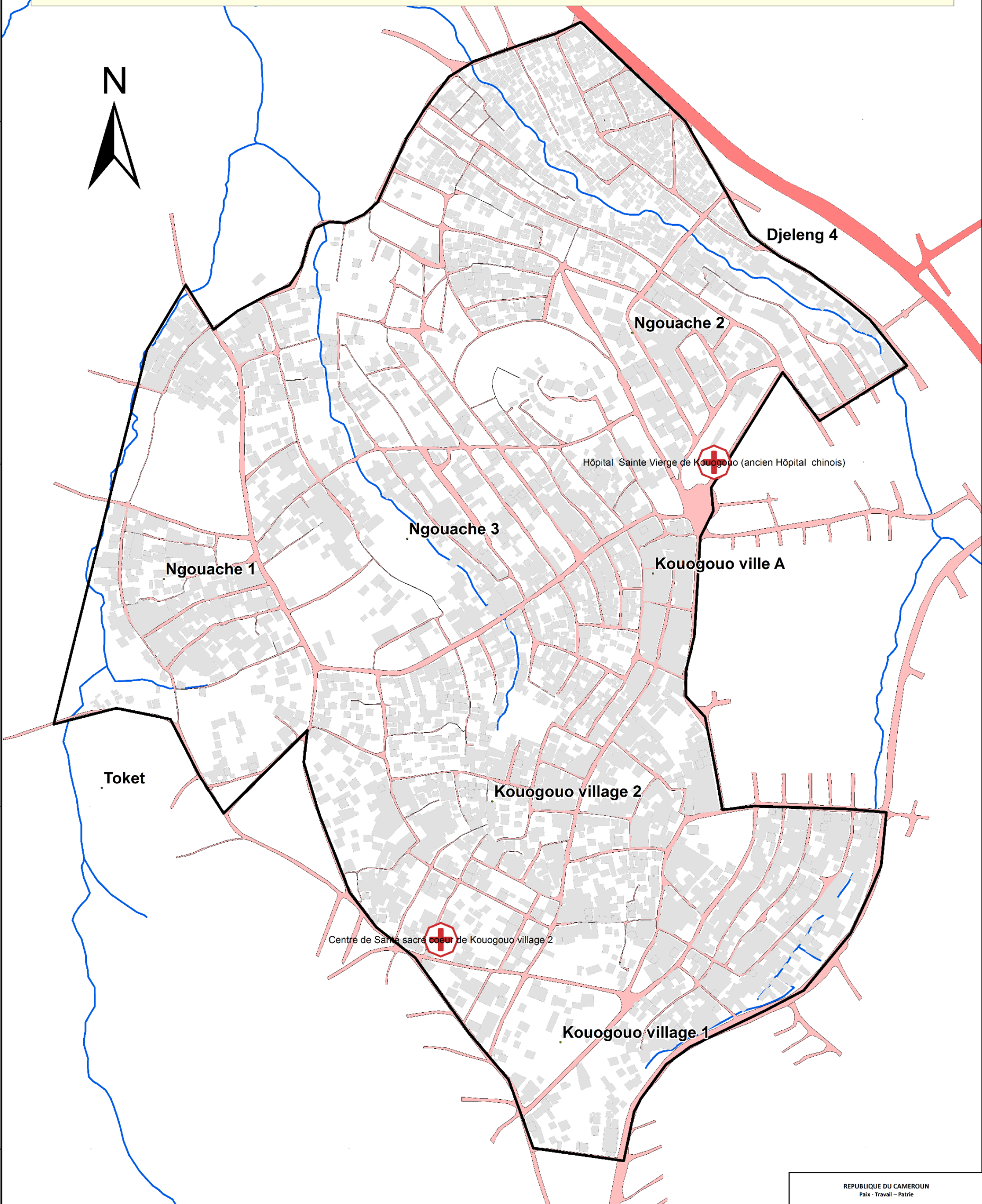
5°29'20"N
5°29'00"N
5°28'40"N
5°28'20"N

5°29'20"N
5°29'00"N
5°28'40"N
5°28'20"N

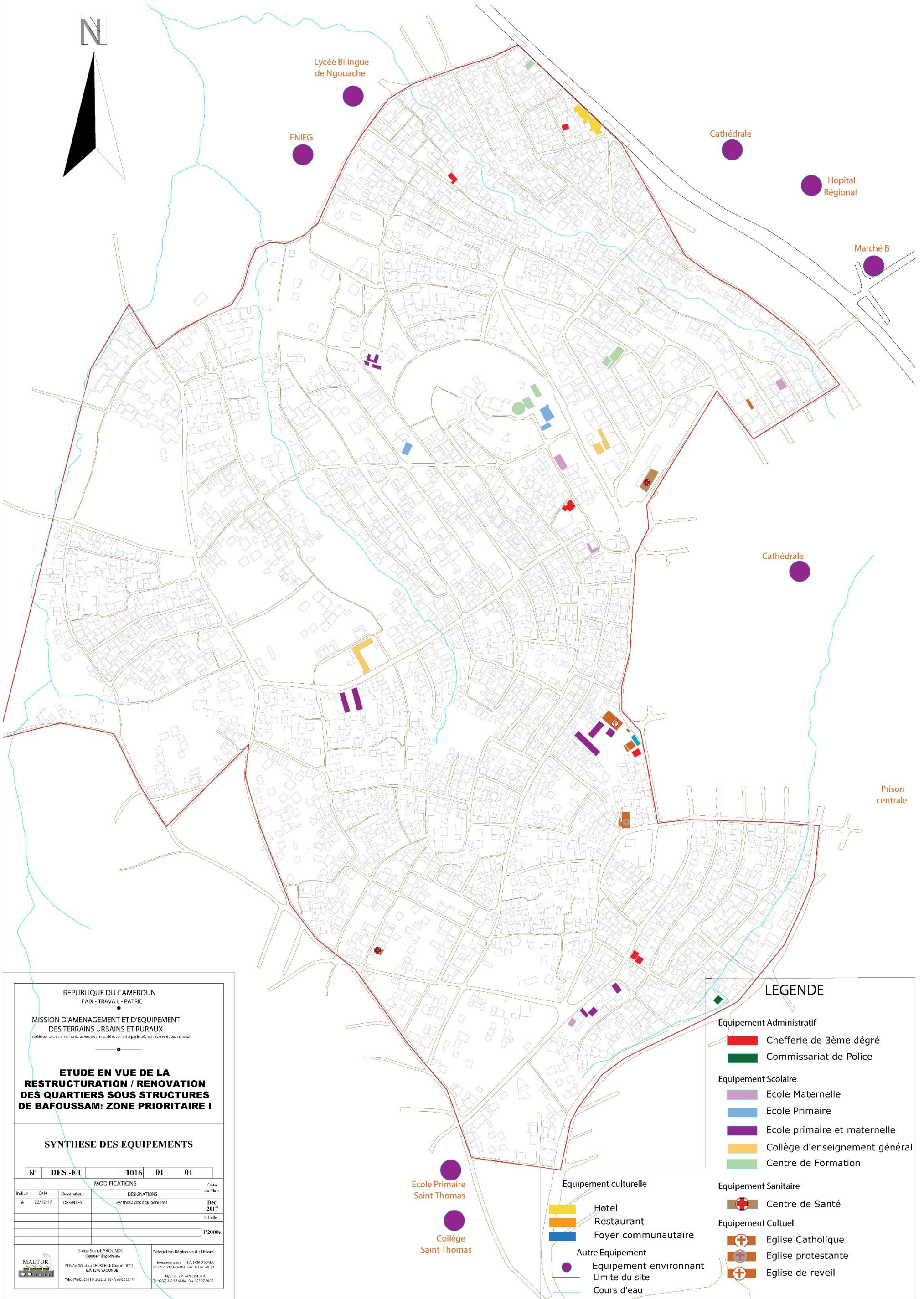
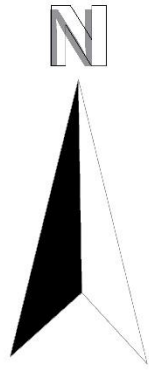
10°24'0"E 10°24'15"E

Légende

- Equipement sanitaire
- Route nationale N6
- Voirie
- Cours d'eau
- Batiment
- Limite site d'étude



REPUBLIQUE DU CAMEROUN Paix - Travail - Patrie			
CONVENTION D'ASSISTANCE TECHNIQUE MINDHU/MAETUR			
ETUDE EN VUE DE LA RESTRUCTURATION/RENOUATION DES QUARTIERS SOUS STRUCTURES DE LA COMMUNAUTE URBAINE DE BAFOUSSAM			
CARTE N° : EQUIPEMENTS SANITAIRES DU SITE D'ETUDE A BAFOUSSAM			
MODIFICATIONS			
Indice	Date	Destinataire	Designation
			DATE DU PLAN
			NOV 2017
			ECHELLE
			1/250
MAETUR MAETUR MAETUR		République du Cameroun Département de la Région de l'Est Préfecture de Bafoussam Bafoussam	



REPUBLIQUE DU CAMEROUN
PAIX - TRAVAIL - PATRIE

MISSION D'AMENAGEMENT ET D'EQUIPEMENT
DES TERRAINS URBAINS ET RURAUX
créé par décret n° 77-93 du 25/06/1977, modifié et complété par le décret n° 599 du 26/11/1982

**ETUDE EN VUE DE LA
RESTRUCTURATION / RENOVATION
DES QUARTIERS SOUS STRUCTURES
DE BAFOUSSAM: ZONE PRIORITAIRE I**

SYNTHESE DES EQUIPEMENTS

N°	DES-ET	1016	01	01
MODIFICATIONS				
Indice	Date	Dessinateur	DESIGNATIONS	Date du Plan
A	22/12/17	DESINTFS	Synthèse des Equipements	Dec 2017
Echelle				
1/2000e				

Siège Social: YAOUNDE
Quartier Hippodrome
716, Av Winston CHAMBOUILL (Boite n° 1071)
BP: 1248 YAOUNDE
Tél: 00237 222 21 13 - 00237 22 61 31 - 00237 22 71 31

Délégation Régionale de Littoral
Bonamoussadi: EP 3429 DOUALA
Tél: 00237 21 44 20 954 - Fax: 00237 21 49 12

Nyame: SP 3426 DOUALA
Tél: 00237 222 37 61 82 - Fax: 00237 22 39 28

LEGENDE

Equipement Administratif

- Chefferie de 3ème degré
- Commissariat de Police

Equipement Scolaire

- Ecole Maternelle
- Ecole Primaire
- Ecole primaire et maternelle
- Collège d'enseignement général
- Centre de Formation

Equipement culturelle

- Hotel
- Restaurant
- Foyer communautaire

Autre Equipement

- Equipement environnant
- Limite du site
- Cours d'eau

Equipement Sanitaire

- Centre de Santé

Equipement Cultuel

- Eglise Catholique
- Eglise protestante
- Eglise de reveil

CARTE N° : INFRASTRUCTURES ELECTRIQUES DU SITE D'ETUDE



5°29'20"N

5°29'20"N

5°29'0"N

5°29'0"N

5°28'40"N

5°28'40"N

5°28'20"N

5°28'20"N

10°24'0"E

REPUBLIQUE DU CAMEROUN
Paix - Travail - Patrie

CONVENTION D'ASSISTANCE TECHNIQUE
MINDHU/MAETUR

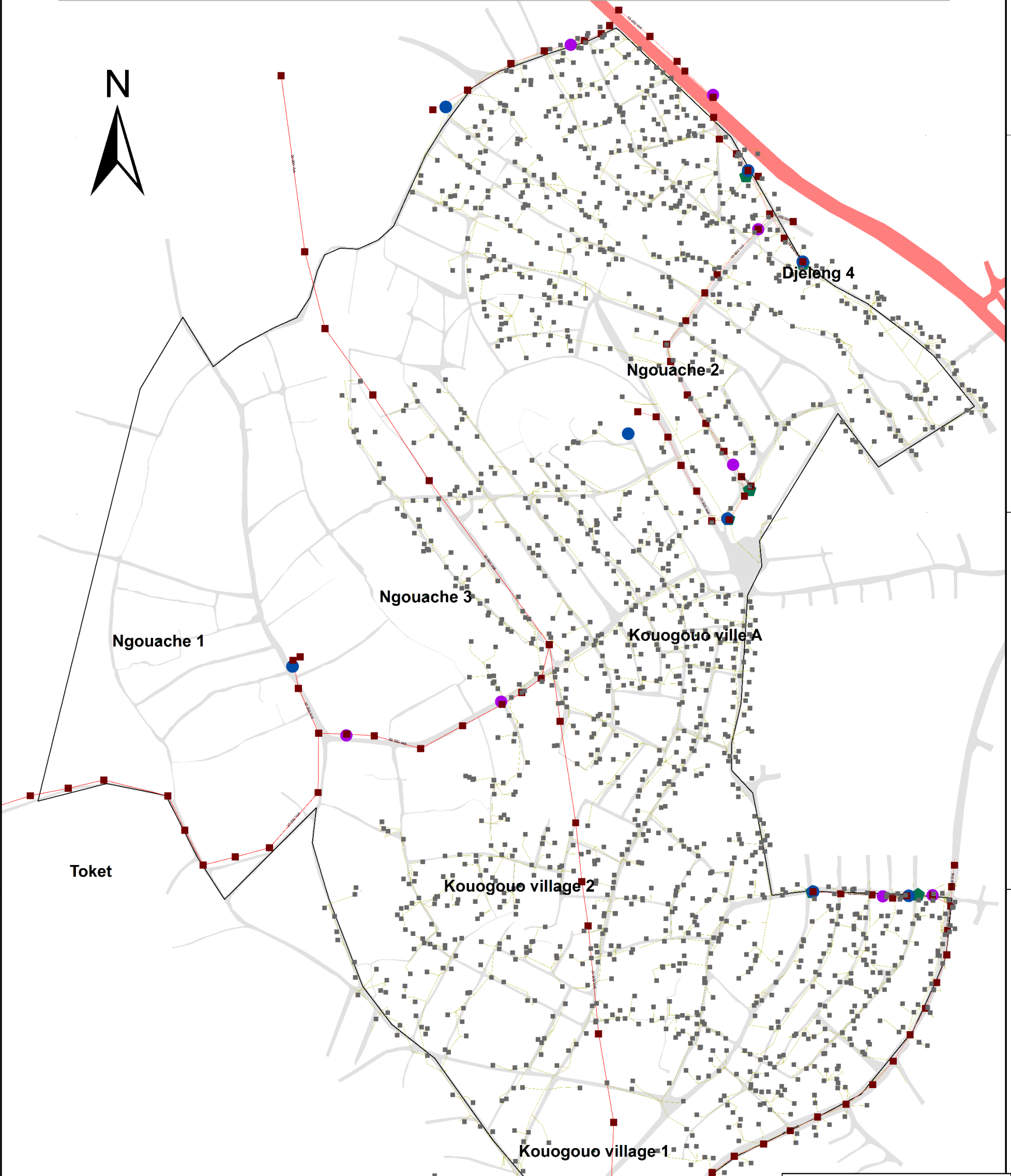
ETUDE EN VUE DE LA RESTRUCTURATION/RENOVATION DES
QUARTIERS SOUS STRUCTURES DE LA COMMUNAUTE URBAINE
DE BAFOUSSAM

