



Journée Mondiale de l'Habitat 2026

MAROUA 28 Septembre – 05 Octobre 2026

Thème Mondial : « Un logement décent pour tous »

Thème National : « Un toit digne pour chaque famille, des villes durables inclusives, intelligentes et résilientes pour tous à l'aune du Septennat des Grandes Espérances »

Appel à communication

Août 2026

Description

Selon le Rapport *World Urbanization Prospects 2018* des Nations Unies, les villes absorbent la quasi-totalité de la croissance démographique mondiale, avec un taux d'urbanisation de 55,3% (4,2 milliards d'habitants) en 2018, projeté à 68,4% en 2050 (6,7 milliards d'habitants). 90% de cette croissance urbaine se produit dans les pays en développement. Ainsi, les données du *World Cities Report 2022 « Envisaging the Future of Cities »* d'ONU-HABITAT indiquent que l'Afrique est la région du monde qui a le taux de croissance urbaine le plus élevé (3,4 %). En 2050, six africains sur dix vivront dans les zones urbaines.

Le Cameroun suit cette tendance mondiale avec une forte accélération depuis les années 80. Le taux d'urbanisation est passé de 28,5% en 1976 et 37,8% en 1987 à 52% en 2010 (BUCREP - RGPH 1976, 1987, 2005), avec une estimation de 59,4% en 2022 (BUCREP).

Cette urbanisation rapide, qui est à la fois démographique et spatiale (étalement urbain), lie inextricablement le développement du pays à l'avenir de ses villes. Car, elle pose des défis multiples qui touchent directement le bien-être des populations : l'insécurité foncière, le déficit en infrastructures et en services urbains (transports, assainissement, gestion des déchets, énergie et autres équipements socio-collectifs), la pauvreté et l'exclusion, la sécurité, l'important gap en logements décents.

A ces défis, se superpose l'enjeu climatique qui impose aux villes des besoins d'adaptation, d'atténuation et de résilience aux effets des changements climatiques, parmi lesquels les catastrophes. Il est également opportun de signaler l'impact des crises migratoires internes et externes sur l'armature urbaine. Ainsi, de nombreuses villes sont reconfigurées par les déplacements des populations résultants des conflits, se traduisant par une pression supplémentaire sur les services urbains.

Parmi ces enjeux urbains, le logement est structurant. Car l'habitat spontané, caractérisé par l'irruption du phénomène des bidonvilles au début des années 80, a réduit les efforts en matière de planification et créé des contraintes fortes en matière d'assainissement et de mobilité urbaine. Comme les autres pays africains, le Cameroun présente un gap en logements décents considérable. Il est estimé à 2,5 millions d'unités, avec une progression de 100 000 à 120 000 unités par an. Selon la Stratégie Nationale de Développement (SND30), seuls 40,3% des ménages vivent dans des logements décents (SND30, page 166).

Pour marquer la prise de conscience mondiale sur le défi de l'urbanisation durable et donner l'occasion aux acteurs de développement de réfléchir aux solutions correspondantes, les Nations Unies ont, par **Résolution 40/202 du 17 décembre 1985 de l'Assemblée Générale**, institué la **Journée Mondiale de l'Habitat (JMH)**. Cette Célébration est devenue l'un des principaux temps forts de l'Agenda international pour évaluer la localisation des cibles urbaines des Objectifs de Développement Durable, notamment l'ODD-11 qui vise à « **rendre les villes et les établissements humains inclusifs, sûrs, résilients et durables** ».

Célébrée le premier lundi du mois d'octobre, sous un thème lié aux agendas urbains, la JMH met en lumière le droit fondamental à un logement décent. Elle encourage les États, les collectivités locales, le secteur privé, les experts, le monde universitaire, la société civile et les citoyens à réfléchir aux enjeux de l'urbanisation durable, du logement décent pour tous dans un contexte de crises multiples.

Le thème retenu pour la célébration 2026 est : « **Un logement décent pour tous** ».