CARTE N° : INFRASTRUCTURES ELECTRIQUE DU SITE D'ETUDE A
BAFOUSSAM

MODIFICATIONS				DATE DU PLAN
Indice	Date	Destinateur	Designation	
				NOV 2017
				ECHELLE
				1/2000

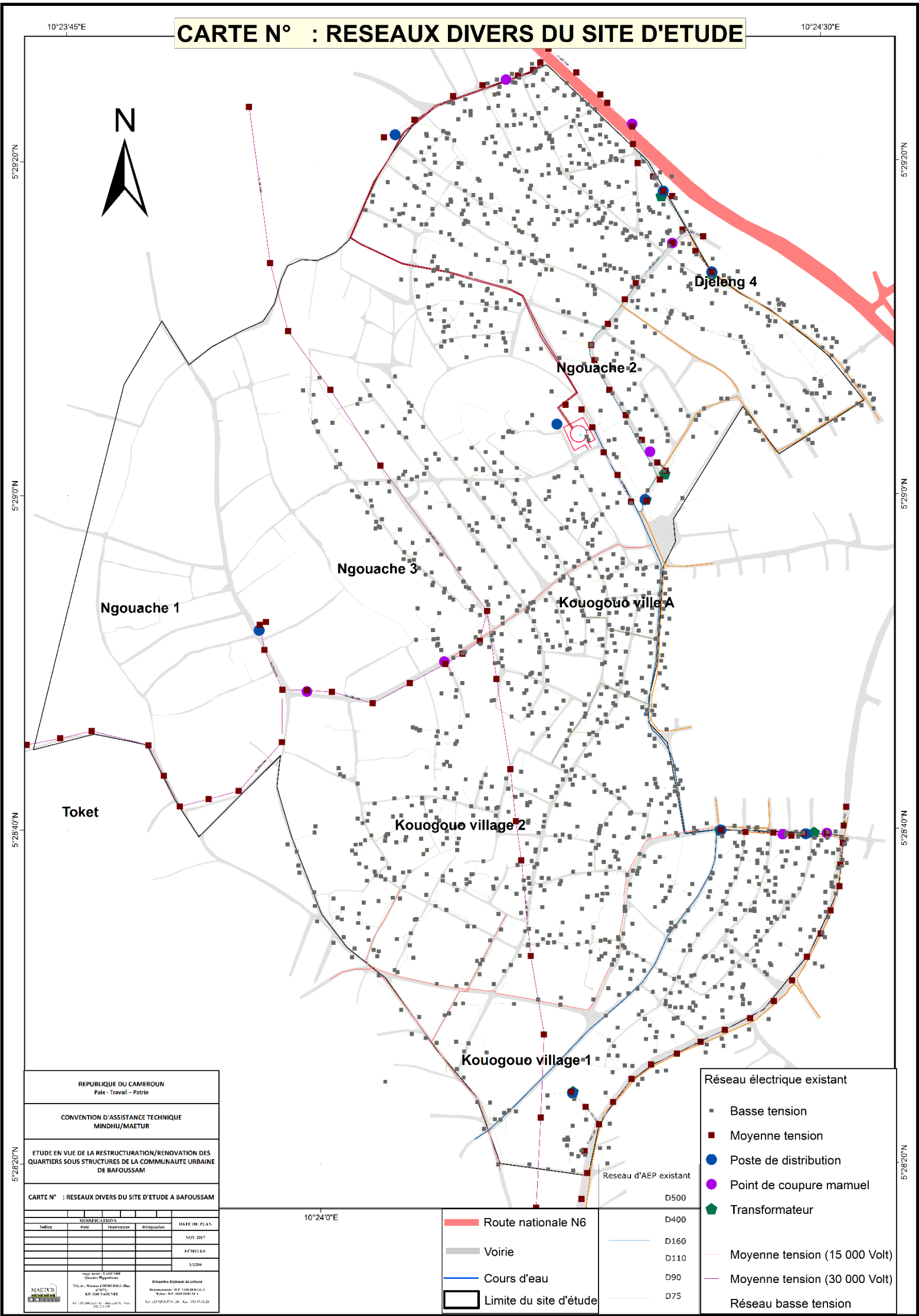
Logo MAETUR
78, Av. Wilson CHURUBILL (Gare)
BP. 1248 BAFOUSSAM
Tél : 023762429111 - 023755140 - Fax : 0237624109

Délégation Régionale de Littoral
Boulevard : BP. 2428 DOUALA
Tél : 02373333761600 - Fax : 023733373628

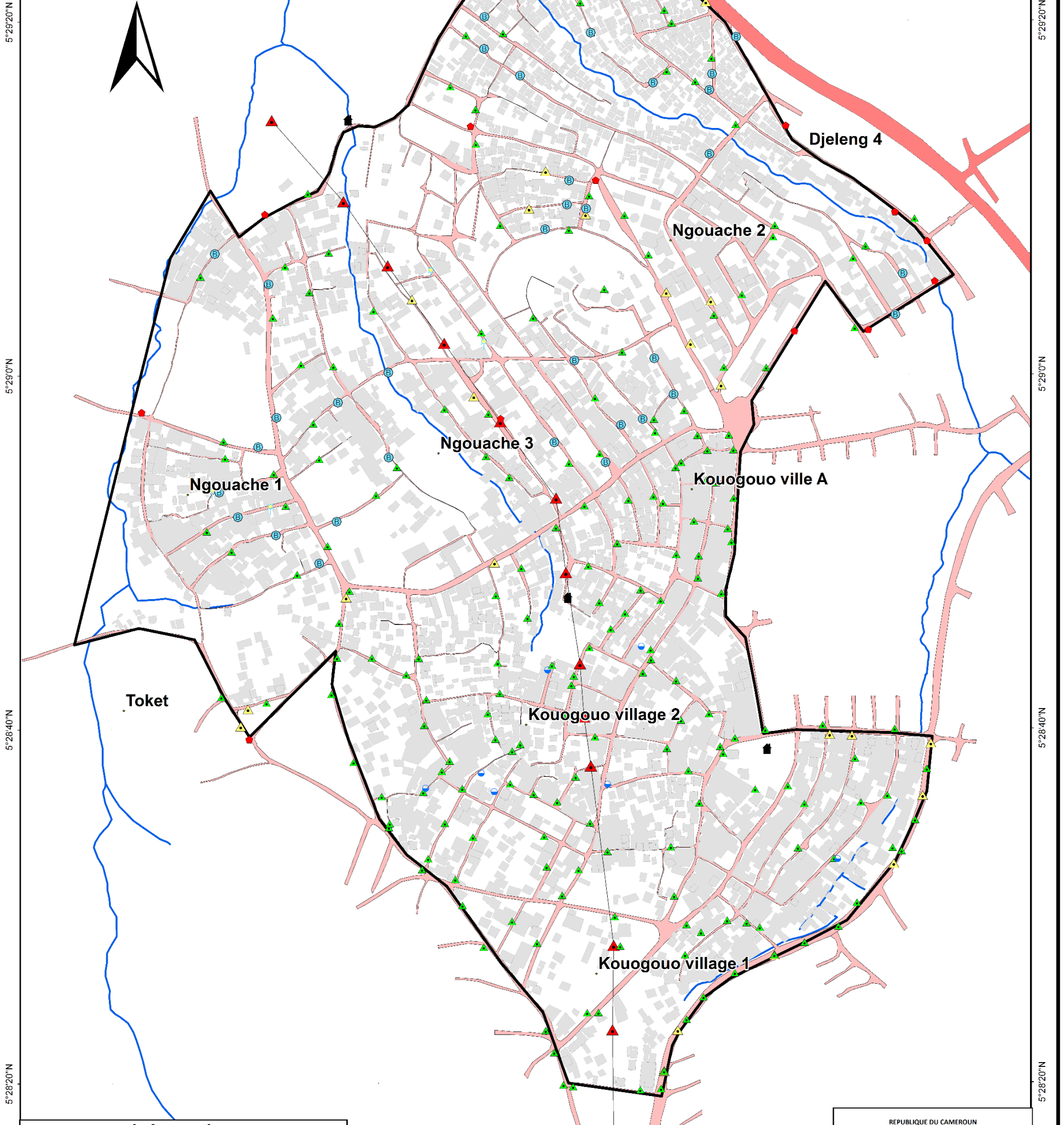


Légende

- Basse tension
- Moyenne tension
- Poste de distribution
- Point de coupure manuel
- ◆ Transformateur
- Route nationale N6
- Voirie
- Cours d'eau
- Limite du site d'étude
- Moyenne tension (15 000 Volt)
- Moyenne tension (30 000 Volt)
- Réseau basse tension



CARTE N° : INFRASTRUCTURE DU SITE D'ETUDE



Légende

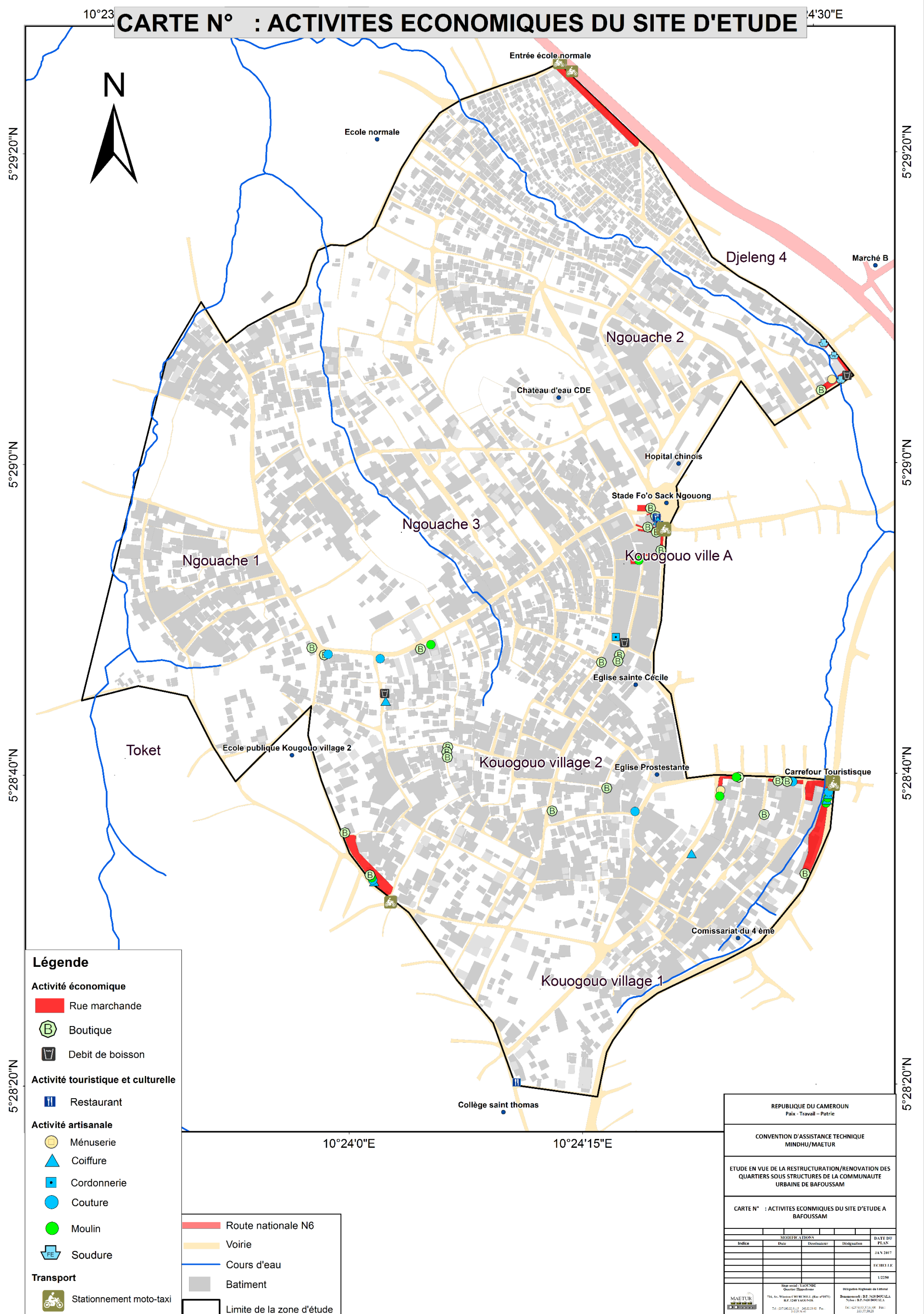
Infrastructure	
	Basse tension
	Moyenne tension
	Haute tension
	Borne fontaine
	Dépot d'ordure
	Lampadaire
	Lieux sacré
	Puits
	Route nationale N6
	Voirie
	Cours d'eau
	Batiment
	Limite site d'étude

10°24'0"E 10°24'15"E

REPUBLIQUE DU CAMEROUN Paix - Travail - Patrie			
CONVENTION D'ASSISTANCE TECHNIQUE MINDHU/MAETUR			
ETUDE EN VUE DE LA RESTRUCTURATION/RENOVATION DES QUARTIERS SOUS STRUCTURES DE LA COMMUNAUTE URBAINE DE BAFOUSSAM			
CARTE N° : INFRASTRUCTURE DU SITE D'ETUDE A BAFOUSSAM			
MODIFICATIONS			DATE DU PLAN
Indice	Date	Destinataire	Designation
			NOV 2017
			10/11/18
			1/2019
 MAETUR MINDHU/MAETUR 74, av. Winston Churchill (Ile) BP 1284 YAOUNDE Tél: 00253 22 22 12 12 - Fax: 00253 22 22 12 12		Délégation Régionale de l'Urbanisme B.P. 240 BAFOUSSAM N° 01/240/BAFOUSSAM Tél: 00253 24 24 00 00 - Fax: 00253 24 24 00 00	