Au Cameroun, avec le Très Haut Accord du Chef de l'Etat, la JMH est célébrée durant une Semaine d'activités, la **Semaine Nationale de l'Habitat. La ville de Maroua va accueillir la Semaine de l'Habitat 2026 du 28 septembre au 05 octobre 2026.**

Organisée par le Ministère de l'Habitat et du Développement Urbain, en partenariat avec l'Organisation des Nations Unies pour les Etablissements humains (ONU-HABITAT), l'OMS et la Plateforme Urbaine du Cameroun, et en collaboration avec la Ville de Maroua, cette Semaine est envisagée comme un temps de mobilisation de la communauté scientifique à travers des tables rondes, dialogues et sessions thématiques en relation avec le thème mondial et sa déclinaison nationale. Le thème national : **est « Un toit digne pour chaque famille, des villes durables inclusives, intelligentes et résilientes pour tous à l'aune du Septennat des Grandes Espérances ».**

Ce thème invite à repenser la politique du logement au Cameroun face aux défis persistants tels que le foncier, le financement, les technologies de production. Il permettra d'aborder la problématique du logement décent dans la perspective de la dignité humaine et dans le cadre global de l'urbanisation durable. Il s'agira également de démontrer que le défi du logement représente une grande opportunité de création des richesses et d'emplois dans la perspective de la SND30 et à l'entame du Septennat des Grandes Espérances.

Dans ce cadre, le Ministère de l'Habitat et du Développement urbain, en partenariat avec l'Université de Maroua, lance un appel à communication sous la forme d'articles scientifiques ou de projets à présenter en Anglais ou en Français.

Axes

Les soumissions sont attendues (sans s'y limiter) dans les domaines thématiques suivants :

1. Nouvelles Technologies de production des logements : le saut de l'industrialisation et de l'Intelligence Artificielle.
2. Le défi foncier : quelle réforme foncière pour des villes planifiées et un habitat durable, sûr et inclusif ?
3. Le financement du logement : changer de paradigme. Le logement décent comme opportunité de croissance économique et d'emploi : repenser les mécanismes de financement et la chaîne de valeur en Afrique.
4. Habitat et urbanisme : Une approche intégrée de l'habitat décent dans le cadre des projets urbains. Le logement comme composante des projets d'infrastructures urbaines : cas de la Voie de Contournement de Yaoundé.
5. Logement et santé : l'habitat face aux crises sanitaires (Session spéciale OMS)
6. Solutions basées sur la nature et patrimoine architectural et culturel du Cameroun comme réponses au défi du logement décent et abordable en contexte de changement climatique ?
7. Promotion immobilière et auto-construction : la cible femmes et jeunes (sous forme d'un Fora de projets portés par ces cibles)
8. L'assainissement urbain : un enjeu clé pour l'habitat décent et résilient face aux changement climatique.

Les chercheurs et experts sont par ailleurs invités à contribuer à la **Déclaration de Maroua sur le logement décent au Cameroun.**

Modalités

Article scientifique : titre de l'article, nom et prénoms des auteurs, affiliation scientifique ou professionnelle, 4 à 5 mots clés, avec un texte de 500 mots présentant la problématique et le terrain d'études.

Article de projet : titre de l'article, nom et prénoms des auteurs, affiliation scientifique ou professionnelle, 4 à 5 mots clés, avec un texte de 300 mots présentant le terrain d'études et la problématique.

Poster : titre du poster, nom et prénoms des auteurs, affiliation scientifique ou professionnelle, 4 à 5 mots clés, avec un texte de 300 mots présentant le terrain d'études et la problématique.

Opinions libres : titre, nom et prénoms des auteurs, affiliation scientifique ou professionnelle, 4 à 5 mots clés, avec un texte de 300 mots présentant le terrain d'études et la problématique.

Dates

Selon les axes indiqués, les scientifiques et experts intéressés par cette manifestation scientifique peuvent soumettre un résumé en français ou en anglais, selon le type de communication, à l'adresse jmhmaroua2026@gmail.com, **au plus tard le 12 septembre 2026.**

Les contributions complètes, en français ou en anglais, doivent être envoyées sous format Word, pour les articles scientifiques, articles de projet et opinion libres après l'acceptation des résumés au plus tard le **25 septembre 2026.**

Les informations complémentaires sur la Journée Mondiale de l'Habitat (JMH) se trouvent sur le Site : <https://www.jmhmaroua2026.org/>