ACTIVITES ECONOMIQUES

CARTE N° : ACTIVITES ECONOMIQUES DU SITE D'ETUDE

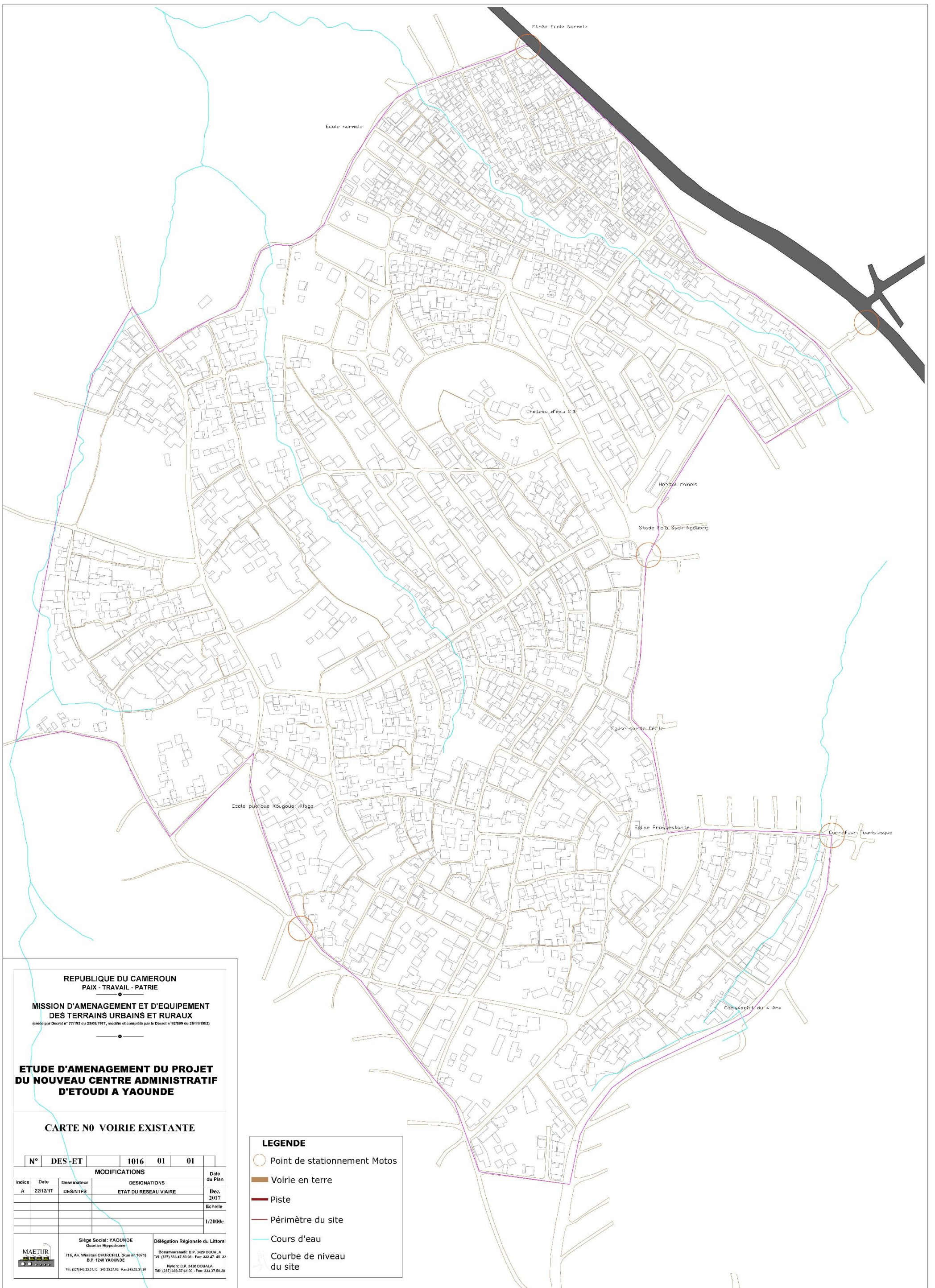


- Légende**
- Activité économique**
- Rue marchande
 - B Boutique
 - ☕ Debit de boisson
- Activité touristique et culturelle**
- 🍴 Restaurant
- Activité artisanale**
- 🪚 Ménuserie
 - 👱 Coiffure
 - 👞 Cordonnerie
 - 🧵 Couture
 - 🏭 Moulin
 - 🔥 Soudure
- Transport**
- 🛵 Stationnement moto-taxi

- Route nationale N6
- Voirie
- Cours d'eau
- Batiment
- Limite de la zone d'étude

REPUBLIQUE DU CAMEROUN Paix - Travail - Patrie			
CONVENTION D'ASSISTANCE TECHNIQUE MINDHU/MAETUR			
ETUDE EN VUE DE LA RESTRUCTURATION/RENOUATION DES QUARTIERS SOUS STRUCTURES DE LA COMMUNAUTE URBAINE DE BAFOUSSAM			
CARTE N° : ACTIVITES ECONOMIQUES DU SITE D'ETUDE A BAFOUSSAM			
MODIFICATIONS		DATE DU PLAN	
Indice	Date	Destinataire	Département
			JAN 2017
			1/10000
			1:2250
Signé et scellé : YVES NDE Directeur Supérieur		Dirigé par : BENOIT BOUASSALA N° de l'Etat : B.P. 1428 BOUASSALA	
MAETUR 101, rue de la République B.P. 1428 BOUASSALA		Tél : 02 43 23 23 44 Fax : 02 43 23 23 44	

TRANSPORT ET MOBILITE



REPUBLIQUE DU CAMEROUN
PAIX - TRAVAIL - PATRIE

MISSION D'AMENAGEMENT ET D'EQUIPEMENT
DES TERRAINS URBAINS ET RURAUX

(créée par Décret n° 77/193 du 23/06/1977, modifiée et complétée par le Décret n° 82/699 du 26/11/1982)

ETUDE D'AMENAGEMENT DU PROJET
DU NOUVEAU CENTRE ADMINISTRATIF
D'ETOUDI A YAOUNDE

CARTE N° VOIRIE EXISTANTE

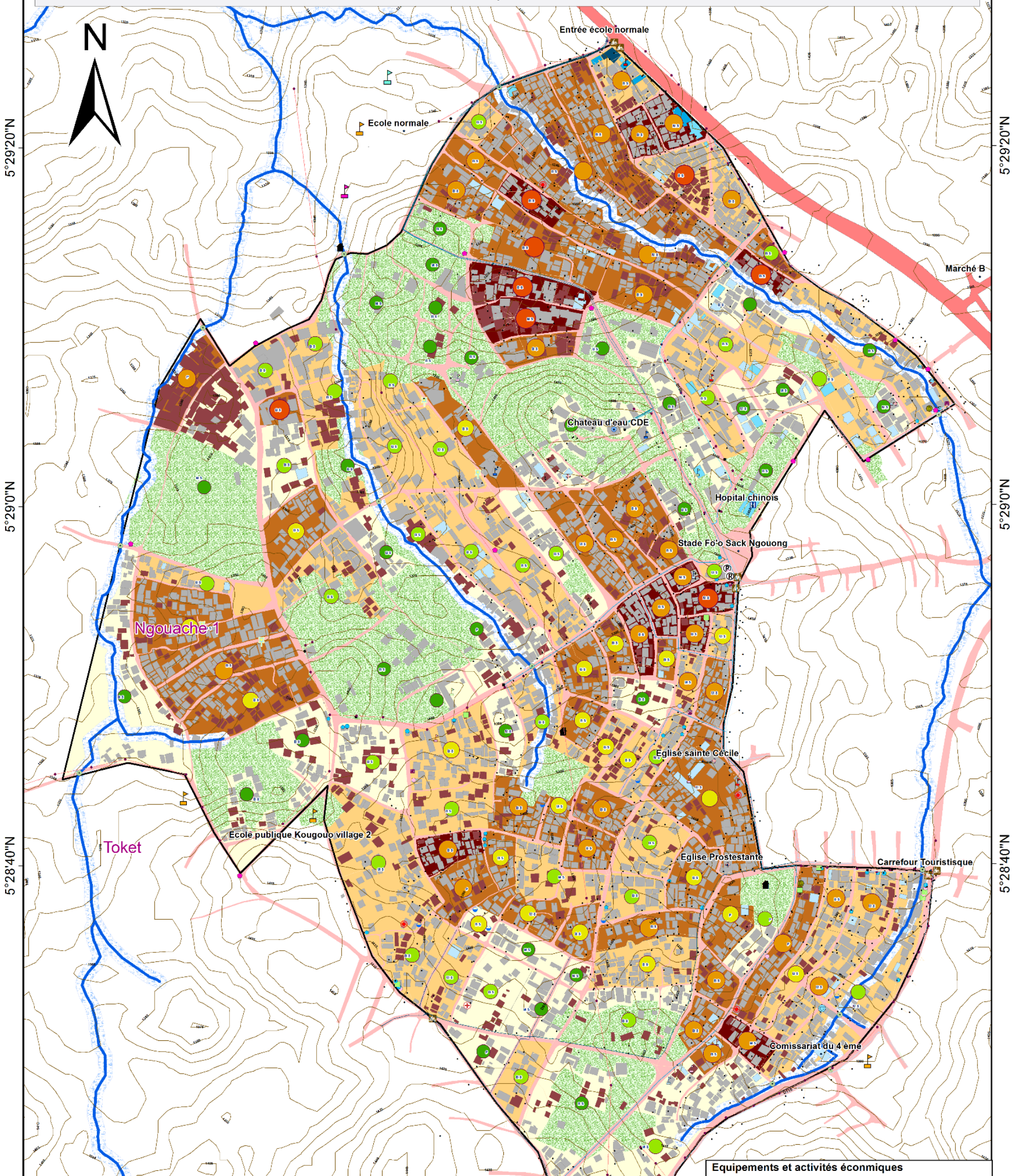
N°	DES-ET	1016	01	01	
MODIFICATIONS					Date du Plan
Indice	Date	Dessinateur	DESIGNATIONS		Dec.
A	22/12/17	DES/NTFS	ETAT DU RESEAU VIAIRE		2017
					Echelle
					1/2000e
Siège Social: YAOUNDE Quartier Hippocrème		Délégation Régionale du Littoral			
MAETUR 716, Av. Winston CHURCHILL (Rue n° 1071) B.P. 1248 YAOUNDE		Bonamssadi: B.P. 3429 DOUALA Tel: (237) 553.47.89.89 - Fax: 332.47.49.32			
Tel: (237) 42.22.51.53 - 342.22.21.03 - Fax: 342.22.31.89		Nyilen: B.P. 3428 DOUALA Tel: (237) 333.27.41.00 - Fax: 333.37.80.28			

LEGENDE

- Point de stationnement Motos
- Voirie en terre
- Piste
- Périmètre du site
- Cours d'eau
- Courbe de niveau du site

SYNTHESE DIAGNOSTIQUE

CARTE DE SYNTHÈSE DIAGNOSTIQUE DU SITE D'ETUDE A BAFOUSSAM



REPUBLIQUE DU CAMEROUN Paix - Travail - Patrie			
CONVENTION D'ASSISTANCE TECHNIQUE MINDHU/MAETUR			
ETUDE EN VUE DE LA RESTRUCTURATION/RENOUATION DES QUARTIERS SOUS STRUCTURES DE LA COMMUNAUTE URBAINE DE BAFOUSSAM			
CARTE DE SYNTHÈSE DIAGNOSTIQUE DU SITE D'ETUDE A BAFOUSSAM			
MONTRECTIONS		DATE DE PLAN	
Indice	Date	Devisé par	Délimitation
			Févr. 2015
ECHELLE:			
1/2000			
MAETUR		Délégation Régionale de Littoral	
TALAN, WANDA CHEURBILLI (DR) (P) (E) B.P. 1204 BAFOUSSAM		Région de Littoral, B.P. 3428 BAFOUSSAM N° de tél. 00237 23 34 28 24	

Densité de population en habitants/hectare	
● 0 - 90	● 301 - 407
● 91 - 150	
● 151 - 200	
● 201 - 300	

Typologie de l'habitat	
P: Précaire	MS: Moyen Standing
BS: Bas Standing	
Densité des batiments / Ha	
■ 0 - 11	■ 21 - 31
■ 12 - 20	■ 32 - 44

Etat du Bâti	
■ Brique de terre	■ RDC
■ R + 1	■ R + 2
■ R + 3	■ R + 4
■ Route nationale N6	■ Voirie
■ Ligne de niveau (5 m)	■ Cours d'eau
■ Marrécage	■ Zone en friche
■ Limite du site d'étude	

Réseau AEP existant	
— D110	— D160
— D400	— D500
— D95	
Infrastructure	
● Château d'eau CDE	● Ouvrage de traversée
● Dépôt d'ordure	● Lampadaire
● Lieux sacré	● Puits

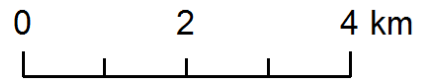
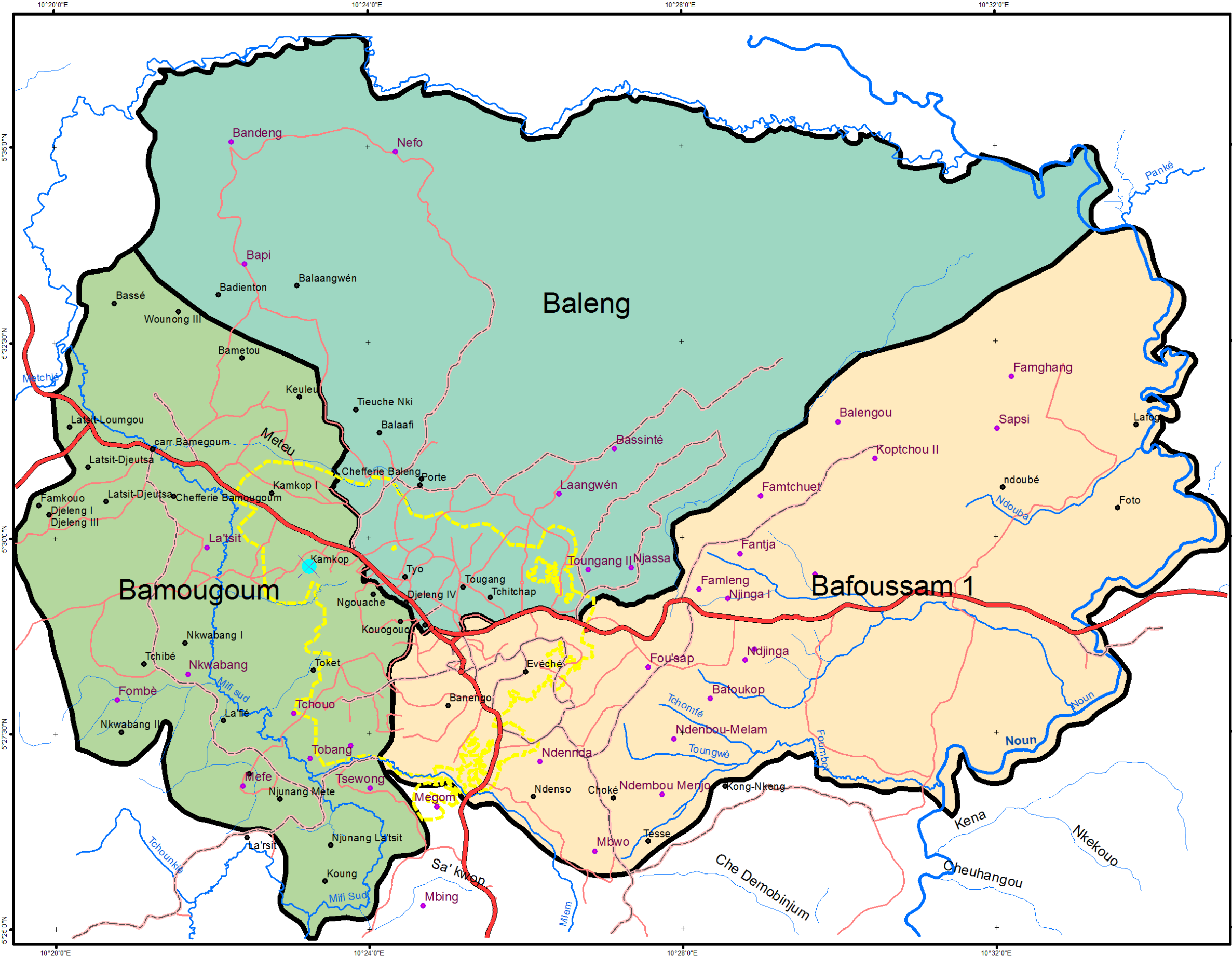
Réseau électrique	
● Poteau basse tension	● Poste de distribution
● Poste source	● Point de coupe manuel
— Ligne de basse tension	— Ligne de moyenne tension
Equipement scolaire à proximité du site	
■ Collège ou Lycée	■ Ecole publique et/ou maternelle
■ Formation professionnelle	

Equipements et activités économiques	
● Equipement administratif ● Chefferie	● Transport ● Stationnement moto-taxi
● Equipements scolaires ● Ecole maternelle ● Ecole primaire ● Ecole primaire et maternelle ● Collège ● Formation professionnelle	● Activités économiques ● Boutique ● Débit de boisson ● Activité touristique et culturelle ● Restaurant
● Equipements sanitaires ● Hôpital ● Centre de Santé	● Activités artisanales ● Coiffure ● Cordonnerie ● Couture ● Ménagerie ● Soudure
● Equipements scolaires ● Ecole publique et/ou maternelle ● Formation professionnelle	● Equipement de sécurité ● Commissariat du 4ème

5°29'20"N
5°29'00"N
5°28'40"N
5°28'20"N

ETUDE D'ACTUALISATION DES
QUARTIERS SOUS STRUCTURES
DE BAFOUSSAM

CARTE ADMINISTRATIVE DE LA MIFI



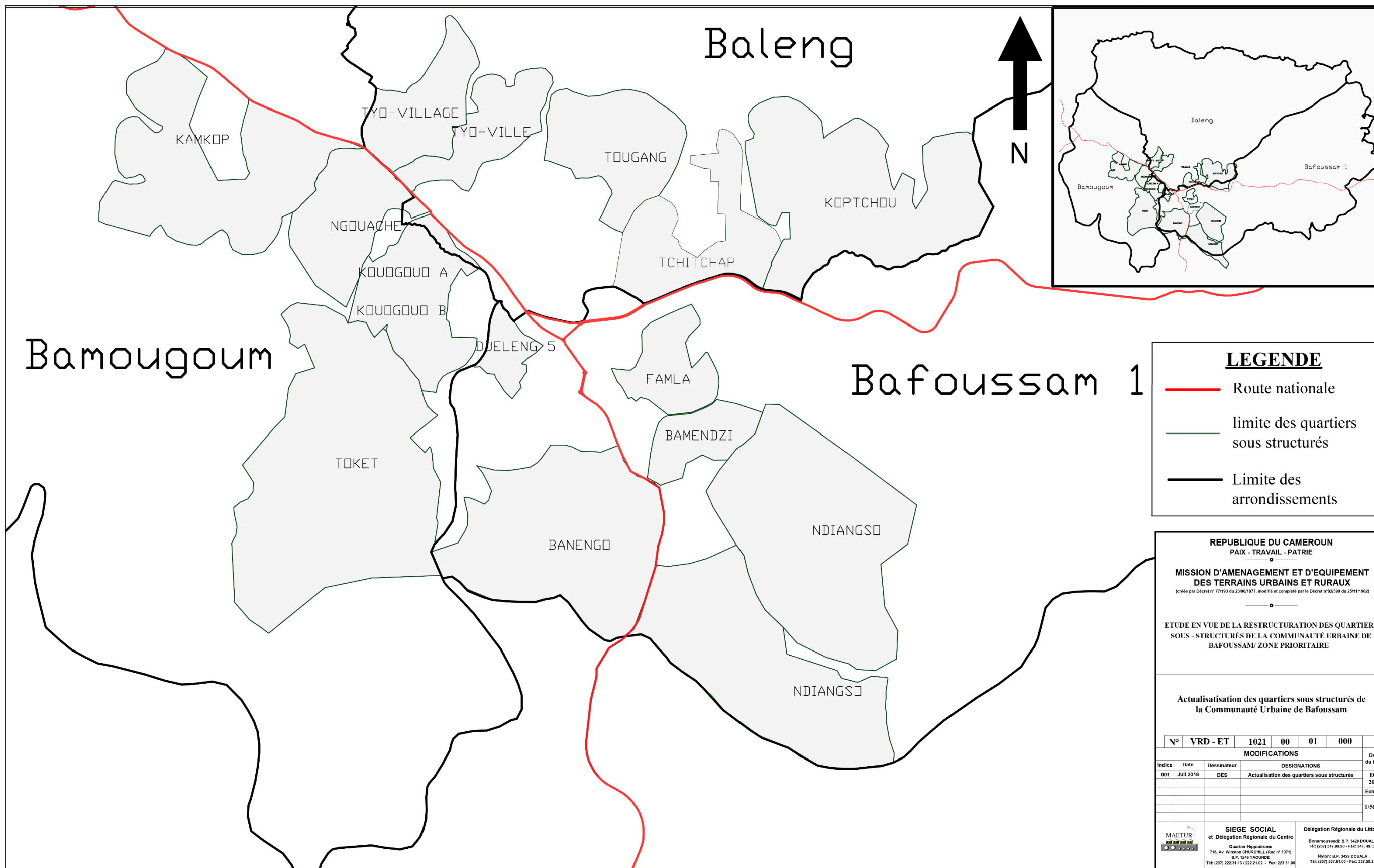
- Légende**
- Quartier
 - Village
 - Route nationale
 - Route secondaire
 - Route tertiaire
 - Fleuve Noun
 - Autres Cours d'eau
 - ▭ Centre Urbain projeté

- Arrondissement**
- ▭ Bafoussam 1
 - ▭ Baleng
 - ▭ Bamougoum

Sources :
 - PDU Bafoussam
 - Données d' OSM

LES QUARTIERS SOUS STRUCTURES DE LA VILLE DE BAFOUSSAM

ACTUALISATION DE L'ETUDE D'IDENTIFICATION ET DE PRIORISATION DES QUARTIERS SOUS STRUCTURES DANS LA COMMUNAUTE URBAINE DE BAFOUSSAM



LEGENDE

- Route nationale
- limite des quartiers sous structurés
- Limite des arrondissements

REPUBLIQUE DU CAMEROUN
 PAIX - TRAVAIL - PATRIE

MISSION D'AMENAGEMENT ET D'EQUIPEMENT
 DES TERRAINS URBAINS ET RURAUX
(créée par Décret n° 77193 du 23/06/1977, modifié et complété par le Décret n° 82599 du 25/11/1982)

ETUDE EN VUE DE LA RESTRUCTURATION DES QUARTIERS
 SOUS - STRUCTURÉS DE LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE
 BAFOUSSAM/ ZONE PRIORITAIRE

Actualisation des quartiers sous structurés de
 la Communauté Urbaine de Bafoussam

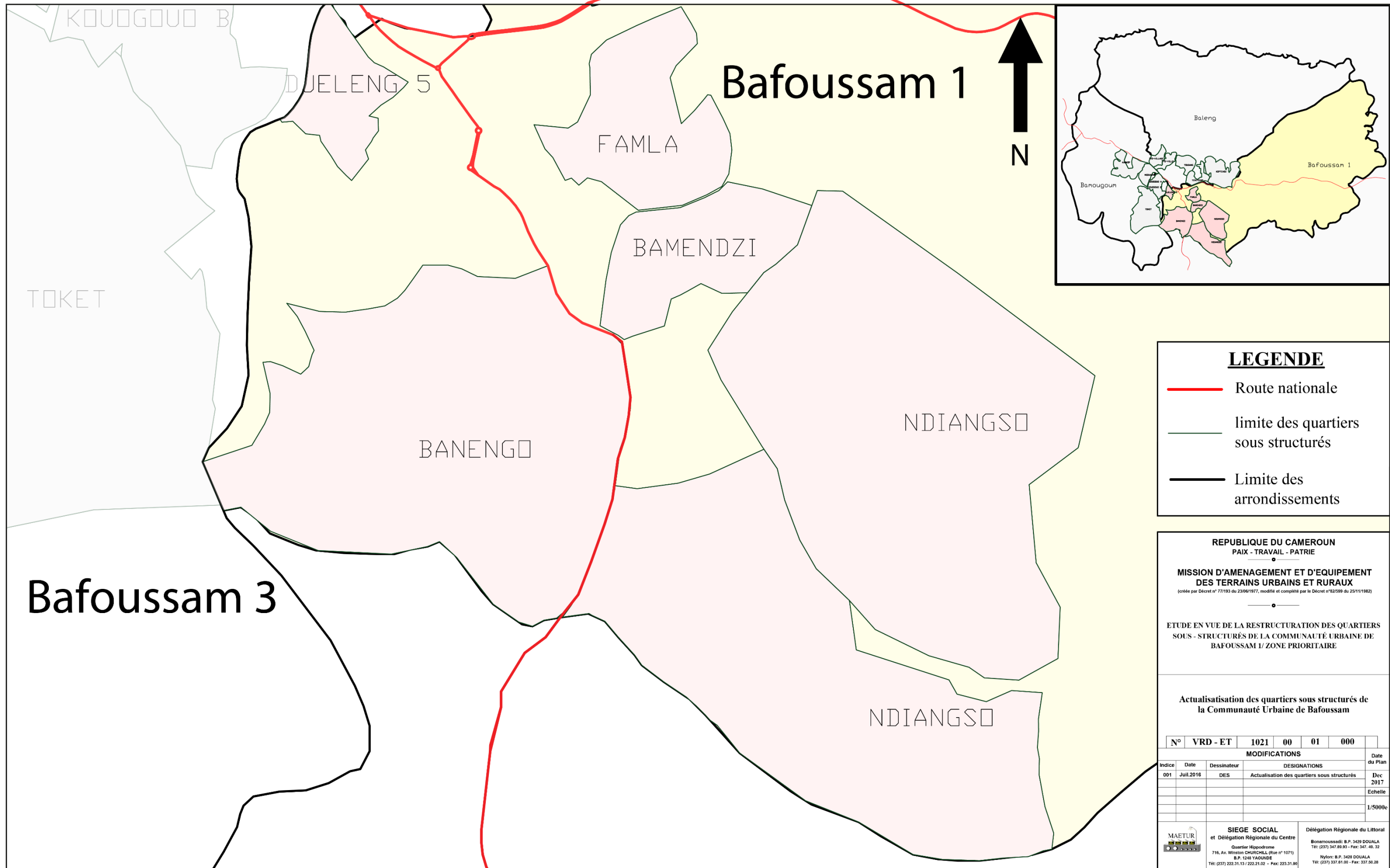
N°	VRD - ET	1021	00	01	000	
----	----------	------	----	----	-----	--

MODIFICATIONS						Date du Plan
Indice	Date	Dessinateur	DESIGNATIONS			
001	Juil.2016	DES	Actualisation des quartiers sous structurés			Dec 2017
						Echelle
						1/5000e

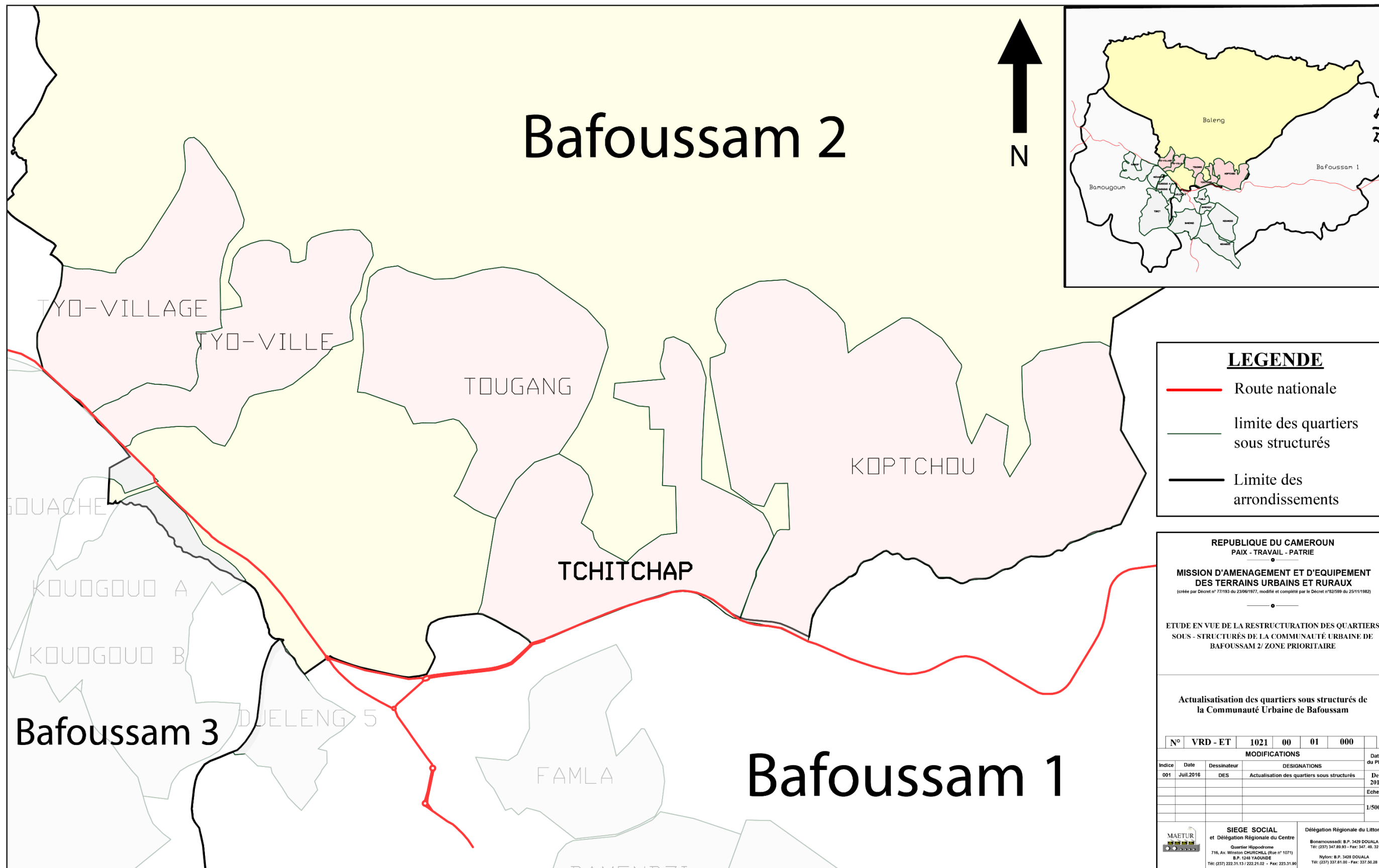
	SIEGE SOCIAL et Délégation Régionale du Centre Quartier Hippodrome 716, Av. Winston CHURCHILL (Rue n° 1071) B.P. 1546 YACHOUDE Tél: (237) 222.31.13 / 222.21.02 - Fax: 223.31.90	Délégation Régionale du Littoral Bonamoussadi, B.P. 3428 DOUALA Tél: (237) 347.80.83 - Fax: 347.48.32 Nylon: B.P. 3428 DOUALA Tél: (237) 337.81.00 - Fax: 337.56.28
--	--	---

REPARTITION SPATIALE DES
QUARTIERS SOUS STRUCTURES
PAR COMMUNE

ACTUALISATION DE L'ETUDE D'IDENTIFICATION ET DE PRIORISATION DES QUARTIERS SOUS STRUCTURES DANS LA COMMUNE D'ARRONDISSEMENT DE BAFOUSSAM 1



ACTUALISATION DE L'ETUDE D'IDENTIFICATION ET DE PRIORISATION DES QUARTIERS SOUS STRUCTURES DANS LA COMMUNE D'ARRONDISSEMENT DE BAFOUSSAM 2



LEGENDE

- Route nationale
- limite des quartiers sous structurés
- Limite des arrondissements

REPUBLIQUE DU CAMEROUN
PAIX - TRAVAIL - PATRIE

MISSION D'AMENAGEMENT ET D'EQUIPEMENT
DES TERRAINS URBAINS ET RURAUX
(créée par Décret n° 77193 du 23/06/1977, modifié et complété par le Décret n°82099 du 25/11/1982)

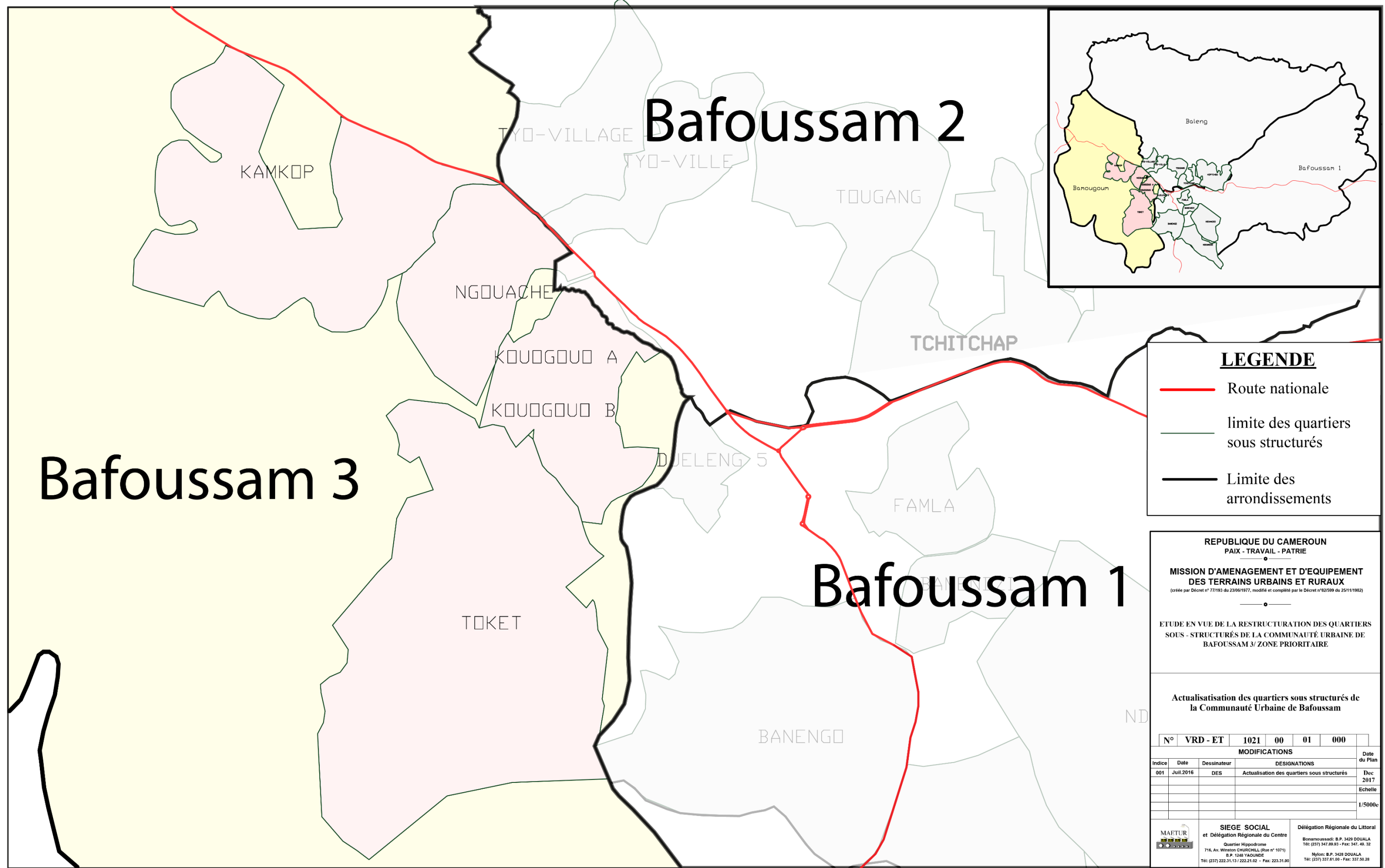
ETUDE EN VUE DE LA RESTRUCTURATION DES QUARTIERS
SOUS - STRUCTURÉS DE LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE
BAFOUSSAM 2/ ZONE PRIORITAIRE

Actualisation des quartiers sous structurés de
la Communauté Urbaine de Bafoussam

N°	VRD - ET	1021	00	01	000	
MODIFICATIONS						
Indice	Date	Dessinateur	DESIGNATIONS			Date du Plan
001	Juil.2016	DES	Actualisation des quartiers sous structurés			Dec 2017
						Echelle
						1/5000e

 MAETUR Mission d'Aménagement et d'Équipement des Terrains Urbains et Ruraux	SIEGE SOCIAL et Délégation Régionale du Centre Quartier Hippodrome 716, Av. Winston CHURCHILL, (Rue n° 1071) B.P. 1248 YAGOUNDE Tél: (237) 222.31.13 / 222.21.02 - Fax: 223.31.90	Délégation Régionale du Littoral Bonamoussadi, B.P. 3429 OUALA Tél: (237) 347.89.93 - Fax: 347.48.32 Nylon: B.P. 3428 OUALA Tél: (237) 337.81.00 - Fax: 337.56.28
--	---	---

ACTUALISATION DE L'ETUDE D'IDENTIFICATION ET DE PRIORISATION DES QUARTIERS SOUS STRUCTURES DANS LA COMMUNE D'ARRONDISSEMENT DE BAFOUSSAM 3



LEGENDE

- Route nationale
- limite des quartiers sous structurés
- Limite des arrondissements

REPUBLIQUE DU CAMEROUN
PAIX - TRAVAIL - PATRIE

MISSION D'AMENAGEMENT ET D'EQUIPEMENT
DES TERRAINS URBAINS ET RURAUX
(Créée par Décret n° 77193 du 23/05/1977, modifié et complété par le Décret n°82509 du 25/11/1982)

ETUDE EN VUE DE LA RESTRUCTURATION DES QUARTIERS
SOUS - STRUCTURÉS DE LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE
BAFOUSSAM 3/ ZONE PRIORITAIRE

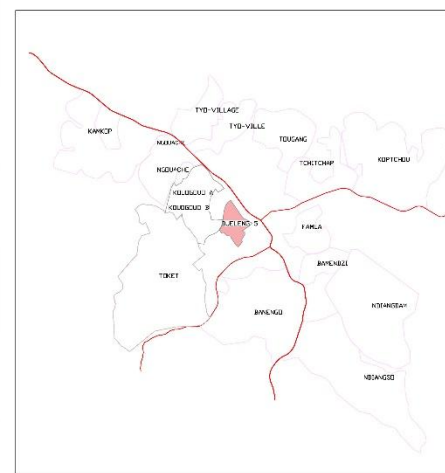
Actualisation des quartiers sous structurés de
la Communauté Urbaine de Bafoussam

N°	VRD - ET	1021	00	01	000
MODIFICATIONS					
Indice	Date	Dessinateur	DESIGNATIONS		Date du Plan
001	Juill. 2016	DES	Actualisation des quartiers sous structurés		Dec 2017
					Echelle
					1/5000e

MAFUR
et Délégation Régionale du Centre
Quartier Hippodrome
716, Av. Winston CHURCHILL (Rue n° 1071)
B.P. 1548 YAOUCHE
Tél: (237) 222.31.13 / 222.21.02 - Fax: 223.31.90

Délégation Régionale du Littoral
Bonamoussadi: B.P. 3428 DOUALA
Tél: (237) 347.89.93 - Fax: 347.40.32
Nyon: B.P. 3428 DOUALA
Tél: (237) 337.61.00 - Fax: 337.50.28

**ETAT DE LIEUX DES QUARTIERS
SOUS STRUCTURES PAR QUARTIER**



LEGENDE		informations	
	Quartiers sous structurés de la ville	Arrondissement	Bafoussam I
	Limite de quartier	Superficie de la zone	49.4 ha
	Limite de quartier	Population en 2017	10 393 Hbts
		Densité	210 Hbts/ ha
		Note	141
		Classement	03 / 15

REPUBLIQUE DU CAMEROUN
 PAIX - TRAVAIL - PATRIE

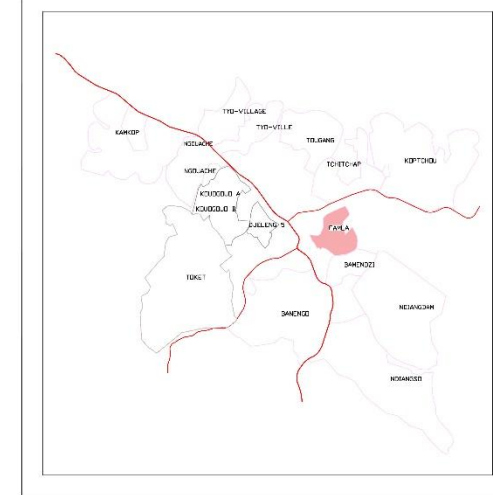
**MISSION D'AMENAGEMENT ET D'EQUIPEMENT
 DES TERRAINS URBAINS ET RURAUX**
(créée par Décret n° 77193 du 23/06/1977, modifié et complété par le Décret n°12/030 du 25/11/1982)

**ETUDE EN VUE DE LA RESTRUCTURATION DES QUARTIERS
 SOUS - STRUCTURÉS DE LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE
 BAFOUSSAM/ ZONE PRIORITAIRE I
 (164 ha)**

**Actualisation des quartiers sous structurés de
 la Communauté Urbaine de Bafoussam**
Vue du quartier DJELENG 5

N°	VRD - ET	1021	00	01	000	
MODIFICATIONS						
Indice	Date	Dessinateur	DESIGNATIONS			Date du Plan
001	Juil. 2016	DES	Actualisation des quartiers sous structurés			Dec 2017
						Echelle
						1/2000c

 MAETUR <small>Mission d'Aménagement et d'Équipement des Terrains Urbains et Ruraux</small>	SIEGE SOCIAL et Délégation Régionale du Centre Quartier Hippodrome 716, Av. Winston CHURCHILL (Rue n° 1071) B.P. 1248 YAOUNDE Tél: (237) 222.31.11 / 222.21.62 - Fax: 223.31.90	Délégation Régionale du Littoral Bonamoussandé, B.P. 3429 DOUALA Tél: (237) 347.00.51 - Fax: 347.49.32 Nylon, B.P. 3428 DOUALA Tél: (237) 337.61.09 - Fax: 337.50.28
--	---	--



LEGENDE		informations	
	Arrondissement		Bafoussam I
	Quartiers sous structurés de la ville	Superficie de la zone	49,4 ha
	Voie rationnelle	Population en 2017	10 393 Hbts
	Limite de quartier	Densité	210 Hbts/ ha
		Note	141
		Classement	03 / 15

REPUBLIQUE DU CAMEROUN
PAIX - TRAVAIL - PATRIE

**MISSION D'AMENAGEMENT ET D'EQUIPEMENT
DES TERRAINS URBAINS ET RURAUX**
(créée par Décret n° 77/183 du 23/06/1977, modifié et complété par le Décret n° 92/989 du 25/11/1982)

**ETUDE EN VUE DE LA RESTRUCTURATION DES QUARTIERS
SOUS - STRUCTURÉS DE LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE
BAFOUSSAM/ ZONE PRIORITAIRE I
(164 ha)**

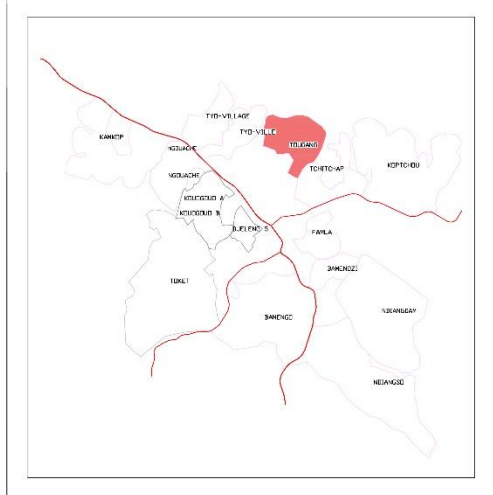
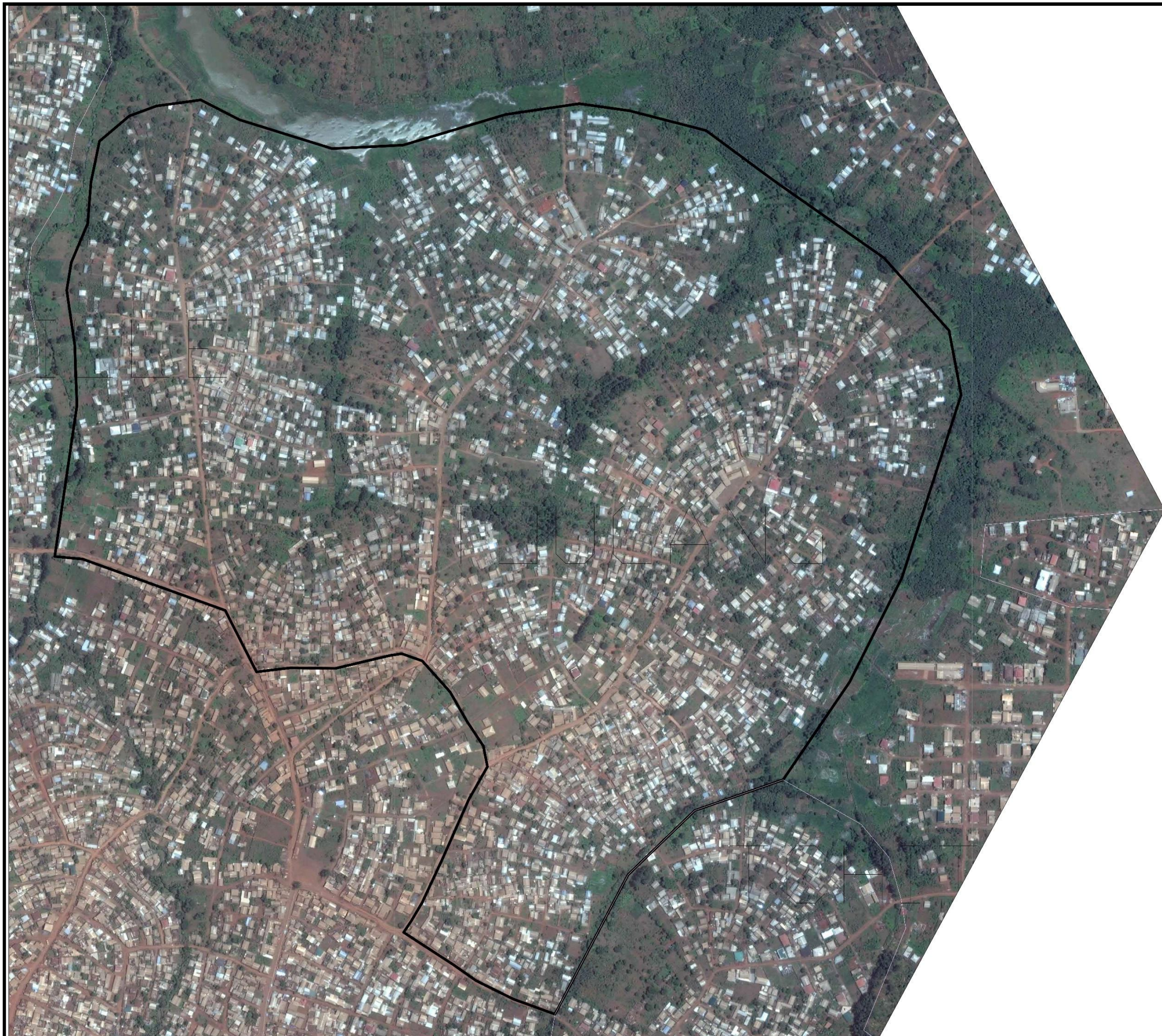
**Actualisation des quartiers sous structurés de
la Communauté Urbaine de Bafoussam**

Zone Identifiée: FAMLA

N°	VRD - ET	1021	00	01	000
----	----------	------	----	----	-----

MODIFICATIONS					Date du Plan
Indice	Date	Dessinateur	DESIGNATIONS		
001	Juill.2016	DES	Actualisation des quartiers sous structurés		Dec 2017
					Echelle
					1/20000e

<p>SIEGE SOCIAL et Délégation Régionale du Centre Quartier Hippodrome 716, Av. Winston CHURCHILL (Rue n° 1071) B.P. 1248 YAKINDE Tél: (237) 222.31.53 / 222.21.02 - Fax: 223.31.90</p>	<p>Délégation Régionale du Littoral Bonamoussadi: B.P. 3429 DOUALA Tél: (237) 347.89.93 - Fax: 347.49.32 Nylon: B.P. 3428 DOUALA Tél: (237) 347.81.00 - Fax: 337.50.28</p>
---	--



LEGENDE		informations	
	Arrondissement		Bafoussam II
	Quartiers sous structurés de la ville	Superficie de la zone	166,6 ha
	Voie nationale	Population en 2017	16 148 Hbts
	Limite de quartier	Densité	97 Hbts/ ha
		Note	140
		Classement	04 / 15

REPUBLIQUE DU CAMEROUN
PAIX - TRAVAIL - PATRIE

**MISSION D'AMENAGEMENT ET D'EQUIPEMENT
DES TERRAINS URBAINS ET RURAUX**
(créée par Decret n° 77193 du 23/08/1977, modifié et complétée par le Decret n° 9299 du 25/11/1982)

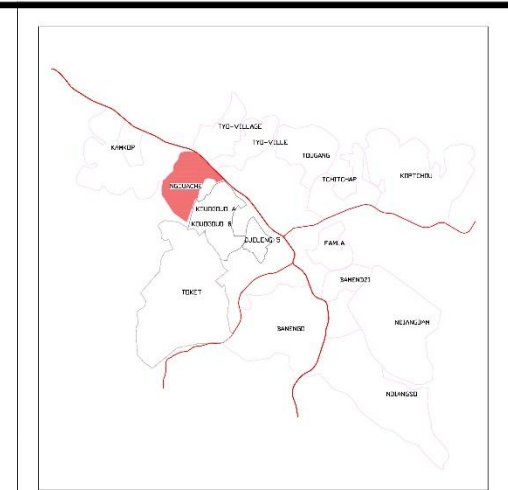
**ETUDE EN VUE DE LA RESTRUCTURATION DES QUARTIERS
SOUS - STRUCTURÉS DE LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE
BAFOUSSAM/ZONE PRIORITAIRE I
(164 ha)**

**Actualisation des quartiers sous structurés de
la Communauté Urbaine de Bafoussam**

Zone Identifiée: TOUGANG

N°	VRD - ET	1021	00	01	000	Date du Plan
MODIFICATIONS						
Indice	Date	Dessinateur	DESIGNATIONS			Date
001	Juil 2016	DES	Actualisation des quartiers sous structurés			Dec 2017
						Echelle
						1/2500e

	SIEGE SOCIAL et Délégation Régionale du Centre Quartier Hippodrome 716, Av. Winston CHURCHILL (Rue n° 1871) B.P. 1248 YAOUNDE Tél (237) 222 31 51 / 222 31 62 - Fax 223 31 99	Délégation Régionale du Littoral Bonamoussadi B.P. 3429 DOUALA Tél (237) 347 26 93 - Fax 347 46 32 Nybe: B.P. 3428 DOUALA Tél (237) 337 61 00 - Fax 337 60 28
--	---	---



LEGENDE		informations	
	Arondissement	Bafoussam I	
	Superficie de la zone	148.7 ha	
	Population en 2017	24 860 Hbts	
	Densité	167 Hbts/ ha	
	Note	139	
	Classement	05 / 15	

REPUBLIQUE DU CAMEROUN
PAIX - TRAVAIL - PATRIE

**MISSION D'AMENAGEMENT ET D'EQUIPEMENT
DES TERRAINS URBAINS ET RURAUX**
(créée par Décret n° 77193 du 23/06/1977, modifié et complété par le Décret n° 52/599 du 25/11/1982)


**ETUDE EN VUE DE LA RESTRUCTURATION DES QUARTIERS
SOUS - STRUCTURÉS DE LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE
BAFOUSSAM/ZONE PRIORITAIRE I
(164 ha)**

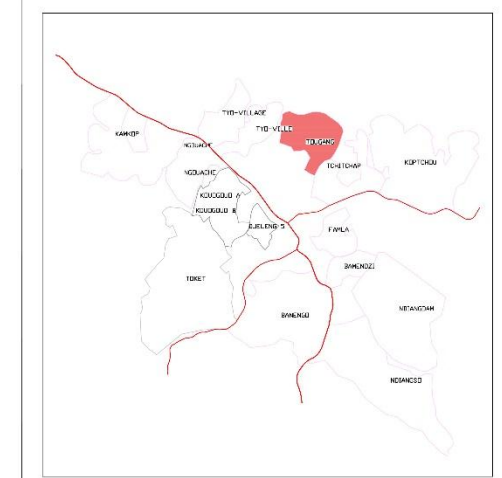
**Actualisation des quartiers sous structurés de
la Communauté Urbaine de Bafoussam**

Vue du quartier NGOUACHE

N°	VRD - ET	1021	00	01	000	
----	----------	------	----	----	-----	--

MODIFICATIONS				Date du Plan
Indice	Date	Dessinateur	DESIGNATIONS	
001	Ju.2016	DES	Actualisation des quartiers sous structurés	Dec 2017
				Echelle
				1/5000e

 SIEGE SOCIAL et Délégation Régionale du Centre Quartier Hippodrome 716, Av. Winston CHURCHILL, (Rue n° 1671) B.P. 1048 YAGOUNDE Tél: (237) 222.31.13 / 222.21.02 - Fax: 223.31.90	Délégation Régionale du Littoral Bafoussam: B.P. 3422 DOUALA Tél: (237) 347.89.93 - Fax: 347.49.32 Nylon: B.P. 3429 DOUALA Tél: (237) 337.61.60 - Fax: 337.50.29
--	--



LEGENDE		informations	
	Quartiers sous structurés de la ville	Arrondissement	Bafoussam II
	Voie nationale	Superficie de la zone	166.6 ha
	Limite de quartier	Population en 2017	16 148 Hbts
		Densité	97 Hbts/ ha
		Note	140
		Classement	04 / 15

REPUBLIQUE DU CAMEROUN
PAIX - TRAVAIL - PATRIE

**MISSION D'AMENAGEMENT ET D'EQUIPEMENT
DES TERRAINS URBAINS ET RURAUX**
(créée par Décret n° 77193 du 23/06/1977, modifié et complété par le Décret n° 92/599 du 25/11/1982)

**ETUDE EN VUE DE LA RESTRUCTURATION DES QUARTIERS
SOUS - STRUCTURÉS DE LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE
BAFOUSSAM/ ZONE PRIORITAIRE I
(164 ha)**

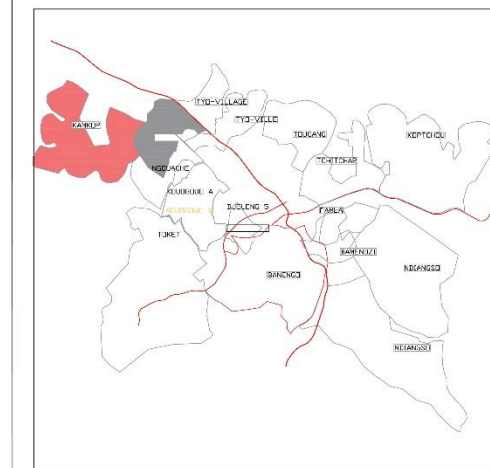
**Actualisation des quartiers sous structurés de
la Communauté Urbaine de Bafoussam**

Zone Identifiée: TOUGANG

N°	VRD - ET	1021	00	01	000
----	----------	------	----	----	-----

MODIFICATIONS					Date du Plan
Indice	Date	Dessinateur	DESIGNATIONS		
001	Juill.2016	DES	Actualisation des quartiers sous structurés		Dec 2017
					Echelle
					1/2500e

<p>MAETUR SIEGE SOCIAL et Délégation Régionale du Centre Quartier Mvoudoume 716, Av. Winston CHURCHILL (Rue n° 1071) B.P. 1045 YAOUNDE Tél: (237) 222.31.31 - 222.21.02 - Fax: 222.31.90</p>	<p>Délégation Régionale du Littoral Bonamoussadi: B.P. 3429 DOUALA Tél: (237) 347.89.00 - Fax: 347.49.32 Mkoko: B.P. 3428 DOUALA Tél: (237) 337.61.00 - Fax: 337.59.28</p>
---	--



LEGENDE		informations	
	Arrondissement		Bafoussam I
	Superficie de la zone		307,8 ha
	Quartiers sous structurés de la ville		Population en 2017 26 473 Hbts
	Voie nationale		Densité 87 Hbts/ ha
	Limite de quartier		Note 125
			Classement 09 / 15

REPUBLIQUE DU CAMEROUN
PAIX - TRAVAIL - PATRIE

**MISSION D'AMENAGEMENT ET D'EQUIPEMENT
DES TERRAINS URBAINS ET RURAUX**
(créée par Décret n° 77193 du 23/06/1977, modifié et complété par le Décret n° 82399 du 25/11/1982)

ETUDE EN VUE DE LA RESTRUCTURATION DES QUARTIERS
SOUS - STRUCTURÉS DE LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE
BAFOUSSAM/ ZONE PRIORITAIRE I
(164 ha)

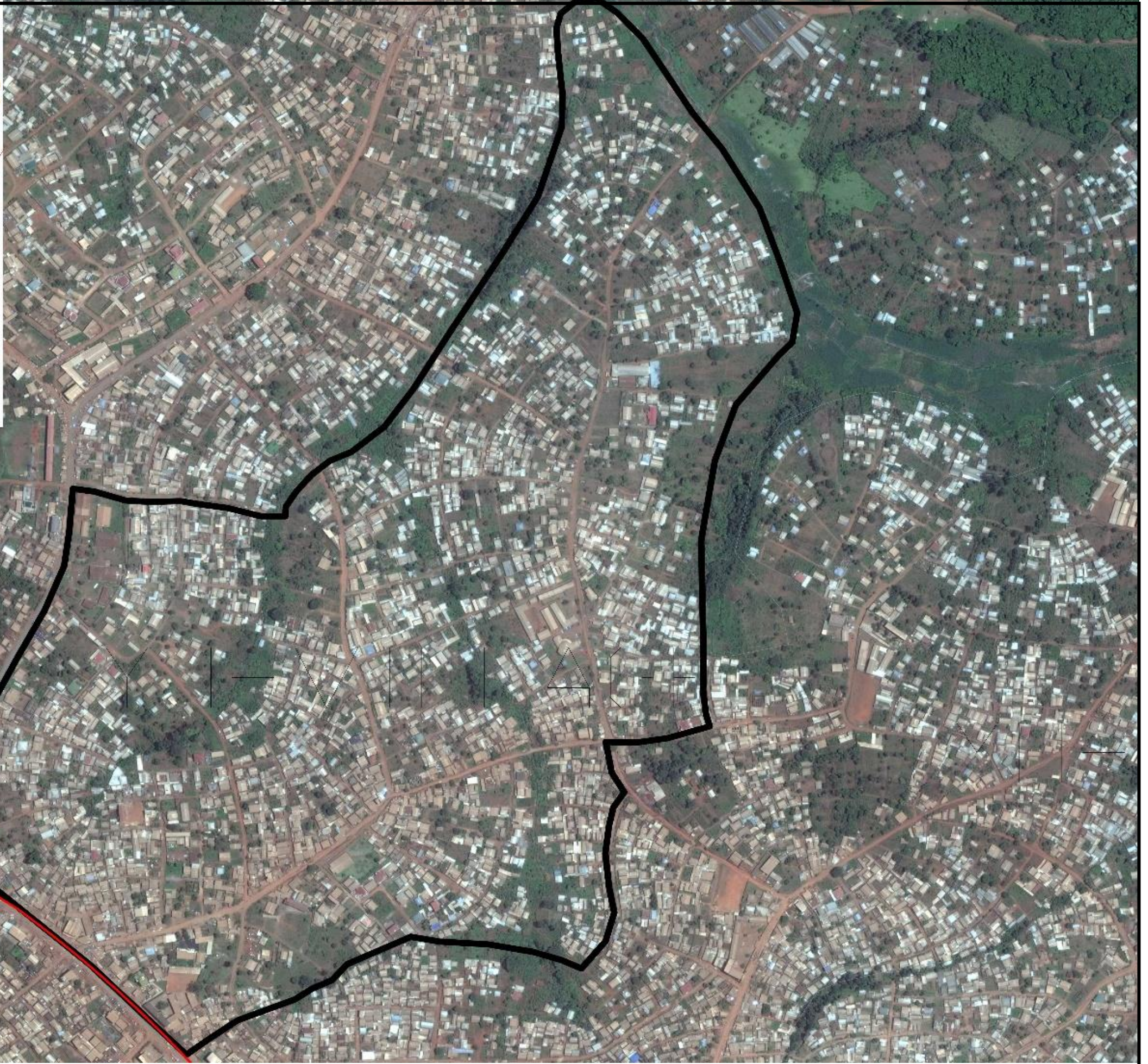
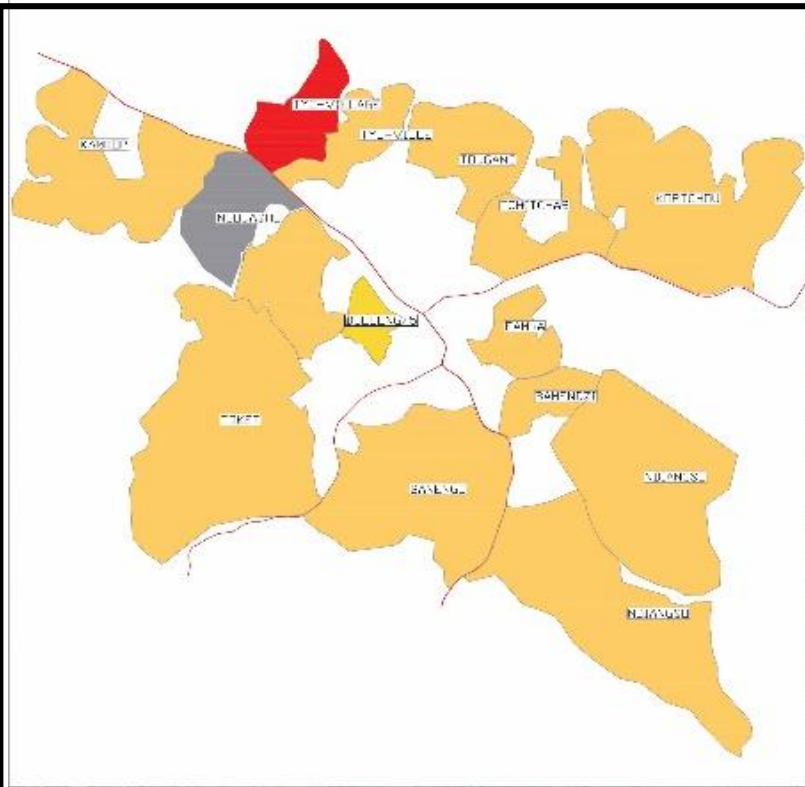
**Actualisation des quartiers sous structurés de
la Communauté Urbaine de Bafoussam**

Vue du quartier KAMKOP

N°	VRD - ET	1021	00	01	000
----	----------	------	----	----	-----

MODIFICATIONS					Date du Plan
Indice	Date	Dessinateur	DESIGNATIONS		
001	JUL.2016	DES	Actualisation des quartiers sous structurés		Dec 2017
					Echelle
					1/5000e

 SIEGE SOCIAL et Délégation Régionale du Centre Quartier Hippodrome 716, Av. Winston CHURCHILL (Rue n° 1071) B.P. 1248 YAOUNDE Tél: (237) 222.31.13 / 222.21.02 - Fax: 222.31.99	Délégation Régionale du Littoral Bonamoussadi: B.P. 3429 DOUALA Tél: (237) 347.89.93 - Fax: 347. 49. 32 Nylon: B.P. 3428 DOUALA Tél: (237) 337.61.69 - Fax: 337.30.38
---	---



LEGENDE		Informations	
	Arrondissement	Bafoussam 1	
	Quartiers sous structure de ville	Superficie de la zone	164 Ha
	Rue principale	Population en 2017	22 416 Hbts
	Limite de quartier	Densité	137 Hbts/ha
		Note	116
		Classement	11/15

REPUBLIQUE DU CAMEROUN
PAIX - TRAVAIL - PATRIE

**MISSION D'AMENAGEMENT ET D'EQUIPEMENT
DES TERRAINS URBAINS ET RURAUX**
(MISE EN ŒUVRE DE LA POLITIQUE D'AMENAGEMENT ET D'EQUIPEMENT DES TERRAINS URBAINS ET RURAUX)

ETUDE EN VUE DE LA RESTRUCTURATION DES QUARTIERS
SOUS STRUCTURÉS DE LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE
BAFOUSSAM/ZONE PRIORITAIRE I

Actualisation des quartiers sous structurés de
la Communauté Urbaine de Bafoussam

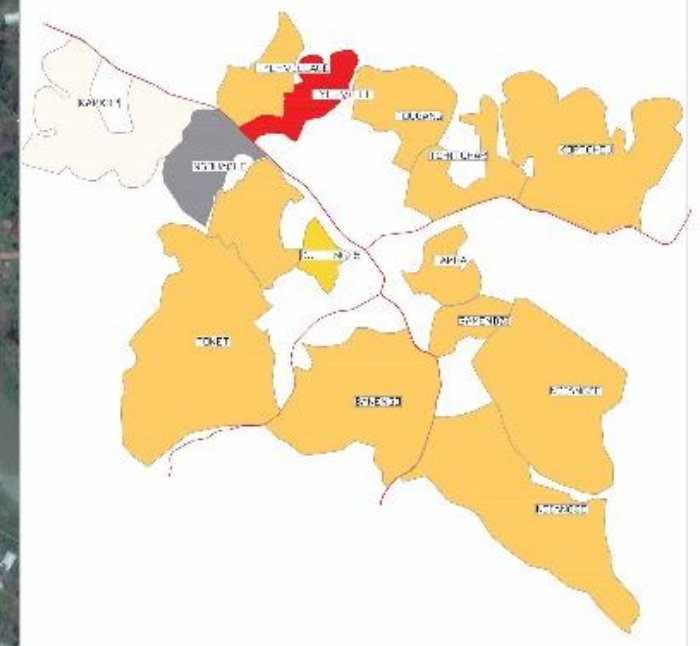
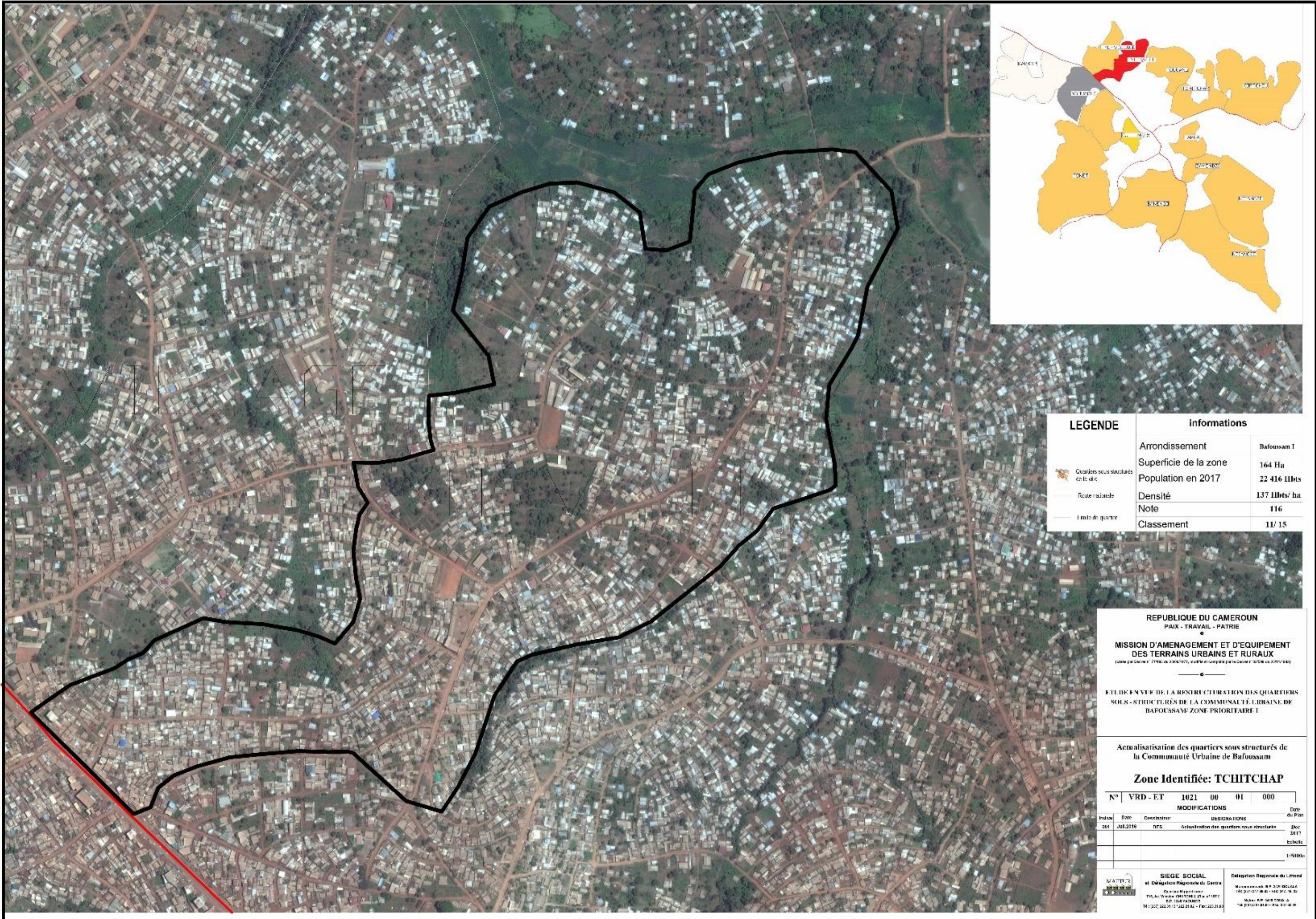
Zone Identifiée: TCHITCHAP

N° VRD - ET 1021 00 01 000

MODIFICATIONS				Date du Plan
Intrant	Date	Designateur	DESIGNATIONS	
	Juin 2016	DES	Actualisation des quartiers sous structurés	Doc 2017
				Echelle
				1:50000

SIEGE SOCIAL
et Délégation Régionale du Centre
Quartier Agence
P.O. BOX 5000 COLLEGE STATION 1 KTO
BP 1348 BAFUSSAM
Tél: 00253 23 75 20 21 22 - Fax: 00253 23 75 20 21 22

Délégation Régionale du Littoral
Rue de la République N° 1 BAFUSSAM
Tél: 00253 23 75 20 21 22 - Fax: 00253 23 75 20 21 22



LEGENDE		Informations	
	Quartiers sous-structurés de la ville	Arondissement	Bafoussam I
	Réseau routier	Superficie de la zone	164 Ha
	Limite de quartier	Population en 2017	22 416 Habts
		Densité	137 Habts/ ha
		Note	116
		Classement	11/ 15

REPUBLIQUE DU CAMEROUN
 PAIX - TRAVAIL - PATRIE

MISSION D'AMENAGEMENT ET D'EQUIPEMENT
 DES TERRAINS URBAINS ET RURAUX

ETUDE EN VUE DE LA RESTAURATION DES QUARTIERS
 SOUS-STRUCTURÉS DE LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE
 BAFOUSSAM- ZONE PRIORITAIRE I

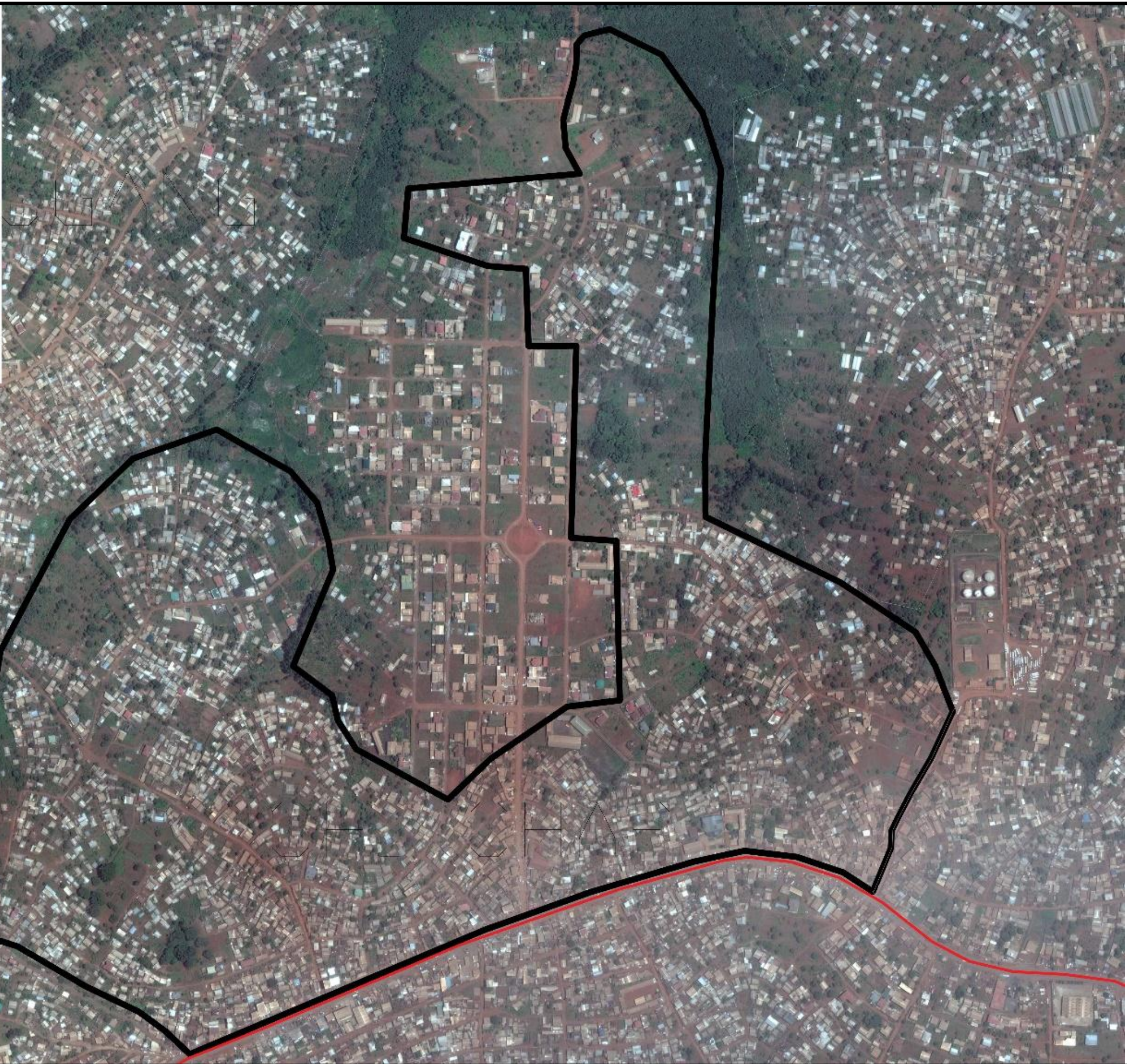
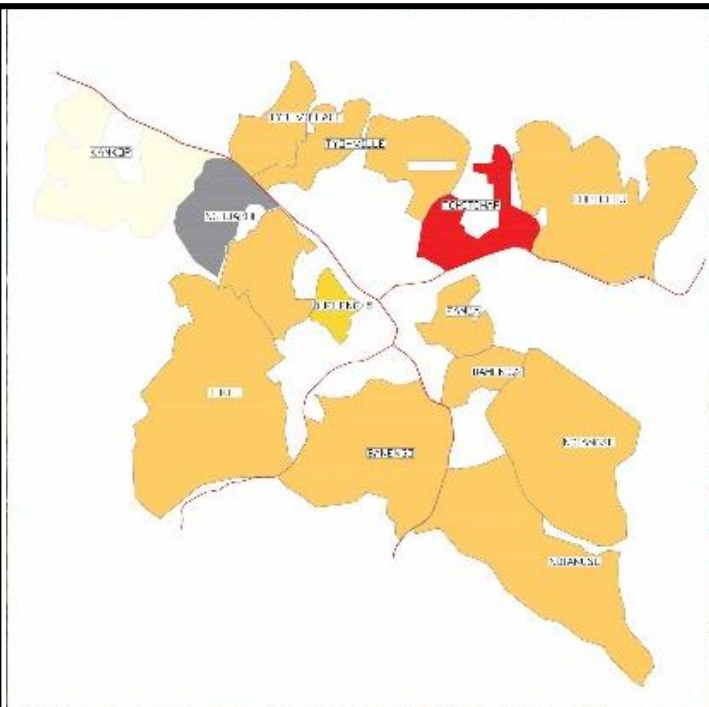
Actualisation des quartiers sous structurés de
 la Communauté Urbaine de Bafoussam

Zone Identifiée: TCHITCHAP

N° VRD - ET 1021 00 01 000			
MODIFICATIONS			
N°	Date	Descripteur	DESIGNATIONS
001	JUL.2016	005	Actualisation des quartiers sous-structurés
			1:5000

SIEGE SOCIAL
 et Délégation Régionale de Centre
 Commun Régional de
 Bafoussam

Délégation Régionale de Centre
 BAFUSSAM BP 209 BOUSSA
 TEL: 00237 231 44 14 14 - FAX: 00237 231 44 14 14
 B.P. 1049 BAFUSSAM
 TEL: 00237 231 44 14 14 - FAX: 00237 231 44 14 14



LEGENDE		informations	
	Arondissement		Bafoussam I
	Superficie de la zone		164 Ha
	Population en 2017		22 416 Hbis
	Densité		137 Hbis/ha
	Note		116
	Classement		11/15
	Quartiers sous structurés de la ville		
	Voie nationale		
	Limite de quartier		

REPUBLIQUE DU CAMEROUN
PAIX - TRAVAIL - PATRIE

**MISSION D'AMENAGEMENT ET D'EQUIPEMENT
DES TERRAINS URBAINS ET RURAUX**
(arrêté en Conseil d'Etat n° 2008/507, modifié par le Conseil d'Etat n° 2011/155)

**ETUDE EN VUE DE LA RESTAURATION DES QUARTIERS
SOUS-STRUCTURÉS DE LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE
BAFOUSSAM (ZONE PRIORITAIRE I)**

Actualisation des quartiers sous structurés de
la Communauté Urbaine de Bafoussam

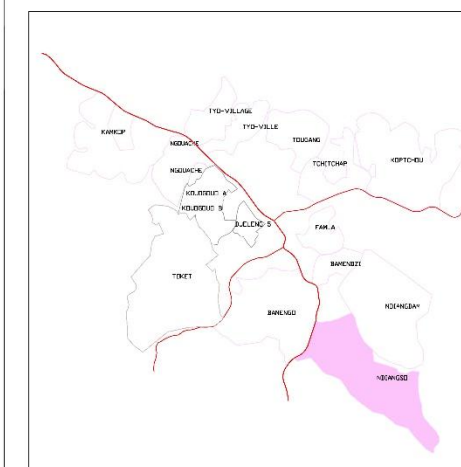
Zone Identifiée: TCHITCHAP

N°	VRD - ET	1021	00	01	000
----	----------	------	----	----	-----

MODIFICATIONS				Date
Indice	Date	Designateur	DESIGNATIONS	Doc
001	Jul.2016	UBS	Actualisation des quartiers sous structurés	Doc. 2017

Echelle
1:50000

	SIEGE SOCIAL et Délégation Régionale du Centre Quartier Ilgoussou 75, AVENUE DU GÉNÉRAL DE GAULLE BP 1218 BAFUSSAM TEL: 332 22 22 11 11 - 332 22 22 11 11	Délégation Régionale du Littoral Bafoussam BP 1218 BAFUSSAM TEL: 332 22 22 11 11 - 332 22 22 11 11
--	---	---



LEGENDE		informations	
	Quartiers sous structurés de la ville	Arrondissement	Bafoussam I
	Voie nationale	Superficie de la zone	148,7 ha
	Limite de quartier	Population en 2017	10 717 Hbts
		Densité	72 Hbts/ ha
		Note	130
		Classement	08 / 15

REPUBLIQUE DU CAMEROUN
PAIX - TRAVAIL - PATRIE


**MISSION D'AMENAGEMENT ET D'EQUIPEMENT
DES TERRAINS URBAINS ET RURAUX**
(créée par Décret n° 771/52 du 23/06/1977, modifié et complété par le Décret n° 92/999 du 25/11/1982)

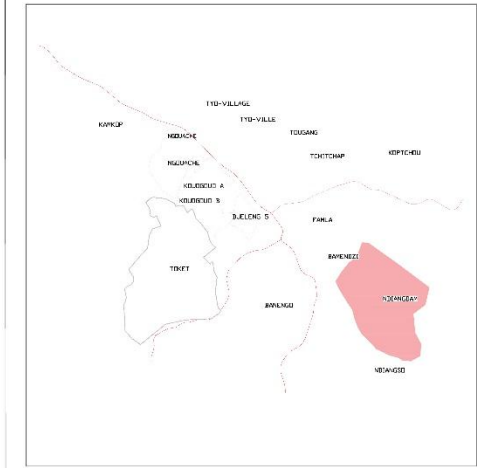
**ETUDE EN VUE DE LA RESTRUCTURATION DES QUARTIERS
SOUS - STRUCTURÉS DE LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE
BAFOUSSAM/ ZONE PRIORITAIRE I
(164 ha)**

**Actualisation des quartiers sous structurés de
la Communauté Urbaine de Bafoussam**

Zone Identifiée: DIANGSO

N°	VRD - ET	1021	00	01	000	
MODIFICATIONS						
Indice	Date	Desinateur	DESIGNATIONS			Date du Plan
001	Juillet 2016	DES	Actualisation des quartiers sous structurés			Déc 2017
						Echelle
						1/5000e

 SIEGE SOCIAL et Délégation Régionale du Centre Quartier Hippodrome 716, Av. Winston CHURCHILL (Rua n° 1871) B.P. 1248 YAOUNDE Tél: (237) 222.31.13 / 222.21.82 - Fax: 223.31.98	Délégation Régionale du Littoral Bonamoussadi: B.P. 3429 DOUALA Tél: (237) 347.89.93 - Fax: 347.49.32 Nylon: B.P. 3428 DOUALA Tél: (237) 337.61.66 - Fax: 337.59.29
--	---



LEGENDE		informations	
	Quartiers sous structurés de la ville	Arrondissement	Bafoussam I
	Voie nationale	Superficie de la zone	304,8 ha
	Limite de quartier	Population en 2017	11 758 Hbts
		Densité	39 Hbts/ ha
		Note	116
		Classement	11/ 15

REPUBLIQUE DU CAMEROUN
PAIX - TRAVAIL - PATRIE

**MISSION D'AMENAGEMENT ET D'EQUIPEMENT
DES TERRAINS URBAINS ET RURAUX**
(créée par Décret n° 77193 du 23/06/1977, modifié et complété par le Décret n°82589 du 25/11/1982)

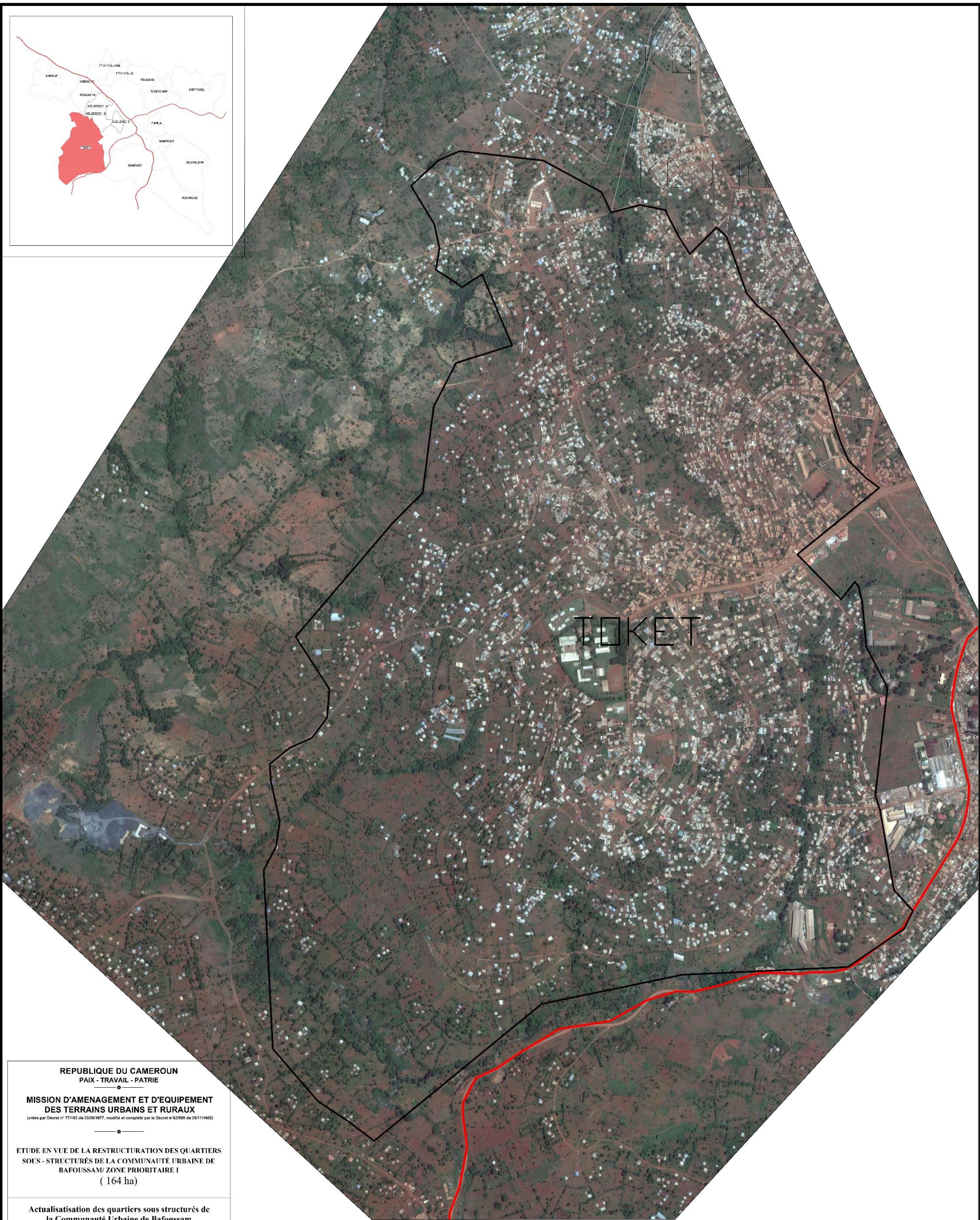
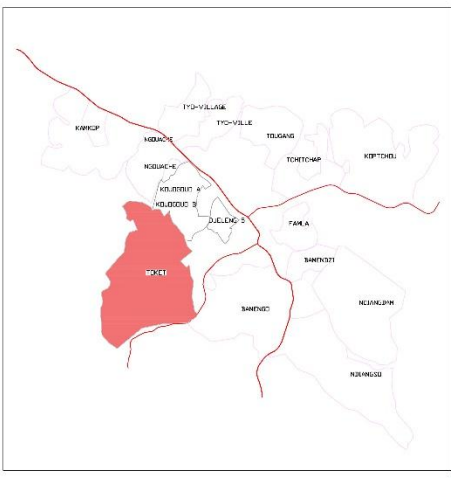
**ETUDE EN VUE DE LA RESTRUCTURATION DES QUARTIERS
SOUS - STRUCTURÉS DE LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE
BAFOUSSAM/ ZONE PRIORITAIRE I
(164 ha)**

**Actualisation des quartiers sous structurés de
la Communauté Urbaine de Bafoussam**

Zone Identifiée: NDIANGDAM

N°	VRD - ET	1021	00	01	000	
MODIFICATIONS						
Indice	Date	Dessinateur	DESIGNATIONS			Date du Plan
001	Juill.2016	DES	Actualisation des quartiers sous structurés			Dec. 2017
						Echelle
						1/5000e

 SIEGE SOCIAL et Délégation Régionale du Centre Quartier Hippodrome 716, Av. Raymond CARBONELLE (Rue n° 1071) B.P. 1248 YAOUNDE Tél: (237) 222.31.13 / 222.21.62 - Fax: 223.31.90	Délégation Régionale du Littoral Bonamoussadi: B.P. 3429 DOUALA Tél: (237) 347.89.93 - Fax: 347.49.32 Nylon: B.P. 3428 DOUALA Tél: (237) 337.81.09 - Fax: 337.56.28
--	---



REPUBLIQUE DU CAMEROUN
PAIX - TRAVAIL - PATRIE

**MISSION D'AMENAGEMENT ET D'EQUIPEMENT
DES TERRAINS URBAINS ET RURAUX**
(créée par Décret n° 77193 du 23/05/1977, modifié et complété par le Décret n° 82589 du 26/11/1982)

**ETUDE EN VUE DE LA RESTRUCTURATION DES QUARTIERS
SOUS-STRUCTURÉS DE LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE
BAFOUSSAM/ ZONE PRIORITAIRE I
(164 ha)**

**Actualisation des quartiers sous structurés de
la Communauté Urbaine de Bafoussam**

Vue du quartier TOKET

N°	VRD - ET	1021	00	01	000
MODIFICATIONS					
Indice	Date	Dessinateur	DESIGNATIONS		
001	Juil.2016	DES	Actualisation des quartiers sous structurés		
Date du Plan					
Doc					
2017					
Echelle					
1/5000c					

MAETUR
et **SIEGE SOCIAL**
et Délégation Régionale du Centre
Quartier Hippodrome
716, Av. Winston CHURCHILL (Rue n° 1071)
B.P. 1248 YAOUNDE
Tel: (237) 222.51.13 / 222.21.82 - Fax: 223.31.86

Délégation Régionale du Littoral
Bonamoussadi: B.P. 3429 DOUALA
Tel: (237) 347.89.93 - Fax: 347.49.32
Nyoum: B.P. 3428 DOUALA
Tel: (237) 337.81.69 - Fax: 337.36.38

LEGENDE		informations	
	Quartiers sous structurés de la ville	Arrondissement	Bafoussam I
	Voie départementale	Superficie de la zone	164 ha
	Limite de quartier	Population en 2017	16 621 Hbts
		Densité	139 Hbts/ ha
		Note	143
		Classement	01 / 15